



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Carbonia - Iglesias

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 319 del 26.11.2015

Oggetto:

COPIA

Servizio di gestione dei parcheggi a pagamento. Affidamento alla società in house "Iglesias Servizi" fino al 30.6.2016 e approvazione dello schema di contratto di servizio

L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di novembre, in Iglesias, nella Casa Comunale di Iglesias, alle ore 15:10, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

GARIAZZO EMILIO AGOSTINO	SINDACO	P
FRANCESCHI SIMONE	VICE SINDACO	A
FERRARA ALESSANDRA	ASSESSORE	P
MEO MELANIA	ASSESSORE	P
MONTIS GIANFRANCO	ASSESSORE	P
MELE BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO.

Assume la presidenza GARIAZZO EMILIO AGOSTINO in qualità di Sindaco.

La Giunta comunale

premessi che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 29 settembre 2008 è stato approvato lo Statuto della società denominata "Iglesias servizi S.r.l.". Le finalità della società sono relative all'esecuzione dei servizi di pulizia e custodia degli immobili comunali, servizio scuolabus, manutenzione segnaletica e della viabilità, manutenzione degli stabili comunali, custodia del cimitero e manutenzione del verde pubblico;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 21 luglio 2009 viene approvato il Piano d'Impresa dei servizi da trasferire;
- con atto del Notaio Lamberto Corda, rep. 22710 racc. 10827 in data 30 luglio 2009, registrato ad Iglesias il 5 agosto 2009 al n. 2912, viene costituita formalmente la società, con unico socio il Comune di Iglesias, con durata fino al 31 dicembre 2020 e capitale sociale, interamente versato, di € 172.000,00;
- con deliberazione del Consiglio comunale n° 68 del 30 dicembre 2014 è stata effettuata la *"Ricognizione delle società partecipate ai sensi dell'art. 3, commi 27 e seguenti, della legge 244/2007, e dell'art. 1, comma 569, della legge 147/2013"*;
- con deliberazione del Consiglio comunale n°5 del 30 gennaio 2015 è stato approvato il Regolamento per la disciplina del controllo analogo nei confronti di Iglesias Servizi S.r.l., in applicazione della normativa comunitaria e nazionale in materia di *"in house providing"*;
- con deliberazione del Consiglio comunale n° 40 del 6 agosto 2014 si è stabilito di affidare a terzi il servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento approvando la relazione prevista dall'articolo 34;
- con deliberazione del Consiglio comunale n° 69 del 30.12.2014 sono state approvate importanti modifiche allo statuto della soc. Iglesias Servizi srl
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 88 del 9.4.2015 è stata approvata la relazione prevista dall'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179 ed affidato il servizio di gestione dei parcheggi a pagamento alla società in house Iglesias Servizi s.r.l. dal 1.4.2015 al 31.7.2017;

richiamata la propria deliberazione n. 149 del 5.6.2015 con la quale

- sono state aggiornate le condizioni di affidamento del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento chiarendo che si tratta di affidamento di servizi strumentali dell'Ente,
- è stato rimodulato il piano economico finanziario del servizio in oggetto, quantificato il parcheggi da gestire e modificate le tariffe previste
- è stato affidato il servizio in via sperimentale dal 15.6.2015 al 30.11.2015;

richiamata altresì la propria deliberazione della 192 del 6.7.2015 con la quale la società in house Iglesias Servizi s.r.l. è stata individuata quale Agente Contabile esterno al fine di riscuotere le entrate relative ai servizi di parcheggi a pagamento del Comune di Iglesias;

considerato che:

- il periodo di affidamento del servizio sperimentale aveva lo scopo di verificare l'andamento del servizio sia nel periodo estivo che autunnale per poter effettuare proiezioni su dati effettivi e valutare le opportune correzioni nella gestione dello stesso a fronte delle previsioni ipotizzate, per valutare un eventuale successivo affidamento pluriennale;
- nel periodo di sperimentazione sono state rilevate alcune criticità che hanno limitato l'efficacia del servizio sia in termini di soddisfazione percepita per l'utente che in termini economici, quali l'utilizzo di un sistema di pagamento talloncino cartaceo e non gratta e sosta, seppur più economico, ha comportato elevati tempi di rilascio delle ricevute, l'aumento dell'orario di attivazione del servizio e la diversa dislocazione di alcuni stalli a pagamento, mantenendo inalterato in numero degli ausiliari della sosta, ha comportato difficoltà per gli stessi nell'offrire il servizio all'utente e difficoltà nella verifica della regolarità dei veicoli in sosta;

dato atto che per superare alcune delle criticità sopra rilevate, quali riduzione tempi di attesa per il pagamento della sosta e maggior verifica della regolarità dei pagamenti della sosta, si è provveduto nel mese di novembre all'acquisto di parchimetri elettronici, già previsti nel piano economico approvato con la propria deliberazione 88/2015 citata, in previsione di installazione nel mese di Dicembre 2015;

Ritenuto pertanto di voler procedere a verificare il servizio per un ulteriore periodo di prova di mesi 7 ovvero dal 01.12.2015 fino al 30.6.2016, al fine di poter valutare, prima di un eventuale successivo affidamento pluriennale, il servizio anche con l'introduzione dei parchimetri elettronici per il rilascio delle ricevute di pagamento e valutare quindi l'efficacia delle correzioni nella gestione dello stesso a fronte delle previsioni iniziali ipotizzate;

richiamata la L. 221/2012, recante "conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese" (Pubblicata in G.U. n. 294 del 18 dicembre 2012, s.o. n. 208), all'art. 34, comma 20 prevede: "Per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste".

considerato che sussistono, pertanto, le condizioni per procedere all'affidamento "in house providing" del servizio strumentale di "gestione dei parcheggi pubblici a pagamento";

dato atto che l'affidamento e l'esecuzione dei servizi in parola deve rispondere e uniformarsi ai relativi principi comunitari, fra cui il cosiddetto "controllo analogo" valutabile e praticabile secondo un'accezione sostanziale non escludente quindi la possibilità teorica dell'apertura al privato;

visto l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2015/2017 e il relativo Documento Unico di Programmazione;

acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

con votazione unanime

delibera

1. di affidare "in house providing" il servizio strumentale di "gestione dei parcheggi pubblici a pagamento" alla società in house "Iglesias servizi srl" dal 01.12.2015 al 30.06.2016 quale ulteriore periodo di prova al fine di verificare l'andamento del servizio anche con l'ausilio dei parcometri e poter quindi effettuare proiezioni su dati effettivi per un eventuale successivo affidamento, per l'importo di € 175.000,00 oltre iva di legge;
2. di approvare l'allegato schema di convenzione, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, da stipulare con la società Iglesias Servizi srl, contenente le condizioni economiche ed organizzative nonché le modalità per lo svolgimento del servizio in questione;
3. di dare atto che le risorse necessarie saranno rese disponibili al cap. 8135/0 del bilancio triennale 2015/2017;
4. di dichiarare, con ulteriore separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. Del 18/8/2000 n 267

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 26/11/2015

IL DIRIGENTE
F.TO PIERLUIGI CASTIGLIONE

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 26/11/2015

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO
F.TO PAOLO CARTA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO EMILIO AGOSTINO GARIAZZO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/11/2015

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune dal **30/11/2015** al **15/12/2015** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/11/2015, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO GIOVANNI MARIO BASOLU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 30.11.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
GIOVANNI MARIO BASOLU