



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*



# ***PRO LOCO IGLESIAS***

## ***SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE***

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE DELLE CASSETTE PER IL MERCATINO DI NATALE IN PIAZZA SELLA NEL PERIODO DEL 7 DICEMBRE 2021 – 6 GENNAIO 2022

### **PREMESSA**

Premesso che il Comune di Iglesias – Settore Attività Produttive - ha elaborato il programma delle installazioni natalizie e ha dato mandato all'Associazione Pro Loco di Iglesias la realizzazione e la gestione del mercatino a tema natalizio arricchito da attività integrative da realizzare nel periodo delle Festività di Natale 2021/2022, intende attivare un'indagine di mercato mediante manifestazione di interesse, per individuare almeno 25 operatori economici aventi le caratteristiche ed i requisiti di seguito indicati, che siano interessati ad essere invitati a una procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione di quanto sotto specificato.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di ditte potenzialmente interessate e non ha natura vincolante per l'Ente, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati a realizzare quanto in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'amministrazione si riserva la facoltà di annullare o revocare la presente procedura anche in presenza di offerte valide pervenute senza che si costituiscono diritti o risarcimenti a favore dei partecipanti.

### **OGGETTO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DESCRIZIONE GENERALE**

Il "Mercatino di Natale" ha la finalità di creare l'atmosfera natalizia in città, mediante la vendita di prodotti e di merci ispirati alla tradizione del Natale, in particolare, la finalità del comparto enogastronomico e artigianale deve riferirsi ad un progetto di Marketing territoriale che valorizzi i prodotti del territorio sardo, ed in particolare quelli della nostra provincia, attraverso attività di promozione, di vendita, di somministrazione e di miscita.

La finalità delle altre categorie deve riferirsi prevalentemente all'artigianato locale ispirato al tema natalizio.



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*



Affidamento casette in legno dei Mercatini di Natale anno 2021/2022 con le seguenti caratteristiche:

Posizionamento e concessione di n.25 casette in legno uguali sia per materiale che per misure messe a disposizione dall'Amministrazione Comunale;

L'organizzazione e la gestione di n.25 casette di cui n.2 della solidarietà (concessa/e gratuitamente).

Per la dislocazione delle casette è stata individuata la centrale Piazza Sella;

Le strutture sono addobbate con luci e decorazioni floreali a tema natalizio, e l'affidatario dovrà dotarle di insegna con il nome dell'azienda/bottega/artigiano ed il luogo di provenienza. L'allestimento dovrà essere omogeneo così da garantire un'immagine coordinata a tutta l'iniziativa.

Per la concessione a base d'asta si prevede il pagamento di € 660,00 per l'affitto di ciascuna casetta di gestione comunale;

La proposta di concessione prevede che nell'affitto di ciascuna casetta siano compresi i costi dei servizi collegati alla gestione delle problematiche relative al contenimento per emergenza sanitaria COVID-19 (distanziamento, gel igienizzante e tutto quanto previsto dalla normativa relativa al Covid 19 in via di evoluzione, controllo green-pass, ecc.), dell'utilizzo del suolo pubblico, del consumo di energia elettrica, dei costi di guardiania notturna, della gestione del piano di sicurezza;

È prerogativa della apposita commissione l'individuazione degli espositori secondo criteri di varietà di prodotto, qualità, attinenti al periodo natalizio. In fase di affido della concessione verrà chiesto specifico progetto;

La gestione di tutte le pratiche amministrative legate alla gestione operativa, ad esempio autorizzazioni relative alla somministrazione di alimenti sono a carico del concessionario.

## UBICAZIONE MODALITA ESPOSITIVE

Il periodo espositivo concesso sarà indicativamente di 31 giorni (dal 7 dicembre 2021 al 6 gennaio dicembre 2022)



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*



## DESTINATARI E OGGETTO DELLA VENDITA

1. Al presente avviso sono ammessi a partecipare i soggetti di seguito riportati, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti (D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.):

a) le imprese individuali e le società in attività, regolarmente iscritte alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura e che abbiano versato regolarmente il diritto annuale;

b) gli Enti e le Associazioni;

c) gli Artisti di arti figurative che espongono le loro opere;

d) gli hobbisti;

e) gli esercizi commerciali;

f) le persone fisiche

2. Oggetto della vendita saranno prodotti inerenti alle festività natalizie legati sia al settore alimentare (quali cioccolato, castagne, vin brulè, vini e birre, dolci, salumi, formaggi ed altri prodotti tipici della cultura enogastronomica sarda), sia a quello non alimentare (giocattoli natalizi, libri e stampe, articoli da regalo natalizi, articoli in legno, articoli artigianali, addobbi per presepi e alberi di natale, piante e fiori).

