



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

COMUNE DI IGLESIAS

CENTRO DIREZIONALE AMMINISTRATIVO - Via Isonzo 5, 09016 IGLESIAS

Tel. 0781/2741 - PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it

LETTERA D'INVITO E CONDIZIONI PARTICOLARI DELLA RDO SUL CAT SARDEGNA N. rfq 417456

Lavori per la realizzazione dell'intervento nell'ambito del "PNRR M5C2 Investimento 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – "Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida".

In esecuzione della determinazione a contrattare n.2269 assunta dal Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Iglesias in data 20/07/2023, è indetta una procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii, mediante RdO sul CAT Sardegna per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato **"PNRR M5C2 Investimento 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – "Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida"**, con le modalità indicate nella presente Lettera invito e nella documentazione allegata alla quale si rinvia.

Il progetto esecutivo è stato validato in data **13/07/2023** ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. **134** del **13/07/2023**.

Detta gara è indetta nella forma della procedura negoziata con invito a presentare offerta rivolto a operatori economici iscritti nel CAT Sardegna, individuati dalla Stazione Appaltante, aventi i requisiti specificati nella presente lettera di invito.

1. LUOGO, DESCRIZIONE, DURATA E IMPORTO DEI LAVORI:

1.1 I lavori dovranno eseguirsi a Nebida, piazza del Belvedere, piazza Santa Barbara, Via Canal Grande e Via Cala Domestica.

1.2 Gli interventi previsti possono essere sinteticamente descritti come segue:

- Nella piazza del Belvedere si prevedono interventi di manutenzione delle superfici pedonali esistenti in porfido, dei rivestimenti in scisto dei muretti, l'implementazione dei percorsi pedonali nelle aree verdi, dei giochi e del verde;
- Nella piazza Santa Barbara si prevede il rifacimento completo delle pavimentazioni esistenti in blocchi di cls con lastre in materiale lapideo, il rifacimento dei marciapiedi in masselli autobloccanti fronte piazza e della pavimentazione della Via Canal Grande adiacente alla piazza, l'adeguamento dei sottoservizi esistenti di smaltimento delle acque meteoriche e di illuminazione pubblica e il rifacimento delle aiuole con implementazione del verde;
- Nel piazzale di Via Cala Domestica, adibito a transito veicolare e parcheggio, si prevede il rifacimento della pavimentazione stradale, tramite adeguamento delle quote, posa di un telo impermeabilizzante e successiva realizzazione di una pavimentazione in conglomerato bituminoso ad elevate prestazioni e moderata additivazione. Si prevede inoltre la realizzazione di marciapiedi in masselli autobloccanti a ridosso delle abitazioni esistenti e l'individuazione delle aree a parcheggio con pavimentazioni in masselli autobloccanti, l'adeguamento dei sottoservizi esistenti di smaltimento delle acque meteoriche e di illuminazione pubblica.

1.3 CUP: **E39J21002160001** - Codice CIG: **9974181A89**.

1.4 **Importo complessivo dell'appalto è pari a euro 1.200.000,00 (unmilione duecentomila/00) così suddiviso:**

- **importo a base di gara euro 1.165.500,00 (unmilione centosessantacinquemilacinquecento /00) di cui euro 996.097,99 (novecentonovantaseimilanovantasette/ 99) per lavori a corpo ed euro 169.402,01 (centosessantanovemilaquattrocentodue/ 01) per costo della manodopera;**
- **importo per oneri della sicurezza euro 34.500,00 (trentaquattromilacinquecento/00);**

Si precisa che, come previsto dall'art. 41, comma 14, del Dlgs 36/2023, **i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso**. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

1.5 **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

Lavorazione	Categoria	Importo (compresi costo manodopera e oneri della sicurezza)	Qualificazione e Obbligatoria	Classifica	Subappaltabile	Avvalimento
Edifici civili e industriali	OG1	€ 998.995,38	SI	III	SI (<50%)	SI
Impianti elettrici	OG10	€ 201.004,62	SI	I	SI	SI
TOTALE		€ 1.200.000,00				

Ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice l'importo posto a base d'asta di cui al punto 1.4 comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 169.402,01** (*vedi elaborato progettuale QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA*);

Ai sensi dell'articolo 11 del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto di cui alla presente procedura dovrà essere il **"CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA"** in conformità a quanto previsto dal comma 1 dello stesso articolo e fermo restando comunque quanto previsto dall'art. 102 del codice in merito agli impegni dell'operatore economico;

Come disposto nel capitolato speciale amministrativo:

- Anticipazione:** all'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 125 comma 1 del Codice **un'anticipazione** in misura pari al **20%** (venti per cento) sul valore del contratto d'appalto.
- Pagamenti** l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro **150.000,00** (centocinquantamila)
- Termine per ultimazione lavori:** Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a **580 giorni** naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori.
- Penali:** Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno naturale consecutivo pari allo **1,00‰** (uno per mille) dell'importo contrattuale.
- Clausola di revisione dei prezzi:** Ai sensi di quanto previsto dall'art.60 del D.Lgs. 36/2023: Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto d'appalto, i prezzi dei materiali da costruzione subiscano delle variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati, l'appaltatore avrà diritto ad un adeguamento compensativo. Per i contratti relativi ai lavori, nel caso in cui si verificano particolari condizioni di natura oggettiva tali da determinare una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5%

rispetto al prezzo dell'importo complessivo, si da luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza.

La compensazione è determinata considerando gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT(1).

Le variazioni sono valutate in base ai prezzi di contratto ai sensi dell'allegato II.14 art. 5 c.7 e 8, tuttavia,

se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvede alla formazione di nuovi prezzi. I nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono valutati:

- desumendoli dai prezzi di cui all'art. 41 del codice, ove esistenti;
- ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore, e approvati dal RUP.

Qualora dai calcoli effettuati risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi, prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori, sono approvati dalla stazione appaltante, su proposta del RUP.

Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

2. MODALITÀ PER LA RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Eventuali domande di chiarimento sulla procedura potranno pervenire avvalendosi del servizio messaggistica del CAT. Le risposte ai quesiti presentate entro le **ore 11:00 del 02/08/2023** verranno inserite secondo medesimo canale entro le 24 ore antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte; qualora di interesse di tutti i partecipanti verranno inviate a tutti gli invitati entro il termine di scadenza della ricezione delle offerte.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici iscritti e abilitati al CAT Sardegna per le categorie merceologiche del CAT SARDEGNA **corrispondenti alle categorie dei lavori oggetto dell'appalto** individuati dalla stazione appaltante.

La partecipazione alla presente procedura di gara è inoltre riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale e di idoneità professionale e tecnico professionale di seguito indicati.

4. REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali **non sussistono** cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del "Nuovo Codice".

Per i raggruppamenti si applica l'articolo 97 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell'articolo 83 bis del Decreto Legislativo 159/2011.

Il possesso dei requisiti di ordine generale sarà autocertificato dal concorrente nella domanda di partecipazione alla gara di cui al successivo punto 9 (modello DGUE allegato) e verificati dalla stazione appaltante nelle forme previste dalla legge.

4.1. REQUISITI RELATIVI AL PNRR

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30% (trenta per cento) di occupazione giovanile;
- una quota pari al 30% (trenta per cento) di occupazione femminile.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

5. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E TECNICO-ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti che saranno autocertificati e verificati dalla stazione appaltante:

a) Essere iscritti nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato per un ramo di attività corrispondente a quelle oggetto dell'appalto, per le imprese straniere, nei corrispettivi registri professionali o commerciali dello Stato di appartenenza, per le attività previste nella gara d'appalto in oggetto, da comprovare con quanto disposto dal comma 3 dell'art. 100 del Codice.

b) Possedere l'Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere **OG1 classifica III(categoria prevalente) – OG10 classifica I.**

Si ricorda che ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2 (dell'Allegato II.12).

Ai sensi dell'articolo 30 dell'Allegato II.12 il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell'articolo 68 comma 11 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati,

abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi dell'articolo 67 comma 4 i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443) ai propri consorziati non costituisce subappalto.

I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 e consorzi stabili), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera c) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

I consorzi di cooperative possono partecipare alla procedura di gara, fermo restando il disposto degli articoli 94 e 95, utilizzando requisiti propri e, nel novero di questi, facendo valere i mezzi nella disponibilità delle cooperative che li costituiscono.

Si ritiene altresì (vedasi Consiglio di Stato Sez. V, 21/03/2023, n. 2873 secondo cui "tramite l'istituto del subappalto necessario è pacificamente possibile supplire alla carenza di SOA per categorie scorporabili a qualificazione necessaria a prescindere dalle previsioni del bando (ai sensi dell'art. 12, commi 1 e 2, del D.L. 28 marzo 2014, n.47)", che l'istituto del subappalto "necessario" o "qualificante" continui a potersi applicare, fatti salvi espressi divieti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 104 comma 11.

Tali requisiti andranno dichiarati nel DGUE di cui al paragrafo 9.

6. CAUZIONI E GARANZIE

Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del Codice la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.

Resta valida, prima della sottoscrizione del contratto, la costituzione della garanzia, denominata "garanzia definitiva" prevista dall'art. 117 del D. Lgs. n. 36/2023 che dovrà essere conforme agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro delle imprese e del made in Italy di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'economia e delle finanze, di cui al comma 12 dell'articolo 117 del codice.

7. CONTRIBUZIONE AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Il contributo che gli operatori economici devono versare in favore dell'ANAC è dovuto nella misura di euro **165,00**.

Le istruzioni operative per il versamento possono essere scaricate sul sito dell'ANAC - Servizio Riscossioni, al seguente link: http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/home/_riscossioni.

I concorrenti devono indicare, a titolo di causale: il codice fiscale del partecipante ed il seguente CIG (Codice Identificativo Gara): **9974181A89**.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è il prezzo più basso determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara (esclusi gli oneri della sicurezza), avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La Stazione Appaltante si riserva di affidare eventuali lavori complementari dell'appalto, ai medesimi patti, prezzi e condizioni di cui al progetto posto a base di gara, nel limite massimo degli imprevisti e delle economie derivanti dal ribasso d'asta, ai sensi dell'articolo 76 comma 6 del Codice.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Gli operatori economici invitati alla presente RDO interessati alla partecipazione dovranno far pervenire, entro il giorno **08/08/2023 alle ore 11:00** attraverso il sistema di e-procurement del CAT Sardegna, la propria offerta telematica composta da:

Premesso che ai sensi dell'art. 101 comma 1 lett.b) ultimo capoverso non sono sanabili tramite il soccorso istruttorio di cui allo stesso articolo, le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – La documentazione amministrativa dovrà essere caricata nella **Busta di qualifica** della piattaforma telematica è costituita dai seguenti documenti:

1.1) Istanza di partecipazione alla gara d'appalto (redatta preferibilmente in conformità al **Modello 1** allegato), sottoscritta digitalmente, dal legale rappresentante del operatore economico; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata obbligatoriamente, copia conforme all'originale della relativa procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

Si precisa che:

➤ nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

➤ nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta digitalmente, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

Nell'istanza di partecipazione alla gara d'appalto dovrà risultare, dalla gara:

- Il nominativo e il ruolo ricoperto dal soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione;

- la forma di partecipazione alla gara come operatore economico singolo ovvero in forma di costituita/constituenda ATI/RTI/consorzio, con indicazione dei soggetti controllanti e/o controllati eventualmente esistenti e, per i consorzi (stabili o ordinari), con indicazione di tutte le società consorziate;

le ulteriori dichiarazioni richieste dal Modello 1:

- di accettare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto, fermo restando quanto stabilito all'art. 17 comma 9, del D.Lgs. 36/2023;

- di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni, prescrizioni e modalità contenute nel bando, nel disciplinare di gara, negli elaborati progettuali e nel Capitolato Speciale d'Appalto, impegnandosi a rispettarle per tutto quanto in esse contenuto;

- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano influire sia sull'esecuzione dell'appalto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;

- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza;

- di obbligarsi ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;

- di impegnarsi a far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del presente appalto;
- di impegnarsi a rispondere dell'osservanza di quanto previsto al precedente punto da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- di avere preso esatta conoscenza dei luoghi dove dovranno essere eseguiti i lavori, di tutte le condizioni locali e di tutte le circostanze, generali e particolari, che possono influenzare la determinazione dei prezzi, nonché delle condizioni contrattuali, e di avere giudicato gli importi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata;
- di impegnarsi ad osservare e ad applicare le disposizioni contenute nel DPR 16 aprile 2013, n. 62, Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias, approvato con deliberazione di Giunta n. 272 del 21 dicembre 2021, per quanto in essi compatibile. Si impegna inoltre, in caso di aggiudicazione, a far rispettare dal proprio personale e dai propri collaboratori gli obblighi contenuti nei regolamenti, per quanto in essi compatibile;
- di essere in regola con il divieto, previsto dal comma 16-ter dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, di avere alle proprie dipendenze e/o di avere conferito incarichi professionali o di collaborazione a soggetti che negli ultimi tre anni abbiano esercitato potere autoritativo o negoziale per conto del Comune di Iglesias in forza di un rapporto di pubblico impiego e di impegnarsi al rispetto di detto divieto per tutta l'esecuzione del contratto;
- di prendere atto ed accettare che, qualora non sia accertata la copertura finanziaria dell'opera, derivante dalla revoca del finanziamento, la stazione appaltante si riserva di non procedere alla stipula del contratto previsto, senza che questo determini alcun compenso o indennizzo di nessuna natura in caso di mancato affidamento.

1.2) Dichiarazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 94 - 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e di idoneità professionale, resa ai sensi del DPR 445/2000 e redatta utilizzando preferibilmente il **Modello DGUE Allegato (modello 2)** di cui al fac-simile approvato con determina direttoriale del AGID n.164 del 11/07/2023, (visto il comunicato del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n.6212 del 30/06/2023) sottoscritto digitalmente dal rappresentante legale dell'operatore economico.

1.2.1) L'operatore economico deve allegare, la Dichiarazione integrativa "Modello 2.1", concernente dichiarazioni varie. In caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, modello 2.1, deve essere sottoscritto digitalmente da ciascun operatore economico consorziando/consorziato o raggruppando/raggruppato ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente. Inoltre, in caso di avvalimento, il modello 2.1, deve essere sottoscritto digitalmente anche dall'impresa ausiliaria ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente.

1.3) L'operatore economico deve allegare, la Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da redigere sulla base del "Modello 4", concernente la dichiarazione di assenza di conflitti di interessi a carico dei partecipanti sottoscritta digitalmente. In caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, modello 4, deve essere sottoscritto digitalmente da ciascun operatore economico consorziando/consorziato o raggruppando/raggruppato ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente. Inoltre, in caso di avvalimento, il modello 4.1, deve essere sottoscritto digitalmente anche dall'impresa ausiliaria ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente.

1.4) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC.

1.5) Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del Codice la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106.

1.6) Quietanza del versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui al precedente punto 7: Il contributo che gli operatori economici devono versare in favore dell'ANAC è dovuto nella misura di **euro 165,00**.

1.7) Patto d'Integrità - L'operatore economico deve allegare, il Patto d'integrità, sottoscritto digitalmente, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.125 del 09.06.2017, accettandone ed osservandone senza riserve il contenuto. In caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di imprese, il Patto, deve essere sottoscritto digitalmente da ciascun operatore economico consorziando/consorziato o raggruppando/raggruppato ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente. Inoltre, in caso

di avvalimento, il Patto, deve essere sottoscritto digitalmente anche dall'impresa ausiliaria ed allegato insieme a quello dell'operatore economico concorrente.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, comma 2 del Codice, le parti del *servizio/fornitura* che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati.

nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 - c) le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 68, comma 2, del Codice.

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (sopra, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opere il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

(o in alternativa)

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della

scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

N.B. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche e sul sito <https://www.sardegnaecat.it/> della centrale di committenza regionale SardegnaCAT.

2) OFFERTA ECONOMICA – L'offerta economica dovrà essere caricata nella **Busta economica** della piattaforma telematica e andrà formulata nel seguente modo:

2.1) Indicando la percentuale di ribasso offerto rispetto alla base d'asta, utilizzando il parametro "sconto". Tale ribasso percentuale dovrà coincidere con quello indicato al successivo punto 2.2 della dichiarazione di offerta economica. In caso di difformità prevarrà la percentuale indicata nel modello di offerta economica sottoscritto digitalmente;

2.2) Caricando il file relativo all'offerta economica, formulata utilizzando preferibilmente il Modulo offerta - Allegato 6 al presente documento, nel quale dovrà essere indicato il prezzo totale offerto per i lavori in oggetto, la percentuale di ribasso offerto nonché l'ammontare degli oneri di sicurezza da rischio specifico (c.d. oneri di sicurezza aziendali) e l'importo del costo della manodopera previsto per l'appalto da affidarsi.

Tale Modulo offerta dovrà essere sottoscritto digitalmente dal rappresentante legale dell'operatore economico.

La mancanza dell'importo del costo della manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza comporterà l'esclusione dell'offerta (non sanabile con il soccorso istruttorio).

10. PRECISAZIONI

a) I valori offerti devono essere indicati, al netto dell'IVA, in cifre e là dove richiesto, anche in lettere. In caso di discordanza tra i valori indicati in cifre e quelli in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta formulata in lettere;

b) I prezzi offerti devono essere espressi con un numero di decimali non superiore a tre, in caso contrario si procederà ad arrotondare la quarta cifra decimale all'unità superiore qualora quest'ultima sia pari o superiore a cinque.

c) La percentuale di ribasso ottenuta dalla trasformazione del prezzo complessivo offerto dovrà essere espressa con un numero di decimali non superiori a tre, in caso contrario si procederà all'arrotondamento della terza cifra decimale all'unità superiore qualora quest'ultima sia pari o superiore a cinque.

d) Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

e) Il modulo offerta non può presentare correzioni che non siano espressamente controfirmate dalla persona che ha sottoscritto l'offerta.

- f) L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta se entro 180 giorni dalla presentazione dell'offerta stessa non si proceda all'aggiudicazione dell'appalto.

11. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste avverrà il giorno **08/08/2023 alle ore 11:15 e successive** a cura del Dirigente competente alla presenza di almeno due testimoni che procederanno ai seguenti adempimenti:

- 1) Verifica della regolarità della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici partecipanti ai fini dell'ammissione.
- 2) Apertura delle offerte economiche.

Nel caso di soccorso istruttorio art.101 D.Lgs.n. 36/2023 (ovvero nel caso in cui la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico fosse carente) il partecipante verrà invitato a provvedere alla integrazione della documentazione **entro le ore 11:00 del 17/08/2023**.

La data di apertura delle offerte a seguito di soccorso istruttorio è fissata per le **ore 11:15 del 17/08/2023**.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, in seduta pubblica, dà lettura dei ribassi offerti, procedendo, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Metodo per l'individuazione delle offerte anomale di cui all'allegato II.2: **METODO A;**

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 110 del "Nuovo Codice".

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria definitiva e aggiudicherà l'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

In caso di parità di punteggio, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio pubblico. Farà seguito l'aggiudicazione definitiva della gara da parte dell'Amministrazione, la verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario e dal secondo classificato e quindi la sottoscrizione del contratto.

12. PRECISAZIONI IN ORDINE ALL'OFFERTA TELEMATICA

- ✓ Per offerta telematica si intende l'intera documentazione di tipo amministrativo/economico trasmessa dall'operatore economico ai fini della presente RdO.
- ✓ Il termine ultimo per la presentazione delle offerte telematiche è da intendersi come la "Data limite per la presentazione delle offerte" presente a sistema.
- ✓ In caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta dovuta a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, resta esclusa qualsivoglia responsabilità di questa stazione appaltante.
- ✓ Qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale di Sardegna CAT segnali il verificarsi di gravi anomalie, l'Ente valuterà – in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata – la necessità di sospendere la procedura di gara fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte.
- ✓ Le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla presente gara e l'offerta economica devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, con apposizione di firma digitale, rilasciata da un Ente accreditato.
- ✓ Per l'apposizione della firma digitale si rinvia a quanto previsto dal d.lgs. n. 82/2005 nonché dalle regole tecniche e dai provvedimenti adottati in materia di firma digitale; in particolare, gli operatori economici partecipanti devono utilizzare, a pena di esclusione, un certificato qualificato non scaduto di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro. E' consigliabile verificarne la corretta apposizione con gli opportuni strumenti messi a disposizione dal proprio Ente certificatore.
- ✓ La documentazione (diversa dalle dichiarazioni) da allegare o allegata nell'ambito delle sezioni (passi) "Busta di qualifica" e "Busta economica" deve essere conforme alle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 445/2000 e nel D.lgs. n. 82/2005 nonché sottoscritta mediante apposizione di valida firma digitale secondo quanto indicato nella presente lettera d'invito; in caso di difformità alle suddette disposizioni, la documentazione si intenderà come non prodotta e – se prevista necessariamente a

pena di esclusione – determinerà l'esclusione del concorrente. Si invitano, pertanto, gli operatori a prestare la massima attenzione sulle ipotesi e relative condizioni previste in materia di copie conformi.

- ✓ Alle dichiarazioni sottoscritte con firma digitale non occorre allegare la copia del documento di identità del dichiarante.

13. AGGIUDICAZIONE RDO

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è il prezzo più basso determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara (esclusi gli oneri della sicurezza)

La procedura di aggiudicazione della RdO si svolgerà attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione del CAT Sardegna.

A seguito della predisposizione automatica della classifica si procederà alle operazioni di verifica in capo al miglior offerente e si procederà, quindi, a dichiarare l'aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua, dandone comunicazione ai concorrenti mediante l'Area "Messaggistica" e secondo le modalità prescritte dal D.Lgs n. 36/2023.

In caso di parità di offerte, si provvederà a richiedere ulteriore proposta migliorativa agli stessi operatori economici. Nel caso in cui questi ultimi non presentino alcuna offerta, ovvero in caso di nuova parità, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico.

La presente gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida sempre che la stessa risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione della procedura verrà disposta a seguito della approvazione della proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione diventerà efficace solo a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di partecipazione alla gara e dichiarati in sede di partecipazione.

14. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avverrà tramite l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.).

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara. Nel caso di mancata presentazione del PassOE in sede di gara verrà richiesta la sua integrazione entro il termine massimo previsto per il soccorso istruttorio e la non presentazione nei termini sopraindicati comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

In caso di accertato malfunzionamento del sistema o di oggettiva impossibilità materiale nell'ottenimento del PASSOE, ferma restando la qualificazione dell'offerente in forma tradizionale, la Stazione Appaltante provvederà ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

15. ALTRE INFORMAZIONI

Resta chiarito ed inteso che:

- a) La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente documento;
- b) Il contenuto delle dichiarazioni presentate per la partecipazione alla presente procedura potrà essere verificato, in qualunque momento, da parte della Stazione Appaltante;
- c) E' facoltà di questa stazione appaltante inviare comunicazioni agli operatori economici invitati o partecipanti alla procedura ed è facoltà degli stessi inviare comunicazioni all'Ente tramite la funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile ai soli concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Detta funzione è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura.

La presenza di un messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Ciascuno di essi può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". E' onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti.

La funzione Messaggi sarà utilizzata da questa stazione appaltante per tutte le comunicazioni e le richieste in corso di gara.

L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura di gara e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale, il Foro competente sarà quello di Cagliari;

Sarà a carico del soggetto affidatario del servizio ogni tassa presente o futura che disposizioni di legge inderogabili non pongano espressamente a carico della stazione appaltante.

Il soggetto affidatario e l'eventuale subcontraente ai sensi dell'art. 3 della L. 13.08.2010, n. 136 si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari secondo le modalità espresse nel medesimo articolo di legge. La Stazione Appaltante verificherà che nei contratti sottoscritti con i subcontraenti sia inserita a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge, così come previsto all'art. 3, comma 9 della L. 13.08.2010, n. 136.

Il soggetto affidatario e l'eventuale subcontraente dovranno, per quanto attiene l'organizzazione del cantiere, secondo i principi PNRR seguire le indicazioni gestionali ed operative fornite dalla guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) che prevede per la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Rigenerazione Urbana- l'utilizzo della SCHEDA 5 "Interventi edili e cantieristica generica non connessi con la costruzione/rinnovamento di edifici".

La suddetta "SCHEDA 5" verrà inserita su Sardegna CAT nella sezione Allegati.

L'affidamento e l'esecuzione del servizio sono soggetti alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

16. PRESA VISIONE DEI LUOGHI

La presa visione dei luoghi può essere effettuata **autonomamente** dai concorrenti.

17. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

Si avverte che:

- a) l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara; qualora questi ultimi non vengano comprovati questa amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'esclusione dell'aggiudicatario;
- b) il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico, con spese a carico dell'aggiudicatario. Il termine per la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art.18, comma2, del Codice, è di 60 (sessanta) giorni;
- c) la comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, ancorché sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012);
- d) la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

18. SUBAPPALTO

I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

I soggetti affidatari dei contratti di cui al codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice;

c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare (**In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato**).

Per le seguenti lavorazioni: OG1 (<50%) e OG10 è ammesso il cosiddetto "subappalto a cascata".

Per ogni altra informazione non specificata vale quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.

(Eventuale) Presenza nell'appalto di lavorazioni classificate come SIOS

Ai sensi dell'articolo 104 comma 11 (Nel caso di appalti di lavori, di appalti di servizi e operazioni di posa in opera o installazione nel quadro di un appalto di fornitura, le stazioni appaltanti possono prevedere nei documenti di gara che taluni compiti essenziali, ivi comprese le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, siano direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento) la stazione appaltante può stabilire che siano eseguite solo dall'appaltatore (o da un componente del RTI). E' altresì possibile prevedere limiti al subappalto delle stesse ai sensi dell'articolo 119 comma 2.

Si ritiene altresì (vedasi Consiglio di Stato Sez. V, 21/03/2023, n. 2873 secondo cui "tramite l'istituto del subappalto necessario è pacificamente possibile supplire alla carenza di SOA per categorie scorporabili a qualificazione necessaria a prescindere dalle previsioni del bando (ai sensi dell'art. 12, commi 1 e 2, del D.L. 28 marzo 2014, n.47)", che l'istituto del subappalto "necessario" o "qualificante" continui a potersi applicare, fatti salvi espressi divieti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 104 comma 11.

NB: Si ricorda che ai sensi dell'articolo 108 comma 2 lettera f), i contratti relativi ai lavori caratterizzati da notevole contenuto tecnologico o con carattere innovativo sono da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Questa disposizione, letta in combinato con l'articolo 104 comma 11, impone una valutazione anche sull'eventualità di applicare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa agli appalti di lavoro ad alto contenuto tecnologico.

19. Avalimento

L'avvalimento è il contratto con il quale una o più imprese ausiliarie si obbligano a mettere a disposizione di un operatore economico che concorre in una procedura di gara dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento è concluso in forma scritta a pena di nullità con indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'operatore economico. Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti.

Qualora il contratto di avvalimento sia concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione a una procedura di aggiudicazione di un appalto di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000, o di un appalto di servizi e forniture, esso ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta.

Qualora il contratto di avvalimento sia stipulato con impresa ausiliaria in possesso di autorizzazione o altro titolo abilitativo richiesto per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 100, comma 3, o con un soggetto in possesso di titoli di studio o professionali necessari all'esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto, i lavori o i servizi sono eseguiti direttamente dall'impresa ausiliaria. Si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

L'operatore economico allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o per migliorare la propria offerta, e allega, nel caso di cui al comma 2, la certificazione rilasciata dalla SOA o dall'ANAC. L'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare alla stazione appaltante:

a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Capo II del presente Titolo;

b) di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 100 per i servizi e le forniture;

di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la stessa stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

L'impresa ausiliaria trasmette la propria attestazione di qualificazione nel caso di avvalimento finalizzato all'acquisizione del requisito di partecipazione a una procedura di aggiudicazione di lavori. In caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico.

La stazione appaltante verifica se l'impresa ausiliaria è in possesso dei requisiti dichiarati con le modalità di cui agli articoli 91 e 105, quest'ultimo con riguardo ai mezzi di prova e al registro online, e se sussistono cause di esclusione ai sensi del Capo II del presente Titolo. La stazione appaltante consente all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi di esclusione.

L'operatore economico e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'operatore economico si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, salvo quanto previsto dal comma 3.

In relazione a ciascun affidamento la stazione appaltante in corso d'esecuzione effettua le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il RUP accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto siano svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento. Ha, inoltre, l'obbligo di inviare ad entrambe le parti del contratto di avvalimento le comunicazioni ai sensi dell'articolo 29 e quelle inerenti all'esecuzione dei lavori. La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la prescritta pubblicità.

L'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'articolo 212 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

Nel caso di appalti di lavori, di appalti di servizi e operazioni di posa in opera o installazione nel quadro di un appalto di fornitura, le stazioni appaltanti possono prevedere nei documenti di gara che taluni compiti essenziali, ivi comprese le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, siano direttamente svolti dall'offerente o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici, da un partecipante al raggruppamento.

Nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione.

20. RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023: Responsabile del progetto è l'Ing. **Danila Crobu**, funzionario del Settore Tecnico –Manutentivo del Comune di Iglesias.

Si precisa che ogni risposta a quesiti e/o possibili informazioni relative alla gara in argomento verrà data ESCLUSIVAMENTE attraverso la messaggistica della piattaforma telematica SardegnaCat.

21. INFORMATIVA

L'informativa è resa ai sensi della vigente normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali e del Regolamento (UE) n. 2016/679 (GDPR).

Il Titolare del trattamento è il Comune di Iglesias e i dati sono trattati da personale interno autorizzato o, a norma di legge, avvalendosi di soggetti terzi specializzati.

Finalità e modalità di trattamento dei dati:

I dati forniti dagli operatori economici saranno trattati per le finalità di gestione della presente procedura e sono raccolti, elaborati e conservati dall'ufficio personale del IV Settore Tecnico – Manutentivo del Comune di Iglesias, eventualmente, da soggetti terzi incaricati di supportare il Settore nello svolgimento delle procedure.

Il conferimento dei dati personali richiesti è obbligatorio ai fini dell'accettazione della domanda di partecipazione alla procedura in oggetto.

Il trattamento dei dati è necessario per motivi di interesse pubblico e sarà comunicato, con procedure idonee, ad altri soggetti per i quali è previsto obbligo di comunicazione per legge o per l'espletamento delle finalità istituzionali.

I dati non saranno comunicati o trasferiti al di fuori del territorio UE.

Il trattamento sarà svolto anche con mezzi elettronici o manuali, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza e riservatezza, ad opera di soggetti, anche terzi, appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 GDPR 2016/679.

Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

I dati trattati potranno essere oggetto di diffusione per finalità di pubblicità legale o per finalità di trasparenza. Fatte salve le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge o per lo svolgimento della procedura in argomento, non saranno comunicati dati senza esplicito consenso da parte dell'interessato.

I destinatari della comunicazione sono: altri uffici del comune; soggetti aventi titolo ai sensi della L. n. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni; altri soggetti pubblici per finalità di controllo e/o ispettive.

Nel caso sia necessario conferire all'Amministrazione comunale dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" tali dati potranno essere trattati solo per assolvere gli obblighi ed esercitare le funzioni istituzionali del titolare del trattamento. L'Amministrazione comunale non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Diritti dell'interessato previsti dal Regolamento (UE) n. 2016/679:

- avere accesso ai propri dati personali e ottenere l'accesso alle informazioni previste dall'art. 15;
- ottenere la rettifica dei dati personali inesatti (art. 16), la totale cancellazione (art. 17), la limitazione di trattamento (art. 18);
- ottenerne la comunicazione prevista dall'art. 19 sull'obbligo di notifica;
- portabilità dei dati (art.20); opporsi al trattamento (art. 21);
- non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla sua persona;
- proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy). Il Garante per la protezione dei dati personali ha un'unica sede in Roma: Piazza Venezia n. 11, 00187 Roma - centralino telefonico: (+39) 06.696771 — fax: (+39) 06.69677.3785 — mail: garante@gpdp.it — pec: protocollo@pec.gpdp.it.

22. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Amministrativo Regione Sardegna – Via Sassari n.17 – 09100 CAGLIARI. La presentazione di ricorsi può essere fatta entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa dell'atto da impugnare.

Iglesias, li 20/07/2023

Il Dirigente
Segretario Generale
Dott.ssa Lucia Tegas
(firmato digitalmente)