



Oggetto: Assegnazione di contributi a sostegno degli interventi edilizi relativi ad edifici di culto. Bando 2022.

Articolo 1.

Il Comune di Iglesias, con deliberazione del Consiglio comunale n°8 del 05 aprile 2022, ha approvato il "Regolamento per l'assegnazione di contributi a sostegno degli interventi edilizi relativi ad edifici di culto". I contributi saranno assegnati nel rispetto dei requisiti e delle condizioni previste dal regolamento e dal presente bando.

Articolo 2. Quantificazione del contributo

Per l'anno 2022 i fondi a disposizione sono programmati come segue:

- a) nella misura del 60% alla costruzione ed alla ristrutturazione di "edifici di Culto",
- b) nella misura del 40% alla costruzione ed alla ristrutturazione di "altri edifici per servizi religiosi".

La definizione di costruzione e ristrutturazione è quella prevista dall'articolo 3 commi d) ed e) del D.P.R. 6 giugno 2001, n°380.

Ai fini dell'ammissione a finanziamento sono definiti "edifici di culto":

- a) gli immobili destinati al culto anche se articolati in più edifici;

mentre sono definiti "altri edifici per servizi religiosi":

- b) gli immobili annessi al luogo di culto destinati ad attività di formazione religiosa;
- c) gli immobili annessi al luogo di culto adibiti ad attività culturali, sociali, ricreative, sportive e di ristoro che non abbiano fini di lucro.

Articolo 3. Soggetti beneficiari del contributo

Destinatari dei contributi sono:

- a) gli enti istituzionalmente competenti in materia di culto della Chiesa Cattolica;
- b) gli enti istituzionalmente competenti in materia di culto di altre confessioni religiose i cui rapporti con lo Stato Italiano siano disciplinati ai sensi dell'articolo 8, comma 3, della Costituzione che abbiano, nell'ambito comunale, una presenza organizzata.

Per le opere della Chiesa Cattolica le richieste saranno avanzate dalle autorità competenti alla gestione del bene.

Per le altre confessioni religiose, le richieste saranno avanzate dai rappresentanti ufficiali.

Articolo 4. Attribuzione delle quote

Nei limiti della disponibilità finanziaria, il contributo viene prioritariamente assegnato ai progetti di ristrutturazione edilizia ed è incompatibile con altri finanziamenti pubblici concessi per gli stessi lavori.

L'entità del contributo assegnato potrà coprire il 100% delle spese effettivamente sostenute.

Articolo 5. Modalità di presentazione delle richieste di contributo

L'istanza di ammissione al finanziamento, compilata sugli appositi moduli scaricabili dal sito web del Comune di Iglesias, dovrà pervenire al protocollo generale del Comune entro e non oltre le ore 23:59 del 31 agosto 2022.

Le istanze potranno essere inoltrate con le seguenti modalità:

- a) consegna all'ufficio protocollo del Comune;
- b) tramite servizio postale con raccomandata AR;
- c) tramite posta elettronica certificata all'indirizzo «protocollo.comune.iglesias@pec.it».

Per le istanze inoltrate tramite raccomandata AR farà fede il timbro postale.

Le richieste presentate dopo la data stabilita dal bando non saranno ritenute ammissibili.

Articolo 6. Documentazione da allegare alla richiesta di contributo

Le domande di contributo, redatte mediante modello apposito scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Iglesias al seguente link: <https://www.comune.iglesias.ca.it/galleries/doc-vari/Modello-CLC-richiesta-contributi-luoghi-di-culto-l.r.-381989.pdf>, sottoscritte dal legale rappresentante dell'ente, dovranno contenere la seguente documentazione:

- a) titolo alla richiesta di contributo (per le confessioni religiose diverse dalla cattolica: documentazione che dimostri che il Culto è ammesso nello Stato italiano), consistenza ed incidenza sociale nel Comune;
- b) relazione tecnica illustrativa: la relazione dovrà documentare l'eventuale urgenza dell'intervento (per salvaguardia dell'incolumità pubblica o del bene da ristrutturare), l'eventuale valore culturale, sociale, storico ed ambientale del bene interessato dall'intervento, le possibili soluzioni ai problemi di traffico e parcheggio;
- c) fotografie a colori ed ogni altro documento ritenuto utile per l'esame della domanda;
- d) estremi dell'eventuale Autorizzazione Paesaggistica rilasciata;
- e) computo metrico estimativo dei lavori ed importo complessivo di spesa per il quale si richiede il contributo, comprensivo dei costi di acquisizione delle aree se necessario;
- f) ricevuta di versamento dei diritti di segreteria pari ad € 30,00.

Tutta la documentazione tecnica di cui ai punti precedenti dovrà essere redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato all'esercizio della professione e controfirmata dal rappresentante legale dell'Ente richiedente.

La successiva presentazione delle pratiche relative ai lavori dovrà essere effettuata secondo le modalità previste dalla normativa regionale in merito SUAPE.

Articolo 7. Esame delle domande - graduatoria

La graduatoria sarà predisposta dalla Commissione nominata dalla Giunta Comunale, in conformità con l'articolo 9 del regolamento, secondo i seguenti criteri:

- a) urgenza dell'intervento per la salvaguardia dell'incolumità pubblica e/o del bene da ristrutturare: Max.30/100;
- b) valore culturale, sociale, storico, ambientale del bene interessato: Max.30/100;
- c) abbattimento barriere architettoniche: Max.30/100;
- d) altri interventi: Max.10/100.

Le priorità saranno costituite dalle opere seguenti:

- a) interventi alle coperture ed alle strutture in genere, finalizzati a garantire la conservazione fisica dell'immobile;
- b) messa a norma degli impianti;
- c) Interventi diretti ad adeguare l'edificio alla normativa sul contenimento dei consumi energetici.

A parità di punteggio e priorità le domande saranno inserite in graduatoria secondo il numero di protocollo.

La Commissione potrà escludere dalla somma esposta nei preventivi l'importo di quelle opere che, a suo motivato giudizio, siano ritenute superflue e non ammissibili a contributo.

In presenza di opere di notevole entità potrà essere definito un piano di interventi pluriennali aventi a riferimento più esercizi finanziari.

Articolo 8. Modalità di erogazione

L'erogazione del contributo verrà disposto, una volta approvato il corrispondente Bilancio di previsione, con determinazione del Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio con le seguenti modalità:

- a) 80% del contributo concesso:
 - entro 30 giorni dall'approvazione della Deliberazione di ripartizione dei fondi, nel caso di opere già iniziate;
 - entro 30 giorni dalla dichiarazione di inizio lavori, preventivamente dotati di titolo abilitativo rilasciato o verificato dall'Ufficio Edilizia Privata, negli altri casi;
- b) 20% previa presentazione del rendiconto delle spese relative all'opera finanziata

L'erogazione potrà essere disposta:

- a) per la prima quota in seguito a presentazione di fidejussione idonea a garantire l'esecuzione dei lavori per l'entità del contributo ricevuto da parte dell'assegnatario;
- b) per il saldo dopo la comunicazione scritta dell'intervenuta ultimazione dei lavori con allegate copie delle fatture quietanziate ed una dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori relativa alla conformità di lavori stessi con il titolo abilitativo edilizio.

Contestualmente alla dichiarazione di fine lavori potrà chiedersi lo svincolo della polizza fidejussoria prestata.

Per interventi non conclusi entro il termine previsto dal titolo abilitativo, l'assegnazione del contributo si intende decaduta e lo stesso dovrà essere restituito al Comune.

Nel caso il contributo dichiarato decaduto non venga restituito, si provvederà all'escussione della polizza fidejussoria prestata a garanzia.

Articolo 9. Mancata presentazione di progetti o di richieste.

Nel caso di mancata presentazione dei progetti da parte dei soggetti interessati entro i termini stabiliti, o nel caso in cui la realizzazione delle opere non rispetti i termini fissati o eventualmente prorogati, il Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio, con propria determinazione, prende atto delle circostanze e dichiara la decadenza dell'attribuzione del contributo a favore dell'assegnatario.

Il mancato inizio dei lavori entro i termini previsti, salvo proroghe concesse su motivata richiesta, comporta la revoca del finanziamento.

In caso di decadenza dell'attribuzione del contributo, si procede con lo scorrimento della graduatoria sino al suo esaurimento.

Le domande pervenute nel triennio 2019/2021 dovranno essere ripresentate adeguandole alle modalità previste dall'articolo 6 dal presente bando. **Non saranno prese in considerazione le domande pervenute prima della data di pubblicazione del bando.**

Articolo 10.

Per quanto non contenuto o specificato nel presente Bando si rimanda al regolamento approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n°8 del 05 aprile 2022.

Iglesias, 25.07.2022

Il Tecnico incaricato

Dott. Ing. Rossella Putzolu



Il Dirigente

Dott. Ing. Pierluigi Castiglione