



CITTÀ DI IGLESIAS

Settore:
Ufficio: Tributi

Nuove aliquote IMU annualità 2022.

ALIQUOTE NUOVA IMU ANNO 2022			
fattispecie	aliquota	detrazione	riduzione
<i>abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)</i>	0,50%	€ 200,00	
<i>unità immobiliari concesse in locazione a canone concordato ai sensi dell'articolo 2 legge 431/1998</i>	0,63%	-	25%
<i>immobili della categoria catastale C1 e C3 a disposizione</i>	1,06%	-	
<i>immobili della categoria catastale C1 e C3 locatate o comunque utilizzate per attività propria</i>	0,86%	-	
<i>unità immobiliari concesse in locazione ad uso abitativo e relative pertinenze</i>	0,86%	-	
<i>unità immobiliari concesse in comodato uso gratuito registrato a parenti in linea retta entro il primo grado</i>	0,96%	-	50% base imponibile
<i>unità immobiliare concessa in uso comodato gratuito registrato, ad enti non commerciali, Onlus, ASD. Il beneficio può essere concesso per un solo immobile e purché lo stesso sia la sede legale del comodatario. Obbligo Dichiarazione ENC dei soggetti interessati</i>	0,96%	-	50% base imponibile
<i>immobili della categoria catastale D5 - D8</i>	1,06%	-	
abitazioni tenute a disposizione e relative pertinenze	1,06%		
<i>Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati</i>	esenti	-	
<i>Fabbricati rurali ad uso strumentale</i>	0,10%	-	
<i>tutte le altre categorie catastali non disciplinate dalla presente tabella, comprese le aree fabbricabili</i>	0,96%	-	