



CITTÀ DI IGLESIAS

III SETTORE

OBIETTIVI 2015



CITTÀ DI IGLESIAS

III Settore

- Obiettivo 3.1-301. Urbanistica** *Rielaborazione del Manuale del Centro Storico ai fini della predisposizione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice.*
- Obiettivo 3.1-302. Urbanistica** *Analisi del Sito di Interesse Nazionale (SIN) ai fini della predisposizione del Piano Particolareggiato della frazione di Nebida.*
- Obiettivo 3.5-303. Urbanistica** *Conferimento dell'incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il coordinamento scientifico dello stesso.*
- Obiettivo 2.1-304. Edilizia** *Approvazione del regolamento in materia di rateizzazione e riscossione degli oneri concessori - Approvazione del regolamento in materia di concessione di contributi agli edifici di culto.*
- Obiettivo 2.1-305. Edilizia** *Approvazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.*
- Obiettivo 2.1-306. Attività Produttive** *Ricognizione dei regolamenti da disapplicare in adeguamento alla normativa vigente.*
- Obiettivo 6.2-307. Attività Produttive** *Assegnazione posteggi disponibili nel Mercato Civico.*
- Obiettivo 2.1-308. Patrimonio** *Regolarizzazione degli atti di concessione in uso degli alloggi comunali nel compendio denominato "ex casermette".*
- Obiettivo 2.1-309. Patrimonio** *Acquisizione al patrimonio comunale degli immobili costituenti il compendio denominato "Nuova Masua" in Nebida.*
- Obiettivo 2.1-310. Patrimonio** *Avviamento della regolarizzazione delle modalità di concessione del patrimonio comunale.*
- Obiettivo 2.1-311. Sistemi Informatici** *Rete metropolitana in fibra ottica telematica.*
- Obiettivo 2.1-312. Sistemi Informatici** *Attuazione delle procedure volte all'attivazione del "disaster recovery".*



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Pianificazione e Governo del Territorio, Polizia Locale Assessore Emilio Gariazzo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Urbanistica Responsabile Maria Grazia Mannai

Linea strategica 3	Urbanistica
Azione strategica 3.1	Tutelare e valorizzare il Centro Storico e le Frazioni a fini turistici
Obiettivo operativo 3.1-301	Rielaborazione del Manuale del Centro Storico ai fini della predisposizione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Analisi delle prescrizioni del Manuale del Centro Storico e delle influenze a livello urbanistico - edilizio		P								X	X	X	X		1		
			R															
2	Raccolta e analisi dei dati tecnici in possesso degli uffici comunali e dei professionisti locali al fine di ridurre le procedure vincolistiche nel Centro Storico		P											X	X	1		
			R															
3	Verifica delle proposte operative e analisi di qualità in collaborazione con la R.A.S. per l'approvazione del nuovo Manuale del Centro Storico		P											X	X	1		R.A.S.
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Analisi delle prescrizioni del Manuale del Centro Storico e delle influenze a livello urbanistico - edilizio	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		20,00%		
			Antonio Scanu	C		20,00%		
			Fabrizio Mura	D		10,00%		
			Carlo Evaristo	C		10,00%		
2	Raccolta e analisi dei dati tecnici in possesso degli uffici comunali e dei professionisti locali al fine di ridurre le procedure vincolistiche nel Centro Storico	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		20,00%		
			Antonio Scanu	C		20,00%		
			Fabrizio Mura	D		10,00%		
			Carlo Evaristo	C		10,00%		
3	Verifica delle proposte operative e analisi di qualità in collaborazione con la R.A.S. per l'approvazione del nuovo Manuale del Centro Storico	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		20,00%		
			Antonio Scanu	C		20,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Pianificazione e Governo del Territorio, Polizia Locale Assessore Emilio Gariazzo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Urbanistica Responsabile Maria Grazia Mannai

Linea strategica 3	Urbanistica
Azione strategica 3.1	Tutelare e valorizzare il Centro Storico e le Frazioni a fini turistici
Obiettivo operativo 3.1-302	Analisi del Sito di Interesse Nazionale (SIN) ai fini della predisposizione del Piano Particolareggiato della frazione di Nebida.

