C O M U N E D I I G L E S I A S

Provincia Sud Sardegna

D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E

Numero 3810 del 22/11/2024

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Manutenzioni - Cimitero

Oggetto **ORIGINALE**

Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/ottobre 2025. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi dellart. 50, comma 1, lette b) del D. Lgs 36/2023 - Approvazione elaborati di progetto, elaborati di gara - Verbale di gara - Aggiudicazione servizio - Impegno di spesa. CIG: A02A2776D5.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

Visto/a il/la:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 (nuovo codice dei contratti);
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss. mm e ii. (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali), ed in particolare:
  - l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;
  - l'articolo 147-bis, che stabilisce le regole sul parere preventivo di regolarità amministrativa;
  - l'articolo 151, comma 4 che disciplina i principi in materia di contabilità;
  - l'articolo 183, che disciplina gli atti di impegno della di spesa;
  - l'articolo 192, che disciplina le procedure relative alle determinazioni a contrattare;
- Legge 07/08/1990, n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
- Legge 6 novembre 2012, n.190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità' nella pubblica amministrazione);
- Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- Deliberazione del Consiglio comunale n.39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- Deliberazione del Consiglio comunale n.60 del 21.12.2023, avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2024 - 2026 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)";
- Deliberazione del Consiglio comunale n.61 del 21.12.2023 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2024-2026. Approvazione";
- Deliberazione della Giunta comunale n.3 dell'11.01.2024 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024 – 2026";
- Deliberazione della Giunta comunale n.24 del 25.01.2024 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n.81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2024 – 2026";
- Deliberazione della Giunta comunale n.300 del 10.10.2024 avente ad oggetto: "Piano della Performance 2024 inserito nel PIAO 2024. Conferma - Rimodulazione - e Nuovi obiettivi specifici a seguito di monitoraggio. Aggiornamento PPAF 2024. Aggiornamento PIAO 2024";

- Deliberazione della Giunta comunale n.231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell'Ente”;
- Decreto del Sindaco:
  - n.15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art.110, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
  - n.16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art.110, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
  - n.17 del 25.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. 267/2000, Ing. Alessandro Mulas”;
  - n.12 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Patrimonio - Provveditorato al Dott. Riccardo Carta”;
  - n.13 dell’08.08.2024 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art.110 comma 1 D.Lgs. 267/2000 Settore Amministrativo Contabile alla Dott.ssa Angela Maria Floris”;
  - n.15 del 12.08.2024 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;
  - n.17 del 23.09.2024 avente ad oggetto: “Nomina dirigente della struttura specialistica - Unità di progetto, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000”;
  - n.18 del 24.09.2024 avente ad oggetto: “Affidamento incarico dirigenziale ad interim”;

Premesso che;

- questa Amministrazione fra i vari compiti di istituto cui è chiamata a svolgere rientra anche quello relativo alla gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento al servizio degli stabili adibiti a scuole e uffici di sua competenza;
- non avendo all’interno dell’Ente, struttura, personale e mezzi d’opera idonei per garantire l’esecuzione del servizio in parola in economia in amministrazione diretta, in precedenza si era aderito alla Convenzione Consip per il Servizio integrato 2" che ha avuto scadenza il 31/05/2020;
- sul sito Consip attualmente la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento è ricompresa nell’Accordo quadro per l'affidamento di servizi di Facility Management Grandi Immobili che prevede, in caso di adesione, l’insieme di una pluralità di altri servizi;

- il servizio presente tra le convenzioni cui aderire sul portale Sardegnacat, è relativo alle sole manutenzioni degli impianti termici non prevedendo la fornitura del gasolio per riscaldamento;
- pertanto entrambe le convenzioni non sono confacenti alle attuali necessità di questa amministrazione;

Considerato che:

- la mancata attivazione degli impianti suddetti non garantisce la presenza del gradiente termico di norma nei vari stabili sia nel periodo invernale che in quello estivo, venendo così meno le condizioni di sicurezza per la salute del personale e dell'utenza che a vario titolo presenzia in queste strutture;
- al fine di garantire attivo il Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile presso gli stabili predetti quantomeno per il periodo Novembre 2024/Settembre 2025", risulta urgente e improrogabile individuare un idoneo operatore economico in grado di eseguire il servizio, con clausola che, qualora si individui su Consip o su SardegnaCat un servizio confacente alle necessita dell'amministrazione, si procederà alla rescissione del contratto in essere per aderire alla relativa convenzione;

