



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 3650 del 30/12/2021

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta.". Avvio della procedura "negoziata" ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120. Approvazione documenti di gara e costituzione FPV. CUP: E31B20000200002. C.I.G.: 9037192EBF.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
 - l'articolo 107 che riporta “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
 - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
 - l'articolo 191 riportante “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
 - l'articolo 192 che disciplina le “Determinazioni a contrarre e relative procedure”;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (decreto semplificazioni), pubblicato sulla G.U. n. 178 del 06 luglio 2020 coordinato con la legge di conversione 11 Settembre 2020, n. 120, recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;
- Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, recante: «governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n.18 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 (Art. 170, comma 1, D.lgs 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio comunale n.19 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2021-2023. Approvazione";

Richiamate le seguenti deliberazioni di Giunta comunale relative al piano esecutivo di gestione (finanziario triennale e per obiettivi) con particolare riferimento alla annualità 2021:

- deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 16 marzo 2021 avente ad oggetto: "Approvazione PEG finanziario";
- deliberazione della Giunta comunale n. 83 del 20 maggio 2021 avente ad oggetto: Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2021 e piano della performance 2021-2023;

Visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n.08 del 01 agosto 2019 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";

- n.03 del 18.03.2021 avente ad oggetto: “Segretario Generale titolare della Segreteria Convenzionata tra la Provincia del Sud Sardegna e i Comuni di Iglesias e Vallermosa, Dott.ssa Lucia Tegas, dal 18 marzo 2021. Adempimenti”.

Accertata la volontà di questa pubblica amministrazione nel procedere all'intervento denominato Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta.";

Considerato che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel “Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024”;

Ricordato che:

- con la determinazione dirigenziale n.1837 del 24/07/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio Via Trexenta";
- con la determinazione dirigenziale n.1926 del 04/08/2020 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Franco Piga con studio professionale in Cagliari (CA);
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n.265 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta.", per un valore complessivo di €446.000,00, di cui €320.192,07 per lavori e €125.807,93 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Visto il quadro economico risultante dal progetto esecutivo, di seguito riportato:

A)	LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	
A.1)	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 310.520,65
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.671,42
A)	Totale importo lavori in appalto (A.1+A.2)	€ 320.192,07
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1)	IVA sui lavori: al 10% di A)	€ 32.019,21
B.2)	Contributo A.N.A.C. quota Stazione Appaltante	€ 225,00
B.3)	Incentivo art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016: 2% di A)	€ 6.403,84
B.4)	Spese tecniche compresa Inarcassa (prog. definitiva, esecutiva	€ 28.997,66

	C.S.P. + D.L. + C.S.E.)	
B.5)	IVA su spese tecniche: 22% di B.4)	€ 6.379,49
B.6)	Servizio di consulenza forestale ai sensi dell'art.21 del R.D. 1126/1926 (ogni onere compreso)	€ 2.093,53
B.7)	Servizio di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (ogni onere compreso)	€ 936,00
B.8)	Spese tecniche per pratiche espropriative e di frazionamento (ogni onere compreso)	€ 8.500,00
B.9)	Indennità di esproprio particella 113 foglio 214	€ 25.575,00
B.10)	Spese notarili per esproprio, registrazione, trascrizione e voltura decreto di esproprio	€ 5.000,00
B.11)	Spese per pubblicità	€ 1.024,68
B.12)	Spese per interferenza ENEL	€ 2.000,00
B.13)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
B.14)	Imprevisti sui lavori	€ 5.653,52
B)	Totale somme a disposizione (B.1+...+B.14)	€ 125.807,93
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)	€446.000,00

Ritenuto altresì:

- in relazione alle verifiche ed accertamenti effettuati in fase istruttoria, che si possa procedere all'esecuzione dell'intervento di che trattasi;
- necessario avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Premesso che:

- l'art. 35, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 sancisce che gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni di importo inferiore a euro 5.350.000 non rientrano tra quelli di rilevanza comunitaria;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 di euro, le stazioni appaltanti procedono mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, per lo svolgimento delle procedure di gara le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
- ai sensi dell'art.1 comma 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- ai sensi dell'art.1 comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120 fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
 - b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera

tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

Viste le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le quali:

- c.2) per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016;
- c.4) se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
 - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;

Preso atto che quanto previsto dall'art.37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 è sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n.120 del 2020 e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021;

Visti gli artt. 38 e 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e considerato che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

Rilevato che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo superiore a 150.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art.40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti debbono essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30/09/2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- quest'Amministrazione ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

Preso atto che:

- il ricorso al SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili basate su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia della tracciabilità dell'intera procedura, facilitando così l'automaticità del meccanismo di aggiudicazione, con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento nonché snellimento della procedura;
- a monte della procedura di gara da parte di un'Amministrazione nell'ambito del SardegnaCAT, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita gli operatori economici a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;

Sottolineato che le stazioni appaltanti devono rispettare per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e specificatamente economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

Ritenuto:

- lo strumento della richiesta di offerta (c.d. R.d.O.) il più idoneo per l'affidamento dei lavori in parola in quanto permette di negoziare prezzi migliorativi delle lavorazioni in progetto, richiedendo telematicamente agli operatori economici l'invio di offerte "ad hoc", valutandole in maniera automatica, predisponendo una graduatoria sulla base del prezzo offerto;
- che il principio di economicità viene assicurato dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della R.d.O. agli operatori economici invitati;
- che i criteri di efficacia e tempestività legittimano di procedere alla selezione di operatori abilitati sul SardegnaCAT;
- i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e correttezza sono adeguatamente garantiti dalla Centrale Regionale di Committenza,

quale mercato aperto ad una schiera indefinita di operatori economici che possono accreditarsi per bandi abilitanti;

- il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell'equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che, pertanto, l'azione amministrativa intrapresa risponde ad un'oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto;

Preso atto delle peculiarità del progetto esecutivo dell'importo complessivo da porre a base di gara pari a € 320.192,07 (oltre Iva di legge), di cui € 310.520,65 per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 9.671,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visto in particolare l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che dispone l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto altresì necessario nel caso di specie:

- fare ricorso alla <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu) del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, con il criterio di aggiudicazione basato sul "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari" dell'articolo 1 comma 3 del citato Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara inserito agli atti della presente determinazione;
- fissare, quali requisiti di capacità tecnico-economica e finanziaria quelli riportati nel disciplinare di gara inserito agli atti della presente determinazione;
- formalizzare con il presente atto, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, la volontà di contrarre e individuare espressamente gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e i criteri di selezione delle offerte in conformità a quanto riportato nel schema tipo lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O. allegato alla presente determinazione e negli elaborati del progetto esecutivo, in particolare nel capitolato speciale d'appalto;
- approvare i documenti seguenti predisposti dagli uffici ed inseriti agli atti del presente atto:
 - a) Schema tipo lettera d'invito/Disciplinare di gara di gara di R.d.O.;
 - b) Modelli di partecipazione alla gara (modelli 1, 2, 4, 5, 6, patto di integrità);
 - c) Lista per la formulazione dell'offerta economica.

Specificato che:

- a) non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo fissato a base d'asta;
- b) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di sospendere, revocare, modificare, oppure di riaprire i termini della presente gara con provvedimento motivato, senza che le ditte invitate possano vantare diritti o pretese di sorta, nonché di procedere all'aggiudicazione del presente appalto anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purché valida ed idonea, previo accertamento della convenienza della stessa;
- c) l'Ente si riserva, in ogni caso, la facoltà di non aggiudicare i lavori in argomento, nell'eventualità in cui il finanziamento dei lavori venga in tutto o in parte revocato, senza che i partecipanti alla procedura possano vantare diritti o pretese di sorta;
- d) sarà rimessa l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi informatici ad apposita lettera d'invito / disciplinare di gara di R.d.O., che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
- e) il documento Durc sarà recepito in atti al momento dell'individuazione dell'aggiudicatario della procedura di che trattasi al fine dell'affidamento, ai sensi dell'art. 31 della legge 9 agosto 2013, n. 98 (Conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia);
- f) al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Dato atto che è stata chiesta l'attestazione sullo stato dei luoghi prevista dall'art. 4 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n.49;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere ad avviare una procedura SardegnaCAT tramite la pubblicazione di R.d.O., con richiesta di almeno 5 offerte (qualora siano presenti sulla piattaforma altrettanti operatori economici che risulteranno abilitati al bando suddetto nel momento in cui sarà avviata la procedura) ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, utilizzando la Centrale Regionale di Committenza ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto di dover provvedere come indicato nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Considerato che con il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto, ovvero quando sarà determinata la somma da pagare e il soggetto creditore, saranno formalmente impegnate le somme relative ai lavori e altre somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che:

- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9037192EBF;
- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E31B20000200002;

- una volta individuato il contraente, sarà sottoscritta fra Comune e operatore economico la clausola relativa “agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari” (art. 3, comma 8, Legge 136/2010 e ss.mm.);
- una volta individuato il contraente, sarà acquisita, a firma del legale rappresentante dell’operatore economico, la dichiarazione di conto dedicato;
- l’importo complessivo del finanziamento per i lavori in oggetto, pari ad € 446.000,00 interamente finanziati con fondi regionali, graverà sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Esercizio	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 446.000,00

- nel capitolo sopra indicato, oltre all’importo per l’intervento in oggetto, grava anche il finanziamento relativo all’intervento denominato “Completamento del sistema dei parcheggi satellite del centro storico – Parcheggio Porta Sant’Antonio” dell’importo complessivo di € 1.575.000,00;
- relativamente ai finanziamenti degli interventi del Parcheggio di Porta Sant’Antonio e del Parcheggio di via Trexenta risulta incassata una somma complessiva di €204.000,00;
- la somma di € 204.000, relativa alla quota del finanziamento già incassata, risulta accertata sul capitolo di entrata 760/8 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale nel 2020-2022, annualità 2020, ripartita come di seguito indicato:
 - € 158.000,00 per l’intervento denominato “Completamento del sistema dei parcheggi satellite del centro storico – Parcheggio Porta Sant’Antonio”;
 - € 46.000,00 per l’intervento denominato “Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta”;

Preso atto che della predetta quota di finanziamento già incassata per l’intervento in oggetto, pari a € 46.000,00, è stata impegnata la somma complessiva di € 3.360,92 di cui alle determinazioni dirigenziali n.2627/2020 (€ 2.134,58 in favore del dott. Agronomo Massimo Cuccu) e n.2882/2020 (€ 1.226,34 per spese di pubblicità sul quotidiano L’Unione Sarda), del bilancio triennale 2020-2022, annualità 2020;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n.46 del 29.07.2021 recante “Bilancio di previsione finanziario 2021–2023 - Salvaguardia degli equilibri (art. 193 TUEL) e variazione di assestamento generale inclusa applicazione di avanzo vincolato e avanzo libero (art.175, c. 8 TUEL). Approvazione” con la quale la somma pari a €42.639,08 (€46.000,00 - €3.360,92) sono stati inseriti nell’avanzo di amministrazione;

Dato atto che ai sensi del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato 4/2 al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 si ritiene necessario procedere alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per l’importo di €42.639,08;

Accertato che, relativamente al contenuto del presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi anche potenziale da parte del Dirigente e del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241 del 1990, degli articoli 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.130 del 13/12/2013;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) Procedere all'indizione della gara per l'aggiudicazione dell'intervento denominato Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta.", secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.265 del 20/12/2021, mediante esperimento di gara <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, da avviare mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante "offerta a prezzi unitari" ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del citato Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, salvo la verifica e le procedure di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, sull'importo complessivo posto a base d'asta di € 320.192,07 (oltre Iva di legge), di cui € 310.520,65 per lavori soggetti a ribasso ed € 9.671,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) Approvare, in riferimento alla procedura in oggetto, gli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da caricare digitalmente presso la sezione "Busta Amministrativa" nell'apposita area "Allegati" del portale "www.sardegnaecat.it":
 - a) Schema tipo lettera d'invito/Disciplinare di gara di R.d.O.;
 - b) Modelli di partecipazione alla gara (modelli 1, 2, 4, 5, 6, patto di integrità);
 - c) Lista per la formulazione dell'offerta economica
- 3) Individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, ed indicare gli elementi e le procedure di gara ai fini dell'affidamento del contratto come segue:
 - fine da perseguire (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/a): realizzazione dei lavori;

- oggetto del singolo contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta.";
 - forma del contratto (T.U. n.267/2000 art. 192 c.1/b): contratto d'appalto "a misura" (art. 3 comma 1 lett. eeeee) e 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016) da stipulare in forma pubblica-amministrativa in modalità informatica; pertanto il contraente dovrà essere in possesso di firma digitale valida;
 - le clausole ritenute essenziali, già previste nel capitolato speciale d'appalto, e nel disciplinare di gara, debbono ritenersi le seguenti:
 - a) ammontare dei lavori;
 - b) termine e durata dei lavori;
 - c) le modalità di pagamento;
 - d) fidejussioni e garanzie;
 - e) penali;
 - criterio di selezione degli operatori economici (Codice dei contratti pubblici art. 59): la selezione degli operatori economici viene fatta con la <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
 - criterio di selezione delle offerte (Codice dei contratti pubblici art. 95): la selezione della migliore offerta, in applicazione dell'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, viene effettuata con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante "offerta a prezzi unitari", trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "a misura", procedendo altresì, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- 4) Prenotare la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in parola, pari alla somma complessiva di € 352.211,28, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 352.211,28

- 5) Prenotare la spesa necessaria per imprevisti sui lavori, pari alla somma complessiva di € 5.653,52, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 5.653,52

- 6) Prenotare la spesa necessaria per accantonamento per Indennità di esproprio, pari alla somma complessiva di € 25.575,00, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 25.575,00

- 7) Prenotare la spesa necessaria per accantonamento per spese notarili per esproprio, registrazione, trascrizione e voltura decreto di esproprio, pari alla somma complessiva di € 5.000,00, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 5.000,00

- 8) Prenotare la spesa necessaria per accantonamento per spese per interferenze ENEL, pari alla somma complessiva di € 2.000,00, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 2.000,00

- 9) Prenotare la spesa necessaria per accantonamento per allacciamenti ai pubblici servizi, pari alla somma complessiva di € 1.000,00, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 1.000,00

- 10) Impegnare la spesa necessaria per il contributo ANAC, pari alla somma complessiva di €225,00, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
----------	----------	----------	-----------	---------

U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€ 225,00
------------------	-------	---	------	----------

11) Impegnare la spesa necessaria per il fondo incentivante di cui all'art.113 comma 2 del D.gs 50/2016, pari alla somma complessiva di €6.403,84, derivante dal quadro economico di spesa, sul seguente capitolo di spesa del Bilancio Triennale 2021-2023:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.012	20814	2	2021	€6.403,84

12) Dare atto che:

- la somma di € 46.000,00 relativa alla quota del finanziamento già incassata per l'intervento in oggetto, risulta accertata sul capitolo di entrata 760/8 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2020-2022, annualità 2020;
- della somma incassata nel 2020, pari € 46.000,00, è stata impegnata la somma complessiva di € 3.360,92 di cui alle determinazioni dirigenziali n.2627/2020 (€2.134,58 in favore del dott. Agronomo Massimo Cuccu) e n.2882/2020 (1.226,34 per spese di pubblicità sul quotidiano L'Unione Sarda), del bilancio triennale 2020-2022, annualità 2020;

13) Costituire, ai sensi del punto 5.4 eccezione 2 del principio contabile applicato, il Fondo Pluriennale Vincolato per il finanziamento dell'opera dell'ammontare di € 42.639,08, le cui risorse sono previste nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso come segue:

- ✓ cap. 20814/2 (U.2.02.01.09.012) € 42.639,08 per lavori (quota parte dell'importo complessivo dei lavori pari ad € 352.211,28);

14) Precisare che:

- a) il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E31B20000200002;
- b) il Codice Identificativo Gara per i lavori (C.I.G.) è il seguente: 9037192EBF;
- c) il Codice Identificativo Gara per le spese tecniche (C.I.G.) è il seguente: Z902DC57ED;

15) Dare atto che:

- a) l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, rimandare o revocare la gara, senza che le imprese partecipanti possano in alcun modo accampare diritti di sorta;
- b) il provvedimento di impegno, comunque, sarà perfezionato successivamente, ad avvenuto regolare esperimento della procedura di gara e, pertanto, ad obbligazione giuridicamente perfezionata;
- c) si procederà ad invitare almeno n.5 (cinque) operatori economici estratti dalla piattaforma SardegnaCAT, iscritti alla categoria merceologica AQ22AA23 (OG1 -

EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro - Attestazione SOA Prima Classifica);

- d) la presente determinazione farà parte integrante del contratto, considerato che fissa clausole essenziali dello stesso, le quali prevalgono su eventuali disposizioni contrastanti presenti nel Capitolato Speciale d'Appalto e/o nello Schema di Contratto;
- e) per tutte le clausole relative al contratto non espressamente riportate nel presente atto vale quanto riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto e/o nello Schema di Contratto;

16) Precipare che:

- a) ai fini della partecipazione ed ammissione alla gara delle ditte, le opere da appaltarsi sono così individuate nella categoria di cui al D.P.R. 207/2010:
 - cat. prevalente: OG1 (classifica I con obbligo di attestazione SOA) - importo €174.969,66 (56,35%);
 - cat. ulteriore subappaltabile/scorporabile: OG3 (senza obbligo di attestazione SOA) - importo €135.550,99 (43,65%);

17) Attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n.174.

18) Dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

19) Dare atto che, relativamente al contenuto del presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi anche potenziale da parte del Dirigente e del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241 del 1990, degli articoli 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.130 del 13/12/2013

20) Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

21) Rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al:

- Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio e Contabilità, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
- Responsabile dell'Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per l'avvio degli atti di competenza, ivi compresa la pubblicazione nel sito internet istituzionale del

Comune di Iglesias dell'avviso previsto dall'articolo 1 comma 2 lett. b) della Legge
11 settembre 2020 n.120

Documenti agli atti:

- a) Schema tipo lettera d'invito/Disciplinare di gara di R.d.O;
- b) Modelli di partecipazione alla gara (modelli 1, 2, 4, 5, 6, patto di integrità);
- c) Lista per la formulazione dell'offerta economica

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2021	20814	2	D3650	1	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - LAVORI	0	309.572,20
2021	20814	2	D3650	2	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - IMPREVISTI SUI LAVORI	0	5.653,52
2021	20814	2	D3650	3	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ACCANTONAMENTO INDENNITA' DI ESPROPRIO	0	25.575,00
2021	20814	2	D3650	4	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ACCANTONAMENTO SPESE NOTARILI PER ESPROPRI	0	5.000,00
2021	20814	2	D3650	5	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - SPESE PER INTERFERENZE ENEL	0	2.000,00
2021	20814	2	D3650	6	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ALLACCI PUBBLICI SERVIZI	0	1.000,00
2021	20814	2	D3650	7	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - CONTRIBUTO ANAC	6.365	225,00
2021	20814	2	D3650	8	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - FONDO INCENTIVANTE EX ART.113 C.2 D.LGS 50/2016	900	6.403,84
2021	20814	2	D3650	9	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - FPV LAVORI	0	42.639,08

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2021	20814	2	D3650	1	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - LAVORI	0	309.572,20
2021	20814	2	D3650	2	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - IMPREVISTI SUI LAVORI	0	5.653,52
2021	20814	2	D3650	3	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ACCANTONAMENTO INDENNITA' DI ESPROPRIO	0	25.575,00
2021	20814	2	D3650	4	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ACCANTONAMENTO SPESE NOTARILI PER ESPROPRI	0	5.000,00
2021	20814	2	D3650	5	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - SPESE PER INTERFERENZE ENEL	0	2.000,00
2021	20814	2	D3650	6	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - ALLACCI PUBBLICI SERVIZI	0	1.000,00
2021	20814	2	D3650	7	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - CONTRIBUTO ANAC	6.365	225,00
2021	20814	2	D3650	8	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - FONDO INCENTIVANTE EX ART.113 C.2 D.LGS 50/2016	900	6.403,84
2021	20814	2	D3650	9	Lavori di "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio via Trexenta." - FPV LAVORI	0	42.639,08

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati: