



**AVVISO PUBBLICO  
VALIDO COME COMUNICAZIONE PLURIMA DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO  
L. 241/1990 ART. 8 C. 3 e ss.mm.ii.**

**AI TITOLARI DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO PER IL COMMERCIO SU AREA  
PUBBLICA**

=====

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI PER IL COMMERCIO SU AREA  
PUBBLICA**

**(ART. 181, COMMA 4-BIS DEL d.l. N. 34/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 77/2020 -  
D.G.R 67/26 DEL 31/12/2020**

**IL DIRIGENTE**

**Richiamata:**

la deliberazione della Giunta Regionale n. 67/26 del 31/12/2020, recante ad oggetto: "Recepimento delle linee guida di cui al Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 25 novembre 2020 e definizioni delle modalità per il rinnovo delle concessioni di posteggio su aree pubbliche per l'esercizio del commercio nonché per lo svolgimento di attività artigiane, di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici e di vendita da parte di produttori agricoli, aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, in attuazione dell'art. 181, comma 4-bis, del decreto legge n. 34/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 77/2020";

**Dato atto che con la deliberazione anzi richiamata la Regione ha provveduto:**

- a recepire le linee guida anzicitate facenti parte integrale e sostanziale dell'atto (Allegato A);
- a stabilire, ai sensi dell'art. 181, comma 4 bis, del decreto legge n. 34/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 77/2020, le modalità per il rinnovo per la durata di dodici anni delle concessioni di aree pubbliche per l'esercizio del commercio, nonché per lo svolgimento di attività artigiane, di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici e di vendita da parte di produttori agricoli, aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020 che non siano già state riassegnate ai sensi dell'intesa sancita in sede di Conferenza Unificata Stato Regioni il 5 luglio, 2012, contenute nell'allegato B, facente parte integrale e sostanziale della deliberazione richiamata;

**Rilevato che** ai fini del rinnovo, il Comune invia la comunicazione di cui all'art. 8 della L. n. 241/90 al titolare dell'azienda intestataria della concessione e lo informa che sta avviando il procedimento di rinnovo della stessa, ovvero in alternativa, ove ne ravvisi l'opportunità, anche in considerazione delle particolari esigenze di celerità del procedimento e dello stato di emergenza sanitaria causato dalla diffusione del virus Covid-19, il Comune pubblica all'albo pretorio e sul suo sito istituzionale un avviso pubblico di avvio d'ufficio delle procedure di rinnovo delle concessioni di suolo pubblico aventi scadenza entro il 31/12/2020 e che non sono già state riassegnate ai sensi dell'Intesa sancita in sede di Conferenza Unificata il 5/07/2012;

**CONSIDERATO** che il rinnovo delle concessioni riguarda un numero considerevole di concessioni;

**Ritenuto** di potersi avvalere della facoltà concessa dall'art.8 comma 3 della L. 241/1990, comunicando l'avvio del procedimento di rinnovo delle concessioni in argomento, mediante un AVVISO PUBBLICO GENERALIZZATO, indirizzato a tutti i titolari di posteggio su area pubblica in scadenza al 31/12/2020, da pubblicare sul sito internet del Comune e all'Albo pretorio on line;

### COMUNICA

L'avvio d'ufficio del procedimento, ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990, nei confronti dei titolari di concessione di aree pubbliche per l'esercizio del commercio su area pubblica per la verifica della sussistenza dei requisiti e presupposti di legge per l'eventuale rinnovo delle concessioni stesse fino al 31.12.2032. Il procedimento sarà istruito secondo le direttive emanate dalla Regione Sardegna con D.G.R 67/26 DEL 31/12/2020.

