

N. 43

COMUNE DI IGLESIAS

Provincia di Cagliari

Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza straordinaria in 1° convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE RECANTE LA MODIFICA DELL'ART.31 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO, FINALIZZATA ALLA PRECISAZIONE DEI LIMITI DI ALTEZZA DEI LOCALI UBICATI NEI PIANI TERRENI. APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 20 E 21 DELLA LEGGE REGIONALE 22/12/1989, N.45.

Addì UNDICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILAUNO
alle ore 18.25 e segg. nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone di:

Presidente del Consiglio Comunale, Sig. BOI Pierpaolo
Sindaco COLLU Paolo

- | | | | |
|---------------------------|---|------------------------------|---|
| 1) OPPI Giorgio | | 19) CARTA Pierluigi | |
| 2) PERSEU Luigi | A | 20) MARRAS Marco | |
| 3) MARONGIU Giovanni | | 21) PINNA Pietro | A |
| 4) EVARISTO Alessandro | A | 22) PISTINCU Giuseppe | A |
| 5) COSSU Pinello | | 23) CHERCHI Franco | |
| 6) CARTA Pietro | | 24) SPIGA Marcello | |
| 7) ELTRUDIS Gian Marco | A | 25) PINTUS Giuliana | A |
| 8) PINTUS Marco | | 26) SERIO Pietro | A |
| 9) CERNIGLIA Maurizio | | 27) GARIAZZO Emilio Agostino | |
| 10) COSSU Antonio | | 28) MARONGIU Giuliano | |
| 11) MULAS Davide | | 29) CHESSA Pietrina | |
| 12) BIGGIO Silvestro | | | |
| 13) PINNA Carlo | | | |
| 14) FRONGIA Roberto Carlo | A | | |
| 15) ROSINA Claudio | | | |
| 16) PANI Giovanni | | | |
| 17) PINTORE Francesco | A | | |
| 18) PEDDIO Antonio | | | |

Partecipano alla seduta gli Assessori: Matzuzzi Sergio, Perseu Giorgio, Pilurzu Andrea, Pani Daniele, Didaci Vito.
Partecipa il Segretario Generale Dott. Aldo Cappai
Verificata la presenza del numero legale il Presidente del Consiglio, Sig. Boi Pierpaolo, apre la seduta

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Proposta di Deliberazione avente ad oggetto: "*Variante al Piano Regolatore Generale recante la modifica dell'art.31 del regolamento edilizio, finalizzata alla precisazione dei limiti di altezza dei locali ubicati nei piani terreni. approvazione definitiva ai sensi degli articoli 20 e 21 della legge regionale 22/12/1989, n.45*";

SENTITA l'illustrazione fatta dal Presidente della Commissione Consiliare Urbanistica, Sig. Marcello Spiga, il quale comunica che nella seduta del 24 Luglio 2001, la stessa ha approvato la Proposta in oggetto all'unanimità dei presenti;

RILEVATO, altresì, che sulla proposta sono stati espressi i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267;

DATO ATTO che non ci sono stati interventi né dichiarazioni di voto;

PRESO ATTO CHE il Presidente invita il Consiglio Comunale alla votazione palese, peralzata di mano, la Proposta in esame, ottenendo il seguente risultato:

Presenti: n. 22 Votanti: n.22
Favorevoli: n.22

Visto il risultato della votazione

Conseguentemente

DELIBERA

DI APPROVARE la Proposta di Deliberazione, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: Variante al Piano Regolatore Generale recante la modifica dell'art.31 del regolamento edilizio, finalizzata alla precisazione dei limiti di altezza dei locali ubicati nei piani terreni. approvazione definitiva ai sensi degli articoli 20 e 21 della legge regionale 22/12/1989, n.45.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to Boi

Il Segretario
F.to CAPPAL

Attesto che la presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Comunale il 18 SET. 2001
ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Iglesias li 04 OTT. 2001

Il Segretario Generale
F.to CAPPAL

Copia conforme all'originale (D.P.R. n. 445 ART.18 del 28/12/2000)

