



CITTÀ DI IGLESIAS

Settore: *Quinto*

Ufficio: *Patrimonio – ZIC (ex ZIR)*

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE COMUNALE DI IGLESIAS

ESTRATTO DEL BANDO DI GARA

PER IL TRASFERIMENTO DI LOTTI E TERRENI DI PROPRIETÀ AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E L'UTILIZZAZIONE DEI LOTTI RICADENTI NELLA ZONA INDUSTRIALE COMUNALE (Z.I.C.) DEL COMUNE DI IGLESIAS, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 DEL 29/12/2020.



Questa Amministrazione indice una gara pubblica, nella forma della procedura aperta, per l'affidamento di un lotto industriale, da tenersi ai sensi dell'art. 73, lett. c) e sulla base delle procedure di cui all'art. 76, comma 2 del R.D. 23.05.1924 n. 827.

Il Bando di gara è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Iglesias e nella sezione amministrazione trasparente del sito ufficiale del Comune di Iglesias - <http://www.comune.iglesias.ca.it> - Sezione "Bandi di gara";
- l'estratto dell'avviso sul portale Comunas, servizio realizzato in attuazione della Delibera di Giunta n. 30/75 del 12.07.2011, che consente agli Enti locali, alle ASL, nonché ad altri organismi di diritto pubblico o soggetti privati di pubblicare i documenti relativi agli appalti pubblici;
- l'estratto dell'avviso un quotidiano a diffusione nazionale;

Le domande di partecipazione corredate dalla documentazione di cui al Bando di gara, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 04/09/2026.

Amministrazione Aggiudicatrice:

Comune di Iglesias, Via Isonzo n. 7, 09016 – Iglesias (SU), P.Iva: 00376610929

Sito: www.comune.iglesias.ca.it

PEC: protocollo.comune.iglesias@pec.it

Centralino 0781 274 200. Telefono 0781 274 319 - 0781 274 513. Cell. 328 530 4084

Provvedimento di indizione gara:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 2516 DEL 03/08/2026

Oggetto della gara:

ALIENAZIONE A TITOLO ONEROSO DI BENI IMMOBILI (LOTTO INDUSTRIALE).

Gli immobili da alienare sono ricompresi negli elenchi di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 60/2023 e della deliberazione della G.C. n. 237 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il "Piano delle alienazione e delle valorizzazioni immobiliari del Comune di Iglesias - triennio 2024-

2026", comprendente appunto gli elenchi dei beni immobili da dismettere suddivisi in sezioni distinte al fine di rispettare i vincoli di provenienza degli stessi.

Procedura di gara:

PROCEDURA APERTA AL LIBERO MERCATO, da tenersi ai sensi dell'art. 73, lett. c) e sulla base delle procedure di cui all'art. 76, comma 2 del R.D. 23/05/1924 n. 827, in quanto trattasi di "contratti esclusi".

Base d'asta

€ 158.100,00 (euro centocinquantottomilacento/00)

Criterio di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Responsabile del Procedimento:

Dott. Riccardo Carta (Dirigente del V° Settore).



Iglesias _____



Il Dirigente
Dott. Riccardo Carta