Sono sottoposte alla procedura di rinnovo le concessioni di aree pubbliche finalizzate all'esercizio di:

- 1.commercio su area pubblica su posteggio in riferimento a mercati, fiere e posteggi isolati;
- 2.attività artigianali;
- 3.somministrazione di alimenti e bevande;
- 4.vendita di stampa;
- 5.vendita diretta da parte di produttori agricoli;

Sono interessate dalla procedura di rinnovo le aziende titolari intestatarie della concessione, a prescindere dalla forma giuridica, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea e previa verifica della sussistenza dei requisiti soggettivi, di onorabilità e professionali, questi ultimi ove richiesti;

Sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni o organismi collettivi, la verifica del possesso dei requisiti soggettivi di onorabilità e professionali, ove richiesti, di cui all'art. 71 del Decreto Legislativo 59 del 26 marzo 2010, è effettuata con riferimento al 31/12/2020.

Qualora, all'esito della verifica del possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ministeriali e dalle disposizioni regionali emergano irregolarità rispetto ai parametri prescritti, ciò costituirà motivo di revoca della concessione.

Nelle more del compimento di tutte le verifiche, l'esercente potrà proseguire nell'esercizio dell'attività

Qualora un soggetto sia titolare, nello stesso mercato o nella stessa fiera, di più di una concessione di posteggio di quelle stabilite al punto 12 delle linee guida deve specificare al Comune le concessioni delle quali chiede il rinnovo. In mancanza di tale indicazione, il Comune sceglie le concessioni da rinnovare e dichiara la decadenza delle concessioni in eccedenza.

Di seguito si riporta il contenuto del punto 12 delle linee guida "Il numero massimo di concessioni di cui uno stesso soggetto può essere titolare deve rispettare il seguente criterio: a) se il numero dei posteggi, nel mercato o nella fiera, è inferiore o uguale a cento, uno stesso soggetto può essere titolare o possessore di massimo due concessioni di posteggio per ciascun settore merceologico, alimentare e non alimentare;

b) se il numero complessivo dei posteggi, nel mercato o nella fiera, è superiore a cento, uno stesso soggetto può essere titolare o possessore di massimo tre concessioni per ciascun settore merceologico, alimentare e non alimentare".

Poiché i posteggi nel mercato civico di Via Gramsci e nelle aree mercatali di Via Pacinotti e Via Cappuccini (Parco delle Rimembranze) sono in numero inferiore ai 100, i soggetti titolari di più di due concessioni per settore (alimentare non alimentare) dovranno comunicare l'identificativo dei posteggi per i quali si richiede il rinnovo della concessione.

Il termine di conclusione del procedimento per il rinnovo delle concessioni è stabilito entro il 30 giugno 2021, salvo sospensione o interruzione dei termini nei casi previsti dalla legge, previa ve

rifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause d'impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività;

Qualora il titolare abbia precedentemente ed integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria della concessione, può comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza di reiscrizione, secondo le norme vigenti, entro il termine del procedimento per il rinnovo e comunque non oltre il 30 giugno 2021. A partire dal 1° luglio 2021 il Comune effettua le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di mancata iscrizione quale impresa attiva, non si procederà al rinnovo della concessione.

L'amministrazione competente per i procedimenti di rinnovo delle concessioni di cui al presente avviso è il Comune di Iglesias.

Il Responsabile del procedimento è la Signora Anna Rita Perseu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Attività Produttive, Agricoltura, Caccia, SUAPE.

Per ulteriori informazioni e prendere visione degli atti contattare il Servizio Attività Produttive tramite e-mail al seguente indirizzo: [annarita.perseu@comune.iglesias.ca.it](mailto:annarita.perseu@comune.iglesias.ca.it)

Per comunicazioni procedurali usare l'indirizzo PEC: [protocollo.comune.iglesias@pec.it](mailto:protocollo.comune.iglesias@pec.it)

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio, sul sito web comunale: [www.comune.iglesias.ca.it](http://www.comune.iglesias.ca.it) e ne verrà data massima diffusione con le forme ritenute più opportune.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, il Comune, quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedura di cui al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni pluriennali di suolo pubblico.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Iglesias, 28/01/2021

Il Dirigente  
Dott. Ing. Pierluigi Castiglione  
firmato digitalmente

Il Resp. Procedimento  
Anna Rita Perseu  
firmato digitalmente

