

MARCA DA BOLLO

Comune di Iglesias

III SETTORE

Ufficio Urbanistica-Edilizia

VIA ISONZO, 7

09016 IGLESIAS (SU)

protocollo.comune.iglesias@pec.it

MODELLO P.E.E.P. 3

Istanza di certificazione del prezzo massimo di cessione e/o di locazione di una unità abitativa in regime di edilizia agevolata-convenzionata in ambito Piano di Edilizia Economica e Popolare (Piano di Zona) o altro intervento ad esso assimilato: abitazione in regime di diritto di superficie o di proprietà vincolata

1. Dati dell'interessato				
IL/LA SOTTOSCRITTO/A				
Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>	
Data di nascita	<input type="text"/>	Luogo di nascita	<input type="text"/>	
Codice fiscale	<input type="text"/>			
Residenza Comune di	<input type="text"/>	C.A.P.	<input type="text"/>	Provincia
Indirizzo	<input type="text"/>			N°
Telefono	<input type="text"/>	Cellulare	<input type="text"/>	
E-mail	<input type="text"/>	P.E.C.	<input type="text"/>	
In qualità di proprietario/a superficiario/a dell'unità immobiliare indicata al Punto 2				
2. Dati dell'unità immobiliare				
2.1 – Identificazione stradale				
Indirizzo	<input type="text"/>			
Altri dati (es. piano, scala, ecc.)	<input type="text"/>			
2.2 - Identificazione catastale				
<input type="checkbox"/> N.C.E.U. (Catasto Fabbricati)				
Sezione	<input type="text"/>	Foglio	<input type="text"/>	Mappale
				<input type="text"/>
Sub	<input type="text"/>	Cat.	<input type="text"/>	
Cl.	<input type="text"/>	N° Vani	<input type="text"/>	Rendita €
				<input type="text"/>
Superficie catastale totale mq	<input type="text"/>	Totale escluse aree scoperte mq	<input type="text"/>	

CHIEDE

La certificazione del prezzo massimo di vendita dell'unità immobiliare indicata al precedente punto 2, di sua proprietà in regime di diritto di superficie o in proprietà vincolata (ai sensi dell'art. 35 della L. 865/1971 s.m.i.).

COMUNICA CHE

1) il Piano di Zona o Piano ad esso assimilato è denominato:

2) la convenzione è stata stipulata in data a rogito del Segretario Comunale (Notaio):

 Rep. n. Rac. n.

registrata a

il al n. e trascritta presso la Conservatoria di
 il

3) è unico/a proprietario/a superficario/a dell'unità immobiliare in oggetto per la quale si chiede la trasformazione del regime giuridico in virtù dell'atto di assegnazione su indicato e in virtù del seguente atto di acquisto dalla ditta assegnataria dal Comune di cui al precedente punto 1):

stipulato in data a rogito del Segretario Notaio:

 Rep. n. Rac. n.

registrato a

il al n. e trascritta presso la Conservatoria di
 il

con il quale si è divenuti attuali proprietari superficiali.

3. Allegati

<input type="checkbox"/>	Copia del titolo di proprietà (atto di acquisto) dell'unità immobiliare oggetto di trasformazione del regime giuridico, completo di estremi di registrazione e di trascrizione
<input type="checkbox"/>	Estremi dell'atto di assegnazione in diritto di superficie novantanovenne delle aree dal Comune di Iglesias all'Ente (cooperativa, impresa, singolo costruttore) che ha realizzato l'intervento, ed eventuale copia della convenzione
<input type="checkbox"/>	Planimetria catastale aggiornata, conforme allo stato dei luoghi e agli eventuali titoli edilizi abilitativi alla trasformazione dell'unità immobiliare con relative pertinenze oggetto di trasformazione in regime di proprietà
<input type="checkbox"/>	Copia o estremi del titolo abilitativo con il quale l'ente attuatore ha edificato l'immobile
<input type="checkbox"/>	Planimetrie quotate dello stato attuale dell'alloggio e di tutte le sue pertinenze, esclusive o condominiali, con indicazione delle superfici utili e delle superfici accessorie: piano interrato; piani utili alloggio; piano pilotis; superfici accessorie (quali: cantinole, locali tecnici, androni, scale condominiali, loggiati, verande, balconi, parcheggi coperti, superficie pilotis)
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità in corso di validità
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento dei diritti di segreteria pari a € 20,00 effettuato tramite bonifico bancario intestato alla Tesoreria del Comune di Iglesias, presso il Banco di Sardegna S.p.A., IBAN: IT 92 L 01015 43910 000070698047 oppure tramite C/C postale IBAN: IT 53 S 07601 04800 000016723090 intestato alla Tesoreria del Comune di Iglesias
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento contributo di istruttoria di € 180,00 effettuato tramite bonifico bancario intestato alla Tesoreria del Comune di Iglesias, presso il Banco di Sardegna S.p.A., IBAN: IT 92 L 01015 43910 000070698047 oppure tramite C/C postale IBAN: IT 53 S 07601 04800 000016723090 intestato alla Tesoreria del Comune di Iglesias

Chiede che le comunicazioni relative alla presente istanza siano indirizzate a:

<i>Cognome</i> <input type="text"/>		<i>Nome</i> <input type="text"/>	
<i>Comune di</i> <input type="text"/>	<i>C.A.P.</i> <input type="text"/>	<i>Provincia</i> <input type="text"/>	
<i>Indirizzo</i> <input type="text"/>		<i>N°</i> <input type="text"/>	
<i>Telefono</i> <input type="text"/>	<i>Cellulare</i> <input type="text"/>		
<i>E-mail</i> <input type="text"/>	<i>P.E.C.</i> <input type="text"/>		

Chiede che le comunicazioni relative alla presente istanza siano trasmesse:

- Posta Elettronica Certificata
 Posta ordinaria.

4. Data e firma del richiedente

<i>Luogo e data</i>	<i>IL TITOLARE DELLA RICHIESTA</i>