



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 498 del 13/02/2023

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Fondo compl. al P.N.R.R. Art.1, c.2, lett. c, pt.13 D.L. 59/2021, conv. da L. n.101/2021-Progr."Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"-Lavori "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica-Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31"-Liquidazione acconto onorari relativi alla prog. esecutiva, coord. sicurezza in fase di progett.ne e quota parte rimborso spese. CUP: E36D20000170001 CIG: 9289866FED

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

Visto il D.L. n.59 del 06.05.2021 coordinato con la Legge di Conversione n.101 del 01.07.2021 recante: «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti» con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (Fondo Complementare), finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del P.N.R.R.;

Considerato che al punto 13, lett. c), comma 1, dell'art.1 del citato D.L. n.59/2021 è stata destinata al Programma di interventi "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" la somma complessiva pari a 2 miliardi di euro;

Visto il Decreto Ministero delle Economie e Finanze del 15.07.2021 che in attuazione dell'art. 1, comma 7, del D.L. n.59/2021 individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Programma, nonché le relative modalità di monitoraggio;

Considerato che con D.P.C.M. del 15.09.2021 le risorse finanziarie di cui al D.L. n.59/2021 sono state ripartite fra le Regioni e Province Autonome secondo gli indicatori di riparto da esso definiti, e che la Regione Sardegna è risultata beneficiaria di una somma pari a euro 45.188.323,57;

Considerato inoltre che il D.P.C.M. del 15.09.2021 stabilisce le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi a valere sulle risorse assegnate, e disciplina le modalità di erogazione dei finanziamenti, nell'ambito della dotazione finanziaria destinata al Programma;

Vista la D.G.R. n.43/62 del 29.10.2021 con la quale è stato dato mandato al Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre una procedura amministrativa per l'individuazione delle proposte d'intervento di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, aperta ai Comuni, all'Azienda Regionale per l'edilizia Abitativa, nonché gli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) aventi le stesse finalità degli ex IACP, proprietari di patrimonio edilizio residenziale pubblico;

Considerato che con la D.G.R. n.43/62 del 29.10.2021 sono stati inoltre approvati i criteri di ammissibilità, priorità ed equità sulla base dei quali procedere alla ripartizione delle risorse finanziarie assegnate alla Regione Sardegna con il D.P.C.M. del 15.09.2021 e stabilita una durata di un termine minimo pari a n.30 giorni per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Soggetti attuatori;

Vista la Determinazione del direttore del Servizio edilizia Residenziale (SER) n. 1787 (Prot. RAS 38049 del 23/11/2021) di approvazione del bando pubblico "*PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"*.

BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO. (D.G.R. N. 43/62 DEL 29/10/2021)” e allegati;

dato atto che il comune di Iglesias, in data 21/12/2021, ha inoltrato la richiesta di contributo alla Regione Autonoma della Sardegna tramite pec di gestione del Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, entro i termini stabiliti;

dato atto che il progetto definitivo di “Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31” è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 263 del 20/12/2021;

Dato atto che i lavori trovano copertura finanziaria nel Fondo complementare al P.N.R.R. Art.1, c.2, lett. c, pt.13 D.L. 59/2021, conv. da L. n.101/2021 - Progr. “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”;

dato atto che l'importo di € 1.450.000,00 è stato accertato al capitolo in entrata 831 art. 0 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022;

Richiamate le note intercorse tra la RAS Ser e il comune di Iglesias, prot 12876 del 18.03.2022, prot. 20442 del 06.05.2022, prot 27589 del 17.06.2022, prot 27827 del 20.06.2022, prot 31008 del 11.07.2022, prot 33383 del 25.07.2022;

Dato atto che a seguito delle interlocuzioni di cui al punto precedente, la scrivente stazione appaltante ha richiesto la rimodulazione in diminuzione (da € 1.450.000,00 a € 967.000,00) del finanziamento con nota prot. 34042 del 27/07/2022;

Dato atto che la RAS Ser, con nota registrata al nostro protocollo n. 34416 del 30.07.2022, il servizio edilizia residenziale della Regione ha autorizzato l’impiego di minori somme (€ 967.000,00);

Dato atto che con nota prot. 35144 del 04/08/2022, il Comune di Iglesias inviava la convenzione con il nuovo importo del finanziamento e l’elenco degli alloggi nonché il cronoprogramma al fine del proseguo dell’iter di finanziamento;

dato atto che con la convenzione sottoscritta in data 04.08.2022 il comune di Iglesias ha accettato, in qualità di Soggetto attuatore, il finanziamento concesso a valere sul Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Programma di interventi di cui alla D.D.SER n.7319/67 del 24.02.2022 - importo complessivo dell’opera € 967.000,00;

atteso che con reversale n°9373/2022 l'Ente ha incassato la somma di € 90.000,00 quale quota parte del finanziamento;

accertata la volontà di questa pubblica Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell’intervento denominato “Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31”;

dato atto che il predetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con il seguente numero d'intervento CUI: 00376610929202000006;

Dato atto che il progetto definitivo, a seguito della rimodulazione in diminuzione, verrà realizzato parzialmente, senza necessità di particolari autorizzazioni in quanto intervento rientrante tra quelli definiti di manutenzione straordinaria;

dato atto che è stato necessario effettuare la variazione di bilancio sia in entrata che in uscita in funzione della rimodulazione della somma assegnata iscrivendo l'importo dell'accertamento corretto di € 967.000,00 (quale importo rimodulato) sul capitolo di entrata 831 art. 0 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, destinato a "CONTRIBUTO REGIONALE - LAVORI CASE EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE A CANONE SOCIALE FINANZIAMENTO PNRR/RAS", come comunicato dalla RAS Ser nella nota prot. 40255 del 15/09/2022 con allegata Determinazione n.1539 prot. in uscita RAS n. 33225 del 29.08.2022;

Dato atto che è stato necessario procedere immediatamente all'avvio delle attività di progettazione esecutiva necessarie per la realizzazione dell'intervento al fine di rispettare i tempi richiamati nelle note della RAS e indicati nel bando pubblico nonché alle condizioni della convenzione;

preso atto che il carico di lavoro non consentiva di eseguire con risorse umane interne la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale nonché le successive prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dell'intervento specificato in oggetto;

rilevata quindi, la necessità di dover affidare ad un professionista esterno l'incarico in questione in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non era in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio;

richiamata la determinazione dirigenziale n.2595 del 14.09.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell'11.09.2020 e ss.mm.ii. dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31";

richiamato il verbale di gara, creato in data 16.09.2022 a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT dal quale risulta che l'Ing. Michele Pisano con sede in Cagliari, Via Pola n. 26, C.F. PSNMHL74M09B354H e P.I. 03149920922, invitato a presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo di € 67.531,26 posto a base di gara dell'affidamento;

Accertato che, in ordine alla presente procedura di gara, sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CIG: 9289866FED
- CUP: E36D20000170001

verificato che, con la determinazione dirigenziale n. 2595 del 14.09.2022, si era provveduto ad assumere prenotazione di impegno di spesa per il servizio in oggetto per un importo complessivo di € 85.683,66 sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

Dato atto che con la determinazione dirigenziale n. 2646 del 19.09.2022, si era provveduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31" all'Ing. Michele Pisano con sede in Cagliari, Via Pola n. 26, C.F. PSNMHL74M09B354H e P.I. 03149920922, con contestuale assunzione di impegno di spesa per il servizio in oggetto per un importo complessivo di € **77.115,29**, di cui € **60.778,13** per servizi tecnici, € **2.431,13** per contributi di cassa (4%) e € **13.906,04** per l'IVA di legge (22%), sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

Richiamato il contratto di servizi di cui al punto precedente datato e firmato in data 05.12.2022 repertorio 9021;

Dato atto che con D.G.C. n. 218 del 27.09.2022, si è approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31" per un importo complessivo del quadro economico di € 967.000,00;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 3220 del 08.11.2022, si è approvata la rettifica degli elaborati tecnici del progetto esecutivo dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31", sostitutivi di quelli approvati con DGC n. 218/2022, e in particolare:

- All. A-Relazione Tecnico-Illustrativa (protocollo n. 48862 del 07.11.2022);
- All. C-Computo Metrico Estimativo (protocollo n. 48862 del 07.11.2022);
- All. F-Stima Incidenza della Manodopera (protocollo n. 48862 del 07.11.2022);
- All. H-Capitolato Speciale d'Appalto (protocollo n. 48862 del 07.11.2022).