Visti, i sotto riportati elaborati predisposti dall'Ufficio Manutenzioni, relativi all'appalto per il Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024 facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, necessari per l'esperimento di gara:

- ✓ Capitolato D'oneri;
- ✓ Capitolato Tecnico;
- ✓ Capitolato Tecnico - Allegato 1;
- ✓ Elenco impianti da gestire;
- ✓ Schema lettera/contratto;
- ✓ DUVRI;

Atteso che da una stima presunta effettuata dall'Ufficio Manutenzioni, in funzione delle esperienze precedenti e del prezzo del gasolio per riscaldamento rilevato sul Ministero della Transizione Economica – Analisi e statistiche energetiche e minerarie - il costo del servizio in argomento per il periodo Novembre 2024/Settembre 2025 ammonta presuntivamente ad un importo di circa €.170.739,00 comprensivo dell'Iva di legge al 22% così distinto;

Importi esecuzione sevizio	Colonna a)	Colonna b)	Colonna c) (a+ b)
Descrizione	A misura	In economia	TOTALE
Importo servizio energia (base d'asta)	€.120.000,00	€.0,00	€.120.000,00
Importo servizio climatizzazione (base	€. 17.850,00	€.0,00	€. 17.850,00

d'asta)			
Importo complessivo servizio (base d'asta)	**€.137.850,00**	**€.0,00**	**€.137.850,00**
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€.2.100,00	€.0,00	€.2.100,00
IMPORTO DELL'APPALTO B.A.	€.139.950,00	€.0,00	€.139.950,00
IVA	€. 30.789,00		€. 30.789,00
IMPORTO TOTALE APPALTO	€.170.739,00		€.170.739,00

Ritenuto in ragione dell'ammontare dell'importo posto a base d'asta, di individuare idoneo operatore economico specializzato nel settore in forma diretta;

Dato atto che, anche nel rispetto dell'art. 3 della Legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, si ritiene opportuno dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante "affidamento diretto", nel rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: in ragione dell'ammontare dell'importo a base d'asta della prestazione da affidare, inferiore a €.140.000,00, come tale è applicabile l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che, per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a €.140.000,00, prevede che le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

Ricordato l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e fino alla soglia comunitaria così come previsto dal comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30/12/2018 n.145 che ha modificato l'articolo 1, comma 450, legge n.296/2006;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n.38/12 del 30/09/2014 è stata disposta, per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della

Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;

- quest'Amministrazione ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, ed in particolare:

- l'art.62, comma 2, *"per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 dello stesso articolo, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4.*
- l'art 63, comma 1, *"fermo restando quanto stabilito dall'articolo 62, è istituito presso l'ANAC, che ne assicura la gestione e la pubblicità, un elenco delle stazioni appaltanti qualificate di cui fanno parte, in una specifica sezione, anche le centrali di committenza, ivi compresi i soggetti aggregatori. Ciascuna stazione appaltante o centrale di committenza che soddisfi i requisiti di cui all'allegato II.4 consegue la qualificazione ed è iscritta nell'elenco di cui al primo periodo*";

Dato atto che il Comune di Iglesias è inserito nell'elenco istituito presso l'ANAC delle stazioni appaltanti qualificate, con livello di qualificazione per i lavori "L1" dalla data del 04.07.2023;

Verificato che su SardegnaCAT sono attive le categoria merceologiche:

AH22 "Impianti di riscaldamento e condizionamento" e AH26 "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici" alla quale hanno aderito numerosi operatori economici, cui è possibile rivolgersi con richieste di offerte (RdO);

Dato atto che

- il ricorso a SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili basate su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia della tracciabilità dell'intera procedura, facilitando così l'automaticità del meccanismo di aggiudicazione, con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento nonché snellimento della procedura;

Ritenuto:

- lo strumento della richiesta di offerta, cosiddetta R.d.O. il più idoneo per l'affidamento del servizio in parola in quanto permette di negoziare prezzi migliorativi delle lavorazioni in progetto, richiedendo telematicamente agli operatori economici l'invio di offerte "ad hoc", valutandole in maniera automatica, predisponendo una graduatoria sulla base del prezzo offerto di operatori economici che possono accreditarsi per bandi abilitanti;
- che i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e correttezza siano adeguatamente garantiti dalla Centrale Regionale di Committenza, in quanto mercato aperto ad una schiera indefinita;

Tenuto conto che il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell'equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che l'azione amministrativa intrapresa risponde ad un'oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto in oggetto;

Precisato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, riportati nella lettera di invito inserita agli atti della presente determinazione avverrà, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023.

