



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 2138 del 19/07/2022**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Lavori di "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias". C.U.P.: E39E18001200006. Liquidazione quota SAL n.3 a valere sul finanziamento Iscol@.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Decreto legge 25 maggio 2021, n.73, convertito con modificazioni dalla Legge 23/07/2021, n.106 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del n.123 del 25/05/2021;
- Circolare del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili avente ad oggetto "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n.73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021";

- Decreto della Direzione generale della regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere del 4 aprile 2022 recante “Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del n.110 del 12/05/2022;
- Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 5 aprile 2022 recante “Modalità di utilizzo del Fondo per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.100 del 30/04/2022;
- Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, recante “Misure per la ripresa economica, la produttività delle imprese e l'attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina” ovvero quanto previsto all'art. 26 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;

#### Viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”.
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”.

Visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

#### Premesso che:

- il Comune di Iglesias risulta beneficiario di un finanziamento di € 360.000,00 di cui €288.000,00 finanziato dal MIUR ed € 72.000,00 cofinanziato con risorse di bilancio comunale per il progetto dal titolo “Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico sanitario della scuola primaria denominata “Villaggio Operaio”, ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias” per l'esecuzione di interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio;
- al predetto finanziamento va aggiunto un ulteriore finanziamento di € 45.000,00 per adeguamento alla normativa antincendio di cui al Decreto del Ministro dell'Istruzione n.43 del 30/06/2020 – Il Piano Antincendio;

- con decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021 - in esecuzione a quanto disposto col Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2020 - è stato erogato un contributo erariale di € 23.626,00 per le spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento CUP E39E18001200006;
- con nota prot. gen. n.10211 del 03/03/2021, trasmessa al Ministero dell'Interno, è stata chiesta l'autorizzazione per la rendicontazione delle spese della progettazione definitiva ed esecutiva a valere sul predetto contributo in quanto l'affidamento dell'incarico è avvenuto in funzione di uno Smart CIG chiesto prima dell'assegnazione del contributo;
- vista la risposta del Ministero dell'Interno prot.34935 del 08/03/2021, acquisita al protocollo generale di quest'Ente col n.11631 del 10/03/2021, che precisa che saranno ritenuti validi gli Smart CIG assunti dal 15 gennaio 2020 al 7 dicembre 2020 (data del D.M. di assegnazione del contributo che vieta l'utilizzo dello Smart CIG);
- al fine di razionalizzare la spesa quest'Ente ha accorpato in un unico intervento i suddetti finanziamenti, le cui spese andranno rendicontate separatamente;

Accertata la volontà di questa pubblica amministrazione nel procedere all'intervento denominato "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias";

Considerato che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022";

Ricordato che:

- con la determinazione dirigenziale n.2202 del 14/09/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias";
- con la determinazione dirigenziale n.2291 del 21.09.2020 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Sandro Catta con studio professionale in Cagliari (CA);
- con determinazione dirigenziale n.2202 del 14/09/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici relativi all'esecuzione delle indagini strutturali finalizzate alla valutazione di vulnerabilità sismica;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.82 del 10/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 405.000,00;

- con determinazione dirigenziale n.2808 del 17/11/2020 i suddetti servizi sono stati aggiudicati alla ditta Secured Solutions Srl con sede in Cagliari (CA);
- con determinazione dirigenziale n.146 del 19/01/2021 è stata effettuata la presa d'atto delle risultanze delle indagini di vulnerabilità sismica e rettificata la determinazione dirigenziale n.2291 del 21.09.2020 per quanto concerne l'imputazione dell'impegno delle spese tecniche;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n.32 del 08/03/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica denominata Lavori di "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias", per un valore complessivo di €446.743,42, di cui € 306.193,00 per lavori e € 140.550,42 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con determinazione dirigenziale n.608 del 08/03/2021 sono state liquidate le spettanze per i servizi tecnici relativi all'esecuzione delle indagini strutturali finalizzate alla valutazione di vulnerabilità sismica;
- con determinazione dirigenziale n.726 del 19/03/2021 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu) del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione basato sul "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari", trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "a corpo", procedendo altresì, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sull'importo complessivo posto a base d'asta di € 306.193,00 (oltre Iva di legge), di cui € 294.723,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.470,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione dirigenziale n.955 del 13/04/2021 si è proceduto con l'approvazione della proposta di aggiudicazione e con la contestuale aggiudicazione definitiva in favore della ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero", con sede in Sant'Antioco, Via Rinascita 110, per un importo complessivo di €278.164,84 (IVA esclusa), di cui €266.694,84 per lavori al netto del ribasso del 9,51% offerto in sede di gara, ed €11.470,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 21/06/2021 il dirigente del Settore Tecnico - Manutentivo dott. ing. Pierluigi Castiglione ed il Signor Gianpiero Cherchi titolare dell'Impresa individuale "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero", con sede in Sant'Antioco, Via Rinascita n. 110, hanno sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, Rep.8964/2021;

- in data 05/07/2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l'ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 01/02/2022;
- con determinazione dirigenziale n.2162 del 17/08/2021, come integrata dalla determinazione dirigenziale n.2173 del 19/08/2021, si è proceduto alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale ai sensi art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n.2177 del 19/08/2021 è stata rettificata la determinazione dirigenziale n.146 del 19.01.2021 per quanto concerne l'imputazione dell'impegno delle spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva ammesse a contributo ministeriale;
- con determinazione dirigenziale n.2195 del 24/08/2021 sono stati liquidati gli onorari professionali relativi alle spese tecniche per la progettazione di fattibilità tecnico economica e relazione sismica;
- con determinazione dirigenziale n.2196 del 24/08/2021 sono stati liquidati gli onorari professionali relativi alle spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva ammesse a contributo ministeriale;
- in occasione della liquidazione dell'anticipazione contrattuale ex art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 disposta con determinazione dirigenziale n.2162 del 17/08/2021, integrata con determinazione dirigenziale n.2173 del 19/08/2021, è stato impiegato l'intero importo di €40.880,81 impegnato sul capitolo 23610/0 (codice impegno D0955 sub 2) destinato alla quota finanziata col DM 43/2020 che, con l'avanzare dei lavori del II Decreto antincendio, verrà progressivamente scalato dal capitolo 23351/30 (codice impegno D0955 sub 1) relativo al finanziamento iscol@;
- con determinazione dirigenziale n.2951 del 09/11/2021, si è proceduto alla liquidazione del SAL n.1 (quota a valere sul finanziamento Iscol@);
- con determinazione dirigenziale n.2964 del 09/11/2021, si è proceduto alla liquidazione del SAL n.1 (quota a valere sul finanziamento DM 43/2020 II Decreto antincendio);
- con determinazione dirigenziale n.3429 del 10/10/2021, si è proceduto ad autorizzare il subappalto per lavorazioni inerenti la categoria prevalente OS6 nei confronti della ditta: "COPERTURE INDUSTRIALI SRLS" di Sestu;
- con determinazione dirigenziale n.3614 del 28/12/2021, si è proceduto alla costituzione del FPV;
- con determinazione dirigenziale n.228 del 24/01/2022 è stata concessa una proroga di 30 giorni sul termine contrattuale;
- con determinazione dirigenziale n.712 del 03/03/2022 sono stati liquidati gli onorari relativi alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva maturati al SAL n.2;

- con determinazione dirigenziale n.718 del 04/03/2022 è stata approvata una modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., rimodulato il quadro economico e concessa una proroga di 60 giorni sul termine dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n.758 del 08/03/2022, si è proceduto alla liquidazione del SAL n.3 (quota a valere sul finanziamento Iscol@);
- con determinazione dirigenziale n.761 del 09/03/2022, si è proceduto alla liquidazione del SAL n.3 (quota a valere sul finanziamento DM 43/2020 Il Decreto antincendio);

Vista la nota protocollo n.32115 del 15/07/2022, con la quale il direttore dei lavori ha trasmesso gli atti contabili relativi al sal n.3 a tutto il 28/04/2022, dell'importo complessivo di €311.399,64;

Dato atto che la ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero" di Sant'Antioco, col SAL n.3 ha maturato con i lavori eseguiti, una quota complessiva pari ad €311.399,64 da ripartire tra il finanziamento iscol@ e il finanziamento di cui al DM 43/2020 Il Decreto antincendio;

Visto il SAL n.3 e il libretto dei sotto computi n.3 redatto dal direttore dei lavori ing. Sandro Catta;