Ritenuto che in relazione alle verifiche ed accertamenti effettuati in fase istruttoria, si ritiene si possa saldare l'acconto relativo ai servizi già effettuati (progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza dei lavori in fase di progettazione e quota parte delle spese generali, riferiti alla D.G.C. n. 218 del 27.09.2022 e D.D. n. 3220 del 08.11.2022) come previsti nella determinazione dirigenziale n. 2646 del 19.09.2022;

Considerato quanto detto, risultano maturate e liquidabili le spettanze all'Ing. Michele Pisano, relative alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale (CSP) nonché quota parte delle spese generali, in riferimento agli importi in acconto previsti nella parcella di cui alla determinazione dirigenziale a contrarre n. 2595 del 14.09.2022;

Vista la fattura elettronica emessa dall'Ing. Michele Pisano, di cui al protocollo n. 6339 del 13.02.2023, dell'importo complessivo di € 28.312,28 di cui € 22.314,22 per onorari progettazione esecutiva, C.S.P e quota parte rimborso spese, € 892,57 per Inarcassa al 4% ed € 5.105,49 per IVA al 22% (onorari con sconto del 10,00%), in qualità di operatore economico Professionista;

Dato atto che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa dell'Ing. Michele Pisano protocollo n. 6473 del 13.02.2023;

Atteso che l'Amministrazione Comunale, attraverso i suoi atti di programmazione economica, ha disposto a tal fine la somma complessiva di € 77.115,29 quale corrispettivo in favore dell'Ing. Michele Pisano, in qualità di tecnico incaricato, che trova capienza al seguente capitolo del Bilancio Triennale 2023-2025 - esercizio 2023:

Codificazione	Cap.	Art.	Cod. impegno	Sub.	Descrizione	Annualità	Esercizio	Importo
U.2.02.01.09.001	20525	0	D2646	1	Approv.ne proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di prog.ne esecutiva, DL, misura, contabilità e coord. della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi di "Messa in sicurezza ..."	2022	2023	€ 77.115,29

sul quale con determinazione Dirigenziale n. 2646 del 19.09.2022 è stato assunto regolare impegno di spesa;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione";

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2023 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2023 - 2025. Parte finanziaria.
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”, con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: “Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022”, con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 309 del 06.12.2022 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione anno 2022 e Piano della performance – triennio 2022/2024. Monitoraggio e rimodulazione obiettivi PEG 2022”, con particolare riferimento alla annualità 2023;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”, integrato con decreto n. 1 del 04.01.2023;

richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e nelle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali);
- il Legge 07/08/1990, n.241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
- il Legge 17 dicembre 2010, n.217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n.187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120;

tutto ciò premesso, ritenuto di dover provvedere come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento in merito alla liquidazione della suddetta spettanza;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) liquidare la fattura elettronica emessa dall'Ing. Michele Pisano con sede legale in Cagliari, Via Pola n. 26, P.I. 03149920922, di cui al protocollo n. 6339 del 13.02.2023, n. FE-PA 1/23 del 10.02.2023, dell'importo complessivo di € 28.312,28 di cui € 22.314,22 per acconto onorari progettazione esecutiva, C.S.P e quota parte rimborso spese, € 892,57 per Inarcassa al 4% ed € 5.105,49 per IVA al 22% (onorari con sconto del 10,00%);
- 2) emettere ordinativo di pagamento in favore dell'Ing. Michele Pisano con sede legale in Cagliari, Via Pola n. 26, P.I. 03149920922, per la somma di € 28.312,28, mediante bonifico sul conto corrente bancario dedicato riportato nella dichiarazione depositata agli atti;
- 3) imputare la somma di € 28.312,28, derivante dall'adozione del presente atto, nel seguente capitolo, dove esiste l'occorrente disponibilità nel Bilancio Triennale 2023-2025 - esercizio 2023:

Codificazione	Cap.	Art.	Cod. impegno	Sub.	Descrizione	Annualità	Esercizio	Importo
U.2.02.01.09.001	20525	0	D2646	1	Approv.ne proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di prog.ne esecutiva, DL, misura, contabilità e coord. della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi di "Messa in sicurezza ..."	2022	2023	€ 77.115,29

sul quale con determinazione Dirigenziale n. 2646 del 19.09.2022 è stato assunto regolare impegno di spesa;

- 4) dare atto che sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della normativa vigente;
- 5) dare atto che il codice C.U.P. è E36D20000170001;
- 6) dare atto che il codice CIG per i servizi di PE, DL, CSP e CSE è 9289866FED;
- 7) dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica.
- 8) dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 9) adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- 10) attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;
- 11) rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore

Finanziario - Ufficio Bilancio, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, per i conseguenti adempimenti.

Documenti depositati agli atti:

- certificato di regolarità contributiva PISANO;
- Dich. tracciabilità Ing. PISANO;
- Fatt. Elettr. ING PISANO prot 6339 del 13.02.2023;
- Stralcio parcella di riferimento;

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo