



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia del Sulcis Iglesiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 44 del 12/01/2026

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego". Aggiudicazione R.d.O. n. rfq_476880. CUP: E38E24000440006 CIG: B8F168FFE6

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

richiamate:

- la D.G.R. del 21 maggio 2020 n. 26/27, con cui l'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro (ASPAL), è stata individuata quale soggetto attuatore delle misure previste dal Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali 28 giugno 2019, n. 74, con il quale è stato adottato il "Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro", previa intesa in sede di Conferenza permanente Stato - Regioni del 17 aprile 2019, Rep. Atto n. 61/CSR;
- la deliberazione n. 35/41 del 9 luglio 2020, con cui la Giunta Regionale ha adottato, in sede di prima approvazione, il "Piano attuativo regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego dell'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL)" confermando l'ASPAL quale soggetto deputato a porre in essere tutte le ulteriori misure di competenza necessarie all'attuazione del programma suddetto;
- la D.G.R. 5/32 del 23.02.2024 avente ad oggetto "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 1 Investimento 1.1 - Aggiornamento Piano attuativo regionale di potenziamento dei Centri per l'impiego (CPI) Regione Autonoma della Sardegna - Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL)", e in particolare l'All.B nel quale il CPI (Centro per l'impiego) di Iglesias è stato individuato tra gli interventi di adeguamento previsti dal Piano di Potenziamento ed è stato stanziato un importo di € 300.000,00;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 25.11.2024 avente ad oggetto "Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (PNRR) Missione 5, Componente 1, Investimento 1.1-Approvazione dell'Accordo di trasferimento delle risorse redatto da ASPAL ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Iglesias di una nuova e adeguata sede. Concessione in comodato d'uso dei locali comunali siti in Via Ada Negri all'Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro (ASPAL). Approvazione schema di contratto e relativi allegati" con la quale il Comune di Iglesias ha approvato:
 - l'Accordo di trasferimento delle risorse prot. n°54247 del 19/11/2024 redatto da ASPAL ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990, finalizzato a dotare il Centro per l'impiego di Iglesias di una nuova e più adeguata sede, in attuazione del Piano di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro di cui al D.M. 74/2019 e DGR 5/32 del 23.02.2024 nell'ambito Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (PNRR) Missione 5, Componente 1, Investimento 1.1;
 - di recepire l'art. 4 dell'Accordo di trasferimento delle risorse che disciplina gli impegni e gli obblighi a carico dell'ASPAL, in qualità di Soggetto Sub-Attuatore, in relazione alla corresponsione al Comune di Iglesias di un contributo finanziario a valere sul Piano di

potenziamento, pari al 100% del quadro economico dell'intervento, comprensivo dell'importo relativo ai lavori infrastrutturali, manutentivi e di adeguamento, delle spese di progettazione, degli oneri di sicurezza e degli altri costi generali attinenti gli interventi, così come quantificato nel cronoprogramma e nel quadro esigenziale dell'intervento (All.ti 1 e 2), fino a un massimo di € 300.000,00 da erogarsi in tre rate, secondo le modalità codificate dallo stesso articolo 4;

- l'Accordo di trasferimento delle risorse da ASPAL al Comune di Iglesias, trasmesso con prot. n°54247 del 19/11/2024 e sottoscritto in data 20/12/2024, relativo ai lavori di adeguamento infrastrutturale della sede di Villa Boldetti, con il quale le risorse finanziarie sono state trasferite, secondo le modalità definite dall'Accordo medesimo, sul capitolo del Bilancio comunale dedicato, annualità 2025;

vista/e:

- la determinazione dirigenziale n.1378 del 28.04.2025 con la quale si aggiudicavano i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi a progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego" in favore dell'arch. Alessio Barrili, P.I. 03822390922 con sede in Cagliari in via Silvio Mastio n.4;

- la determinazione dirigenziale n.2251 del 08.07.2025 con la quale è stato nominato Responsabile unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'ing. Alessandro Mulas, dirigente del IV Settore tecnico manutentivo del Comune di Iglesias;

vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.390 del 23.10.2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego" redatto dal professionista incaricato Arch. Alessio Barrili;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 3478 del 30.10.2025 sono state approvate le correzioni ai seguenti elaborati, trasmessi al protocollo generale dell'ente n.52794 e n. 52859 del 30.10.2025:

- 700_ES_C01_L01_06CO_06CSA Capitolato speciale d'appalto
- 700_ES_C01_L01_06CO_01CME Computo metrico estimativo

accertata la volontà di questa pubblica Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego";

dato atto che è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 con il seguente numero d'intervento con il CUI L00376610929202500019;

viste:

- la Determinazione Dirigenziale n. 3531 del 04.11.2025 con la quale è stata avviata l'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego";

- la Determinazione Dirigenziale n.3756 del 20.11.2025 con la quale è stata approvata la fase di selezione degli operatori mediante indagine di mercato, e avviata la fase successiva di invito degli operatori selezionati dell'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego";

atteso che la procedura di invio delle candidature è stata svolta sulla piattaforma del mercato elettronico SardegnaCAT messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna mediante R.d.O. (rfq_476880) aperta agli operatori economici individuati a seguito dell'espletamento della R.d.I. (rfi_13129);

visti i documenti a tale scopo predisposti dagli uffici, relativi al presente affidamento ed inseriti agli atti:

- Lettera d'invito;
- Modello 1 - istanza di partecipazione;
- Modello 2.1 - dichiarazione integrativa;
- Modello 4 - dichiarazione assenza conflitto di interessi;
- Modello 4.1 - dichiarazione-pantouflage;
- Modello 5 - RTI;

- Modello 6 - dichiarazione di offerta;

visto il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego" di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego		
Lavori		€ 185.000,00
di cui manodopera non soggetta a ribasso		€ 22.776,80
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.550,00
Importo totale dei lavori		€ 190.550,00
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA sui lavori	22%	€ 41.921,00
Spese per forniture (IVA compresa)		€ 5.000,00
Progettazione esecutiva, DL e CSE		€ 35.678,06
Verifiche preventive sugli impianti esistenti		€ 1.427,12
Inarcassa 4%		€ 1.484,21
IVA progettazione 22%		€ 8.489,66
Contributo ANAC		€ 250,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	2%	€ 3.800,00
Imprevisti	6%	€ 11.400,00
Economie da ribasso		-
Totale somme a disposizione		€ 109.450,00
TOTALE INTERVENTO		€ 300.000,00

vista la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala, rappresentata dal verbale di gara, creato a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT in data 11.12.2025 e l'allegato calcolo della soglia dell'anomalia, dai quali risulta che i lavori relativi l'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego" sono stati aggiudicati in via provvisoria al "Palmas Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Di Vittorio n.148, a Domusnovas, P.I. 03144900929, che ha offerto il ribasso del 22,88% sull'importo dei lavori a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

esaminata la proposta di aggiudicazione e valutato che la stessa è legittima e conforme all'interesse pubblico da perseguire;

effettuata con esito positivo la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale in capo all'offerente e la verifica dei requisiti di ordine generale in capo alla consorziata esecutrice, anche attraverso l'FVOE per la parte di requisiti disponibili nello stesso;

Ritenuto necessario approvare la proposta di aggiudicazione (verbale creato dal sistema SardegnaCAT in data 11.12.2025) della procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi l'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego";

ritenuto quindi di dover disporre, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione della procedura di che trattasi in favore della ditta "Palmas Costruzione S.r.l." con sede legale in via Di Vittorio n.148, a Domusnovas, P.I. 03144900929 per l'importo di € 148.222,00 di cui € 119.895,20 per lavori, € 22.776,80 per costo della manodopera ed € 5.550,00 per oneri della sicurezza, oltre l'IVA di legge;