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Analisi delle prescrizioni del SIN e delle influenze a livello urbanistico - edilizio		P										X	X		1		
			R															
2	Affidamento dell'incarico professionale di raccolta e analisi dei dati tecnici in possesso di IGEA spa al fine di ridurre il vincolo ambientale nella zona B		P											X	X	1		IGEA spa
			R															
3	Verifica delle proposte operative proposte dal professionista per l'approvazione da parte dell'Assessorato regionale Ambiente		P											X	X	1		R.A.S.
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Analisi delle prescrizioni del SIN e delle influenze a livello urbanistico - edilizio	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		15,00%		
			Antonio Scanu	C		15,00%		
2	Affidamento dell'incarico professionale di raccolta e analisi dei dati tecnici in possesso di IGEA spa al fine di ridurre il vincolo ambientale nella zona B	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		15,00%		
			Antonio Scanu	C		15,00%		
3	Verifica delle proposte operative proposte dal professionista per l'approvazione da parte dell'Assessorato regionale Ambiente	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		15,00%		
			Antonio Scanu	C		15,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Pianificazione e Governo del Territorio, Polizia Locale Assessore Emilio Gariazzo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Urbanistica Responsabile Maria Grazia Mannai

Linea strategica 3	Urbanistica
Azione strategica 3.5	Realizzare il PUC nel rispetto della sostenibilità ambientale e dell'identità culturale della Città
Obiettivo operativo 3.5-303	Conferimento di un incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il coordinamento scientifico dello stesso.

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																			
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli	
1	Elaborazione degli indirizzi per il conferimento di un incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il suo coordinamento scientifico		P							X	X					1			
			R																
2	Raccolta e analisi dei dati tecnici e scientifici necessari per il conferimento dell'incarico professionale di coordinamento scientifico del redigendo PUC		P									X	X	X		1			
			R																
3	Procedura di evidenza pubblica per il conferimento dell'incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il suo coordinamento scientifico		P											X	X	1			
			R																
4			P																
			R																
5			P																
			R																

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Elaborazione degli indirizzi per il conferimento di un incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il suo coordinamento scientifico	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		25,00%		
2	Raccolta e analisi dei dati tecnici e scientifici necessari per il conferimento dell'incarico professionale di coordinamento scientifico del redigendo PUC	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		25,00%		
3	Procedura di evidenza pubblica per il conferimento dell'incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il suo coordinamento scientifico	Maria Grazia Mannai	Maria Grazia Mannai	D		25,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Pianificazione e Governo del Territorio, Polizia Locale Assessore Emilio Gariazzo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Edilizia Pubblica e Privata Responsabile Fabrizio Mura

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-304	Approvazione del regolamento in materia di rateizzazione e riscossione degli oneri concessori Approvazione del regolamento in materia di concessione di contributi agli edifici di culto

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Analisi della normativa nazionale e regionale in materia per elaborare le bozze di regolamento		P							X	X	X	X			1		
			R															
2	Predisposizione degli atti deliberativi e assistenza alla Commissione consigliare competente		P										X	X	X	1		Commiss. consigliare competente
			R															
3	Trasmissione al Consiglio comunale delle proposte di approvazione dei regolamenti comunali		P												X	1		Commiss. consigliare competente
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Analisi della normativa nazionale e regionale in materia per elaborare le bozze di regolamento	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		5,00%		
			Raimondo Congia	C		15,00%		
			Maria Grazia Mannai	D		5,00%		
			Antonio Scanu			5,00%		
2	Predisposizione degli atti deliberativi e assistenza alla Commissione consigliare competente	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		5,00%		
			Raimondo Congia	C		15,00%		
			Salvatore Poddighe	B		5,00%		
			Simonetta Vacca	B		5,00%		
3	Trasmissione al Consiglio comunale delle proposte di approvazione dei regolamenti comunali	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		5,00%		
			Raimondo Congia	C		15,00%		
			Salvatore Poddighe	B		5,00%		
			Simonetta Vacca	B		5,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Pianificazione e Governo del Territorio, Polizia Locale Assessore Emilio Gariazzo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Edilizia Pubblica e Privata Responsabile Fabrizio Mura

