

Bando di Gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice:

COMUNE DI IGLESIAS - Centro Direzionale Amministrativo – Via Isonzo 5 09016 IGLESIAS (SU)
ITALIA – PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it Profilo committente: www.comune.iglesias.ca.it. -
Ulteriori informazioni sono disponibili all'indirizzo precedente.

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Iglesias – Ufficio Appalti – Centro Direzionale Amministrativo – Via Isonzo n° 7 – 09016 Iglesias (SU).

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale.

I.3) Principale settore di attività: Amministrazione Locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA TENENZA DELLA GUARDIA DI FINANZA DI IGLESIAS".

II.1.2) Appalto di lavori – Luogo di esecuzione: Iglesias presso la sede della Tenenza della Guardia di Finanza ubicata in Viale Fra Ignazio 31.

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.5) Descrizione dell'appalto: L'appalto consiste nella manutenzione straordinaria dell'immobile mediante:

- Creazione di un accesso separato e indipendente all'alloggio del comandante con la realizzazione di una nuova scala esterna in cls armato;
- Riqualificazione energetica del fabbricato;
- Sostituzione di alcuni infissi;
- Sostituzione dell'impianto di climatizzazione del secondo piano;
- Manutenzione straordinaria degli ambienti interni;
- Implementazione dell'impianto elettrico, telefonico, dati, di videosorveglianza e di antintrusione.

II.1.8) Divisione in lotti: No.

II.2.1) Importo complessivo dell'appalto: € 290.000,00 (euro duecentonovantamila/00) oltre Iva di legge così suddiviso:

- € 260.186,51 (euro duecentosessantamilaottocentotrentasei/15) per lavori a misura e soggetti a ribasso;
- € 29.813,49 (euro ventinovemilaottocentotredici/49) per Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;

II.3 Durata dei lavori: giorni 192 (centonovantadue) naturali, successivi e continui a partire dalla data del verbale di consegna, nel rispetto del cronoprogramma allegato al progetto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione, da:

cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo d'appalto di cui al punto II.2.1) del presente bando, prestata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Resta ferma la riduzione del 50% dell'importo della garanzia per le imprese dotate della certificazione del sistema di qualità.

III.1.1.2) L'aggiudicatario dovrà prestare le seguenti garanzie e coperture assicurative:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, sotto forma di fideiussione bancaria o polizza assicurativa;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: L'appalto è finanziato per € 400.000,00 con fondi Regionali imputati sul capitolo di spesa 21050/0 del bilancio triennale 2018/2020. L'intervento in argomento, ai sensi del comma 12 dell'art. 6 della L.R. 05/2007, è qualificato come opera di competenza dell'Amministrazione regionale;

III.1.2.2) Il pagamento all'appaltatore avverrà secondo le modalità previste all'articolo 21 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari dell'appalto: Raggruppamenti Temporanei di Imprese.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici che:

a) sono in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;

b) non si trovano nelle ipotesi di esclusione dalle procedure di affidamento previste:

b1) dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

b2) dalle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. lgs. 159/2011;

b3) dalle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

III.2.3) Capacità tecnica: Sono ammessi gli operatori economici che siano in possesso: Attestazione SOA in Categoria Prevalente OG1 classifica I - subappaltabile nel limite massimo del 30%.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Il presente appalto verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 4) del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del miglior prezzo.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.3.1) - Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: E54H15000140002 - Codice CIG: 7315016E27

IV.3.3) Condizioni per ottenere Capitolato e documentazione complementare: Tutti i documenti sono pubblicati sul sito del comune <http://www.comune.iglesias.ca.it/it/amministrazione/bandi-di-gara/>.

IV.3.4) Termine per la presentazione delle offerte : **Entro le ore 11,00 del 05.03.2018.**

IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dal termine ultimo per il ricevimento dell'offerta.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica giorno **07.03.2018 ore 10,00** presso la Sala Riunioni del Centro Direzionale Amministrativo sita in Via Isonzo n° 7, IGLESIAS (SU), con le modalità indicate al punto 14 del Disciplinare di gara. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Rappresentanti legali delle imprese concorrenti o loro delegati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Le modalità di partecipazione ed i criteri di aggiudicazione sono indicate nel disciplinare di gara in pubblicazione sul sito della stazione appaltante di cui al precedente punto I.1) - Eventuali chiarimenti sul bando e/o disciplinare di gara potranno essere richiesti alla Pec: protocollo.comune.iglesias@pec.it o mail: appalti@comune.iglesias.ca.it all'attenzione ufficio appalti.

RUP: Dott. Ing Danila Crobu Tel.0781.274298 Posta elettronica: danila.crobu@comune.iglesias.ca.it.

Ulteriori informazioni trovano nel disciplinare di gara.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Amministrativo Regione Sardegna – Via Sassari n.17 – 09100 CAGLIARI.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa dell'atto da impugnare.

Il Dirigente: Firmato Ing. Pierluigi Castiglione