COMUNE DI IGLESIAS

Provincia del Sulcis Iglesiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 3395 del 27/10/2026

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Manutenzioni - Cimitero

Oggetto **ORIGINALE**

Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale. Codice CUP:E37H25001420006. CIG:BD8B2F212A. Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023. Approvazione e pubblicazione avviso indagine di mercato. Prenotazione impegno di spesa.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

Visto/a il/la:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 (Codice dei Contratti);
- Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali), ed in particolare:
    - l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;
    - l'articolo 147-bis, che stabilisce le regole sul parere preventivo di regolarità amministrativa;
    - l'articolo 151, comma 4 che disciplina i principi in materia di contabilità;
    - l'articolo 183, che disciplina gli atti di impegno della di spesa;
    - l'articolo 192, che disciplina le procedure relative alle determinazioni a contrattare;
- Legge 07 agosto 1990, n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- Deliberazione del Consiglio comunale n.39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- Deliberazione del Consiglio comunale n.74 del 16.12.2025 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2026 - 2028 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000);
- Deliberazione del Consiglio comunale n.75 del 16.12.2025 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2026-2028. Approvazione";
- Deliberazione della Giunta comunale n.02 del 09.01.2026 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2026 – 2028";
- Deliberazione della Giunta comunale n.27 del 30.01.2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n. 81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2026 - 2028", così come aggiornato con deliberazione della Giunta comunale n. 264 del 13.08.2026;

vista la deliberazione della Giunta comunale n.231 del 30.11.2023 avente ad oggetto: "Adeguamento struttura organizzativa dell'Ente", integrata con le deliberazioni della Giunta comunale n. 260 del 03.09.2024, n. 125 del 09.04.2025, n. 257 del 10.07.2025, n. 404 del 31.10.2025 e n.26 del 30.01.2026;

vista la deliberazione di Giunta comunale n.149 del 05.05.2026 avente ad oggetto: "Modifica struttura organizzativa"

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n.15 del 12.08.2024 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";

- n.10 del 30.09.2025 avente ad oggetto: “Conferimento incarico dirigenziale. Provvedimenti”;
- n.11 del 13.10.2025 avente ad oggetto: “Conferimento incarico dirigenziale. Comandante dott. Davide Ullasci”;
- n. 02 del 24.03.2026 avente ad oggetto: “Nuova convenzione di segreteria (Provincia Sulcis Iglesiente, Comuni di Iglesias, Pompu e Carloforte). Conferma incarichi in capo al Segretario Generale, dott. Marco Marcello”;
- n.7 del 13 agosto 2026 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art. 110 comma 1 D.lgs 267/2000 Settore Patrimonio – Provveditorato e Servizio Ambiente al Dott. Riccardo Carta;
- n.8 del 13 agosto 2026 avente ad oggetto: “Proroga incarico dirigenziale a tempo determinato ex art. 110, comma 1 D. Lgs. 267/2000, Settore Amministrativo Contabile, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- n.9 del 17.09.2026 avente ad oggetto: “Struttura specialistica - unità di progetto e Settore 4 Tecnico - Manutentivo. Ing. Alessandro Mulas. Proroga incarichi”.

Premesso che:

- con Determinazione dell’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna (RAS) n.1146/24377 del 11/06/2025 è stato approvato, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n.30/49 del 05/06/2025 avente ad oggetto “Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti”, l’Avviso pubblico denominato “Interventi nella viabilità locale e regionale. “Avviso pubblico per l’individuazione delle proposte di intervento”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.344 del 23.09.2025 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale. Codice CUP:E37H25001420006” per il costo complessivo di €.850.000,00, con la richiesta del contributo Regionale per €.500.000,00 ed impegnandosi a cofinanziare la quota di €.350.000,00 (pari al 41,18% della spesa complessiva) che troverà copertura nel Bilancio Comunale;

Preso atto che questo Ente risulta beneficiario del finanziamento dell’intervento in oggetto, pari ad €.500.000,00, come da nota RAS AOO 08-01800 Pro. Uscita n.51388 del 20/11/2025, in cui si comunicava l’approvazione della graduatoria definitiva, in virtù della determinazione n.2806/51089 del 19.11.2025, e ammissione al finanziamento della domanda presentata da Codesto Comune e si trasmetteva la Convenzione di finanziamento;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n.3032 del 19.09.2025 con la quale è stato nominato RUP il Geom. Antonio Saba, funzionario tecnico di ruolo presso il Settore Tecnico-Manutentivo;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n.473 del 04.12.2025 con la quale si prende atto la stipulazione della Convenzione di finanziamento - Disciplinare fra la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dei Lavori Pubblici e il Comune di Iglesias, di cui alla suddetta nota RAS AOO 08-01800 Pro. Uscita n.51388 del 20/11/2025, assunta al Prot. Gen. dell'Ente al n.56553 in data 20/11/2025 relativa all'attuazione dell'intervento in oggetto ammesso a finanziamento;

Vista la nota trasmessa dalla Regione Autonoma della Sardegna RAS AOO 08-01-00 Prot. Uscita n.57204 del 17.12.2025 con la quale è stata trasmessa la Convenzione di finanziamento controfirmata digitalmente e la determinazione di impegno n.3132 Prot. Uscita n.54782 del 05.12.2025;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n.710 del 25.02.2026 è stata accertata la somma di €.250.000,00 sul Capitolo di entrata 736/2 (cod. E.4.02.01.02.001) del Bilancio Triennale 2026/2028, esercizio 2026, precisando che si tratta del capitolo destinato a "Contributo regionale per lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale CUP E37H25001420006 - L.R.N.12/2025 art. 7 (U 20182/3)";
- con Determinazione Dirigenziale n.2685 del 26.08.2026 è stato disposto di accertare l'importo di €.250.000,00 sul capitolo di entrata 736/2 (cod.E.4.02.01.02.001) del Bilancio triennale 2026/2028, annualità 2026, capitolo destinato a "Contributo regionale per lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale CUP E37H25001420006 - L.R.N.12/2025 art. 7 (U 20182/3)";

Accertata la volontà di questa Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale.";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.3380 del 27.10.2026 avente ad oggetto "Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale. Codice CUP:E37H25001420006. Costituzione ufficio di direzione lavori." con la quale è stato istituito l'ufficio di direzione lavori così composto:

a) istruttore tecnico Ing. Monica Floris, in servizio a tempo indeterminato presso il Settore Tecnico – Manutentivo, come Direttore dei Lavori;
b) istruttore tecnico Geom. Antonio Cossu, in servizio a tempo indeterminato presso il Settore Tecnico – Lavori Pubblici, come Direttore Operativo;
c) istruttore tecnico Geom. Federica Pirella, in servizio a tempo indeterminato presso il Settore Tecnico – Lavori Pubblici, come Direttore Operativo;

d) istruttore tecnico Dott. William Mario Rocchitta in servizio a tempo indeterminato presso il Settore Tecnico – Manutentivo, come Ispettore di Cantiere;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il Direttore dei Lavori, nel rispetto dell'art. 4 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, ha attestato lo stato dei luoghi in merito all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, nonché l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

Appurato, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs n. 36/2023;

Ritenuto di individuare la procedura di affidamento dei lavori come di seguito:

a) l'importo complessivo dell'appalto è pari a €.643.571,09 (seicentoquarantatrecinquecentosettantuno/09) oltre I.V.A. di legge, comprensivi del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Così suddiviso:
    - Importo a base di gara €.635.444,12 di cui €.34.540,06 per costo della manodopera;
    - Importo per oneri della sicurezza €.8.126,97 non soggetti a ribasso: si precisa che, come previsto dall'art. 41, comma 14, del Dlgs 36/2023, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

b) i lavori da appaltare sono classificati nelle categorie di opere di seguito specificate:

Cod.	Importo	Incidenza %	Classifica	Qualificaz. Obblig. (SI/NO)	Avvalimento (SI/NO)

OG3	€.643.571,09	100%	**III**	SI	SI
TOTALE	**€.643.571,09**	**100%**			

c) trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è il prezzo più basso determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

d) il contratto d'appalto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

e) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

f) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, oltre che al Capitolato speciale d'appalto, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il Comune di Iglesias è inserito nell'elenco istituito presso l'ANAC delle stazioni appaltanti qualificate, con livello di qualificazione per i lavori "L1" dalla data del 04.07.2023;

Richiamato:

- quanto previsto dall'articolo 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che relativamente all'affidamento dei lavori, di importo pari a quello della procedura oggetto del presente atto, le stazioni appaltanti applicano quanto disposto dalla lettera c) "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'art. 2 comma 1 dell'All.II .1 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che "l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento e può esser svolta secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, anche tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti";
- l'art 2 comma 2 dell'All.II.1 del D.Lgs 36/2023 che stabilisce che "la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato,

scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità";

- l'art 2 comma 3 dell'All.II.1 che stabilisce gli elementi essenziali che devono essere indicati nell'avviso di avvio dell'indagine di mercato, per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui all'art 14 del Codice;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30/09/2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Iglesias ha aderito a SardegnaCAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;
- il ricorso al SardegnaCAT favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili basate su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica a garanzia della tracciabilità dell'intera procedura, con conseguente riduzione dei margini di discrezionalità dell'affidamento nonché snellimento della procedura;
- la piattaforma digitale della Centrale regionale di committenza (CRC), SardegnaCAT, rende possibile a tutte le stazioni appaltanti lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in formato digitale, nel rispetto dei requisiti di legge;

Atteso che:

- la procedura di invio delle candidature, sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma del mercato elettronico SardegnaCAT messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna;
- gli operatori economici saranno individuati, ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'allegato II.1 del D/ Lgs. 36/2023, tra coloro che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla stazione appaltante secondo i criteri indicati nell'avviso di indagine di mercato;
- la stazione appaltante si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere o modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva e di non dar seguito ad alcuna procedura di gara, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'operatore economico;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo;
- la validazione delle domande pervenute sarà effettuata dal Responsabile del Progetto;
- qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione degli operatori da invitare a partecipare alla procedura negoziata in numero pari a 10 (dieci), la cui domanda sia stata precedentemente validata;
- all'aggiudicatario dell'appalto verrà richiesto di comprovare, i requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla presente procedura, presentando idonea documentazione;
- qualora tali prove non siano fornite, ovvero non confermino le dichiarazioni contenute in sede di partecipazione alla presente procedura, la stazione appaltante procede all'esclusione dell'aggiudicatario. Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni;
- non possono essere invitati alla medesima procedura operatori economici che si trovino in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'art. 2359 del Codice civile;
- nelle more dell'adozione del regolamento è stato ritenuto utile e confacente, in seno alla procedura in oggetto, adottare la seguente modalità di selezione:
  - Verranno stilate tre graduatorie, secondo i seguenti criteri:

a) fatturato globale dell'operatore economico nel triennio 2023-2025;

b) importo complessivo dei lavori, realizzati dall'operatore economico nella categoria OG3, eseguiti regolarmente e con buon esito nel triennio 2023-2025;

c) numero di personale dipendente dell'operatore economico al momento di presentazione della richiesta di partecipazione della manifestazione di interesse;

- Verranno individuati:

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera a) complessivamente n. 4 (quattro) operatori economici, di cui n. 2 (due) aventi il maggior valore di fatturato globale e n. 2 (due) aventi il minor valore di fatturato globale, che saranno invitati alla procedura negoziata;

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera b) complessivamente n. 4 (quattro) operatori economici, di cui n. 2 (due) aventi il maggior valore di lavori eseguiti nella categoria OG3, n. 2 (due) aventi il minor valore di lavori eseguiti nella categoria OG3, che saranno invitati alla procedura negoziata;

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera c) n. 2 (due) operatori economici con il primo e il secondo maggior numero di personale dipendente, che saranno invitati alla procedura negoziata;

- ✓qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie relative ai lavori, (ad esempio primo nelle relative graduatorie b) e c)), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella relativa graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la graduatoria b)). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva;
- ✓qualora in una delle tre suddette graduatorie relative ai lavori non siano collocati utilmente operatori, la selezione avverrà utilizzando la relativa graduatoria della lettera successiva, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta";
- ✓in caso di parità di valori si procede mediante sorteggio;

Visti i documenti predisposti dal personale dell'Ufficio Manutenzione da rendere disponibili sul portale SardegnaCat:

- Avviso indagine di mercato;
- Modello A – domanda di manifestazione d'interesse;

Dato atto che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.1 del Codice si procederà alle seguenti pubblicazioni nei termini definiti dallo stesso e cioè per un periodo minimo identificabile in quindici giorni:

- sulla piattaforma SardegnaCAT messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna;
- sito internet istituzionale del Comune di Iglesias;
- sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici;

Ritenuto di prenotare la spesa riguardante i lavori di cui al presente atto, per l'importo complessivo di €.785.156,73, comprensivo dell'IVA 22%, che trova copertura così suddivisa sul bilancio triennale 2026/2028, nel modo seguente:

Codifica	Capitolo	Art.	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.999	20182	3	2026	€.500.000,00
U.2.02.01.09.012	28113	248	2026	€.285.156,73

Richiamati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E37H25001420006;
- Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): BD8B2F212A;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente Responsabile dichiara che nello svolgimento dei compiti affidati non si trova nelle situazioni di conflitto di interesse (6 bis della L.241/1990,

all’art.6, comma 2 del Codice di comportamento dei Dipendenti delle pubbliche amministrazioni) con riferimento alle relazioni personali, commerciali, di amicizia o grave inimicizia, professionali o di titolarità di poteri di gestione previste agli art.7 del D.P.R. n.62/2013 e art.16 del D. Lgs n.36/2023;

Verificata la:

- la compatibilità della presente spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;
- legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

Determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate, di:

1. avviare l’indagine di mercato per l’individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento denominato “Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifacimento della sovrastruttura stradale. Codice CUP:E37H25001420006”;

2. dare atto che:

a) l’importo complessivo dell’appalto è pari a €.643.571,09 (seicentoquarantatrecinquecentosettantuno/09) oltre I.V.A. di legge, comprensivi del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Così suddiviso:
   - Importo a base di gara €.635.444,12 di cui €.34.540,06 per costo della manodopera;
   - Importo per oneri della sicurezza €.8.126,97 non soggetti a ribasso: si precisa che, come previsto dall’art. 41, comma 14, del Dlgs 36/2023, resta ferma la possibilità per l’operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell’importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;

b) i lavori da appaltare sono classificati nelle categorie di opere di seguito specificate:

Cod.	Importo	Incidenza %	Classifica	Qualificaz. Obblig. (SI/NO)	Avvalimento (SI/NO)

OG3	€.643.571,09	100%	**III**	SI	SI
TOTALE	**€.643.571,09**	**100%**			

c) trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è il prezzo più basso determinato mediante unico ribasso sull'importo posto a base di gara, avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36 del 2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

d) il contratto d'appalto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

e) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

f) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, oltre che al Capitolato speciale d'appalto, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 36/2023;

3.approvare gli allegati avviso indagine di mercato e il Modello A – domanda di manifestazione d'interesse facenti entrambi parte integrante e sostanziale del presente atto;

4.dare atto che:

– la procedura di invio delle candidature, sarà svolta mediante l'utilizzo della piattaforma del mercato elettronico SardegnaCAT messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna;

– gli operatori economici saranno individuati, ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'allegato II.1 del D/ Lgs. 36/2023, tra coloro che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla stazione appaltante secondo i criteri indicati nell'avviso di indagine di mercato;

– la stazione appaltante si riserva in ogni caso di sospendere, interrompere o modificare, cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva e di non dar seguito ad alcuna procedura di gara, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'operatore economico;

– la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo;

– la validazione delle domande pervenute sarà effettuata dal Responsabile del Progetto;

- qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione degli operatori da invitare a partecipare alla procedura negoziata in numero pari a 10 (dieci), la cui domanda sia stata precedentemente validata;
- all'aggiudicatario dell'appalto verrà richiesto di comprovare, i requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla presente procedura, presentando idonea documentazione;
- qualora tali prove non siano fornite, ovvero non confermino le dichiarazioni contenute in sede di partecipazione alla presente procedura, la stazione appaltante procede all'esclusione dell'aggiudicatario. Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni;
- non possono essere invitati alla medesima procedura operatori economici che si trovino in una situazione di controllo e/o collegamento di cui all'art. 2359 del Codice civile;
- nelle more dell'adozione del regolamento è stato ritenuto utile e confacente, in seno alla procedura in oggetto, adottare la seguente modalità di selezione:

▪ Verranno stilate tre graduatorie, secondo i seguenti criteri:

a) fatturato globale dell'operatore economico nel triennio 2023-2025;

b) importo complessivo dei lavori, realizzati dall'operatore economico nella categoria OG3, eseguiti regolarmente e con buon esito nel triennio 2023-2025;

c) numero di personale dipendente dell'operatore economico al momento di presentazione della richiesta di partecipazione della manifestazione di interesse;

▪ Verranno individuati:

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera a) complessivamente n. 4 (quattro) operatori economici, di cui n. 2 (due) aventi il maggior valore di fatturato globale e n. 2 (due) aventi il minor valore di fatturato globale, che saranno invitati alla procedura negoziata;

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera b) complessivamente n. 4 (quattro) operatori economici, di cui n. 2 (due) aventi il maggior valore di lavori eseguiti nella categoria OG3, n. 2 (due) aventi il minor valore di lavori eseguiti nella categoria OG3, che saranno invitati alla procedura negoziata;

✓ dalla graduatoria di cui alla lettera c) n. 2 (due) operatori economici con il primo e il secondo maggior numero di personale dipendente, che saranno invitati alla procedura negoziata;

✓ qualora un operatore sia collocato in posizioni utili in più graduatorie relative ai lavori, (ad esempio primo nelle relative graduatorie b) e c)), esso sarà invitato per la posizione ricoperta nella relativa graduatoria contraddistinta dalla prima corrispondente lettera dell'alfabeto (nel caso in questione sarà invitato per la

graduatoria b)). Nell'altra graduatoria si provvederà ad individuare l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva;

- ✓ qualora in una delle tre suddette graduatorie relative ai lavori non siano collocati utilmente operatori, la selezione avverrà utilizzando la relativa graduatoria della lettera successiva, incrementando il numero di operatori invitati di quello corrispondente alla graduatoria "deserta";
- ✓ in caso di parità di valori si procede mediante sorteggio;

5. dato atto che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 2 comma 2 dell'Allegato II.1 del codice si procederà alle seguenti pubblicazioni nei termini definiti dallo stesso e cioè per un periodo minimo identificabile in quindici giorni:

- sulla piattaforma SardegnaCAT messa a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della Regione Sardegna;
- sito internet istituzionale del Comune di Iglesias;
- sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici;

6. prenotare la spesa riguardante i lavori di cui al presente atto, per l'importo complessivo di €.785.156,73, comprensivo dell'IVA 22%, che trova copertura così suddivisa sul bilancio triennale 2026/2028, nel modo seguente:

Codifica	Capitolo	Art.	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.999	20182	3	2026	€.500.000,00
U.2.02.01.09.012	28113	248	2026	€.285.156,73

7. dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
8. rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
9. rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Patrimonio – Provveditorato, Ufficio Appalti, Contratti e Provveditorato per i conseguenti adempimenti;
10. adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");

11. dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

Documenti inseriti al presente atto quali parti integranti e sostanziali:

- Avviso indagine di mercato;
- Modello A – domanda di manifestazione d'interesse.

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2026	20182	3	D3395	1	Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifa	0	500.000,00
2026	28113	248	D3395	2	Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7 - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di alcune vie del centro abitato di Iglesias e delle frazioni mediante rifa	0	285.156,73