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-305	Approvazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Pubblicazione del bando e verifica delle istanze		P			X	X	X	X	X						1		
			R															
2	Pubblicazione della graduatoria provvisoria (60 giorni), verifica delle opposizioni e approvazione della graduatoria provvisoria aggiornata		P									X	X	X		1		opposizioni e ricorsi al TAR
			R															
3	Gestione della graduatoria provvisoria; approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva		P											X	X	1		
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Pubblicazione del bando e verifica delle istanze	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		2,00%		
			Raimondo Congia	C		50,00%		
			Salvatore Poddighe	B		5,00%		
			Simonetta Vacca	B		5,00%		
2	Pubblicazione della graduatoria provvisoria (60 giorni), verifica delle opposizioni e approvazione della graduatoria provvisoria aggiornata	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		2,00%		
			Raimondo Congia	C		50,00%		
			Salvatore Poddighe	B		5,00%		
			Simonetta Vacca	B		5,00%		
3	Gestione della graduatoria provvisoria; approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva	Fabrizio Mura	Fabrizio Mura	D		2,00%		
			Raimondo Congia	C		50,00%		
			Salvatore Poddighe	B		5,00%		
			Simonetta Vacca	B		5,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Attività produttive
	Assessore Melania Meo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Attività produttive (SUAP)
	Responsabile Rita Perseu

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-306	Ricognizione dei regolamenti da disapplicare in adeguamento alla normativa vigente

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Ricognizione dei regolamenti adottati e verifica della vigenza della normativa applicata		P										X	X		1		
			R															
2	Predisposizione degli atti deliberativi e assistenza alla Commissione consigliare competente		P											X	X	1		Commis. consigliare competente
			R															
3	Trasmissione al Consiglio comunale delle proposte di approvazione dei regolamenti comunali		P												X	1		Commis. consigliare competente
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Ricognizione dei regolamenti adottati e verifica della vigenza della normativa applicata	Rita Perseu	Rita Perseu	D		10,00%		
			Gabriella Mura	C		10,00%		
			Luciano Boi	B		2,00%		
2	Predisposizione degli atti deliberativi e assistenza alla Commissione consigliare competente	Rita Perseu	Rita Perseu	D		10,00%		
			Gabriella Mura	C		10,00%		
			Luciano Boi	B		2,00%		
3	Trasmissione al Consiglio comunale delle proposte di approvazione dei regolamenti comunali	Rita Perseu	Rita Perseu	D		10,00%		
			Gabriella Mura	C		2,00%		
			Luciano Boi	B		2,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Attività produttive
	Assessore Melania Meo
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Attività produttive (SUAP)
	Responsabile Rita Perseu

Linea strategica 6	Lavoro e attività produttive
Azione strategica 6.2	Incentivare la diversificazione delle attività produttive
Obiettivo operativo 6.2-307	Assegnazione posteggi disponibili nel Mercato Civico

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Predisposizione della deliberazione del Consiglio comunale di rettifica del regolamento del Mercato Civico		P					X	X							1		Consiglio comunale
			R															
2	Predisposizione della deliberazione della Giunta comunale di disposizione dei posteggi disponibili per tipologia mercatale		P										X			1		Giunta comunale
			R															
3	Predisposizione della deliberazione della Giunta comunale di determinazione delle tariffe di concessione dei posteggi disponibili		P											X		1		Giunta comunale
			R															
4	Avviamento della procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione dei posteggi disponibili		P											X	X	1		
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Predisposizione della deliberazione del Consiglio comunale di rettifica del regolamento del Mercato Civico	Rita Perseu	Rita Perseu	D		5,00%		
			Gabriella Mura	C				
			Luciano Boi	B				
2	Predisposizione della deliberazione della Giunta comunale di disposizione dei posteggi disponibili per tipologia mercatale	Rita Perseu	Rita Perseu	D		5,00%		
			Gabriella Mura	C		5,00%		
			Luciano Boi	B		2,00%		
3	Predisposizione della deliberazione della Giunta comunale di determinazione delle tariffe di concessione dei posteggi disponibili	Rita Perseu	Rita Perseu	D		5,00%		
			Gabriella Mura	C				
			Luciano Boi	B				
4	Avviamento della procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione dei posteggi disponibili	Rita Perseu	Rita Perseu	D		20,00%		
			Gabriella Mura	C		20,00%		
			Luciano Boi	B		10,00%		
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Patrimonio
	Assessore Gianfranco Montis
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Patrimonio
	Responsabile Francesca Contu

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-308	Regolarizzazione degli atti di concessione in uso degli alloggi comunali nel compendio denominato "ex casermette"