In particolare la concessione sarà riservata:

al settore enogastronomico con la possibilità di vendita e somministrazione di alimenti e bevande sono destinate 10 - 13 unità;

ai settori dedicati alla vendita di articoli/oggetti tipicamente natalizi 10 – 13 unità;

al settore dedicato alla solidarietà 2 unità (concessa/e gratuitamente).

Resta inteso che la riserva potrà essere modificata per esigenze dell'organizzazione.

## DOMANDA DI AMMISSIONE

La domanda di ammissione, di cui al fac-simile allegato, dovrà pervenire alla Pro Loco di Iglesias, sita in **via Crispi** n.civ. **13** mail [info@prolocoiglesias.it](mailto:info@prolocoiglesias.it) debitamente compilata in tutte le sue parti entro le ore 12.00 del giorno 23 novembre 2021.



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*



I richiedenti dovranno indicare l'intestazione della ditta o la ragione sociale, il tipo di attività, l'indirizzo, il numero di telefono, l'indirizzo di posta elettronica, il nominativo della

persona responsabile e il numero di telefono della persona da contattare in caso di necessità.

L'istanza dovrà anche contenere una descrizione del "progetto casetta" che ne delinea la scenografia, i prodotti esposti (anche con fotografie) e l'offerta (enogastronomica e non) che la caratterizza.

L'accettazione della domanda avverrà ad insindacabile giudizio della Commissione appositamente costituita in base ai parametri indicate alla voce Criteri di Valutazione.

La Commissione esaminatrice/valutatrice è composta da un rappresentante della Pro Loco di Iglesias, da un rappresentate IL Comune di Iglesias, da un rappresentante Confcommercio.

## I CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di cui si terra preferibilmente conto saranno i seguenti:

1. L'assegnatario di casetta in precedenti Mercatini di Natale nel territorio comunale:

Punti 2;

2. L'assegnatario di casetta in precedenti Mercatini di Natale fuori territorio comunale debitamente dimostrato con foto e/o certificazioni): Punti 1;

3. L'attività professionale che abitualmente promuove prodotti del territorio del Sulcis Iglesiente (ovvero offerto un prodotto riconosciuto come "tipico" del territorio): 5 Punti;

4. L'attività professionale che abitualmente promuove prodotti del territorio sardo (ovvero offerto un prodotto riconosciuto come "tipico" del territorio): 3 Punti

5. Valutazione della qualità e originalità della proposta: DA 1 A 5 Punti;

Verranno scelte le proposte con i punteggi maggiori, in caso di parità di punteggio l'organizzazione si riserva di scegliere anche in base alla differenziazione merceologica dell'offerta.

## ASSEGNAZIONE DELLE CASETTE

In caso di accoglimento della domanda sarà data al richiedente apposita e tempestiva comunicazione.



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*

---



2. Per confermare l'interesse alla partecipazione e formalizzare la richiesta, gli operatori ammessi, entro tre giorni, dovranno sottoscrivere l'apposito modulo di accettazione ed allegare:

- Documento di identità del proponente, in corso di validità;
- Almeno 2 immagini del gazebo allestito per precedenti fiere, mercatini tematici ed altre manifestazioni analoghe, se in possesso;
- Almeno 2 o 3 articoli/prodotti da commercializzare;
- Documentazione comprovante riconoscimenti, premi e certificazioni ricevuti per i prodotti commercializzati, se in possesso;
- Ricevuta del versamento di € 330,00, pari al 50% della quota di partecipazione richiesta per la candidatura al " Mercatino di Natale, "effettuato entro le 24h dall'avvenuta comunicazione di accoglienza della candidatura. Il mancato versamento comporterà automaticamente la decadenza del diritto di partecipazione al mercatino;
- Possesso dei requisiti professionali per vendita e somministrazione di prodotti alimentari
- Dichiarazione di responsabilità, in caso di esercizio di attività di hobbista;

- Per commercianti, imprenditori agricoli e artigiani: Iscrizione alla CCIAA di appartenenza;

- Deposito cauzionale infruttifero di euro 50,00 (€ cinquanta/00), effettuato presso l'Ufficio della Pro Loco Iglesias, sito in via Crispi 13 ad Iglesias.

3. Il saldo della quota prevista per la partecipazione, pari ad € 330,00 dev'essere effettuato al momento della consegna della casetta.

4. L'individuazione delle singole casette per il Mercatino avverrà ad insindacabile scelta della Commissione esaminatrice/valutatrice.

