



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2792 del 26/10/2021

- Settore -

Programmazione e Pianificazione del Territorio

Ufficio Patrimonio

Oggetto

ORIGINALE

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione di aree e impianti sportivi comunali. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

visti

- il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163) e ss.mm.ii.;
- il “Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia” approvato con Deliberazione Commissariale n. 84 del 24/11/2010;
- l'articolo 3 della Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- la Legge 06/11/2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità' nella pubblica amministrazione);
- il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), in particolare
- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;
- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1875 del 16/07/2021 veniva indetto un avviso esplorativo finalizzato alla partecipazione di una procedura aperta per l'affidamento in gestione delle seguenti aree comunali:
 1. campi siti in Piazza Buozzi;
 2. campo in Via Indipendenza adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias;
 3. campo Serra Perdosa in Via dei Ginepri;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale venivano approvati il bando di gara, i capitolati d'oneri, suddivisi per singoli campi sportivi e la modulistica di partecipazione e di offerta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2263 del 01/09/2021 è stata nominata, ai sensi dell'art.

77 del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;

dato atto che:

- nei termini stabiliti dal bando, fissato per le ore 11:00 del 31/08/2021, sono pervenuti n. 4 plichi, come di seguito specificato:
 1. Società sportiva dilettantistica Nicolini a r.l. acquisita al protocollo generale alle ore 8,30 il 30/08/2021 al n° 36203, per i campi siti in Piazza B. Buozzi;
 2. Quantum sport costituenda a.s.d. acquisita al protocollo generale alle ore 10,05 il 30/08/2021 al n° 36235, per i campi siti in Piazza B. Buozzi;
 3. Secci Daniel acquisita al protocollo generale alle ore 10,00 il 31/08/2021 al n° 36369, per i campi siti in via Indipendenza adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias;
 4. Exo Padel società sportiva dilettantistica a r.l. acquisita al protocollo generale alle ore 10,30 del 31/08/2021 al n° 36381, per i campi siti in via Indipendenza adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias;
- sono pervenuti, oltre i termini stabiliti dal bando, n. 2 plichi come di seguito specificato:
 1. Zucca Gianmarco acquisita al protocollo generale il 01/09/2021 al n° 36565;
 2. Zucca Gianmarco acquisita al protocollo generale il 01/09/2021 al n° 36566;

visti:

- il verbale n. 1 redatto in data 03/09/2021 dal RUP con cui si attesta che, nella seduta pubblica del 03/09/2021, il Dirigente ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (busta A), ammettendo alla procedura le 4 offerte sopra menzionate pervenute entro i limiti stabiliti dal bando ed escludendo le 2 offerte pervenute oltre i termini;
- il verbale n. 2 redatto in data 10/09/2021 dal RUP con cui si attesta che, nella seduta pubblica del 10/09/2021, il Dirigente ha dato corso al prosieguo della seduta di gara, in prosecuzione a quanto già verbalizzato in data 03/09/2021 con il verbale n. 1;
- la nota prot. n. 38263 del 13/09/2021 con cui il RUP trasmette tutti gli atti di gara al Presidente della Commissione Giudicatrice, al fine della valutazione delle offerte tecniche;
- il verbale redatto dalla Commissione Giudicatrice il giorno 16 del mese di settembre 2021, con cui è stata compiuta la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Società Sportiva Dilettantistica Nicolini a R.L., inerente alla gestione del campo di Piazza Buozzi, sulla base dei criteri individuati dall'art. 7 del bando, per cui nello specifico ogni singolo componente ha attribuito i propri punteggi e il proprio coefficiente di valutazione, dopodiché, pertanto, si è proceduto ad effettuare la media dei 3 punteggi ottenuti da ogni componente. Il punteggio finale attribuito all'offerta tecnica è:
 1. Società Sportiva Dilettantistica Nicolini a R.L. – punteggio 37,9;

- il verbale n. 2 redatto dalla Commissione Giudicatrice il giorno 21 del mese di settembre 2021, con cui è stata compiuta la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Quantum Sport Costituenda A.S.D., inerente alla gestione del campo di Piazza Buozzi, sulla base dei criteri individuati dall'art. 7 del bando, per cui nello specifico ogni singolo componente ha attribuito i propri punteggi e il proprio coefficiente di valutazione, dopodiché, pertanto, si è proceduto ad effettuare la media dei 3 punteggi ottenuti da ogni componente. Il punteggio finale attribuito all'offerta tecnica è:

1. Quantum Sport Costituenda A.S.D. – punteggio 49,20;

- il verbale n. 3 redatto dalla Commissione Giudicatrice il giorno 23 del mese di settembre 2021, con cui è stata compiuta la valutazione delle offerte tecniche presentate dalle società Sharden A.S.D. Costituenda e dalla EXO Padel Società sportiva dilettantistica a R.L, entrambe partecipanti per i campi di Via Indipendenza adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias. Sulla base dei criteri individuati dall'art. 7 del bando, ogni componente ha attribuito i propri punteggi e il proprio coefficiente di valutazione, dopodiché, pertanto, si è proceduto ad effettuare la media dei 3 punteggi ottenuti da ogni componente. I punteggi finali attribuiti alle offerte tecniche sono:

1. Sharden A.S.D. Costituenda. - punteggio 22,00;

2. EXO Padel Società sportiva dilettantistica a R.L – punteggio 25,4;

richiamata la nota prot. n. 40330 del 28/09/2021 con cui la Commissione Giudicatrice restituisce al RUP i verbali di valutazione delle offerte tecniche e tutta la documentazione di gara;

visto il verbale n. 3 redatto in data 01/10/2021 dal RUP con cui si attesta che, nella seduta pubblica del 01/10/2021, il Dirigente ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (buste C) comunicando, dai risultati ottenuti derivanti dalla somma dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e alle offerte economiche, l'aggiudicazione provvisoria così come sotto specificato:

- campi siti in Piazza Buozzi:

1. Quantum sport costituenda a.s.d – punteggio totale 78,45;

2. Società sportiva dilettantistica Nicolini a r.l. – punteggio totale 67,93;

- campo in Via Indipendenza adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias:

1. Exo Padel società sportiva dilettantistica a r.l. – punteggio totale 55,43;

2. Secci Daniel – punteggio totale 47,06.

ritenuto necessario procedere all'aggiudicazione definitiva dei campi sportivi ubicati in Piazza B. Buozzi e Via Indipendenza alle sopra menzionate società sportive costituite o in fase di costituzione;

viste

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 (Art. 170, comma 1, D.lgs 267/2000)";

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.19 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2021-2023. Approvazione”;

richiamate le seguenti deliberazioni di Giunta comunale relative al piano esecutivo di gestione (finanziario triennale e per obiettivi) con particolare riferimento alla annualità 2021:

- deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 16 marzo 2021 avente ad oggetto: “Approvazione PEG finanziario”;
- deliberazione della Giunta comunale n. 83 del 20 maggio 2021 avente ad oggetto: Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2021 e piano della performance 2021-2023.

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 08 del 01 agosto 2019 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;
- n. 03 del 18.03.2021 avente ad oggetto: “Segretario Generale titolare della Segreteria Convenzionata tra la Provincia del Sud Sardegna e i Comuni di Iglesias e Vallermosa, Dott.ssa Lucia Tegas, dal 18 marzo 2021. Adempimenti”;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate, di:

1. approvare i verbali redatti dalla Commissione Giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche, e i verbali redatti dal R.U.P. per le sedute di gara, come di seguito specificato:
 - verbale di gara n. 1 in data 03/09/2021 del R.U.P.;
 - verbale di gara n. 2 in data 10/09/2021 del R.U.P.;
 - verbale n. 1 in data 16/09/2021 della Commissione Giudicatrice;
 - verbale n. 2 in data 21/09/2021 della Commissione Giudicatrice;
 - verbale n. 1 in data 23/09/2021 della Commissione Giudicatrice;
 - verbale n. 3 in data 01/10/2021 del R.U.P.;
2. aggiudicare la concessione della gestione dei campi sportivi siti in Piazza Buozzi alla “Quantum Sport Costituenda A.S.D.”, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo, dato dalla somma delle valutazioni di offerte tecniche ed economiche, di 78,45, per un importo offerto quale canone annuo pari a € 7.800,00;
3. aggiudicare la concessione della gestione dei campi sportivi siti in Via Indipendenza, adiacente al Seminario della Diocesi di Iglesias, alla “EXO Padel Società sportiva dilettantistica a R.L.”, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo, dato dalla somma delle valutazioni di offerte tecniche ed economiche, di 55,43, per un importo offerto quale

canone annuo pari a € 5.612,00;

4. demandare all'Ufficio contratti la stipula di tutti gli atti necessari conseguenti;
5. di attestare che, oltre a quanto indicato nel presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sullo stato economico, finanziario e patrimoniale del Comune, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n° 174, e che vengono rispettati i principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2012, n°118.

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo