

PROT. GEN. N° 34847 del 7.08.2018

CONSIGLIO COMUNALE DI IGLESIAS

INTERPELLANZA DEL CONSIGLIERE ROBERTO FRONGIA ALL'ASSESSORE SIG. VITO DIDACI

Sul Margherita di Savoia

Il sottoscritto consigliere comunale,

Premesso che

1. nel Documento Unico di Programmazione 2017 - 2021 si legge testualmente:

Punto fermo del programma amministrativo rimane la riapertura della residenza per anziani Margherita di Savoia che potrebbe essere trasformata in una casa protetta con nuove opportunità di finanziamenti regionali. I lavori di completamento della ristrutturazione della casa di riposo Margherita di Savoia sono in corso da molti anni a causa del fallimento della prima ditta appaltatrice, dal 2012 gli stessi sono stati assegnati alla ditta seconda classificata ma nel corso del 2014 la stessa è stata costretta a cedere il ramo d'azienda a cui fa capo questa opera ad altra ditta, sempre per difficoltà economica. Ciò ha comportato un rallentamento dei lavori ed uno slittamento della data di fine lavori. Nel corso del 2015 non si è riusciti a completare i lavori principali, a causa di ulteriori prescrizioni antincendio dettate dai VVF a fine ottobre ufficializzati nei primi mesi di febbraio 2016, mentre sono in fase conclusiva i lavori di completamento relativi ad un contributo della Provincia di ? 350.00,00 per l'allestimento della cabina elettrica. A causa dei rallentamenti dovuti alle nuove prescrizioni dei VVF e del collaudatore statico i lavori che dovevano concludersi entro la metà del 2016 sono slittati di altri 6 mesi. Il nuovo cronoprogramma dei lavori prevede la loro chiusura entro dicembre 2016 ma stante lo stato dell'arte è necessario ripredispone un nuovo cronoprogramma che preveda la fine lavori entro il primo quadrimestre 2017.

Preso atto

del fallimento dell'obiettivo strategico della Giunta guidata dal Dott. Emilio Gariazzo;

Tutto ciò premesso,

interpella l'Assessore dei Lavori Pubblici per sapere:

1. quale è il valore dei lavori attualmente eseguiti e se sono stati eseguiti a regola d'arte;
2. quali controlli gli uffici hanno effettuato;
3. per quando è prevista la conclusione dei lavori, la conseguente riconsegna della struttura e quando è previsto l'impiego della stessa e il trasferimento degli ospiti dalla Casa di Riposo Casa Serena;
4. quali iniziative l'assessore intende assumere.