



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 2202 del 14/09/2020**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Indizione procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza, per l'intervento denominato: "Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias"

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii., ed in particolare:
  - l'art. 29 (“Principi in materia di trasparenza”);
  - l'art. 30 (“Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni”);
  - l'art. 32 (“Fasi delle procedure di affidamento”), comma 2, in materia di determinazione a contrarre;
  - l'art. 35 (“Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti”);
  - l'art. 36 (“Contratti sotto soglia”), comma 2, lett. a) in materia di affidamento diretto, con procedura negoziata;
  - l'art. 37 (“Aggregazioni e centralizzazione delle committenze”);
  - l'art. 58 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);
  - l'art. 95 (“Criteri di aggiudicazione dell'appalto”), comma 4, in materia di utilizzo del criterio del minor prezzo;
  - l'art. 97 (“Offerte anormalmente basse”), comma 2, in materia di congruità delle offerte;
  - l'art. 216 (“Disposizioni transitorie e di coordinamento”);
- Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” pubblicato sulla G.U. n.92 del 18/04/2019);
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e

ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;

- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
  - l'articolo 107 che riporta "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
  - l'articolo 191 riportante "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
  - l'articolo 192 che disciplina le "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge 16 luglio 2020 n.76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020;

Visto il/la:

- Decreto del Sindaco n.8 del 01 agosto 2019 col quale sono stati attribuiti ai Dirigenti gli incarichi di reggenza dei diversi Servizi dell'Ente;

- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 20/05/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020/2022 (art. 170, comma 1 D.Lgs 267/2000);
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 20/05/2020, è stato approvato il Bilancio triennale 2020/2022;
- Deliberazione della Giunta Comunale n.88 dell'11 giugno 2020 avente ad oggetto: "Approvazione PEG finanziario";
- Deliberazione della Giunta comunale n.115 del 5 agosto 2020 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2020 e piano della performance 2020 -2022. Parte Staff e obiettivi trasversali";

Premesso che:

- Il Comune di Iglesias risulta beneficiario di un finanziamento di € 360.000,00 di cui €288.000,00 finanziato dal MIUR ed € 72.000,00 cofinanziato con risorse di bilancio Comunale per il progetto dal titolo "Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias" per l'esecuzione di interventi finalizzati all'eliminazione di rischi, all'ottenimento della certificazione di agibilità dell'edificio e all'adeguamento alla normativa antincendio;
- Al predetto finanziamento va aggiunto un ulteriore finanziamento di € 45.000,00 di cui al DD n.90 del 15/04/2020 – Il Piano Antincendio;
- Al fine di razionalizzare la spesa quest'Ente intende accorpate in un unico intervento i finanziamenti di €360.000,00 e di €45.000,00, per un totale di €405.000,00, le cui spese andranno rendicontate separatamente (per tale motivo la progettazione e i documenti contabili dovranno essere redatti in modo tale da poter gestire e rendicontare separatamente le spese facenti capo a differenti finanziamenti);
- L'unità di Progetto Iscol@ della R.A.S., con nota prot. n.1341 del 14/05/2020 acquisita al protocollo di quest'Ente col n.17106 del 15/05/2020 avente ad oggetto "Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@. Asse II. Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici. Interventi di edilizia scolastica rientranti nel piano 2019 della programmazione nazionale triennale 2018-2020, di cui all'articolo 10 del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n.128. DM n.175 del 10/03/2020" ha comunicato che sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.115 del 06/05/2020 è stato pubblicato il Decreto ministeriale n.175 del 10/03/2020 col quale il MIUR autorizza gli enti locali finanziati all'avvio delle procedure di gara e/o di stipula dei contratti di appalto, stabilendo, inoltre, il termine ultimo per l'assunzione della proposta di aggiudicazione dei lavori;
- Per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art.35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il termine ultimo per

l'assunzione della proposta di aggiudicazione dei lavori è fissata in dodici mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURI e pertanto, entro il 06/05/2021;

- Gli interventi inseriti nella Programmazione unica nazionale di edilizia scolastica 2018-2020 sono stati identificati dalla Regione Sardegna con Avviso pubblico approvato con Determinazione n.59 Prot. n.784 del 21/06/2018; il progettista dell'intervento in oggetto è tenuto ad ottemperare alle disposizioni ivi previste;
- Gli interventi proposti a valere sull'Asse II dovranno essere realizzati secondo il seguente ordine di priorità, previsto dall'art. 3.2 dell'Avviso Pubblico che il progettista incaricato dovrà obbligatoriamente rispettare:
  1. Interventi di adeguamento statico e/o sismico;
  2. Interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
  3. Interventi di adeguamento igienico sanitari;
  4. Interventi di ammodernamento della rete dati;
  5. Interventi di efficientamento energetico;
  6. Altre tipologie di intervento.
- Possono essere realizzati interventi diversi da quelli previsti ai punti 1 e 2 purché l'Ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti in ARES. L'ordine di priorità può essere derogato, solo ed esclusivamente, per la realizzazione delle lavorazioni eventualmente cofinanziate a valere sul Conto Termico e/o da altre specifiche fonti di finanziamento (es. interventi antincendio);
- Nel caso in cui il progetto preveda interventi di efficientamento energetico, l'Ente dovrà provvedere a trasmettere la Scheda GSE per la verifica dell'eventuale importo cofinanziabile a valere sul conto termico;
- L'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003 e ss.mm.ii. prevede l'obbligo per gli Enti proprietari di procedere alla verifica sismica degli edifici strategici, di quelli rilevanti per finalità di protezione civile e degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso (tra questi rientrano anche le scuole), e anche laddove non specificatamente richiesto dalle NTC, è raccomandato di provvedere alla verifica di vulnerabilità sismica;
- Le spese tecniche necessarie per la valutazione della vulnerabilità sismica delle scuole sono ammissibili dal finanziamento e l'UdP Iscol@ effettuerà i controlli di avvenuta trasmissione della valutazione della sicurezza sismica degli istituti scolastici beneficiari di finanziamento per tutti gli interventi di importo pari o superiore a 200.000,00 euro;
- Le progettazioni dovranno essere svolte nel pieno rispetto delle regole previste dallo specifico finanziamento, nonché dall'Avviso Pubblico approvato con Det. Regionale n.59 Prot. n.784 del 21/06 /2018;

- L'obbligazione giuridicamente vincolante relativa all'appalto dei lavori deve essere assunta entro e non oltre il 06/05/2021, pena revoca del finanziamento;
- con nota prot. gen. n.22522 del 02/07/2020 questo Comune ha trasmesso la scheda intervento e il Cronoprogramma finanziario dell'intervento;

Accertata la volontà di questa Pubblica Amministrazione nel procedere all'intervento denominato "Adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias";

Ritenuto necessario affidare un incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Rilevata la necessità di dover affidare ad un professionista esterno l'incarico in questione in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non è in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio;

Ritenuto pertanto di poter procedere alla definizione della procedura di gara volta all'affidamento esternalizzato dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias";

Tenuto conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

Stimata sommariamente l'entità della spesa e considerata la particolare natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del su citato D.Lgs. n.50/2016;

Visto:

- il combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a €40.000,00, la possibilità di affidamento diretto e all'art. 31, comma 8, del medesimo decreto, il quale stabilisce che "gli incarichi di progettazione, (...), direzione dei lavori, (...), nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";

- l'art.1 comma 2 lettera a) del Decreto legge 16 luglio 2020 n.76 che prevede l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;
- l'art. 46, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che sono ammessi alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria;

Viste le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le quali:

- c.1) le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38;

Visti gli artt. 38 e 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e considerato che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

Rilevato che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art.40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti debbono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30/09/2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- quest'Amministrazione ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

ritenuto pertanto di dover individuare l'affidatario del servizio attraverso l'effettuazione di RDO a valere sugli strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza, come consentito dall'art. 37, c.1 del codice;

verificato che allo stato attuale questo Ente può avvalersi degli strumenti di acquisto messi a disposizione dal portale Acquisti in rete per convenzioni Consip o negoziazioni MEPA e dal portale Sardegna CAT, mercato elettronico istituito dalla Regione Sardegna;

verificato altresì che su Sardegna CAT sono attive le seguenti categorie merceologiche:

- ✓ AP22AB22 - Edilizia - Progettazione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
- ✓ AP22AC22 - Edilizia - Direzione dell'esecuzione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
- ✓ AP22AD22 - Edilizia - Verifiche e Collaudi - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
- ✓ AP30AF22 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- ✓ AP30AF24 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

a cui hanno aderito diversi operatori economici a cui è possibile rivolgersi con richieste di offerta (RdO);

Preso atto che:

- il ricorso al SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili basate su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia della tracciabilità dell'intera procedura, facilitando così l'automaticità del meccanismo di aggiudicazione, con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento nonché snellimento della procedura;
- a monte della procedura di gara da parte di un'Amministrazione nell'ambito del SardegnaCAT, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita gli operatori economici a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;

Sottolineato che le stazioni appaltanti devono rispettare per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

Ritenuto:

- lo strumento della richiesta di offerta (c.d. R.d.O.) il più idoneo per l'affidamento dei servizi in parola in quanto permette di negoziare prezzi migliorativi delle previste prestazioni, richiedendo telematicamente agli operatori economici l'invio di offerte "ad

hoc”, valutandole in maniera automatica, predisponendo una graduatoria sulla base del prezzo offerto;

- che il principio di economicità viene assicurato dalla selezione dell’offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della R.d.O. agli operatori economici invitati;
- che i criteri di efficacia e tempestività legittimano di procedere alla selezione di operatori abilitati sul SardegnaCAT;
- i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e correttezza sono adeguatamente garantiti dalla Centrale Regionale di Committenza, quale mercato aperto ad una schiera indefinita di operatori economici che possono accreditarsi per bandi abilitanti;
- il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell’equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che, pertanto, l’azione amministrativa intrapresa risponde ad un’oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto;

ritenuto di attivare la procedura negoziata sul portale SardegnaCAT, in quanto l’iniziativa del mercato elettronico regionale appare più rispondente alle esigenze di questo Ente, comporta l’interpello degli operatori economici iscritti al CAT con sede nel territorio sardo con evidenti facilitazioni sul piano della pronta reperibilità, operatività ed economicità, risponde alle direttive generali allegata alla delibera della G.R. n 38/12 del 30.09.2014 che ha disposto l’istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna e l’utilizzo del sistema di e-procurement per le acquisizioni da parte degli enti locali della Regione Sardegna;

dato atto che in ragione di quanto sopra, si intende procedere all’affidamento del servizio in argomento attraverso una procedura con RdO rivolta ai fornitori abilitati sul mercato elettronico di Sardegna Cat;

Visto in particolare l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che dispone l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto altresì necessario nel caso di specie:

- fare ricorso alla <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu) del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione basato sul “minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara” ai sensi dell’art. 95, comma 4 del citato D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nella lettera di invito agli atti della presente determinazione;
- fissare, quali requisiti di capacità tecnico-economica e finanziaria quelli riportati nella lettera di invito inserita agli atti della presente determinazione;

- formalizzare con il presente atto, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la volontà di contrarre e individuare espressamente gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e i criteri di selezione delle offerte in conformità a quanto riportato nello schema tipo di lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O. allegato alla presente determinazione;
- approvare i documenti seguenti predisposti dagli uffici ed inseriti agli atti del presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
  - a) schema tipo di lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O.;
  - b) Modello 1 – istanza di partecipazione;
  - c) Modello 2 – dichiarazioni personali;
  - d) Modello 3 – dichiarazione di offerta;
  - e) Modello 4 – modello per RTP da costituire;
  - f) proforma di parcella professionale posto a base di gara, dell'importo complessivo di €50.299,94, di cui €39.643,71 per onorari e spese, €1.585,75 per contributo integrativo (4%), €9.070,48 per Iva di legge (22%);

ritenuto di individuare la procedura di affidamento del servizio come di seguito:

- a. ammontare economico del servizio: importo a base di gara pari a € 39.643,71, oltre contributo Cassa Previdenziale Professionisti (4%) e I.V.A. (22%);
- b. procedura: affidamento ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a) del codice; la tipologia ed il valore dei servizi di che trattasi rientrano nella fattispecie e nel limite di spesa stabiliti dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- c. invito agli operatori economici: lettera d'invito contenente gli elementi della prestazione richiesta, ai sensi dell'art. 75 c.3 del codice;
- d. aggiudicazione: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c.4 del codice. Il criterio del minor prezzo è prescelto in quanto l'importo a base d'asta è inferiore ai 40.000, euro;

Specificato che:

- a) non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo fissato a base d'asta;
- b) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte invitate possano vantare diritti o pretese di sorta, nonché di procedere all'aggiudicazione del presente appalto anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché valida ed idonea, previo accertamento della convenienza della stessa;
- c) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di non aggiudicare i servizi in argomento, nell'eventualità in cui il previsto finanziamento venga in tutto o in parte revocato, senza che i partecipanti alla procedura possano vantare diritti o pretese di sorta;

- d) sarà rimessa l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi informatici ad apposita lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O., che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
- e) il documento Durc sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di che trattasi al fine dell'affidamento, ai sensi dell'art. 31 della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia);
- f) al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere ad avviare una procedura SardegnaCAT tramite la pubblicazione di R.d.O. utilizzando la Centrale Regionale di Committenza ai sensi dell'art. 36, comma 6 del citato decreto;

Ritenuto di dover provvedere come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Considerato che con il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto, ovvero quando sarà determinata la somma da pagare e il soggetto creditore, saranno formalmente impegnate le somme relative ai lavori e altre somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che:

- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: Z5A2E49CE9;
- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39E18001200006;
- una volta individuato il contraente, sarà sottoscritta fra Comune e operatore economico la clausola relativa "agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari" (art. 3, comma 8, Legge 136/2010 e ss.mm.);
- una volta individuato il contraente, sarà acquisita, a firma del legale rappresentante dell'operatore economico, la dichiarazione di conto dedicato;

dato atto che è necessario procedere alla prenotazione dell'impegno della spesa necessaria per il servizio in oggetto per un importo di € 50.299,94 al capitolo 23351/30 (nuovo ord. U.2.02.01.09.003) del Bilancio triennale 2020/2022, esercizio 2020, dando atto che l'importo citato è comprensivo dell'importo a base d'asta di €39.643,71, del contributo alla Cassa Previdenziale Professionisti (4%) pari ad € 1.585,75 e dell' I.V.A. (22%) pari ad €9.070,48;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) Procedere all'indizione della procedura di gara per l'aggiudicazione dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: "Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias", mediante esperimento di gara <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, da avviare mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello a base di gara;
- 2) di dare atto che il valore dell'appalto a base di gara è di € 39.643,71, esclusi quindi I.V.A. e contributo Cassa Previdenziale Professionisti;
- 3) Approvare, in riferimento alla procedura in oggetto, gli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
  - a) schema tipo di lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O.;
  - b) Modello 1 – istanza di partecipazione;
  - c) Modello 2 – dichiarazioni personali;
  - d) Modello 3 – dichiarazione di offerta;
  - e) Modello 4 – modello per RTP da costituire;
  - f) proforma di parcella professionale predisposto dal responsabile del procedimento, dell'importo complessivo di €50.299,94, di cui €39.643,71 per onorari e spese, €1.585,75 per contributo integrativo (4%), €9.070,48 per Iva di legge (22%);
- 4) Individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, ed indicare gli elementi e le procedure di gara ai fini dell'affidamento del contratto come segue:
  - fine da perseguire (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/a): realizzazione di servizi tecnici;
  - oggetto del singolo contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: "Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias";

- forma del contratto (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): convenzione di incarico professionale;
  - le clausole ritenute essenziali sono previste nella lettera d'invito allegata al presente provvedimento;
  - criterio di selezione degli operatori economici (Codice dei contratti pubblici art. 59): la selezione degli operatori economici viene fatta con la <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - criterio di selezione delle offerte (Codice dei contratti pubblici art. 95): la selezione della migliore offerta, in applicazione dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, viene effettuata con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;
- 5) di prenotare l'impegno della spesa necessaria per il servizio in oggetto per un importo di €50.299,94 al capitolo 23351/30 (nuovo ord. U.2.02.01.09.003) del Bilancio triennale 2020/2022, esercizio 2020, dando atto che l'importo citato è comprensivo dell'importo a base d'asta di € 39.643,71, del contributo alla Cassa Previdenziale Professionisti (4%) pari ad € 1.585,75 e dell' I.V.A. (22%) pari ad €9.070,48;
- 6) Precisare che:
- a) il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39E18001200006;
  - b) il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: Z5A2E49CE9;
- 7) Dare atto che:
- a) l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, rimandare o revocare la gara, senza che le ditte partecipanti possano in alcun modo accampare diritti di sorta;
  - b) il provvedimento di impegno, comunque, sarà perfezionato successivamente, ad avvenuto regolare esperimento della procedura di gara e, pertanto, ad obbligazione giuridicamente perfezionata;
  - c) si procederà ad invitare almeno n.1 operatore economico estrapolato dalla piattaforma SardegnaCAT fra quelli abilitati, nel momento in cui sarà avviata la procedura, alle seguenti categorie merceologiche:
    - ✓ AP22AB22 - Edilizia - Progettazione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
    - ✓ AP22AC22 - Edilizia - Direzione dell'esecuzione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
    - ✓ AP22AD22 - Edilizia - Verifiche e Collaudi - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a €40.000,00;
    - ✓ AP30AF22 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Prima fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

- ✓ AP30AF24 - Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
  - d) la presente determinazione farà parte integrante del contratto, considerato che fissa clausole essenziali dello stesso;
  - e) per tutte le clausole relative al contratto non espressamente riportate nel presente atto vale quanto riportato nella lettera d'invito;
- 8) Attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n.174;
- 9) Dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- 10) Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 11) Rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al:
- Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio e Contabilità, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
  - Responsabile dell'Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per l'avvio degli atti di competenza.

Documenti agli atti:

- ✓ schema tipo di lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O.;
- ✓ Modello 1 – istanza di partecipazione;
- ✓ Modello 2 – dichiarazioni personali;
- ✓ Modello 3 – dichiarazione di offerta;
- ✓ Modello 4 – modello per RTP da costituire;
- ✓ proforma di parcella professionale

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2020	23351	30	D2202	1	Indizione procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità	FORNITORE GENERICO	39.643,71