



# COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 66 del 19.12.2022

Oggetto:

COPIA

Servizio di guida turistica e addetti alla sicurezza dei siti minerari e museali.  
Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28/06/2022.Provvedimenti.

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di dicembre, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 18:15 e proseguo, in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

USAI MAURO	P	CONCAS NICOLA	A
REGINALI DANIELE	P	CASTI FEDERICO	P
LODDO MARCO	P	PINNA SIMONE	P
MARONGIU MONICA	P	PISTIS VALENTINA	P
FARA FRANCA MARIA	A	CORTESE ARIANNA MARIA	P
SCEMA CARLOTTA	A	CACCIARRU ALBERTO	P
ROSAS DIEGO	A	BIGGIO LUIGI	P
MEDDA GIANNI	A	SAIU SIMONE	P
PILURZU ALESSANDRO	P	GARAU FEDERICO	P
DEMARTIS MATTEO	P	TRONCI FRANCESCA	A
MARRAS FEDERICO	P	MOI BRUNA	A
MOCCI IGNAZIO	A	MURRU CARLO	P
DEIDDA ELEONORA	A		

Totale Presenti: 16

Totali Assenti: 9

Il Presidente REGINALI DANIELE, assume la presidenza

Partecipa il Segretario Generale TEGAS LUCIA

Risultano presenti gli assessori: SANNA, SCANU, MELIS, LOREFICE

All'appello iniziale delle ore 18.15 sono presenti i consiglieri indicati nel frontespizio del presente atto: Usai, Reginali, Loddo, Marongiu, Pilurzu, Demartis, Marras, Casti, Pinna, Pistis, Cortese, Cacciarru, Biggio, Saiu, Garau e Murru. Totale 16 presenti.

Alle ore 19.25, inizio della trattazione del presente punto n. 3 all'ordine del giorno aggiuntivo, prot. n. 54912/2022 (punto n. 8 della sequenza cronologica delle proposte trattate in data odierna), i presenti sono: Usai, Reginali, Loddo, Marongiu, Fara, Scema, Pilurzu, Demartis, Marras, Concas, Pinna, Cacciarru, Garau, Moi e Murru. Totale 15 presenti. Assenti: Casti, Deidda, Pistis, Tronci, Biggio, Saiu, Medda, Mocchi, Rosas, Cortese.

## Il Consiglio Comunale

viste le seguenti deliberazioni:

- Giunta Comunale n. 111 del 29/4/2015 con la quale venivano dettate le linee di indirizzo per garantire la apertura dei siti minerari in accordo tra il Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, la Società Interventi Geo Ambientali spa (I.G.E.A) e il Comune di Iglesias;
- Giunta Comunale n°131 del 9/6/2017 con cui si è proceduto ad approvare lo schema di contratto in cui Igea Spa, concede al Comune di Iglesias in comodato d'uso il sito minerario di Porto Flavia, affinché venga reso fruibile per pubblici fini turistici;
- Giunta Comunale n°207 del 31/7/2018 che ha stabilito nuove linee gestionali e di collaborazione per la fruizione dei siti minerari a fini turistici ed è stato approvato l'accordo quadro, sottoscritto dal Sindaco del Comune di Iglesias e dal Presidente del Parco con cui si è stabilito di estendere il modello gestionale di Porto Flavia anche alla Grotta Santa Barbara e alla Galleria Villamarina;

precisato che:

- con provvedimento unico n.21/2019 - Procedimento SUAPE per "Intervento riutilizzo del sito di Porto Flavia per fini turistici", è stata data Autorizzazione al Comune di Iglesias a realizzare detto intervento, a seguito di parere favorevole acquisito con conferenza di servizi;
- con provvedimento unico n. 64/2019 - procedimento Suape per "intervento riutilizzo del sito della Grotta Santa Barbara per fini turistici", è stata data autorizzazione al Comune di Iglesias a realizzare detto intervento, a seguito di parere favorevole acquisito con conferenza di servizi;
- con provvedimento unico n. 114/2020 - procedimento Suape per "intervento riutilizzo del sito della Galleria Villamarina per fini turistici", è stata data autorizzazione al Comune di Iglesias a realizzare detto intervento, a seguito di parere favorevole acquisito con conferenza di servizi;
- con provvedimento unico n. 110 del 2021 - procedimento Suape per "intervento riutilizzo del sito Pozzo Sella per fini turistici", è stata data autorizzazione al Comune di Iglesias a realizzare detto intervento, a seguito di parere favorevole acquisito con conferenza di servizi;
- con pratica Suape 7742: è stata data l'autorizzazione alla estensione della fruizione alla galleria di base (piano inferiore silos), con ubicazione località Porto Flavia -

Masua - Comune Iglesias:

“intervento riutilizzo della galleria di base – piano inferiore di Porto Flavia per fini turistici”;

tenuto conto che il museo mineralogico 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> sala sono conclusi ed è stato aperto al pubblico;

rilevato che in città sono fruibili le seguenti mostre di rilievo:

- 1) Museo Remo Branca;
- 2) Museo Etnografico;
- 3) Museo Speleologico;
- 4) Mostra di riproduzioni di armi storiche;
- 5) Museo scuole di miniera;
- 6) Museo dell'Arte Mineraria;

considerato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 29/05/2019 è stato affidato in house il servizio di guida turistica e addetto alla sicurezza dei siti minerari e museali, ratificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 05/06/2019, per il periodo di anni due a decorrere dal 01/11/2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022 è stato:
  - a) approvato l'affidamento alla Società Iglesias Servizi S.r.l. in applicazione della normativa comunitaria e nazionale in materia di “*in house providing*”, della gestione del servizio di guida turistica e addetto alla sicurezza per il periodo di tre anni (36 mesi) per un importo di € 258.896,25, comprensivi di Iva, da riparametrare sull'anno solare;
  - b) dato mandato all'amministratore unico di Iglesias Servizi S.r.l. affinché provvedesse all'assunzione a tempo determinato di n. 7 guide turistiche per 40 ore settimanali, attraverso l'espletamento di una regolare procedura selettiva pubblica;
- con nota acquisita al protocollo generale dell'ente al n. 50552 in data 15/11/2022 la Società in house Iglesias Servizi S.r.l. ha richiesto all'Amministrazione Comunale per una completa stabilità degli equilibri economico finanziari della medesima società:
  - a) la variazione del periodo di affidamento del servizio di guide turistiche e addetto all'accompagnamento dei siti minerari e museali assegnato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022, da tre anni a nove anni decorrenti dalla data di stipula della convenzione, per un totale di € 2.330.066,65 oltre I.V.A. di legge;

- b) l'autorizzazione all'espletamento di una selezione pubblica per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 7 guide turistiche o guide ambientali/escursionistiche con contratto C.C.N.L. Multiservizi IV livello, full time 40 ore settimanali;
- la Società Iglesias Servizi S.r.l., sta attuando, per i rami dei servizi storicamente affidati, con esclusione necessariamente di quelli di recente affidamento, una riduzione di personale, conseguente alla chiusura dell'Istituto Casa Serena e all'imminente ricollocazione di 21 Operatori Socio Sanitari che verranno riassorbiti a brevissimo tempo e, comunque entro giugno 2023, dall'impresa aggiudicataria della concessione dell'Istituto per anziani non autosufficienti Margherita di Savoia, in applicazione dell'art. 50 del D.lgs.50/2016 in materia di "clausola sociale" prevista nel bando ed accettata dal soggetto affidatario;

preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29/09/2008 è stato approvato lo statuto per la costituzione di una società a responsabilità limitata con capitale interamente pubblico, finalizzata alla gestione in house di servizi comunali strumentali;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 21/07/2009 è stato approvato il piano d'impresa;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 08.03.2018 è stato approvato il nuovo statuto della Società, uniformandolo ai dettami normativi contenuti nel D.lgs.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 20/09/2021 è stata approvata la variazione dell'art. 5 comma 2, statuto Società Iglesias Servizi S.r.l., inserendo nell'oggetto sociale alcune attività svolte dalla Società partecipata;
- con atto notarile rep. 38552 raccolta n.23296, datato 23 settembre 2021 dello studio notarile Avv. Lamberto Corda di Iglesias, registrato fiscalmente a Cagliari il 28/09/2021 al n.20710 Serie T, depositato presso il Registro delle Imprese di Cagliari il 28/09/2021 al n.47003 l'assemblea ordinaria della Società Iglesias Servizi S.r.l., ha approvato il nuovo statuto modificato;
- l'Amministrazione comunale ha adempiuto alle prescrizioni dell'art. 192 comma 1, del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii., iscrivendo il Comune di Iglesias nell'apposito albo istituito presso A.N.A.C. di cui al codice di iscrizione: ID n.1076, protocollo 0070290 del 13/08/2018;
- visto il D.lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica e successive modificazioni ed integrazioni);

ritenuto, per quanto sopra, di variare i termini dell'affidamento in house providing alla Società Iglesias Servizi S.r.l., del servizio di guida turistica e addetto alla sicurezza dei siti minerari e museali affidato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022 nel seguente modo:

- a) affidare alla Società Iglesias Servizi S.r.l. il servizio sopra nominato per nove anni decorrenti dalla data di stipula della convenzione, per un totale di € 2.330.066,65 oltre I.V.A. di legge;
- b) dare mandato all'amministratore unico della società Iglesias Servizi affinché provveda all'assunzione a tempo indeterminato di n 7 guide turistiche o guide ambientali/escursionistiche con contratto C.C.N.L. Multiservizi IV livello, full time, attraverso l'espletamento di una regolare procedura di selezione pubblica per il reclutamento del personale occorrente;
- c) mantenere ferme le altre disposizioni stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”.
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: “Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 309 del 06.12.2022 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione anno 2022 e Piano della performance – triennio 2022/2024. Monitoraggio e rimodulazione obiettivi PEG 2022”;

visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”, che si riporta in calce;

precisato che con riferimento alla presente seduta:

- è effettuata la sua registrazione ai sensi del regolamento comunale delle videoriprese e trasmissione delle sedute del Consiglio, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 23.03.2015;
- la registrazione è archiviata e conservata agli atti d'ufficio su idonei supporti;

il Presidente introduce il punto n. 3 all'ordine del giorno, prot. n. 54912/2022 (punto n. 8 della sequenza cronologica delle proposte trattate in data odierna) dando lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione consiliare n. 77 del 13.12.2022, avente ad oggetto: "Servizio di guida turistica e addetti alla sicurezza dei siti minerari e museali. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28/08/2022.Provvedimenti.";

preso atto della illustrazione effettuata dal Sindaco, Mauro Usai, come da registrazione agli atti;

sentito l'intervento del consigliere Matteo Demartis, come da registrazione agli atti;

considerato che non vi sono altri interventi, né a titolo di discussione, né per dichiarazione di voto e che, pertanto, il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione consiliare in oggetto;

dato atto che, al momento del voto, risultano in aula i consiglieri Casti e Tronci e che pertanto i presenti sono diciassette;

con n. 14 voti favorevoli, n.3 astenuti (Tronci, Garau e Moi)

delibera

di variare i termini dell'affidamento in house providing alla Società Iglesias Servizi S.r.l., del servizio di guida turistica e addetto alla sicurezza dei siti minerari e museali affidato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022 nel seguente modo:

- a) affidare alla Società Iglesias Servizi S.r.l. il servizio sopra nominato per nove anni decorrenti dalla data di stipula della convenzione, per un totale di € 2.330.066,65 oltre I.V.A. di legge;
- b) dare mandato all'amministratore unico della società Iglesias Servizi affinché provveda all'assunzione a tempo indeterminato di n 7 guide turistiche o guide ambientali/escursionistiche con contratto C.C.N.L. Multiservizi IV livello, full time, attraverso l'espletamento di una regolare procedura di selezione pubblica per il reclutamento del personale occorrente;
- c) mantenere ferme le altre disposizioni stabilite con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.06.2022.

Successivamente, su proposta del Presidente

Il Consiglio Comunale

con n. 14 voti favorevoli, n.3 astenuti (Tronci, Garau e Moi)

delibera

di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali".

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 14/12/2022

IL DIRIGENTE  
F.TO PAOLO CARTA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.TO DANIELE REGINALI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO LUCIA TEGAS

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/12/2022

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **27/12/2022** al **11/01/2023** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/12/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 11/01/2023

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO LUCIA TEGAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 27.12.2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
LUCIA TEGAS