



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 1943 del 05/07/2022

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Indizione procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento denominato: "Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias." e rimodulazione QTE - CUP: E39J22001140006

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n.145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n.217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n.187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n.120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, recante "Misure per la ripresa economica, la produttività delle imprese e l'attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" ovvero quanto previsto all'art. 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;

Viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n.70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”.
- la deliberazione del Consiglio comunale n.71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria”;
- la deliberazione della Giunta comunale n.107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”.

Visto il decreto del Sindaco n.01 del 17/01/2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

Vista/o:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021 avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programmazione degli interventi di cui all’art. 5 del Decreto del Ministro dell’Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, “Piano di riqualificazione e messa in sicurezza delle scuole”. Approvazione schema di avviso pubblico, proroga Unità di Progetto Iscol@, incarico coordinatore e assegnazione risorse umane”;
- l’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell’ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, in attuazione dell’art. 5 del Decreto del Ministro dell’Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343, approvato con Determinazione n. 1 prot. n. 66 del 13.01.2022;

Accertato che:

- ai fini del finanziamento, sono ammesse proposte di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica (ARES), per i quali sia stata validata preliminarmente all’invio della domanda di finanziamento, la relativa scheda edificio (almeno validazione FASE 1 – SNAES 2.0);
- in considerazione delle risorse già stanziare dal Ministero sulla Linea di finanziamento di cui all’art. 2 – “Piano per gli asili nido e le scuole dell’infanzia” del Decreto ministeriale n.343/2021, non sono ammesse candidature per edifici adibiti esclusivamente a Scuole dell’Infanzia;

- gli Enti si devono impegnare a mantenere la destinazione d'uso scolastico per gli edifici interessati dagli interventi di cui al presente Avviso e a garantire la funzionalità degli stessi per un periodo minimo di 5 anni dalla liquidazione finale del finanziamento concesso;
- sono ammessi interventi di solo efficientamento energetico con miglioramento di almeno due classi energetiche, purché l'immobile oggetto di intervento sia in possesso di certificato di collaudo delle strutture ai sensi delle NTC 2008 o delle NTC 2018 o sia stato sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica e presenti un $IR \geq 0,6$;

Considerato che:

- il Comune di Iglesias è proprietario dell'immobile denominato scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias;
- l'Amministrazione comunale ha presentato un progetto di riqualificazione energetica nel limite massimo di € 1000,00/mq;
- il Comune di Iglesias è risultato beneficiario del finanziamento dell'importo di €560.000,00 di cui €392.000,00 a valere sul DM 253/21 ed €168.000,00 di cofinanziamento comunale per lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n.64";

Accertata la volontà di questa Pubblica Amministrazione nel procedere all'intervento denominato: "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias.";

Dato atto che l'intervento di che trattasi è stato previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.19 del 09/02/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del predetto intervento;

Vista la necessità di rimodulare il quadro economico come di seguito indicato:

A)	LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	
A.1)	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 386 110,00
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14 191,03
A)	Totale importo lavori in appalto (A.1+A.2)	€ 400 301,03
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA sui lavori: al 22% di A)	€ 88 066,23

B.2)	Spese tecniche prog. definitiva, esecutiva + C.S.P. + D.L. + C.S.E. (compresa Cassa): MAX 12% di A	€ 46 501,48
B.3)	IVA sulle spese tecniche: al 22% di B.): MAX 12% di B1	€ 10 230,33
B.4)	Incentivo art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016: MAX 1,6% di A+B1	€ 7 813,88
B.5)	Contributo A.N.A.C. quota Stazione Appaltante (Lavori + Servizi tecnici)	€ 255,00
B.6)	Imprevisti sui lavori (compresa I.V.A.): MAX 5% di A+B1	€ 6 832,05
B)	Totale somme a disposizione (B.1+...+B.6)	€ 159 698,97
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	€560 000,00

Ritenuto necessario affidare l'incarico professionale per l'espletamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Rilevata la necessità di esternalizzare l'incarico in questione in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non è in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio e nei tempi previsti dal bando per l'assegnazione dei fondi che prevede che il progetto definitivo debba essere approvato entro la data del 31/08/2022 e quello esecutivo entro la data del 31/12/2022;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla definizione della procedura di gara volta all'affidamento esternalizzato dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias.";

Tenuto conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

Stimata sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D.Lgs. n.50/2016;

Considerato che:

- ai sensi dell'art.1 comma 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- ai sensi dell'art.1 comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
 - b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla

lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

- l'art. 46, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

Visto l'art.40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti debbono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30/09/2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- quest'Amministrazione ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

ritenuto pertanto di dover individuare l'affidatario del servizio attraverso l'effettuazione di RDO a valere sugli strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza, come consentito dall'art. 37, c.1 del codice;

verificato che allo stato attuale questo Ente può avvalersi degli strumenti di acquisto messi a disposizione dal portale Acquisti in rete per convenzioni Consip o negoziazioni MEPA e dal portale Sardegna CAT, mercato elettronico istituito dalla Regione Sardegna;

verificato altresì che su Sardegna CAT sono attive le seguenti categorie merceologiche:

- ✓ AP22AB23 - Edilizia - Progettazione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
- ✓ AP22AC23 - Edilizia - Direzione dell'esecuzione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
- ✓ AP22AD23 - Edilizia - Verifiche e Collaudi - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
- ✓ AP30AF23 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;

- ✓ AP30AF25 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;

a cui hanno aderito diversi operatori economici a cui è possibile rivolgersi con richieste di offerta (RdO);

Preso atto che:

- il ricorso al SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili basate su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia della tracciabilità dell'intera procedura, facilitando così l'automaticità del meccanismo di aggiudicazione, con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento nonché snellimento della procedura;
- a monte della procedura di gara da parte di un'Amministrazione nell'ambito del SardegnaCAT, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita gli operatori economici a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;

Sottolineato che le stazioni appaltanti devono rispettare per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

Ritenuto:

- lo strumento della richiesta di offerta (c.d. R.d.O.) il più idoneo per l'affidamento dei servizi in parola in quanto permette di negoziare prezzi migliorativi delle previste prestazioni, richiedendo telematicamente agli operatori economici l'invio di offerte "ad hoc", valutandole in maniera automatica, predisponendo una graduatoria sulla base del prezzo offerto;
- che il principio di economicità viene assicurato dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della R.d.O. agli operatori economici invitati;
- che i criteri di efficacia e tempestività legittimano di procedere alla selezione di operatori abilitati sul SardegnaCAT;
- i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e correttezza sono adeguatamente garantiti dalla Centrale Regionale di Committenza, quale mercato aperto ad una schiera indefinita di operatori economici che possono accreditarsi per bandi abilitanti;
- il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell'equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che, pertanto, l'azione amministrativa intrapresa risponde ad un'oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto;

Ritenuto di attivare la procedura sul portale SardegnaCAT, in quanto l'iniziativa del mercato elettronico regionale appare più rispondente alle esigenze di questo Ente, comporta l'interpello degli operatori economici iscritti al CAT con sede nel territorio sardo con evidenti facilitazioni sul piano della pronta reperibilità, operatività ed economicità, risponde alle direttive generali allegate alla delibera della G.R. n 38/12 del 30.09.2014 che ha disposto l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna e l'utilizzo del sistema di e-procurement per le acquisizioni da parte degli enti locali della Regione Sardegna;

Dato atto che in ragione di quanto sopra, si intende procedere all'affidamento del servizio in argomento attraverso una procedura con RdO rivolta ai fornitori abilitati sul mercato elettronico di Sardegna Cat;

Visto in particolare l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che dispone l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto altresì necessario nel caso di specie:

- procedere all'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, con il criterio di aggiudicazione basato sul "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara inserito agli atti della presente determinazione;
- fissare, quali requisiti di capacità tecnico-economica e finanziaria quelli riportati nella lettera di invito inserita agli atti della presente determinazione;
- formalizzare con il presente atto, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la volontà di contrarre e individuare espressamente gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e i criteri di selezione delle offerte in conformità a quanto riportato nello schema tipo di lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O. allegato alla presente determinazione;
- approvare i documenti seguenti predisposti dagli uffici ed inseriti agli atti del presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
 - a) Modello 1 – istanza di partecipazione;
 - b) Modello 2 – dichiarazioni personali;
 - c) Modello 3 – dichiarazione di offerta economica;
 - d) Modello 4 – RTP;
 - e) Modello 5 – DGUE;

- f) Schema di lettera d'invito/disciplinare di gara di R.d.O.;
- g) proforma di parcella professionale posto a base di gara, dell'importo complessivo di €56.731,81 di cui €44.712,96 per onorari e spese, €1.788,52 per contributo integrativo (4%), €10.230,33 per Iva di legge (22%);

ritenuto di individuare la procedura di affidamento del servizio come di seguito:

- a. ammontare economico del servizio: importo a base di gara pari a €44.712,96, oltre contributo Cassa Previdenziale Professionisti (4%) e I.V.A. (22%);
- b. procedura: affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120; la tipologia ed il valore dei servizi di che trattasi rientrano nella fattispecie e nel limite di spesa stabiliti dall'art.1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
- c. invito agli operatori economici: lettera d'invito contenente gli elementi della prestazione richiesta, ai sensi dell'art. 75 c.3 del codice;
- d. aggiudicazione: criterio del minor prezzo;

Specificato che:

- a) non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo fissato a base d'asta;
- b) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte invitate possano vantare diritti o pretese di sorta, nonché di procedere all'aggiudicazione del presente appalto anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché valida ed idonea, previo accertamento della convenienza della stessa;
- c) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di non aggiudicare i servizi in argomento, nell'eventualità in cui il previsto finanziamento venga in tutto o in parte revocato, senza che i partecipanti alla procedura possano vantare diritti o pretese di sorta;
- d) sarà rimessa l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi informativi ad apposita lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O., che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
- e) il documento Durc sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di che trattasi al fine dell'affidamento, ai sensi dell'art. 31 della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia);
- f) al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere ad avviare una procedura SardegnaCAT tramite la pubblicazione di R.d.O. utilizzando la Centrale Regionale di Committenza ai sensi dell'art. 36, comma 6 del citato decreto;

Ritenuto di dover provvedere come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Considerato che con il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto, ovvero quando sarà determinata la somma da pagare e il soggetto creditore, saranno formalmente impegnate le somme relative ai lavori e altre somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39J22001140006;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9309948C1F;
- una volta individuato il contraente, sarà sottoscritta fra Comune e operatore economico la clausola relativa "agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari" (art. 3, comma 8, Legge 136/2010 e ss.mm.);
- una volta individuato il contraente, sarà acquisita, a firma del legale rappresentante dell'operatore economico, la dichiarazione di conto dedicato;

dato atto che:

- ✓ occorre procedere con la prenotazione dell'impegno della spesa necessaria per il servizio in oggetto, pari ad €56.731,81, sul capitolo 21166/1 (nuovo ord. U.2.02.01.09.999) del Bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022;

Dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

1) Rimodulare il quadro economico come di seguito indicato:

A)	LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	
A.1)	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 386 110,00
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14 191,03

A)	Totale importo lavori in appalto (A.1+A.2)	€ 400 301,03
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA sui lavori: al 22% di A)	€ 88 066,23
B.2)	Spese tecniche prog. definitiva, esecutiva + C.S.P. + D.L. + C.S.E. (compresa Cassa): MAX 12% di A	€ 46 501,48
B.3)	IVA sulle spese tecniche: al 22% di B.): MAX 12% di B1	€ 10 230,33
B.4)	Incentivo art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016: MAX 1,6% di A+B1	€ 7 813,88
B.5)	Contributo A.N.A.C. quota Stazione Appaltante (Lavori + Servizi tecnici)	€ 255,00
B.6)	Imprevisti sui lavori (compresa I.V.A.): MAX 5% di A+B1	€ 6 832,05
B)	Totale somme a disposizione (B.1+...+B.6)	€ 159 698,97
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	€560 000,00

- 2) Procedere all'indizione della procedura di gara per l'aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n.64 a Iglesias.", ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, da avviare mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di gara;
- 3) Dare atto che il valore dell'appalto a base di gara è di €44.712,96, esclusi quindi I.V.A. e contributo Cassa Previdenziale Professionisti;
- 4) Approvare, in riferimento alla procedura in oggetto, gli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - a) Modello 1 – istanza di partecipazione;
 - b) Modello 2 – dichiarazioni personali;
 - c) Modello 3 – dichiarazione di offerta economica;
 - d) Modello 4 – RTP;

- e) Modello 5 – DGUE;
 - f) Schema di lettera d'invito/disciplinare di gara di R.d.O.;
 - g) Schema di lettera commerciale contenente patti e condizioni;
 - h) proforma di parcella professionale posta a base di gara, dell'importo complessivo di €56.731,81 di cui €44.712,96 per onorari e spese, €1.788,52 per contributo integrativo (4%), €10.230,33 per Iva di legge (22%);
- 5) Individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, ed indicare gli elementi e le procedure di gara ai fini dell'affidamento del contratto come segue:
- fine da perseguire (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/a): realizzazione di servizi tecnici;
 - oggetto del singolo contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias.";
 - forma del contratto (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): convenzione di incarico professionale;
 - le clausole ritenute essenziali sono previste nella lettera d'invito allegata al presente provvedimento;
 - criterio di selezione degli operatori economici (Codice dei contratti pubblici art. 59): la selezione degli operatori economici viene fatta ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
 - criterio di selezione delle offerte: la selezione della migliore offerta viene effettuata con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di gara.
- 6) Prenotare l'impegno della spesa necessaria per il servizio in oggetto, pari ad €56.731,81 sul capitolo 21166/1 (nuovo ord. U.2.02.01.09.999) del Bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022;
- 7) Precisare che:
- a) il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39J22001140006;
 - b) il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9309948C1F;
- 8) Dare atto che:
- a) l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, rimandare o revocare la gara, senza che le ditte partecipanti possano in alcun modo accampare diritti di sorta;

- b) il provvedimento di impegno, comunque, sarà perfezionato successivamente, ad avvenuto regolare esperimento della procedura di gara e, pertanto, ad obbligazione giuridicamente perfezionata;
- c) si procederà ad invitare almeno n.1 operatore economico estrapolato dalla piattaforma SardegnaCAT fra quelli abilitati, nel momento in cui sarà avviata la procedura, alle seguenti categorie merceologiche:
- ✓ AP22AB23 - Edilizia - Progettazione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
 - ✓ AP22AC23 - Edilizia - Direzione dell'esecuzione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
 - ✓ AP22AD23 - Edilizia - Verifiche e Collaudi - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
 - ✓ AP30AF23 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
 - ✓ AP30AF25 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - Seconda fascia: Servizi di importo superiore a €40.000,00 ed inferiore a inferiore a €100.000,00;
- 9) La presente determinazione farà parte integrante del contratto, considerato che fissa clausole essenziali dello stesso;
- 10) Per tutte le clausole relative al contratto non espressamente riportate nel presente atto vale quanto riportato nella lettera d'invito;
- 11) Dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 12) Dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- 13) Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 14) Rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al:
- Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio e Contabilità, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
 - Responsabile dell'Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per l'avvio degli atti di competenza, lvi compresa la pubblicazione nel sito internet istituzionale del

Comune di Iglesias dell'avviso previsto dall'articolo 1 comma 2 lett. b) della Legge
11 settembre 2020 n.120

Documenti agli atti:

- ✓ Modello 1 – istanza di partecipazione;
- ✓ Modello 2 – dichiarazioni personali;
- ✓ Modello 3 – dichiarazione di offerta economica;
- ✓ Modello 4 – RTP;
- ✓ Modello 5 – DGUE;
- ✓ Schema di lettera d'invito/disciplinare di gara di R.d.O.;

Schema di calcolo della parcella a base di gara

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2022	21166	1	D1943	1	Indizione procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in f	0	56.731,81

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2022	21166	1	D1943	1	Indizione procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in f	0	56.731,81