Dato atto che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, oltre che al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al presente atto, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto quindi di attivare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023 "Nuovo Codice dei contratti" sul portale SardegnaCAT in quanto l'iniziativa del mercato elettronico regionale, ben dettagliata anche a partire dall'intitolazione della categoria d'intervento, appare più rispondente alle esigenze di questo Ente, comporta l'interpello degli operatori economici iscritti al CAT con sede nel territorio sardo con evidenti facilitazioni sul piano della pronta reperibilità, operatività ed economicità, e risponde alle direttive generali allegate alla delibera della G.R. n.38/12 del 30.09.2014 che ha disposto l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna e l'utilizzo del sistema di e-procurement per le acquisizioni da parte degli enti locali della Regione Sardegna;

Dato atto che, in ragione di quanto sopra:

- si richiama anche il principio di prossimità di cui all'art. 108, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, ritenuto nella fattispecie d'appalto necessario farne riferimento per una migliore, efficace ed efficiente gestione dell'appalto in parola in ordine alla sua tipologia ed esecuzione;
- si intende procedere all'affidamento del servizio in argomento attraverso una procedura con RdO rivolta alla Ditta Siram SPA con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari, specializzata nel settore, quindi nell'ambito territoriale di riferimento, abilitata sul mercato elettronico di Sardegna Cat, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione del servizio in argomento;
- la sede operativa di tale ditta risulta nelle vicinanze dei luoghi dove si deve svolgere il servizio quindi raggiungibili in poco tempo con reali facilitazioni sul piano della pronta reperibilità, operatività, efficacia ed efficienza del servizio stesso;

Visti:

- i documenti seguenti riferiti all'espletamento della RdO relativa al presente appalto predisposti dall'Ufficio Manutenzioni, ed allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:
  - Lettera d'invito;
  - Modello 1 - Istanza di partecipazione;
  - Modello 3 – Dichiarazione integrativa;
  - Modello 4 – Costituzione ATI;

- Modello 5 – Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- Modello 7 – Dichiarazione di offerta economica;
- Patto integrità;

- L'RdO rfq_449576 con scadenza 14/11/2024, h.11,00 pubblicata sul portale SardegnaCat relativa al "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025";
- il Verbale creato dall'area verbale del portale SardegnaCat in data 18.11.2024, H.13:24 inserito agli atti relativo all'RdO rfq_449576 con il quale l'appalto denominato "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025" viene aggiudicato alla Ditta Siram SPA con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari i per il prezzo di €.138.778,50 desunto applicando lo sconto offerto dell'1.00% (uno%) sull'importo della voce "servizio" a base di gara di €.117.150.00 così suddiviso:
  - costo servizio ribassato dell'1% in sede di gara €.115.978,50;
  - costo della manodopera non soggetto a ribasso €. 20.700,00;
  - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.100,00;

    Totale €.138.778,50
  - oltre l'IVA di Legge al 22% per €.30.531,27 per complessivi €.169.309,77;

Ritenuta/o:

- questa offerta congrua in funzione dei prezzi di riferimento del prezzario della Regione Sardegna, del prezzo del gasolio per riscaldamento rilevato sul Ministero della Transizione Economica – Analisi e statistiche energetiche e minerarie, di quelli di mercato, delle condizioni di lavoro e della immediata disponibilità alla esecuzione del servizio;
- pertanto di aggiudicare l'appalto denominato "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025" alla Ditta "Siram SPA" con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari per il prezzo complessivo di €.169.309,77 così distinto
  - per €.115.978,50 quale costo del servizio ribassato dell'1% in sede di gara;
  - per €.20.700,00 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso;
  - per €.2.100,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - per €.30.351,27 quale IVA al 22%;
- di procedere ad assumere il relativo impegno di spesa a favore della Ditta "Siram SPA" con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari per la somma complessiva di €.169.309,77;

Atteso che l'Amministrazione Comunale, attraverso i suoi atti di programmazione economica, ha reso disponibile per il servizio in argomento la somma complessiva di

€.169.344.77 comprensiva del contributo Anac, così suddivisa nei seguenti Capitoli del Bilancio triennale 2024/2025, esercizio 2024 e esercizio 2025:

VOCI	Capitolo	Codifica	Annualità 2024	Annualità 2025
Centro Direzionale - Vigili Urbani	1237/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.145,92	€.4.950,00
Cinema Elettra	1136/223	(U.1.03.02.09.008)	€.2.289,19	€.5.122,09
Vigili Urbani (Ex Uffici Giudiziari)	1829/10	(U.1.03.02.09.008)	€.1.585,10	€.4.950,00
Vigili Urbani (Ex Uffici Giudiziari)	1829/20	(U.1.03.02.09.008)	€.1.336,80	€.4.500,00
Gasolio Scuole Materne	4121/50	(U.1.03.02.09.008)	€.3.500,00	€.10.900,00
Scuole Materne	4137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.170,95	€.4.500,00
Gasolio Sc.Elementari	4221/50	(U.1.03.02.09.008)	€.3.500,00	€.36.500,00
Scuole Elementari	4237/248	(U.1.03.02.09.008)	€.2.394,43	€.8.000,00
Gasolio Sc. Medie	4321/50	(U.1.03.02.09.008)	€.4.500,00	€.22.500,00
Scuole Medie	4337/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.676,05	€.6.000,00
Biblioteca	5137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.951,00	€.1.600,00
Archivio Storico	5138/248	(U.1.03.02.09.008)	€.2.548,24	€.1.600,00
Gasolio Asilo Nido	10121/50	(U.1.03.01.02.002)	€.2.000,00	€.1.600,00
Asilo Nido	10137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.1.690,00	€.1.600,00
Stabili com.li – Caserma VV.F.	1136/223	(U.1.03.02.09.008)	€.0.00	€.4.400,00
Altre manut. patrim. disponibile	1537/248	(U.1.03.02.09.008)	€.0,00	€.12.200,00
Oneri per la sicurezza	1537/248	(U.1.03.02.09.008)	€.0,00	€.2.100,00
TOTALI PARZIALI			**€.36.287,68**	**€.133.022,09**
Totale complessivo			**€.169.309,77**	

Accertato che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000, coordinato ed aggiornato con le modifiche apportate, da ultimo, dal D.L. 10 agosto 2023, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L.9 ottobre 2023, n. 136, e dal D.L.15 settembre 2023, n.123, convertito, con modificazioni, dalla L.13 novembre 2023, n.159:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il presente provvedimento comporta un impegno di spesa per €.169.309,77 a carico della parte Corrente (Titolo I) del Bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 e 2025, impegnata nei Capitoli di spesa indicati nella sopra citata tabella nell'ambito dell'ordinaria gestione di esercizi comunali e rientrante nella disponibilità dei Capitoli assegnati a questo settore il cui pagamento risulta previsto in più soluzioni in quanto trattasi di rapporto di durata;

Precisato che ai sensi;

- dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136, come modificata dal Decreto Legge n.187 del 12 novembre 2010, convertito con modificazioni in Legge 17/12/2010, n.217 (tracciabilità flussi finanziari):
  - il codice CIG è il seguente: B452C6C55D
  - è stata acquisita, a firma del legale rappresentante dell'operatore economico, la dichiarazione di conto dedicato;

- dell’art.17, c.5, e art. 99 del D. Lgs. 36/2023 è stato verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente;
- dell’art.94, c. 6, del D. Lgs. 36/2023 la Ditta “Siram SPA” con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari risulta regolare ai fini del Durc come da nota Prot. INAIL_46027186 del 16/10/2024, con scadenza in data 13/02/2025;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente Responsabile dichiara che nello svolgimento dei compiti affidati non si trova nelle situazioni di conflitto di interesse (6bis della L.241/1990, all’art.6, comma 2 del Codice di comportamento dei Dipendenti delle pubbliche amministrazioni) con riferimento alle relazioni personali, commerciali, di amicizia o grave inimicizia, professionali o di titolarità di poteri di gestione previste agli art. 7 del DPR 62/2013 e 16 del Dlgs 36/2023;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

Determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate, di:

Approvare:

1) Per l’affidamento dell’appalto denominato “Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025” la procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs n.36/2023;
2) i sotto riportati elaborati predisposti dall’Ufficio Manutenzioni, relativi all’appalto per il Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025 facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, necessari per l’esperimento di gara:
   - ✓ Capitolato D’oneri;
   - ✓ Capitolato Tecnico;
   - ✓ Capitolato Tecnico - Allegato 1;
   - ✓ Elenco impianti da gestire;
   - ✓ Schema lettera/contratto;
   - ✓ DUVRI;
3) i seguenti documenti inerenti la presente gara d’appalto RdO predisposti dagli uffici ed inseriti al presente atto quali parti integranti e sostanziali:
   - Lettera d’invito;
   - Modello 1 - Istanza di partecipazione;
   - Modello 3 – Dichiarazione integrativa;

- Modello 4 – Costituzione ATI;
- Modello 5 – Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- Modello 7 – Dichiarazione di offerta economica;
- Patto integrità;

4) L'RdO rfq_449576 con scadenza 14/11/2024, h.11,00 pubblicata sul portale SardegnaCat relativa al "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025";

- Il Verbale creato dall'area verbale del portale SardegnaCat in data 18.11.2024, H.13:24 inserito agli atti relativo all'RdO rfq_449576 con il quale l'appalto denominato "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025" viene aggiudicato alla Ditta Siram SPA con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari i per il prezzo di €.138.778,50 desunto applicando lo sconto offerto dell'1.00% sull'importo della voce servizio a base di gara di €.117.150.00 così suddiviso:
  - costo servizio ribassato dell'1% in sede di gara €.115.978,50;
  - costo della manodopera non soggetto a ribasso €. 20.700,00;
  - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.100,00;

    Totale €.138.778,50
  - oltre l'IVA di Legge al 22% per €.30.531,27 per complessivi €.169.309,77;

- Aggiudicare l'appalto denominato "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025" alla Ditta Siram SPA con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari i per il prezzo di €.138.778,50 desunto applicando lo sconto offerto dell'1.00% sull'importo della voce servizio a base di gara di €.117.150.00 così suddiviso:
  - costo servizio ribassato dell'1% in sede di gara €.115.978,50;
  - costo della manodopera non soggetto a ribasso €. 20.700,00;
  - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.100,00;

    Totale €.138.778,50
  - oltre l'IVA di Legge al 22% per €.30.531,27 per complessivi €.169.309,77;

5) Impegnare a favore della Ditta Siram SPA con sede legale in Milano e sede operativa in Cagliari per l'esecuzione l'appalto denominato "Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2024/settembre 2025" l'importo di €.169.309,77 di cui €.115.978,50 per servizio, €.20.700,00 per manodopera non soggetti a ribasso, €.2.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €.30.531,27 per l'IVA di legge al 22% così suddiviso nei seguenti Capitoli del Bilancio triennale 2024/2026, esercizio 2024 e 2025 come indicato nella seguente tabella:

VOCI	Capitolo	Codifica	Annualità 2024	Annualità 2025
Centro Direzionale - Vigili Urbani	1237/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.145,92	€.4.950,00
Cinema Elettra	1136/223	(U.1.03.02.09.008)	€.2.289,19	€.5.122,09
Vigili Urbani (Ex Uffici Giudiziari)	1829/10	(U.1.03.02.09.008)	€.1.585,10	€.4.950,00
Vigili Urbani (Ex Uffici Giudiziari)	1829/20	(U.1.03.02.09.008)	€.1.336,80	€.4.500,00
Gasolio Scuole Materne	4121/50	(U.1.03.02.09.008)	€.3.500,00	€.10.900,00
Scuole Materne	4137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.170,95	€.4.500,00
Gasolio Sc.Elementari	4221/50	(U.1.03.02.09.008)	€.3.500,00	€.36.500,00
Scuole Elementari	4237/248	(U.1.03.02.09.008)	€.2.394,43	€.8.000,00
Gasolio Sc. Medie	4321/50	(U.1.03.02.09.008)	€.4.500,00	€.22.500,00
Scuole Medie	4337/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.676,05	€.6.000,00
Biblioteca	5137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.3.951,00	€.1.600,00
Archivio Storico	5138/248	(U.1.03.02.09.008)	€.2.548,24	€.1.600,00
Gasolio Asilo Nido	10121/50	(U.1.03.01.02.002)	€.2.000,00	€.1.600,00
Asilo Nido	10137/248	(U.1.03.02.09.008)	€.1.690,00	€.1.600,00
Stabili com.li – Caserma VV.F.	1136/223	(U.1.03.02.09.008)	€.0.00	€.4.400,00
Altre manut. patrim. disponibile	1537/248	(U.1.03.02.09.008)	€.0,00	€.12.200,00
Oneri per la sicurezza	1537/248	(U.1.03.02.09.008)	€.0,00	€.2.100,00
TOTALI PARZIALI			**€.36.287,68**	**€.133.022,09**
Totale complessivo			**€.169.309,77**	

6) Dare atto che, relativamente al contenuto del presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n.241 del 1990, degli articoli 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.272 del 21/12/2021;

7) Attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n.174;

8) Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dal D. Lgs. n. 33/2013 ("Decreto trasparenza").

Documenti inseriti agli atti del presente provvedimento:

Elaborati inerenti il Servizio:

- Capitolato D'oneri;
- Capitolato Tecnico;
- Capitolato Tecnico - Allegato 1;
- Elenco impianti da gestire;
- DUVRI;
- Schema lettera/contratto;

Documenti inerenti l'RdO:

- Lettera d'invito;
- Modello 1 - Istanza di partecipazione;

- Modello 3 – Dichiarazione integrativa;
- Modello 4 – Costituzione ATI;
- Modello 5 – Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- Modello 7 – Dichiarazione di offerta economica;
- Patto d'integrità;
- Verbale creato dall'area verbale del portale SardegnaCat in data 18/11/2024, H.13:24 inserito agli atti relativo all'RdO rfq_449576;
- Durc come da nota Prot. INAIL_46027186 del 16/10/2024, con scadenza in data 13/02/2025;

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2025	1136	223	D3810	7	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.400,00
2025	1136	223	D3810	10	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	5.122,09
2024	1136	223	D3810	7	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.289,19
2025	1237	248	D3810	1	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.950,00
2024	1237	248	D3810	1	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.145,92
2025	1537	248	D3810	8	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	12.200,00
2025	1537	248	D3810	9	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.100,00
2024	1829	10	D3810	8	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.585,10
2025	1829	10	D3810	11	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.950,00
2025	1829	20	D3810	12	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2024	1829	20	D3810	9	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.336,80
2024	4121	50	D3810	10	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.500,00
2025	4121	50	D3810	13	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	10.900,00
2025	4137	248	D3810	14	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2024	4137	248	D3810	11	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	170,95
2024	4221	50	D3810	12	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.500,00
2025	4221	50	D3810	15	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	36.500,00
2025	4237	248	D3810	16	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	8.000,00

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

2024	4237	248	D3810	13	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.394,43
2024	4321	50	D3810	14	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2025	4321	50	D3810	17	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	22.500,00
2024	4337	248	D3810	2	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.676,05
2025	4337	248	D3810	2	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	6.000,00
2025	5137	248	D3810	3	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2024	5137	248	D3810	3	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.951,00
2024	5138	248	D3810	4	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.548,24
2025	5138	248	D3810	4	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2025	10121	50	D3810	5	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2024	10121	50	D3810	5	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.000,00
2024	10137	248	D3810	6	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.690,00
2025	10137	248	D3810	6	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2025	1136	223	D3810	7	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.400,00
2025	1136	223	D3810	10	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	5.122,09
2024	1136	223	D3810	7	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.289,19
2025	1237	248	D3810	1	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.950,00
2024	1237	248	D3810	1	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.145,92
2025	1537	248	D3810	8	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	12.200,00
2025	1537	248	D3810	9	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.100,00
2024	1829	10	D3810	8	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.585,10
2025	1829	10	D3810	11	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.950,00
2025	1829	20	D3810	12	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2024	1829	20	D3810	9	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.336,80
2024	4121	50	D3810	10	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.500,00
2025	4121	50	D3810	13	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	10.900,00
2025	4137	248	D3810	14	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2024	4137	248	D3810	11	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	170,95
2024	4221	50	D3810	12	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.500,00
2025	4221	50	D3810	15	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	36.500,00
2025	4237	248	D3810	16	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	8.000,00

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

2024	4237	248	D3810	13	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.394,43
2024	4321	50	D3810	14	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	4.500,00
2025	4321	50	D3810	17	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	22.500,00
2024	4337	248	D3810	2	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.676,05
2025	4337	248	D3810	2	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	6.000,00
2025	5137	248	D3810	3	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2024	5137	248	D3810	3	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	3.951,00
2024	5138	248	D3810	4	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.548,24
2025	5138	248	D3810	4	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2025	10121	50	D3810	5	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00
2024	10121	50	D3810	5	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	2.000,00
2024	10137	248	D3810	6	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.690,00
2025	10137	248	D3810	6	Servizio per la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento comprensivo delle forniture di combustibile, per il periodo novembre 2023/settembre 2024. Aprovazione procedura di affidametno diretto ai sensi	17.187	1.600,00