

OGGETTO: ISTANZA PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – ART. 11 LEGGE 431 DEL 09/12/1998 – ANNO 2022.

DA PRESENTARSI TASSATIVAMENTE ENTRO IL 07/11/2022 AL PROTOCOLLO DEL COMUNE DI IGLESIAS

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente a Iglesias (SU), nella via _____ n. _____,
codice fiscale _____
telefono/cellulare _____ (obbligatorio) email _____

CHIEDE

Di essere incluso nella graduatoria generale finalizzata alla concessione dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di mendaci dichiarazioni previste dall'articolo 76 del D.P.R. n° 445/2000

DICHIARA

1. Per quanto attiene la cittadinanza:
 - Di essere cittadino italiano;
 - Di essere cittadino in uno Stato aderente all'Unione Europea;
 - Di essere cittadino extracomunitario in possesso dei requisiti previsti dal Bando di Concorso;
2. Per quanto riguarda il nucleo familiare è presente:
 - un soggetto ultrasessantacinquenne;
 - un componente disabile;
3. Di essere residente nel Comune di Iglesias alla data di presentazione dell'istanza;
4. Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso residenziale, in essere alla data di presentazione della domanda e regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, di unità immobiliare sita nel Comune di Iglesias ed occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva, avente la seguente tipologia:
 - Concordato (durata minima 3 anni + 2). Il Canone è fissato da un accordo territoriale tra Comune e Associazione degli Inquilini e dei proprietari);
 - Libero (durata minima 4 anni + 4). Il canone è stabilito tra proprietario e locatario).

Si sottolinea che il periodo in corso sono destinatari del contributo anche i titolari dei contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica destinate alla locazione permanente di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27/12/2001, nel limite del 10% delle risorse regionali trasferite.

5. Che i dati identificativi dell'alloggio e del contratto sono i seguenti:

Categoria Catastale dell'alloggio: A/ _____

Contratto di locazione stipulato il / / registrato con n. _____ il / / .

Canone annuo 2022 (escluso condominio, spese varie e eventuali oneri accessori): € _____

(N.B. il contributo non spetta per immobili rientranti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e ai titolari di contratto AREA)

6. Che il contratto di locazione non è stipulato tra parenti affini entro il secondo grado, né tra coniugi non separati legalmente;
7. Che il valore ISEE del nucleo familiare, come risulta dalla D.S.U. (Dichiarazione Sostitutiva Unica) presentata ai fini della certificazione I.S.E.E. in corso di validità ai sensi del DPCM n. 159/2013, è pari a € _____;
8. Che né il sottoscritto né altri componenti il nucleo familiare sono titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare sito in qualsiasi località del territorio nazionale, secondo la definizione dell'articolo 2 della L.R. n. 13/1989;
9. Che né il sottoscritto né altri componenti il nucleo familiare risultino titolari di diritti di proprietà o di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato così come definito dall'articolo 2 della L.R. n. 13/1989;
10. Che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare:
- NON HA beneficiato nel periodo dal 01 gennaio al 31 dicembre 2022 della quota B del reddito di Cittadinanza;
 - HA beneficiato nel corso dell'anno 2022 nei seguenti mesi _____ della quota B del reddito di Cittadinanza quale contributo canone di locazione per l'importo mensile di € _____
 - HA subito in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25 % (solo in caso di richiesta di cui alla fascia C);
11. Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di cui alla presente procedura;
12. Di essere informato, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 che:
- i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
 - il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornirli comporta l'esclusione automatica dalla lista dei beneficiari

DICHIARA, INOLTRE

sempre ai sensi e con gli effetti previsti dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

- Che nell'alloggio al quale si riferisce il contratto di locazione non abitano altri familiari oltre quelli risultanti dallo stato di famiglia anagrafico;
 - Di essere consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false e di essere a conoscenza di quanto previsto dal Bando di Concorso;
 - Di essere altresì consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo riconosciuto;
- Di non aver percepito nel corso dell'anno 2022 di alcun reddito ma di aver provveduto ugualmente al pagamento del canone di locazione mediante: aiuti familiari o di conoscenti, contributi erogati dall'Ass.to delle Politiche Sociali o da Associazioni di Volontariato _____ varie, _____ altro _____ (specificare)

(da compilare **obbligatoriamente** in caso di reddito zero);

- Di aver preso visione del Bando e di accettare le norme e le condizioni dello stesso stabilite;

Ai sensi del D.Lgs. 201 del 06.12.2011 art.12 l'erogazione del contributo potrà avvenire mediante (obbligatorio):

- Intestatario c/corrente o carta ricaricabile _____ nato a
_____ il _____ residente in _____ Via
_____ Codice Fiscale _____
IBAN: IT _____;

ALLEGATI

La seguente documentazione in copia fotostatica conforme all'originale, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

- Contratto di locazione in essere e regolarmente registrato;
- Mod. F24 Elementi Identificativi per il pagamento dell'imposta di registro ad eccezione di coloro i quali hanno aderito al regime fiscale della Cedolare Secca;
- Attestato rilasciato al locatario da parte dell'Agenzia delle Entrate per coloro che hanno aderito al regime fiscale della Cedolare Secca o la lettera di comunicazione da parte del proprietario dell'immobile;
- Documento di identità in corso di validità del richiedente;
- Solo per gli extracomunitari certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Sardegna;
- Attestazione ISEE anno 2022 del nucleo familiare in corso di validità e relativa D.S.U.
- Attestazione ISEE CORRENTE per coloro che rientrano nella fascia COVID.
- Verbale attestante disabilità.
- Altro _____

I dati contenuti nel presente modulo saranno utilizzati dall'Ente ricevente nel rispetto delle disposizioni contenute nel Decreto Legislativo n°196/2003.

Letto, confermato e sottoscritto in data odierna _____

IL DICHIARANTE