considerato che, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori è necessario rimodulare il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego"			
		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
Lavori		€ 185.000,00	€ 142.672,00
di cui manodopera non soggetta a ribasso		€ 22.776,80	€ 22.776,80
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.550,00	€ 5.550,00
Importo totale dei lavori		€ 190.550,00	€ 148.222,00
SOMME A DISPOSIZIONE:			
IVA sui lavori	22%	€ 41.921,00	€ 32.608,84
Spese per forniture (IVA compresa)		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Progettazione esecutiva, DL e CSE		€ 35.678,06	€ 29.969,57
Verifiche preventive sugli impianti esistenti		€ 1.427,08	€ 1.427,08
Inarcassa 4%		€ 1.484,21	€ 1.255,88
IVA progettazione e verifiche preventive 22%		€ 8.489,66	€ 326,53
Contributo ANAC		€ 250,00	€ 250,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	2%	€ 3.800,00	€ 3.811,00
Imprevisti	6%	€ 11.400,00	€ 11.400,00
Economie da ribasso		-	€ 65.729,13

Totale somme a disposizione		€ 109.450,00	€ 151.778,05
TOTALE INTERVENTO		€ 300.000,00	€ 300.000,00

precisato che l'aggiudicazione disposta con il presente atto non equivale ad accettazione dell'offerta e che la stessa è irrevocabile da parte dell'aggiudicatario fino al termine stabilito per la stipula del contratto che dovrà essere sottoscritto entro sessanta giorni dall'aggiudicazione;

ricordato che, ai sensi dell'art.18, comma 3, lett.d) del D.lgs. 36/2023, trattandosi di contratto di lavori di importo inferiore alla soglia europea, ai sensi dell'art.55, comma 2 dello stesso decreto, non si applica il termine dilatorio di cui allo stesso comma 3 e che pertanto il contratto potrà essere stipulato immediatamente, essendo la presente aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art.17 comma 5 del codice;

atteso che con nota prot. gen. n.56901 del 24.11.2025 il Direttore dei Lavori, nel rispetto dell'art. 4 comma 1 del D.M.7 marzo 2018, n. 49, ha attestato lo stato dei luoghi in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;

richiamati il Reg. UE 2021/241 del 12 febbraio 2021 art. 5 "Principi orizzontali", il Reg.(UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852 art. 17 "Danno significativo agli obiettivi ambientali" che sanciscono il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

dato atto che tutte le misure del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza devono soddisfare il suddetto principio (DNSH);

richiamata la Circolare n. 32 del 30 dicembre 2021 con la quale il MEF, al fine di disciplinare l'applicazione di tale principio, approva la "Guida operativa per il rispetto al principio di non arrecare un danno significativo (c.d. DNSH), aggiornata con la Circolare della Ragioneria Generale dello Stato del 14 maggio 2024, n.22;

ritenuto necessario procedere:

- ad impegnare in favore della ditta "Palmas Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Di Vittorio n.148, a Domusnovas, P.I. 03144900929, la somma di € 180.830,84 di cui € 148.222,00 per lavori e oneri della sicurezza ed € 32.608,84 per l'iva (22%), necessaria per la realizzazione dell'intervento in argomento, sul bilancio triennale 2026/2028, esercizio 2026, sul capitolo di spesa 20152/10 (U.2.02.01.09.999) quale sub impegno dell'impegno codice D3531 sub1 anno 2025;

accertato che sono stati acquisiti, in ordine alla presente procedura di gara, i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E38E24000440006;
- Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): B8F168FFE6;

acquisito on line il certificato di regolarità contributiva della ditta “Palmas Costruzioni S.r.l.”, DURC prot. INPS_48112002 del 03.11.2025 con esito regolare e con scadenza 03.03.2026;

verificata la compatibilità della presente spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente atto, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e dell’art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 16.12.2025 avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2026 - 2028 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 16.12.2025 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2026-2028. Approvazione”;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell’Ente”, integrata con le deliberazioni della Giunta comunale n. 260 del 03.09.2024, n. 125 del 09.04.2025, n. 257 del 10.07.2025 e n. 404 del 31.10.2025;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell’art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell’art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- n. 12 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Patrimonio - Provveditorato al Dott. Riccardo Carta”;
- n. 13 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Amministrativo Contabile

alla Dott.ssa Angela Maria Floris”;