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2	Esecuzione delle attività programmate nei termini previsti	contratti stipulati/alloggi occ.	%	30-nov	30-dic		
3							

Piano operativo																			
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli	
1	Informazione agli occupanti delle modalità di regolarizzazione degli atti di concessione in uso degli alloggi comunali stabilite dall'Amministrazione		P	X	X	X									X	X	1, 2	100%	
			R																
2	Determinazione dei canoni e predisposizione delle procedure di recupero delle annualità pregresse		P					X	X	X	X	X	X	X	X		1, 2	100%	
			R																
3	Predisposizione e sottoscrizione dei contratti di locazione e degli atti di transazione con annessi piani di recupero delle annualità pregresse		P					X	X	X	X	X	X	X	X		1, 2	10%	Opposizioni e ricorsi
			R																
4			P																
			R																
5			P																
			R																

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Informazione agli occupanti delle modalità di regolarizzazione degli atti di concessione in uso degli alloggi comunali stabilite dall'Amministrazione	Francesca Contu	Francesca Contu	D		5,00%		
			Sergio Lai	C		1,00%		
			Bruno Ballocco	B		5,00%		
			Susanna Garau	B		5,00%		
2	Determinazione dei canoni e predisposizione delle procedure di recupero delle annualità pregresse	Francesca Contu	Francesca Contu	D		15,00%		
			Sergio Lai	C		1,00%		
			Bruno Ballocco	B		5,00%		
			Susanna Garau	B		5,00%		
3	Predisposizione e sottoscrizione dei contratti di locazione e degli atti di transazione con annessi piani di recupero delle annualità pregresse	Francesca Contu	Francesca Contu	D		15,00%		
			Sergio Lai	C		1,00%		
			Bruno Ballocco	B		5,00%		
			Susanna Garau	B		5,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Patrimonio
	Assessore Gianfranco Montis
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Patrimonio
	Responsabile Francesca Contu

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-309	Acquisizione al patrimonio comunale degli immobili costituenti il compendio denominato "Nuova Masua" in Nebida

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																			
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli	
1	Determinazione del procedimento di acquisizione degli immobili e di concessione degli alloggi		P	X	X	X										1			
			R																
2	Verifica dei titoli di assegnazione e occupazione degli alloggi		P						X	X						1			
			R																
3	Determinazione del canone di occupazione degli alloggi e delle modalità di recupero degli stessi		P										X	X	X	1			
			R																
4	Acquisizione al patrimonio comunale degli immobili		P												X	X	1		Notaio
			R																
5			P																
			R																

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Determinazione del procedimento di acquisizione degli immobili e di concessione degli alloggi	Francesca Contu	Francesca Contu	D		20,00%		
2	Verifica dei titoli di assegnazione e occupazione degli alloggi	Francesca Contu	Francesca Contu	D		15,00%		
			Raimondo Congia	C		5,00%		
			Bruno Ballocco	B		15,00%		
			Susanna Garau	B		15,00%		
3	Determinazione del canone di occupazione degli alloggi e delle modalità di recupero degli stessi	Francesca Contu	Francesca Contu	D		25,00%		
			Bruno Ballocco	B		25,00%		
			Susanna Garau	B		25,00%		
4	Acquisizione al patrimonio comunale degli immobili	Francesca Contu	Francesca Contu	D		10,00%		
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Patrimonio
	Assessore Gianfranco Montis
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Patrimonio
	Responsabile Francesca Contu

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-310	Avviamento della regolarizzazione delle modalità di concessione del patrimonio comunale

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Individuazione del patrimonio comunale oggetto di concessione in uso e dei titoli di assegnazione		P					X	X	X	X	X				1		
			R															
2	Verifica dei titoli di assegnazione e del rispetto delle modalità di conduzione degli immobili		P									X	X	X		1		collaborazione degli occupanti
			R															
3	Verifica delle condizioni di sicurezza degli immobili occupati		P											X	X	1		operatività dell'ufficio tecnico
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Individuazione del patrimonio comunale oggetto di concessione in uso e dei titoli di assegnazione	Francesca Contu	Francesca Contu	D		25,00%		
			Sergio Lai	C		25,00%		
			Bruno Ballocco	B		25,00%		
			Susanna Garau	B		25,00%		
2	Verifica dei titoli di assegnazione e del rispetto delle modalità di conduzione degli immobili	Francesca Contu	Francesca Contu	D		25,00%		
			Sergio Lai	C		25,00%		
			Bruno Ballocco	B		25,00%		
			Susanna Garau	B		25,00%		
3	Verifica delle condizioni di sicurezza degli immobili occupati	Francesca Contu	Francesca Contu	D		20,00%		
			Sergio Lai	C		10,00%		
			Bruno Ballocco	B		10,00%		
			Susanna Garau	B		10,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Informatizzazione Assessore Simone Franceschi
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Sistemi informatici Responsabile Roberto Alba

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-311	Rete metropolitana in fibra ottica telematica

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Consegna dei luoghi di cantiere previa verifica delle influenze viabilistiche		P	X	X											1		
			R															
2	Esecuzione dei lavori edili e Di installazione degli apparati. Verifica e approvazione degli S.A.L.		P		X	X	X	X	X							1		
			R															
3	Attivazione delle procedure di verifica della regolarità dell'esecuzione e collaudo degli apparati		P							X	X	X	X	X		1		
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Consegna dei luoghi di cantiere previa verifica delle influenze viabilistiche	Roberto Alba	Roberto Alba	D		20,00%		
			Carlo Garau	C		2,00%		
2	Esecuzione dei lavori edili e Di installazione degli apparati. Verifica e approvazione degli S.A.L.	Roberto Alba	Roberto Alba	D		10,00%		
			Carlo Garau	C		2,00%		
3	Attivazione delle procedure di verifica della regolarità dell'esecuzione e collaudo degli apparati	Roberto Alba	Roberto Alba	D		5,00%		
			Carlo Garau	C		1,00%		
4								
5								



Comune di Iglesias

Periodo di riferimento	Piano Esecutivo di Gestione 2015
Assessorato	Informatizzazione
	Assessore Simone Franceschi
Centro di responsabilità	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio

Linee programmatiche di mandato del Sindaco approvate con Deliberazione del Consiglio comunale n°15 del 25 ottobre 2013	
D.U.P	2015/2017, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n°55 del 24 luglio 2015
Settore	III Settore - Pianificazione e Governo del Territorio
	Dirigente Lamberto Tomasi
Ufficio	Sistemi informatici
	Responsabile Roberto Alba

Linea strategica 2	Semplificazione ed innovazione amministrativa
Azione strategica 2.1	Accrescere l'efficienza e l'efficacia dei servizi offerti dall'amministrazione
Obiettivo operativo 2.1-312	Attuazione delle procedure volte all'attivazione del "disaster recovery"

Interconnessione con altri servizi	
Cod.	Descrizione
1	
2	

Interconnessione con altri obiettivi		
Cod.	Descrizione	Dipendenza
1		
2		

Indicatori di performance							
Cod.	Descrizione	Formula	Valore atteso	1° Rilev.	2° Rilev.	3° Rilev.	% ragg.
1	Esecuzione delle attività programmate nei tempi previsti	SI/NO	SI	30-nov	30-dic		
2							
3							

Piano operativo																		
Cod.	Attività	Dipendenza		G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	Indicatori	Targets	Vincoli
1	Analisi dell'organizzazione informatica e dell'impatto di un eventuale crash del sistema		P				X	X	X	X	X	X				1		
			R															
2	Scelta della strategia e individuazione delle esigenze strutturali		P										X	X		1		
			R															
3	Approvazione delle procedure volte all'attivazione del "disaster recovery"		P												X	1		
			R															
4			P															
			R															
5			P															
			R															

Personale coinvolto								
Cod.	Attività	Referente	Nome	Cat.	Ore potenziali	% tempo lav.	Ore utilizzate	% tempo lav.
1	Analisi dell'organizzazione informatica e dell'impatto di un eventuale crash del sistema	Roberto Alba	Roberto Alba	D		15,00%		
			Carlo Garau	C		10,00%		
2	Scelta della strategia e individuazione delle esigenze strutturali	Roberto Alba	Roberto Alba	D		15,00%		
			Carlo Garau	C		10,00%		
3	Approvazione delle procedure volte all'attivazione del "disaster recovery"	Roberto Alba	Roberto Alba	D		10,00%		
			Carlo Garau	C		2,00%		
4								
5								