5. E' vietato occupare l'area esterna delle casette con automezzi, furgoni o altre strutture mobili.

Il transito dei veicoli per i rifornimenti delle casette è consentito solo dalle ore 7.00 alle ore 9.00



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*

---



## MODALITA DI UTILIZZO DELLE CASETTE

1. Gli spazi espositivi dovranno essere tenuti aperti con la presenza dell'espositore o dei suoi incaricati, dalle ore 9,30 alle ore 13,30 e dalle ore 16,00 alle ore 21,30
2. L'abbandono della casetta prima della chiusura della manifestazione comporterà l'inammissibilità alle eventuali successive edizioni del mercatino.
3. L'espositore rimane l'unico responsabile per ogni eventuale incidente o danno che dovesse verificarsi all'interno e all'esterno della casetta.
4. Gli spazi esterni ed interni alla casetta dovranno essere puliti, curati e decorosi.
5. Non sono ammesse difformità tra la merce indicata nella domanda e quella effettivamente posta in vendita.
6. In caso di rinuncia o mancata partecipazione al Mercatino, non sussiste alcun diritto al rimborso degli importi versati. Il Comune si riserva di assegnare la casetta oggetto di rinuncia al successivo richiedente in graduatoria, salvo richiesta all'espositore di risarcimento per il danno di immagine subito e per il maggior danno conseguente alla rinuncia.

Gli spazi espositivi assegnati, lasciati in stato di visibile incuria nel corso del "Mercatino di Natale", saranno considerati abbandonati e sarà facoltà del Comune assegnarli ad altri richiedenti, a sua discrezione, senza alcun obbligo di rimborso di quanto già versato.

Sara garantita la presenza di un sorvegliante notturno.

## DIVIETI

È vietato posizionare all'interno della casetta elettrodomestici non certificati o quant'altro possa arrecare danno, disturbo o pregiudizio al regolare svolgimento della manifestazione ed ai suoi scopi. E', altresì, vietato:

- Il deposito di materiale e/o involucri all'esterno della casetta;
- L'uso di impianti a gas e fiamme libere (verranno valutati casi specifici);
- L'utilizzo di bicchieri o altro contenitore in vetro (ad eccezione delle eventuali degustazioni di vino o birra). I supporti e i contenitori devono essere ecocompatibili.



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*



- Fare musica dal vivo, con dj o altre fonti di emissioni sonore, senza aver acquisito formale Autorizzazione dalla Pro Loco;
- L'emissione di rumori fastidiosi e/o cattivi odori;
- L'utilizzo di attrezzature o coloranti che possano danneggiare la struttura espositiva della casetta e/o il suolo di pertinenza dello stesso.

L'inosservanza di tali norme determinerà la revoca della concessione (chiusura dello spazio espositivo), senza diritto al rimborso della quota versata.

#### DEPOSITO CAUZIONALE

A tutela dell'Associazione Pro Loco si dispone che l'espositore versi contestualmente all'atto di conferma e di assegnazione della casetta un deposito cauzionale infruttifero di euro 50,00 (€ cinquanta/00). Detta somma verrà interamente resa al termine della manifestazione all'espositore che, diligentemente, avrà osservato quanto prescritto nel presente avviso.

Diversamente, la cauzione verrà trattenuta, interamente o in proporzione al danno che l'inosservanza delle regole può aver causato a copertura dei costi di ripristino dei danni causati.

#### DANNI - COPERTURE ASSICURATIVE

1. L'espositore è responsabile di tutti i danni causati alle persone e/o alle cose da installazioni, supporti, attrezzature, macchinari installati direttamente dallo stesso nonché da cadute accidentali della merce esposta.
2. In relazione a quanto sopra, all'azienda espositrice compete la facoltà di assicurarsi.
3. L'Associazione Pro Loco non risponde per furti eventualmente subiti dagli espositori nel corso del Mercatino, assicura però la presenza di un vigilante notturno.

#### RICONSEGNA DELLE CASSETTE

1. Lo sgombero di tutti prodotti in esposizione e di ogni altro materiale, può avere inizio solo dopo la conclusione della manifestazione.
2. E fatto obbligo all'espositore di riconsegnare lo spazio espositivo nello stato in cui lo ha ricevuto.



*Associazione Turistica Pro Loco Iglesias APS*

*Via Crispi, 13, Iglesias, 09016 (CI)*

*Tel.-Fax 0781-31170*

---



## **DISPOSIZIONI FINALI**

Gli espositori dovranno tassativamente uniformarsi al presente avviso le cui clausole devono essere accettate integralmente pena l'esclusione degli espositori stessi al Mercatino.

## **CONTATTI**

Per informazioni chiamare il numero 0781-31170 dal lunedì al sabato dalle 9.30 alle 12.00