- n. 15 del 12.08.2024 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;
- n. 17 del 23.09.2024 avente ad oggetto: “Nomina dirigente della struttura specialistica - Unità di progetto, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000”;
- n. 18 del 24.09.2024 avente ad oggetto: “Affidamento incarico dirigenziale ad interim”;
- n. 01 del 31.03.2025 avente ad oggetto: “Affidamento incarico dirigenziale ad interim”;
- n.10 del 30.09.2025 avente ad oggetto: “Conferimento incarico dirigenziale. Provvedimenti”;
- n. 11 del 13.10.2025 avente ad oggetto: “Conferimento incarico dirigenziale. Comandante dott. Davide Ullasci”;
- n. 12 del 05.11.2025 avente ad oggetto: “Nomina del Segretario comunale del Comune di Iglesias quale Segretario titolare della segreteria convenzionata fra i Comuni di Iglesias, Pompu, Vallermosa e Carloforte”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”, ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36);
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;

- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- Decreto Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- approvare lo schema lettera d'invito, il corrispettivo a base di gara, e i modelli allegati al presente atto;
- approvare la proposta di aggiudicazione della procedura di gara telematica, verbale di gara codice R.d.O. (rfq_476880), creato in data 11.12.2025, per l'affidamento dei lavori relativi l'intervento denominato Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next

Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego";

- disporre l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta "Palmas Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Di Vittorio n.148, a Domusnovas, P.I. 03144900929, che ha offerto il ribasso del 22,88% sull'importo dei lavori a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Approvare il Quadro Economico di contratto così come rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO			
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego" Piano di potenziamento CPI intervento 3.4. - finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU. "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in Via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego"			
		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
Lavori		€ 185.000,00	€ 142.672,00
di cui manodopera non soggetta a ribasso		€ 22.776,80	€ 22.776,80
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.550,00	€ 5.550,00
Importo totale dei lavori		€ 190.550,00	€ 148.222,00
SOMME A DISPOSIZIONE:			
IVA sui lavori	22%	€ 41.921,00	€ 32.608,84
Spese per forniture (IVA compresa)		€ 5.000,00	€ 5.000,00
Progettazione esecutiva, DL e CSE		€ 35.678,06	€ 29.969,57
Verifiche preventive sugli impianti esistenti		€ 1.427,08	€ 1.427,08
Inarcassa 4%		€ 1.198,78	€ 1.255,88
IVA progettazione e verifiche preventive 22%		€ 8.489,66	€ 326,53
Contributo ANAC		€ 250,00	€ 250,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	2%	€ 3.800,00	€ 3.811,00
Imprevisti	6%	€ 11.400,00	€ 11.400,00
Economie da ribasso		-	€ 65.729,13
Totale somme a disposizione		€ 109.450,00	€ 151.778,00
TOTALE INTERVENTO		€ 300.000,00	€ 300.000,00

- dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, essendo stati espletati, con esito positivo, i controlli e le verifiche sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario e della consorziata esecutrice;
- impegnare in favore della ditta "Palmas Costruzioni S.r.l." con sede legale in via Di Vittorio n. 148, a Domusnovas, P.I. 03144900929, la somma di € 180.830,84 di cui € 148.222,00 per lavori e oneri della sicurezza ed € 32.608,84 per l'iva (22%), necessaria per la realizzazione dell'intervento in argomento, sul bilancio triennale 2026/2028, esercizio 2026, sul capitolo di spesa 20152/10 (U.2.02.01.09.999) quale sub impegno dell'impegno codice D3531 sub1 anno 2025;

- dare atto che la presente determinazione non comporta spesa a carico dell'Ente, oltre quella impegnata per la realizzazione dell'intervento;
- dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Patrimonio - Provveditorato, Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per i conseguenti adempimenti, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D.lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
- adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- dare atto che dovrà essere garantito il rispetto dei requisiti e delle specifiche condizionalità PNRR e di tutti i requisiti connessi alla misura a cui è associato il progetto, del principio del DNSH nonché dei principi trasversali del PNRR.

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2026	20152	10	D0044	1	(PNRR) M5C1 - Investimento 1.1 "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale di Villa Boldetti sita in via Cattaneo n.60 nel Comune di Iglesias, prossima sede del centro per l'impiego" CIG: B8F168FFE6	18.058	180.830,84