



**COMUNE DI IGLESIAS**  
*Provincia Sud Sardegna*

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**Numero 8 del 27.03.2024**

Oggetto:

**ORIGINALE**

Istituzione e approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisette del mese di marzo, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 18:17 e prosegue, in seduta straordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

USAI MAURO	P	FARA FRANCA MARIA	P
PILURZU ALESSANDRO	P	CONCAS NICOLA	P
PLAISANT ALBERTO	P	LOREFICE ALESSANDRO	P
BOI SABRINA	P	PINNA SIMONE	P
LOCCHI SUSANNA	P	DEMARTIS MATTEO	P
MELIS FEDERICO	P	CERNIGLIA MAURIZIO	P
CONCU GIANNA	P	PES GIUSEPPE	A
ELTRUDIS MARCO ANTONIO	P	SAIU SIMONE	P
FRANCU ALBERTO THEODOR	P	PISTIS VALENTINA	P
LODDO MARCO	P	MOCCI IGNAZIO	P
MARONGIU MONICA	P	ZEDDE ANTONIO	P
LORENZONI GIUSEPPINA	P	BIGGIO LUIGI	A
SCEMA CARLOTTA	P		

Totale Presenti: 23

Totali Assenti: 2

Il Presidente PILURZU ALESSANDRO, assume la presidenza

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.Ssa FLORIS ANGELA MARIA

Risultano presenti gli assessori: Melis, Sanna, Cacciarru, Cherchi, Reginali, Spiga

All'appello iniziale delle ore 18.17 sono presenti i consiglieri indicati nel frontespizio del presente atto totale presenti: 23: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Francu, Loddo, Marongiu, Lorenzoni, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Pinna, Demartis, Cerniglia, Saiu, Pistis, Mocci e Zedde. (Assenti: Pes e Biggio).

Successivamente all'appello, per tutte le motivazioni indicate nel verbale di seduta - deliberazione n. 4 in data odierna, si stabilisce di procedere alla trattazione dei punti 1, 4, 5 e 6 all'ordine del giorno, prot. n. 13822 del 21.03.2024.

Alle ore 21.08, inizio della trattazione del punto n. 6 all'ordine del giorno, prot. n. 13822 del 21.03.2024, i presenti sono 22: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Francu, Loddo, Marongiu, Lorenzoni, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Pinna, Demartis, Cerniglia, Saiu, Pistis e Zedde. (Assenti: Pes, Biggio e Mocci).

## Il Consiglio Comunale

Premesso che l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;

b) previsto che relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

d) disposto che i gestori delle strutture ricettive sono responsabili del pagamento dell'imposta di soggiorno, della presentazione della dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale;

rilevato che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta;

rilevato che, ai sensi del medesimo art. 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.lgs 14 marzo 2011, n. 23 (decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011) i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta;

visto l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

richiamato l'art. 13 comma 15 quater del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 il quale dispone che a decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010,

n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale;

dato che le numerose presenze turistiche, pur rappresentando una risorsa significativa per l'indotto economico e l'economia insediata della città di Iglesias, comportano tuttavia correlate spese aggiuntive a carico del bilancio comunale, sia per l'erogazione di adeguati servizi pubblici locali, che per la complessiva manutenzione del territorio oltre che per garantire un adeguato livello d'iniziative, manifestazioni e servizi di rilevanza turistica;

considerato che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre garantire adeguati interventi in materia di turismo, ed investire in tale ambito migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per il recupero, conservazione e miglioramento del patrimonio culturale ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, con la conseguente esigenza di un costante e maggiore impegno di risorse finanziarie;

ritenuto, pertanto, tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa, sentite ed informate anche le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, di istituire l'imposta di soggiorno prevista dall'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e di adottare, quindi, il relativo Regolamento nel quale vengono definiti, nell'ambito della potestà regolamentare dell'Ente, oltre ai soggetti passivi dell'imposta ed ai soggetti responsabili degli obblighi tributari, le esenzioni e riduzioni del tributo, gli obblighi dei gestori delle strutture ricettive, le modalità e periodicità di versamento dell'imposta, i controlli e gli accertamenti, le sanzioni e gli interessi previsti nei casi di inadempimento;

preso atto che l'entrata tributaria conseguente, rapportata al fabbisogno di spesa in ambito turistico, risulta essere indispensabile per assicurare gli equilibri del bilancio pluriennale;

visto il testo del Regolamento Comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale proposto per l'approvazione;

considerato che la determinazione delle tariffe ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000 è attribuita alla competenza della Giunta Comunale, che dovrà provvedervi con separato provvedimento, in conformità ai dettami di cui all'art. 4 comma 1 del D.L. 23/2011;

dato atto che ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, il presente regolamento entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della sua delibera di approvazione sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze;

dato che al fine di assicurare il complesso assolvimento degli obblighi in capo all'Ente connessi con l'entrata in vigore del presente regolamento, è necessario affidare alla concessionaria già aggiudicataria del servizio di accertamento, controllo e riscossione, volontaria e coattiva dei tributi minori, la gestione dell'imposta di soggiorno;

visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si riportano in calce;

tutto ciò premesso;

visto l'articolo 42 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

precisato che con riferimento alla presente seduta

- è effettuata la sua registrazione ai sensi del regolamento comunale delle videoriprese e trasmissione delle sedute del Consiglio, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 23.03.2015;
- la relativa registrazione è archiviata e conservata agli atti d'ufficio su idonei supporti;

il Presidente introduce il punto n. 06 all'ordine del giorno, prot. n. 13822 del 21.03.2024, dando lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione consiliare n.12 del 21.03.2024: "Istituzione e approvazione regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno";

atteso che, come da registrazione agli atti, con riferimento all'esposizione dell'argomento, l'Aula concorda nel dare la proposta come illustrata;

preso atto che non vi sono interventi né a titolo di discussione, né per dichiarazione di voto e che il Presidente pone in votazione la citata proposta di deliberazione consiliare n. 6 del 19.02.2024;

Presenti n. 22: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Francu, Loddo, Marongiu, Lorenzoni, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Pinna, Demartis, Cerniglia, Saiu, Pistis e Zedde.

con n. 22 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del DI 24 aprile 2017, n. 50, nel Comune di Iglesias l'imposta di soggiorno e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti dall'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno;

di approvare pertanto il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato parte integrante della presente deliberazione;

di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del decreto legge 201/2011, il regolamento entrerà in vigore il primo giorno del secondo mese successivo alla pubblicazione della delibera di approvazione del presente regolamento sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze;

di dare atto che con successiva Deliberazione della Giunta Comunale verranno adottate le tariffe dell'Imposta di Soggiorno, differenziate in forza della categoria alberghiera e della durata del soggiorno, in ossequio al principio della capacità contributiva e della progressività di cui all'art. 53 Cost.;

Successivamente, su proposta del Presidente

Il Consiglio comunale

Presenti n. 22: Usai, Pilurzu, Plaisant, Boi, Locci, Melis, Concu, Eltrudis, Francu, Loddo, Marongiu, Lorenzoni, Scema, Fara, Concas, Lorefice, Pinna, Demartis, Cerniglia, Saiu, Pistis e Zedde.

con n. 22 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 21/03/2024

IL DIRIGENTE  
DIRIGENTE RICCARDO CARTA

---

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 21/03/2024

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO  
DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
ALESSANDRO PILURZU

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS

---

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il  
27/03/2024

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo  
Comune dal \_\_\_\_\_ al  
\_\_\_\_\_ (ai sensi dell'art. 134, comma  
3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità  
(ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n°  
267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in  
pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno  
\_\_\_\_\_, dove resterà per 15 giorni  
consecutivi e cioè sino al \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE  
MARCO MARCELLO