



**COMUNE DI IGLESIAS**  
*Provincia Sud Sardegna*  
*V Settore Patrimonio e Provveditorato*  
**UFFICIO PATRIMONIO**

## **BANDO PUBBLICO**

# **PER L'ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI TEMPORANEE DI SUOLO PUBBLICO ANNESSI A LOCALI DI PUBBLICO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE (DEHORS) PER INSTALLAZIONI DI STRUTTURE STABILI (STRUTTURE PORTANTI DI COPERTURE), PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NELLA PIAZZA QUINTINO SELLA**

**IL DIRIGENTE DEL V° SETTORE**

Vista:

- Legge Regionale 18/05/2006, n. 5.
- D.lgs 18/08/2000, n. 267.
- Legge 241/1990, ss.mm. ii..
- Regolamento Comunale per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (Dehors) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 25 luglio 2019.

### **RENDE NOTO**

Che in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 3857 del 06.12.2023, è indetta una procedura di selezione pubblica per l'assegnazione delle concessioni temporanee di suolo pubblico annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande (Dehors) per installazioni di strutture stabili (strutture portanti di coperture), per il commercio su aree pubbliche nella piazza Quintino Sella;

Le aree pubbliche messe a bando sono in totale n° 6 (sei), ciascuna di 65 mq., ubicate nella Piazza Quintino Sella secondo lo schema dell'allegata planimetria, Allegato B).

#### **1. ASSEGNAZIONE, DURATA DELLE CONCESSIONI TEMPORANEE E PROROGHE**

Le concessioni temporanee sono assegnate mediante la formazione di una graduatoria.

I commercianti, già assegnatari di concessione di suolo pubblico per installazioni di strutture stabili (strutture portanti di coperture) o comunque in scadenza per Dehors, possono partecipare alla presente procedura, fermo restando le imprescindibili procedure autorizzative per l'installazione di manufatti secondo le norme urbanistiche e di vincoli paesaggistici, ricadenti nel centro matrice, da espletare attraverso la presentazione del progetto nello Sportello Unico delle Attività Produttive.

La durata della concessione è stabilita in anni cinque, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del Regolamento per la disciplina temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (DEHORS), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 del 25 luglio 2019.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del sopracitato regolamento, la concessione di occupazione di suolo pubblico per dehors può essere prorogata per 360 giorni, presentando una semplice istanza in bollo entro 30 giorni dalla sua scadenza, previa verifica della sussistenza delle condizioni in materia di viabilità.

Ai sensi dell'art. 5, comma 3., del Regolamento per la disciplina temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (DEHORS), nel caso in cui la concessione di suolo pubblico per dehors giunga alla scadenza ovvero non venga prorogata, le strutture, gli elementi e le attrezzature, devono essere rimossi e l'area deve essere completamente sgomberata e restituita alle condizioni originarie a spese del concessionario.

## 2. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE CONCESSIONI

L'assegnazione avverrà a seguito della formazione di una graduatoria stillata sulla base dei seguenti criteri:

N.O.	CRITERIO	PUNTEGGIO
1	Prossimità rispetto all'attività	20
2	Razionale fruibilità dello spazio pubblico richiesto rispetto al locale prospiciente la P.zza Q. Sella	60
3	Presentazione di schede degli arredi interni (in linea con i dettami del piano particolareggiato del centro matrice)	20
	TOTALE MAX	100

L'Amministrazione valuterà le proposte presentate dai partecipanti, attribuendo loro un punteggio in base ai criteri sopracitati, al termine del quale sarà formata la graduatoria.

## 3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Possono partecipare al presente bando i titolari di autorizzazione al commercio di somministrazione alimenti e bevande il cui esercizio è ubicato o comunque abbia un accesso dal locale principale in Piazza Quintino Sella: imprese individuali, società di persone, società di capitale o cooperative regolarmente costituite purché in possesso dei requisiti per l'esercizio dell'attività commerciale di cui all'articolo 71 del Decreto Legislativo 26 marzo 2010 n. 59 e successive modifiche e integrazioni.

## 4. PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

I soggetti in possesso dei requisiti sopracitati, possono presentare la domanda di partecipazione alla presente selezione, sottoforma di dichiarazione resa ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, redatta preferibilmente sull'apposito Allegato B), allegata al presente bando, datata e firmata in originale e corredata da un documento di identità in corso di validità, ovvero firmata digitalmente.

1. L'istanza potrà pervenire perentoriamente, entro e non oltre il **giorno 22 dicembre 2023 a pena di esclusione.**
2. L'istanza deve pervenire:
  - a) tramite PEC all'indirizzo: [protocollo.comune.iglesias@pec.it](mailto:protocollo.comune.iglesias@pec.it);
  - b) a mano direttamente all'Ufficio Protocollo, via Isonzo n° 7 – 09016 Iglesias (SU) negli orari di apertura al pubblico - lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì: dalle 8:30 alle 11:00  
martedì e giovedì: dalle 15:30 alle 17:30;
  - c) tramite servizio postale;

**Il recapito dell'istanza entro i termini sopraindicati rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile a pena di esclusione.**

## 5. CONTENUTO DELLA DOMANDA

La domanda deve contenere:

1. dati anagrafici del richiedente;
2. Codice Fiscale e Partita IVA;
3. numero e data d'iscrizione nel Registro delle imprese;
4. estremi dell'autorizzazione amministrativa posseduta;
5. autocertificazione dei requisiti morali e professionali di cui all'articolo 71 del d.lgs. 59/2010 e ss.mm.ii. del titolare ovvero del legale rappresentante, dei soci e del preposto, qualora presente;
6. consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

1. copia del documento di identità;
2. copia del permesso di soggiorno in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo);
3. Nel caso in cui la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, fatte salve le sanzioni previste dal vigente Codice Penale, essa verrà annullata d'ufficio e in toto ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

## 6. CAUSE DI ESCLUSIONE

Non sono sanabili comportando l'esclusione dalla selezione le seguenti carenze:

1. La spedizione delle domande oltre il termine fissato del **22 dicembre 2023**;
2. La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società/di tutti i soci;
3. La mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
4. L'omissione, l'illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
5. La non titolarità dell'esercizio ubicato o comunque che abbia un accesso del locale principale in Piazza Quintino Sella;

## 7. GRADUATORIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

La graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle aree pubbliche in P.zza Q. Sella, è pubblicata all'Albo Pretorio del comune, entro il **29 dicembre 2023**.

Sarà allegata, alla graduatoria, la planimetria in cui saranno evidenziati le singole aree e la relativa numerazione di riferimento.

Avverso la graduatoria provvisoria è ammessa richiesta di revisione da presentarsi entro il **12 gennaio 2024**.

Il Dirigente del settore, entro il **19 gennaio 2024**, procede alla formazione e approvazione della graduatoria definitiva che dispone l'assegnazione delle aree oggetto del bando con proprio provvedimento.

Il Dirigente provvede a richiedere la pubblicazione della graduatoria definitiva per trenta giorni all'albo pretorio online e sul sito internet istituzionale del Comune di Iglesias.

Il concessionario assegnatario, a pena di decadenza, ha l'obbligo di presentare al protocollo del comune regolare istanza per l'occupazione di suolo pubblico per il posizionamento per l'installazione di strutture a volume denominate Dehors, la pratica in Conferenza di Servizi sulla piattaforma Suape Sardegna entro sei mesi dall'ultimo giorno di pubblicazione della graduatoria definitiva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sostituire gli operatori che risulteranno rinunciari, con quelli che seguono nella graduatoria definitiva, secondo l'ordine della stessa.

#### **8. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS 196/2003**

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici: nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti; in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della legge 241/90 e ss.mm. ii..

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

I dati raccolti comunque sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. e ii., del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare del trattamento: Comune di Iglesias.

Trattamento: Dirigente responsabile ufficio Commercio.

#### **9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Riccardo Carta, tel. 0781/274278, Dirigente del V Settore.

#### **10. DISPOSIZIONI FINALI**

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento comunale per la disciplina dell'occupazione temporanea del suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto annessi a locali di pubblico esercizio di somministrazione (DEHORS), che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.



Il Dirigente del V Settore  
(Dott. Riccardo Carta)