C O M U N E D I I G L E S I A S

Provincia Sud Sardegna

D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E

Numero 4277 del 17/12/2024

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto **ORIGINALE**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 dei servizi nell'ambito dei "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U." e programmazione della spesa. CUP: E34H24000140002 C.I.G.: B4DE10A251;

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

visto/a:

- la Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 – articolo 40 “Misure di promozione dei programmi integrati per il riordino urbano”, che individua misure di promozione dei P.I. di cui alla legge regionale 29 aprile 1994, n. 16 (Programmi integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale, in attuazione dell'articolo 16 della legge 17 febbraio 1992, n. 179), al fine di conseguire la riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati, favorendo il miglioramento della qualità dell'abitare, anche attraverso l'incremento della dotazione degli standard;

- in particolare il comma 7. “I comuni, con deliberazione del consiglio comunale, individuano, con riferimento alle destinazioni dello strumento urbanistico vigente ed in conformità con il Piano paesaggistico regionale, gli ambiti territoriali nei quali realizzare gli interventi previsti, localizzandoli prioritariamente nelle zone urbanistiche omogenee C contigue all'ambito urbano e, quindi, nelle zone D e G contigue all'ambito urbano e non completate o dismesse. Sono esclusi dall'ambito di intervento i centri di antica e prima formazione e le zone urbanistiche omogenee E e H”;

- la D.G.R. n. 45/20 del 27.9.2017 recante “Direttive attuative dei programmi integrati per il riordino urbano, nelle zone urbanistiche A e B, finalizzati al recupero e valorizzazione di immobili non utilizzati o sottoutilizzati devoluti a prezzo simbolico dai proprietari al soggetto attuatore. Articolo 40, comma 9, della legge regionale n. 8/2015”;

- vista la D.G.R. n. 50/14 del 7.11.2017 recante “Indirizzi attuativi, requisiti e criteri di programmazione delle risorse destinate ai programmi integrati per il riordino urbano e ai programmi integrati di riqualificazione urbanistica. Legge regionale 23 aprile 2015, n. 8, art. 40”;

richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 07.02.2018 avente ad oggetto “Programmi Integrati per il riordino urbano, Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 –
articolo 40. Avviso di finanziamento regionale. Individuazione area di intervento;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 11.04.2018 con la quale è stata approvata la “Proposta di Piano Integrato per il quartiere di Serra Perdosa, per la partecipazione al bando di finanziamento regionale “Programmi Integrati per il riordino urbano Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 – articolo 40”;

- vista la nota trasmessa dall’Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica e registrata al protocollo generale dell’Ente con il n. 28796 del 18.06.2024 con la quale veniva comunicato che in riferimento al programma in oggetto era stata conclusa l’attività di contenzioso seguita alla pubblicazione sul sito RAS della determinazione n. 1981 del 13.12.2022, avente ad oggetto “Programmi Integrati per il riordino urbano – Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 - articolo 40 – Scorrimento graduatorie anno 2022” e che si stava procedendo a predisporre gli atti per l’attribuzione dei contributi finalizzati a dare attuazione agli interventi nella stessa previsti, sulla base della disponibilità di bilancio per le annualità 2024-2026;

considerato che il Comune di Iglesias è beneficiario di in un contributo PIRU pari a euro 3.080.000,00, suddiviso in euro 80.000,00 per la redazione del Programma Integrato ed euro 3.000.000,00 per la sua attuazione;

Vista la Deliberazione della Giunta comunale n. 218 del 11.07.2024 con la quale sono stati approvati i documenti per la predisposizione del protocollo di intesa relativo ai Contributi ai Comuni per la redazione dei programmi integrati per il riordino urbano (P.I.R.U.). Misura a – "Programmi integrati per la riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati". Quartiere Serra Perdosa;

Viste:

- la nota registrata al protocollo generale dell’Ente al n. 52537 del 08.11.2024 con la quale veniva trasmesso il PROTOCOLLO DI INTESA RELATIVO AI CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REDAZIONE DEI PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIORDINO URBANO – LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015, N. 8 - ARTICOLO 40 - MISURA A – “PROGRAMMI INTEGRATI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI E DELLE PERIFERIE CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI PLURALITÀ DI FUNZIONI E DI TESSUTI EDILIZI

DISORGANICI, INCOMPIUTI, PARZIALMENTE UTILIZZATI O DEGRADATI"– Programma integrato di riqualificazione urbanistica del Comune di Iglesias denominato "Programma, da restituire firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Ente;

- la nota prot. n. 52767 del 11.11.2024 con la quale facendo seguito alla sopraccitata nota veniva trasmesso il protocollo di intesa firmato digitalmente dal legale rappresentate dell'Ente;

- la nota prot. n. 54499 del 20.11.2024 con la quale facendo seguito alla sopraccitata nota veniva trasmesso il protocollo di intesa firmato digitalmente dal Direttore del Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica;

viste, inoltre:

- la nota registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 56189 del 29.11.2024 con la quale veniva trasmessa la CONVENZIONE RELATIVA AL CONTRIBUTO AL COMUNE DI IGLESIAS DENOMINATO "CONTRIBUTI AI COMUNI PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIORDINO URBANO – LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015 N. 8 - ARTICOLO 40. - MISURA A – "PROGRAMMI INTEGRATI PER LE PERIFERIE" – CUP E34H24000140002, da restituire firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Ente;

- la nota prot. n. 57356 del 05.12.2024 con la quale facendo seguito alla sopraccitata nota veniva trasmesso il protocollo di intesa firmato digitalmente dal legale rappresentate dell'Ente;

accertata la volontà di questa pubblica Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell'intervento denominato "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa";

atteso che:

- è necessario procedere all'affidamento di un incarico per i servizi tecnici nell'ambito dei "Programmi integrati per la riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U.;

- i servizi tecnici dovranno essere espletati nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto Ministeriale del 23/06/2022;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto in favore di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto opportuno, per l'espletamento dei servizi in parola, procedere mediante affidamento ad un professionista esterno, in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non è in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio;

dato atto che i corrispettivi con riferimento alla tabella Z-1 (D.M. 17.06.2016) e all'allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 per l'espletamento del servizio in oggetto sono calcolati pari a € 21.034,31;

tenuto conto che nel rispetto del principio del risultato e del principio della fiducia di cui agli artt. 1 e 2, nonché del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, del D.Lgs. 36/2023, in ragione della Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 11.04.2018 con la quale è stata approvata la "Proposta di Piano Integrato per il quartiere di Serra Perdosa, per la partecipazione al bando di finanziamento regionale "Programmi Integrati per il riordino urbano Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 – articolo 40" presentata con il supporto alla progettazione dall'Ing. Alessio Bellu, è stato invitato a formulare la propria

migliore offerta l'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, iscritto sulla piattaforma telematica Sardegna Cat;

visti i documenti a tale scopo predisposti dagli uffici, relativi al presente affidamento ed inseriti agli atti:

- Schema di parcella;
- Lettera d'invito;
- Modello 1 - istanza di partecipazione;
- Modello 2 - dichiarazioni personali;
- Modello 2 1 - Dichiarazione integrativa;
- Modello 3 - dichiarazione di offerta;
- Modello 4 - dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- Modello 4.1 dichiarazione-pantouflage;
- Modello 5 - RTP;

visto il verbale creato in data 17.12.2024, a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT RDO rfq_453302 pubblicata in data 10.12.2024 con scadenza il 16.12.2024, dal quale risulta che l'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, invitato a presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo di € 21.034,31, posto a base dell'affidamento;

Ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione, tenuto conto del confronto con i concorrenti prezzi di mercato, dell'entità della prestazione e, per l'effetto, del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, l'offerta presentata dall'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, per l'importo di € 19.982,59 oltre i contributi previdenziali di categoria al 4% e IVA al 22%;

visto l'art. 52 del D.Lgs n.36/2023:

- comma 1 ai sensi del quale nelle procedure di affidamento di cui all'art.50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

comma 2 ai sensi del quale quando in conseguenza alla verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'esecuzione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all' ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 3391 del 21/10/2024 avente ad oggetto "Adozione del Regolamento relativo alle procedure dei controlli a campione sui requisiti dichiarati dagli operatori economici nell'ambito delle procedure di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 – Controllo sul possesso dei requisiti";

ritenuto pertanto di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 i servizi tecnici nell'ambito dei "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U." all'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, per l'importo di € 19.982,59 oltre il contributo di cassa 4% e l'IVA 22%;

Ritenuto necessario procedere all'accertamento delle somme in entrata per l'importo di € 80.000,00 sul capitolo di entrata 767/8 (E.2.01.01.02.001) del bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024, precisando che si tratta del capitolo destinato a "CONTRIBUTO RAS PIRU (U 20929/19)";

verificato che le somme necessarie per la realizzazione del servizio di cui trattasi, pari complessivamente a € 88.888,89, sono disponibili sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 nel seguente modo:

- capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 80.000,00, sull'esercizio 2024;
- capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 8.888,89 sull'esercizio 2024;

Ritenuto necessario:

- impegnare in favore dall'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, l'importo di € 25.353,91 comprensivo dell'importo per servizi tecnici di €

19.982,59, del contributo Inarcassa (4%) pari ad € 799,30 e dell'Iva (22%) pari ad € 4.572,02 sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 nel seguente modo:

- capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 22.818,52 sull'esercizio 2024;
- capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 2.535,91 sull'esercizio 2024;

- impegnare la spesa per il fondo incentivante di cui all'art.45 comma 2 del D.Lgs 36/2023, pari alla somma di € 950,40, derivante dal quadro economico di previsione, sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 nel seguente modo:

- capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 855,36 sull'esercizio 2024;
- capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 95,04 sull'esercizio 2024;

- prenotare la somma di € 62.584,58 relativa alle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U." sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024, nel seguente modo:

- capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 56.326,12 sull'esercizio 2024;
- capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 6.258,46 sull'esercizio 2024;

- programmare le spese che verranno impegnate e liquidate per l'anno 2025 nel seguente modo:

CODIFICA	CAPITOLO	IMPEGNATO ESERCIZIO 2024	DA IMPEGNARE ESERCIZIO 2025	LIQUIDATO ESERCIZIO 2024	DA LIQUIDARE ESERCIZIO 2025
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 22.818,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.818,52
U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 2.535,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.535,91
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 855,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 855,36
U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 95,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 95,04
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 56.326,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.326,13

U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 6.258,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.258,46

dato atto che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa;

considerato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale da eseguirsi sul conto corrente dedicato che verrà indicato dalla professionista;

richiamati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E34H24000140002;

- Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): B4DE10A251;

verificata la compatibilità della presente spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente atto, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)", con riferimento alla Sezione operativa, parte prima e parte seconda;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 21.12.2023, avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2024 - 2026 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 21.12.2023 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2024-2026. Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 3 dell’11.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024 – 2026”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 25.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n. 81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2024 – 2026”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 300 del 10.10.2024 avente ad oggetto: “Piano della Performance 2024 inserito nel PIAO 2024. Conferma - Rimodulazione - e Nuovi obiettivi specifici a seguito di monitoraggio. Aggiornamento PPAF 2024. Aggiornamento PIAO 2024”.

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell'Ente”, integrata con la deliberazione della Giunta comunale n. 260 del 03.09.2024;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- n. 12 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Patrimonio - Provveditorato al Dott. Riccardo Carta”;
- n. 13 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Amministrativo Contabile alla

Dott.ssa Angela Maria Floris";

- n. 15 del 12.08.2024 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n. 17 del 23.09.2024 avente ad oggetto: "Nomina dirigente della struttura specialistica - Unità di progetto, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000";
- n. 18 del 24.09.2024 avente ad oggetto: "Affidamento incarico dirigenziale ad interim";

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

vista la normativa di riferimento:

- richiamati i seguenti riferimenti normativi:
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- Decreto Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- approvare lo schema di parcella a base dell'affidamento, la lettera d'invito i documenti predisposti dagli uffici, di cui alle premesse e allegati al presente atto;
- approvare il verbale creato in data 17.12.2024, a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT RDO rfq_453302 pubblicata in data 10.12.2024 con scadenza il 16.12.2024, dal quale risulta che l'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti,

via Romagna n.25, P.I.:02506990924, invitato a presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, ha offerto un ribasso del 5,00% sull'importo di € 21.034,31, posto a base dell'affidamento;

- affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 i servizi tecnici nell'ambito dei "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U." all'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, per l'importo di € 19.982,59 oltre il contributo di cassa 4% e l'IVA 22%;
- dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e dell'art. 52 commi 1 e 2 trattandosi di procedura di affidamento diretto di importo inferiore ai 40.000 euro;
- di accertare l'importo di € 80.000,00 sul capitolo di entrata 767/8 (E.2.01.01.02.001) del bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024, precisando che si tratta del capitolo destinato a "CONTRIBUTO RAS PIRU (U 20929/19)";
- impegnare in favore dall'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, l'importo di € 25.353,91 comprensivo dell'importo per servizi tecnici di € 19.982,59, del contributo Inarcassa (4%) pari ad € 799,30 e dell'Iva (22%) pari ad € 4.572,02 sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 nel seguente modo:
  - capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 22.818,52 sull'esercizio 2024;
  - capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 2.535,91 sull'esercizio 2024;
- impegnare la spesa per il fondo incentivante di cui all'art.45 comma 2 del D.Lgs 36/2023, pari alla somma di € 950,40, derivante dal quadro economico di previsione, sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 nel seguente modo:
  - capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 855,36 sull'esercizio 2024;
  - capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 95,04 sull'esercizio 2024;
- prenotare la somma di € 62.584,58 relativa alle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento "Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani

e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa. Fase di redazione. Aggiornamento P.I.R.U." sul bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024, nel seguente modo:

- capitolo 20929/19 (U.1.03.02.10.001) per € 56.326,12 sull'esercizio 2024;
- capitolo 21167/1 (U.2.02.01.09.999) per € 6.258,46 sull'esercizio 2024;

- programmare le spese che verranno impegnate e liquidate per l'anno 2025 nel seguente modo:

CODIFICA	CAPITOLO	IMPEGNATO ESERCIZIO 2024	DA IMPEGNARE ESERCIZIO 2025	LIQUIDATO ESERCIZIO 2024	DA LIQUIDARE ESERCIZIO 2025
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 22.818,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.818,52
U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 2.535,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.535,91
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 855,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 855,36
U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 95,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 95,04
U.1.03.02.10.001	20929/19	€ 56.326,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.326,13
U.2.02.01.09.999	21167/1	€ 6.258,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.258,46

- dare atto che la presente determinazione non comporta spesa a carico dell'Ente, oltre quella impegnata per la realizzazione dell'intervento;
- dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL

10/10/2012, n. 174;

- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Patrimonio – Provveditorato, Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per i conseguenti adempimenti, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D. Lgs. n.36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
- adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza").

Documenti agli atti:

- Schema di parcella;
- Lettera d'invito;
- Modello 1 - istanza di partecipazione;
- Modello 2 - dichiarazioni personali;
- Modello 2 1 - Dichiarazione integrativa;
- Modello 3 - dichiarazione di offerta;
- Modello 4 - dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- Modello 4.1 dichiarazione-pantouflage;
- Modello 5 - RTP;
- certificato di regolarità contributiva;
- verbale di gara codice RDO rfq_453302, creato in data 17.12.2024;

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2024	767	8	D4277	1	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	0	80.000,00
2024	20929	19	D4277	1	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	3.668	22.818,52
2024	20929	19	D4277	3	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	900	855,36
2024	20929	19	D4277	5	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	0	56.326,12
2024	21167	1	D4277	2	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	3.668	2.535,39
2024	21167	1	D4277	4	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	900	95,04
2024	21167	1	D4277	6	Programmi integrati per riqualificazione degli ambiti urbani e delle periferie caratterizzati dalla presenza di pluralità di funzioni e di tessuti edilizi disorganici, incompiuti, parzialmente utilizzati o degradati. Quartiere Serra Perdosa	0	6.258,46