Visto il certificato di pagamento n.3 (relativo alla quota di lavori da imputare sul finanziamento Iscol@) firmato al responsabile del procedimento in data 19/07/2022 dell'importo di €82.611,01 oltre all'iva di legge al 10%;

Vista la fattura n.20 del 19/07/2022 presentata dalla ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero" di Sant'Antioco relativa alle spettanze del certificato di pagamento n.3 (relativo alla quota di lavori da imputare sul finanziamento Iscol@), dell'importo di €90.872,11, di cui €82.611,01 per imponibile e €8.261,10 per Iva di legge (10%), acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 32580 con numero 19/07/2022;

Viste le fatture quietanzate relative ai lavori subappaltati alla ditta "COPERTURE INDUSTRIALI SRLS" di Sestu, trasmesse con nota prot. gen. n.32693 del 19/07/2022, dell'importo complessivo di € 14.000,00;

Accertata la regolarità contributiva dell'impresa della ditta ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero" di Sant'Antioco in adempimento alla normativa inerente il d.u.r.c. (documento unico di regolarità contributiva) attraverso Durc On Line con esito regolare, prot. INAIL\_32394539 in data 04/04/2022, con scadenza validità il 02/08/2022;

Precisato che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) relativo al finanziamento iscol@ è il seguente: E39E18001200006;
- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) relativo al finanziamento DM 43/2020 Il Decreto antincendio è il seguente: E36B20000520001;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 8672038824;
- per quanto attiene la sottoscrizione della apposita clausola contrattuale e la dichiarazione di conto dedicato, trattasi di adempimenti che sono stati assolti in sede di

sottoscrizione del contratto d'appalto e che, pertanto, il contenuto di quest'ultimo reca appositi riferimenti in materia;

Accertato che, relativamente al contenuto del presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi anche potenziale da parte del Dirigente e del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241 del 1990, degli articoli 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.130 del 13/12/2013;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

ritenuto di necessario provvedere in merito alla liquidazione del suddetto stato d'avanzamento;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) Approvare lo stato di avanzamento n.3 dei lavori eseguiti dall'impresa "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero" di Sant'Antioco, così come redatto dalla Direzione dei Lavori, fino alla data del 28/04/2022;
- 2) Approvare il certificato di pagamento n.3 (relativo alla quota di lavori da imputare sul finanziamento Iscol@) firmato al responsabile del procedimento in data 19/07/2022, dell'importo di €82.611,01 oltre all'iva di legge al 10%;
- 3) Liquidare fattura n.20 del 19/07/2022 presentata dalla ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero" di Sant'Antioco relativa alle spettanze del certificato di pagamento n.3 (relativo alla quota di lavori da imputare sul finanziamento Iscol@), dell'importo di €90.872,11, di cui €82.611,01 per imponibile e €8.261,10 per Iva di legge (10%), acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 32580 con numero 19/07/2022;
- 4) Imputare la somma di €90.872,11 derivante dall'adozione del presente atto, sul capitolo di seguito specificato del bilancio triennale 2022-2024:

Codificazione	Cap.	Art.	Cod.	Sub.	Anno	Eser.	Importo
U.2.02.01.09.003	23351	30	D0718	1	2022	2022	€47.109,17
U.2.02.01.09.003	23351	30	D0718	3	2022	2022	€6.110,13
U.2.02.01.09.003	23351	30	D0955	1	2021	2022	€37.652,81

sul quale con determinazioni dirigenziali n.955 del 13/04/2021 e n.718 del 04/03/2022 sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

- 5) Dare atto che:

- La quota parte dello stato d'avanzamento, da imputare sul finanziamento DM 43/2020 Il Decreto antincendio, verrà disposta con successiva determinazione;
  - la liquidazione dovrà essere fatta sul conto corrente "dedicato" riportato nella dichiarazione in data 04/06/2021, depositata agli atti;
  - sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della normativa vigente;
  - rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 6) Dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- 7) Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- 8) Rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti

Documenti agli atti:

- a) Stato d'avanzamento n.3;
- b) Libretto dei sotto computi n.3;
- c) Certificato di pagamento n.3 (quota finanziamento Iscol@);
- d) Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
- e) Fattura n.20 del 19/07/2022;
- f) Durc On Line ditta "CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero"

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo