



# COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 17 del 06.02.2020

Oggetto:

COPIA

Approvazione del piano operativo finanziario del Piano Particolareggiato del Centro Matrice. Impegno al cofinanziamento.

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di febbraio, nella Casa Comunale di Iglesias, alle ore 12:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

USAI MAURO	SINDACO	P
SANNA CLAUDIA	VICE SINDACO	P
MELIS FRANCESCO	ASSESSORE	P
DIDACI VITO	ASSESSORE	P
CHERCHI GIORGIANA	ASSESSORE	A
SCANU UBALDO	ASSESSORE	P
LOREFICE ALESSANDRO	ASSESSORE	A
SCARPA ANGELA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6    Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario Generale TEGAS LUCIA

Assume la presidenza USAI MAURO in qualità di Sindaco

## LA GIUNTA COMUNALE

premessi che:

con deliberazione del Consiglio comunale n° 59 del 27 ottobre 2016 sono state approvate le *“Linee guida per la redazione del Piano Urbanistico Comunale”*;

con deliberazione della Giunta comunale n° 283 del 6 dicembre 2016 è stato approvato lo schema di *“Protocollo di Intesa”*, sottoscritto in data 15 dicembre 2016 con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell’Università degli Studi di Cagliari (DICAAR), per lo svolgimento delle attività di studio e ricerca necessarie per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice, al quale si darà attuazione mediante singole convenzioni che disciplinino nel dettaglio l’espletamento delle specifiche attività;

con determinazione n°2768 del 20 dicembre 2016 è stato approvato lo schema della *“I convenzione attuativa”* del Protocollo di Intesa, sottoscritta in data 15 dicembre 2016 con il DICAAR, finalizzata alla definizione del quadro metodologico e conoscitivo del Centro Matrice;

con deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 22 maggio 2017 è stato approvato il programma delle attività attuative delle *“Linee guida per la redazione del Piano Urbanistico Comunale”*, con le relative previsioni di spesa;

con determinazione n°1455 del 21 giugno 2017 è stato approvato lo schema della *“II convenzione attuativa”* del Protocollo di Intesa con, sottoscritta in data 12 luglio 2017 con il DICAAR per l’avvio della costruzione del quadro metodologico e conoscitivo del Centro Matrice di Iglesias;

con deliberazione della Giunta comunale n° 91 del 17 aprile 2018 è stato approvato il *“Protocollo di Intesa integrativo”*, sottoscritto in data 20 aprile 2018 con il DICAAR, per lo svolgimento delle attività di studio e ricerca finalizzate all’adozione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice;

con determinazione n°1016 del 21 aprile 2018 è stato approvato lo schema della *“III convenzione attuativa”* del Protocollo di Intesa, sottoscritta in data 24 aprile 2018 con il DICAAR per il supporto alla fase di analisi delle osservazioni al Piano Particolareggiato del Centro Matrice;

con deliberazione di Consiglio comunale n° 34 del 7 maggio 2018 è stato adottato il *“Piano particolareggiato del Centro di antica e prima formazione”*, dandone avviso sul BURAS n° 31 del 28 giugno 2018, parte III;

con deliberazione n° 266 del 16 ottobre 2018, la Giunta comunale ha stabilito di dare seguito, prioritariamente rispetto alle altre attività di pianificazione, alle attività necessarie alla definitiva approvazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice avvalendosi della collaborazione del DICAAR per l’analisi scientifica finalizzata al recupero del Centro Storico;

con determinazione n°2604 del 18 ottobre 2018 è stato approvato lo schema della *“IV convenzione attuativa”* del Protocollo di Intesa, sottoscritta in data 24 ottobre 2018 con il DICAAR finalizzata al completamento delle attività previste dalla convenzione precedente;

con determinazione n°715 del 21 marzo 2019 è stato approvato lo schema della *“V convenzione attuativa”* del Protocollo di Intesa, sottoscritta in data 22 marzo 2018 con il DICAAR finalizzata all’aggiornamento degli elaborati del Piano Particolareggiato del Centro Matrice e, conseguentemente alle Norme di Attuazione del Piano stralcio di bacino per l’Assetto Idrogeologico della Sardegna (P.A.I.);

verificato che, con Deliberazione di Giunta regionale n. 45/8 del 11/09/2018 e n. 7/28 del 12/02/2019, e le successive determinazioni di impegno di spesa n. 1947/PIAN

del 05/12/2018 e n. 551/PIAN del 27/05/2019, la regione Autonoma della Sardegna ha assegnato al Comune di Iglesias le risorse per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice, per l'importo di € 129.000,00;

atteso che l'Ufficio ha provveduto alla redazione del Piano operativo finanziario per la redazione del P.P.C.M., allegato alla presente;

considerato che, ai sensi dell'articolo 41 della L.R. 22 dicembre 1989 n° 45, il contributo regionale non può superare il 90% della spesa sostenuta e ritenuta ammissibile e che il Piano Finanziario (PF) individua il contributo erogabile nel limite massimo di quello indicato per il Comune determinazioni di impegno di spesa n. 1947/PIAN del 05/12/2018 e n. 551/PIAN del 27/05/2019, quantificato in € 129.920,60, con almeno € 14.435,20 a carico del Comune;

visto il Piano Finanziario (P.F.), predisposto dall'Ufficio Urbanistica, contenente le linee operative e di spesa per la redazione del P.U.C., il quale prevede una spesa pari a € 204.678,00 di cui, considerato l'importo del contributo regionale pari ad € 129.920,60, la quota di cofinanziamento comunale ammonta a € 74.757,40, pari al 36,52% dell'importo complessivo;

ritenuto pertanto necessario approvare l'allegato Piano Finanziario proposto dall'Ufficio Urbanistica in conformità al protocollo d'intesa sottoscritto tra la RAS ed il Comune di Iglesias;

ritenuto inoltre necessario impegnare l'Amministrazione comunale al cofinanziamento delle spese per la redazione del P.P.C.M. per ottenere il cofinanziamento regionale Deliberazione di Giunta regionale n. 45/8 del 11/09/2018 e n. 7/28 del 12/02/2019 per € 74.757,40, già impegnata nei precedenti esercizi finanziari;

attesa la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente atto deliberativo ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*";

acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*", che si riporta in calce;

con votazione unanime

#### **delibera**

- 1) di approvare il Piano Finanziario (P.F.), predisposto dall'Ufficio Urbanistica, contenente le linee operative e di spesa per la redazione del P.U.C., il quale prevede una spesa complessiva pari a € 204.678,00 di cui, considerato l'importo del contributo regionale pari ad € 129.920,60, la quota di cofinanziamento comunale ammonta a € 74.757,40, pari al 36,52% dell'importo complessivo;
- 2) di impegnare l'Amministrazione comunale al cofinanziamento delle spese per la redazione del P.P.C.M. per ottenere il cofinanziamento regionale Deliberazione di Giunta regionale n. 45/8 del 11/09/2018 e n. 7/28 del 12/02/2019 per € 74.757,40;
- 3) dichiarare, con ulteriore e separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*".

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 04/02/2020

IL DIRIGENTE  
F.TO PIERLUIGI CASTIGLIONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO MAURO USAI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO LUCIA TEGAS

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/02/2020

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune dal **19/02/2020** al **05/03/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 19/02/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 05/03/2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO LUCIA TEGAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 19.02.2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
LUCIA TEGAS