Iglesias li 18 SET. 2001



Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Martina Pintus

Il Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente:

- E' stata comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari;
- E' stata trasmessa alla Prefettura di Cagliari;
- E' stata inviata al Comitato di Controllo di _____ che con decisione n. _____ in seduta del _____ ha dichiarato la presente _____
- E' divenuta esecutiva il giorno 29 SET. 2001 ai sensi dell'art. 134 - D.Lgs. 267/2000;

Iglesias li, 05 OTT. 2001

Il Vice Segretario Generale
F.to Dott.ssa Martina Pintus



COMUNE DI IGLESIAS
PROVINCIA DI CAGLIARI



PERVENUTA IL _____
PROT. _____ DEL _____

ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE
n° 43 DEL 11-09-01

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variante al Piano Regolatore Generale recante la modifica dell'articolo 31 del Regolamento edilizio, finalizzata alla precisazione dei limiti di altezza dei locali ubicati nei piani terreni. APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 20 E 21 DELLA LEGGE REGIONALE 22/12/1989, N° 45.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata, Ambiente, Viabilità

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale N° 60 del 28/11/2000 è stato adottato, ai sensi degli articoli 20 e 21 della Legge Regionale 22/12/1989, n° 45, la variante al Piano Regolatore Generale recante la modifica dell'articolo 31 del Regolamento Edilizio, finalizzata alla precisazione dei limiti di altezza dei locali ubicati nei piani terreni;

Dato atto che, ai sensi degli articoli 20 e 21 della legge regionale 22/12/89, n° 45:

- 1) gli atti relativi alla Variante adottata sono stati depositati a disposizione del pubblico, presso la Segreteria del comune, unitamente alla delibera di adozione dal 23/03/2001 al 22/04/2001;
- 2) dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del comune, affissione di manifesti murali, avviso pubblicato sui quotidiani regionali;
- 3) non sono pervenute, entro 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione, osservazioni ed opposizioni alla variante adottata, come attestato dall'Ufficio Segreteria Generale;

Rilevato che la citata delibera n° 60 del 28/11/2000 è stata inviata al Comitato di Controllo di Cagliari che, con decisione n° 4400/005/2001 del 31/01/2001 ha dichiarato che per la stessa non si sono rilevati vizi di legittimità.

Ritenuta meritevole di approvazione definitiva detta Variante al Piano Regolatore Generale

Attesa la competenza del Consiglio Comunale in ordine all'adozione dell'atto deliberativo che seguirà la presente proposta di deliberazione ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 18/08/2000, n°267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

PROPONE

al Consiglio Comunale l'adozione della seguente delibera:

- 1) Considerare la premessa come parte integrante della presente proposta di deliberazione.
- 2) Approvare in via definitiva ai sensi degli articoli 20 e 21 della legge regionale 22/12/1989, n° 45, la Variante al Piano Regolatore Generale recante la modifica dell'articolo 31 del Regolamento Edilizio finalizzata alla precisazione dei limiti in altezza dei locali ubicati nei piani terreni, in conformità della deliberazione del Consiglio comunale n° 60 del 28/11/2000.

Servizio Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata, Pianificazione e Gestione del Territorio, Ambiente.

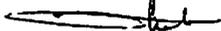
VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA.

Ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", si attesta la regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Iglesias, 12 luglio 2001

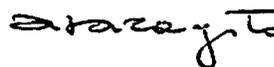
Il Responsabile del Procedimento

Geom. Valerio Todde



Il Responsabile del Servizio

Architetto Alessandro Saragato



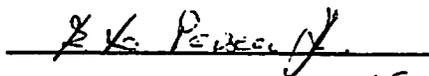
VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE.

Ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", si attesta la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

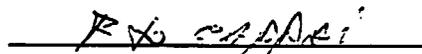
Iglesias, _____

Il Responsabile del Servizio
Bilancio - Contabilità

Visto dell'Assessore competente



^{SEGRETERIA}
Visto del Direttore Generale



Depositata in Segreteria Generale il 10.07.01 al n° 37 del _____