

Spett.le
Comune di Iglesias
Ufficio Patrimonio – Edilizia Residenziale Pubblica

OGGETTO: Art.19 L.R.13/1989 - Istanza di subentro nell'assegnazione e voltura contratto di Locazione.

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a _____ il _____,
stato civile _____ codice fiscale _____, tel. _____,
e-mail _____

Chiede

l'Autorizzazione al subentro nell'assegnazione e la conseguente voltura del contratto di locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in _____, Via _____
n. _____ precedentemente assegnato a _____ in quanto:

1. il titolare del contratto _____ è deceduto il _____ a _____;

ovvero

2. il titolare del contratto ha trasferito la propria residenza a seguito di separazione o divorzio in data _____;

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali e degli effetti amministrativi derivanti dalla falsità in atti e dalle dichiarazioni mendaci (così come previsto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000), ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, dichiara:

1. di essere (rapporto di parentela/altro) _____ dell'assegnatario;
2. di essere residente con l'assegnatario a far data dal _____ e di occupare stabilmente l'alloggio;
3. che né il sottoscritto, né i componenti del nucleo familiare, sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito territoriale di assegnazione;
4. che né il sottoscritto, né i componenti del nucleo familiare, sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale di assegnazione;

5. di non aver ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;
6. di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'eventuale precedente alloggio assegnato in locazione semplice;
7. di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica e di non essere in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento o la decadenza dell'assegnazione o per violazione delle clausole contrattuali;
8. di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese di gestione dell'alloggio nei confronti dell'autogestione o di aver/non aver sottoscritto un piano di rientro;
9. che il proprio nucleo familiare è così composto:

nel caso di più figli/fratelli/nipoti dell'assegnatario conviventi, il diritto al subentro è valido per tutti i componenti il nucleo familiare

Cognome e nome	Nato a	Data	Grado di parentela

Allega alla domanda i seguenti documenti:

- Copia della sentenza di separazione giudiziale o divorzio;
- Copia della sentenza consensuale omologata e/o del provvedimento giudiziale di assegnazione dell'alloggio;

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (art. 13, D.LGS. 196 del 2003) e degli artt.13 e 14 del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Informato riguardo al fatto che il conferimento dei dati personali è necessario per l'istruttoria del procedimento, che gli stessi saranno trattati, in forma manuale ed automatizzata, da dipendenti della A.R.E.A. addetti, con l'impiego di misure atte a garantire la riservatezza, che i dati stessi potranno essere comunicati ad altri enti pubblici in adempimento degli obblighi stabiliti dalla legge, ed essendo a conoscenza dei diritti esercitabili a norma dell'articolo 7 del D.Lgs 196 del 2003, l'interessato rilascia il proprio consenso al trattamento dei dati raccolti, compresi quelli particolari.

Il Dichiarante

_____, __/__/____

Allegare documento di identità del richiedente.

Allega altresì ulteriore documentazione probatoria riguardante i motivi della richiesta:

_____ li _____

Firma _____

La presente dichiarazione può essere inviata alla seguente pec :

protocollo.comune.iglesias@pec.it

Oppure consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via Isonzo n.7, piano terra.

Allegare documento di identità del richiedente.

Allega altresì ulteriore documentazione probatoria riguardante i motivi della richiesta:

_____ li _____

Firma _____

La presente dichiarazione può essere inviata alla seguente pec :

protocollo.comune.iglesias@pec.it

Oppure consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via Isonzo n.7, piano terra.