

Egregio Signor  
Sindaco della Città di Iglesias  
Egregio Signor  
Presidente del Consiglio Comunale

**OGGETTO:** Interrogazione sui lavori di “Riqualificazione dell’impianto sportivo Cuore Immacolato”.

#### **PREMESSO CHE**

- il Comune di Iglesias con deliberazione della Giunta comunale n. 155 del 08.10.2020 si è impegnato ad assumere il ruolo di Stazione Appaltante qualora l'Associazione Sportiva Dilettantistica Pier Giorgio Frassati fosse risultata beneficiaria del finanziamento per la realizzazione dell'intervento denominato "riqualificazione dell'impianto sportivo Cuore Immacolato di Maria, Via Fratelli Bandiera n. 1 - Iglesias" che sarà candidato per la selezione di cui al bando "SPORT E PERIFERIE 2020";
- l'Associazione Sportiva Dilettantistica Pier Giorgio Frassati è risultata beneficiaria del predetto finanziamento ed ha stipulato con la Diocesi proprietaria dell’area un contratto di comodato gratuito;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 200 del 06.09.2022, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per un importo complessivo di € 778.275,17;
- a seguito dell’esperimento di procedura di gara, l’appalto dei lavori di cui sopra è stato aggiudicato ad una impresa edile di Milis, che ha formulato un ribasso del 2,2657 % sull’importo posto a base di gara, per un importo complessivo di € 590.813,55 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 18.530,79;
- l'opera è cofinanziata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport e dalla Associazione Sportiva Pier Giorgio Frassati, in qualità di associazione proponente, rispettivamente, nella misura di euro 699.710,37 quale contributo a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione territoriale ed € 78.564,80 a titolo di compartecipazione alla spesa da parte dell’Associazione;
- l’Associazione Sportiva Pier Giorgio Frassati, nelle persone dei suoi soci, per finanziare l’opera, ha contratto un mutuo con Banca Etica;
- tra le altre condizioni, il contratto d’appalto prevedeva un termine per l’ultimazione dei lavori individuato in 134 (centotrentaquattro) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- la ditta aggiudicatrice ha stipulato apposita polizza fideiussoria nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica che ammonta a soli 191.943,46 euro;

#### **CONSIDERATO**

- che il termine per l’ultimazione dei lavori originariamente previsto è scaduto da oltre un anno e che la fine appare molto lontana vista la situazione del campo;
- che l’amministrazione ha versato alla ditta aggiudicatrice l’anticipo ed i primi due SAL per un importo di circa 370.000 euro;

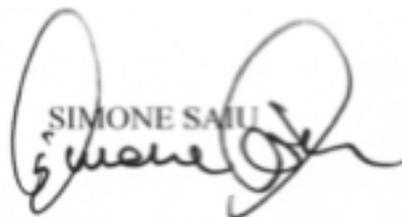
tutto ciò premesso,

**si interroga urgentemente il Sindaco o l’assessore competente al fine di conoscere:**

- per quali ragioni i lavori procedano così a rilento;

- se sia stata attivata la polizza fideiussoria nei confronti della ditta aggiudicatrice e che tipo di interlocuzioni siano intercorse con la medesima;
- come l'amministrazione intenda tutelare l'Associazione sportiva Pier Giorgio Frassati che ha assunto un consistente impegno economico facendo affidamento sul rispetto delle tempistiche indicate nel contratto e, soprattutto, sugli introiti derivanti dal funzionamento degli impianti per la restituzione.

Iglesias li 19.06.2024



SIMONE SAIU