

IGLESIAS SERVIZI S.R.L.

Società soggetta a direzione e coordinamento del COMUNE DI IGLESIAS

Sede in Piazza Municipio, 1 – 09016 IGLESIAS (SU)

Codice fiscale e partita IVA n. 03258720923

Capitale sociale euro 172.000,00 interamente versati

Relazione sulla gestione al bilancio al 31.12.17

PREMESSA

Egregio Socio,

il bilancio chiuso al 31.12.2017 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, chiude con un utile d'esercizio di Euro 82.052,84 realizzato attraverso lo svolgimento dei servizi rivolti al comune di Iglesias in quanto società strumentale dello stesso.

Situazione della società e andamento della gestione

Nell'anno 2017 la Società, ha svolto tutte le attività riconducibili ai contratti stipulati con l'Amministrazione Comunale di Iglesias, più precisamente riguardano: la manutenzione del verde pubblico e del patrimonio di proprietà del Comune di Iglesias ivi compresa la manutenzione della casa Serena, il servizio di assistenza diretta e continuativa nella casa di riposo denominata Casa Serena, il servizio di gestione dei parcheggi a pagamento negli stalli comunali, il servizio di trasporto scolastico, il servizio di sportello informazioni ed accoglienza turistiche (IAT) e le biglietterie dei siti minerari, il servizio infermieristico professionale per gli ospiti dell'istituto per anziani Casa Serena ed infine il servizio di gestione della biblioteca e dell'archivio storico comunale e la custodia della sale comunali.

Per quanto riguarda la parte relativa al settore tecnico-manutentivo previsto in convenzione, è stata eseguita la manutenzione periodica del verde pubblico ricadente nel territorio del comune di Iglesias, comprese tutte le frazioni.

Sempre all'interno del servizio di manutenzione del verde pubblico, si è proceduto, nonostante gli interventi di prevenzione per sconfinare l'invasione del punteruolo rosso,

coleottero infestante delle palme ornamentali ad alto fusto, all'abbattimento di numerose palme ormai non più recuperabili e pericolose per l'incolumità pubblica, ed allo sradicamento de

Nella preparazione delle manifestazioni organizzate dall'Ente, quali a titolo esemplificativo si portano ad esempio le processioni del periodo Pasquale, Monumenti Aperti, Notteggiando, l'Ottobrata Iglesiente, ecc., la Società ha predisposto e realizzato quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale, con la preparazione e pulizia straordinaria dei percorsi indicati, il trasporto delle transenne il montaggio e lo smontaggio di diversi gazebo, il montaggio e lo smontaggio di varie tipologie di palchi.

Nella viabilità cittadina sono state eseguite le manutenzioni delle strade con relative riparazioni di buche, messa in sicurezza di zone particolarmente pericolose in ottemperanza alle disposizioni ricevute dall'Ufficio Tecnico Comunale e dalla Polizia Municipale, realizzando la segnaletica stradale verticale ed orizzontale, manutenzione degli impianti semaforici.

Sono state eseguite le manutenzioni ordinarie e straordinarie nelle Scuole, con la sostituzioni di vetri, tapparelle, con interventi edili ed idraulici al fine risolvere diverse problematiche venutesi a creare all'interno dei locali scolastici.

Sono state eseguite tutte le manutenzioni straordinarie delle palestre comunali e dei vari centri sportivi.

Sono state eseguite manutenzioni ordinarie e straordinarie in tutti gli stabili comunali, in particolare nell'Istituto Casa Serena, si è proceduto ad eseguire tutte le riparazioni necessarie, ed inoltre, sempre nell'Istituto si è proceduto ad eseguire le manutenzioni straordinarie delle macchine lavatrici e strizzatrici.

Nel civico cimitero sono state eseguite tutte le attività previste nella convenzione ed anche quelle extra contrattuali richieste dal Responsabile del Cimitero.

Per quanto riguarda la parte riconducibile al settore socio assistenziale, il servizio oggetto di contratto è stato svolto in maniera regolare garantendo all'anziano un elevato

standard assistenziale.

I servizi di gestione dei parcheggi a pagamento e del trasporto scolastico degli alunni delle scuole dell'obbligo sono stati eseguiti con puntualità e regolarità.

Il servizio di sportello informazioni ed accoglienza turistiche (IAT), le biglietterie dei siti minerari, il servizio infermieristico professionale per gli ospiti dell'istituto per anziani Casa Serena ed infine il servizio di gestione della biblioteca e dell'archivio storico comunale e la custodia della sale comunali sono stati eseguiti con regolarità.

Al fine di comprendere meglio l'andamento della gestione, si fornisce una riclassificazione del Conto economico secondo il criterio della "pertinenza gestionale" per l'esercizio in chiusura e per quello precedente. Nel conto economico riclassificato, il criterio di "pertinenza gestionale", individua le seguenti aree della gestione, desumibili all'interno degli schemi di bilancio previsti dal Codice civile.

Aggregati	2017	2016
Valore della produzione operativa	1.884.760	1.802.421
Costi esterni operativi	<u>244.559</u>	<u>328.735</u>
Valore aggiunto	1.640.201	1.473.686
Costo del personale	<u>1.996.900</u>	<u>2.022.811</u>
Margine operativo lordo	-356.699	-549.125
Ammortamenti	<u>50.249</u>	<u>32.349</u>
Risultato operativo	-406.948	-581.474
Risultato dell'area accessoria	512.727	658.227
Risultato dell'area finanziaria	<u>-3</u>	<u>14</u>
Risultato lordo	105.776	76.767
Imposte sul reddito	<u>23.723</u>	<u>2.024</u>
Risultato netto	82.053	74.743

Dai dati sopra riportati si desume che l'andamento della gestione è caratterizzato da un reddito operativo negativo, il quale, è inteso come risultato economico della gestione tipica della società. Per ottenere il risultato lordo positivo è determinante il risultato della gestione accessoria (512.727 euro), derivante dalla differenza tra gli "altri ricavi e

proventi” (contributi per l'occupazione di LSU 516.456 euro, sopravvenienze 1.013 euro, altro 94 euro) e gli “oneri diversi di gestione” (4.836 euro).

Ambiente e personale

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 c.c., di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

La società svolge la propria attività nel pieno rispetto della normativa in materia di ambiente e igiene sul posto di lavoro;

per quanto concerne il personale, si segnala che anche nel 2017 sono stati rispettati i CCNL applicati nei diversi settori di attività della società.

1)– ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

Ai sensi dell'articolo 2428 comma II numero 1 si dà atto che non vi sono da segnalare attività di ricerca e sviluppo che rivestano carattere significativo per l'attività della società.

2)– RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME

La società è sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Iglesias; la società vanta nei confronti del comune di Iglesias crediti commerciali per 162.815 euro e crediti per contributi stabilizzazione LSU per 216.456 euro. Tutti i ricavi delle prestazioni e i contributi iscritti nel conto economico sono riconducibili ai contratti stipulati col Comune di Iglesias. Alla data di chiusura dell'esercizio la società non deteneva né in proprio, né per interposta persona, partecipazioni in società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi per oggetto la compravendita delle stesse.

3)– AZIONI PROPRIE, AZIONI O QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA'

La società non possiede, né direttamente né tramite società fiduciaria o interposta persona, azioni o quote di società controllanti;

4)– AZIONI PROPRIE, AZIONI O QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE DALLA SOCIETA'

Nel corso dell'esercizio in esame non vi sono stati né acquisti né vendite di azioni o quote di società controllanti, sia diretti che tramite società fiduciarie od interposta persona.

5) – FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Alla data odierna non si registrano fatti di rilievo avvenuti dopo al chiusura dell'esercizio.

6) – EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

L'attività della società continuerà a svolgersi mediante la realizzazione dei contratti in essere stipulati con il comune di Iglesias e a ricevere i contributi (L.R. 25/2012) dello stesso ente per coprire parte delle spese del personale dipendente ex LSU. Nel mese di marzo di quest'anno il Comune di Iglesias, su richiesta della RAS, Direzione Generale del Lavoro, ha presentato tutta la documentazione necessaria per ricevere il contributo per l'anno 2018, previsto dalla L.R. n. 25/2012 in favore degli enti locali che hanno provveduto alla stabilizzazione occupazionale di LSU.

ELENCO SEDI SECONDARIE

La società ha la sua sede operativa in Corso Colombo n. 80 ad Iglesias (CI).

Egregio Socio,

in relazione a quanto esposto ai punti precedenti, ed alla luce delle risultanze contabili, l'organo amministrativo Vi invita a voler approvare il bilancio chiuso al 31.12.2017 ed ora sottoposto al Vostro esame, composto dai prospetti dello Stato patrimoniale e del Conto economico oltre che dalla Nota integrativa, proponendo inoltre che l'utile conseguito, pari a €. 82.052,84 ante arrotondamento all'unità, venga così ripartito:

Riserva straordinaria	€. 82.052,84
-----------------------	--------------

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to ANDREA TESTA

Data di sottoscrizione 31.03.2018

“imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Cagliari – autorizzazione con prov. Prot. N.10369/92/2t del 17/6/1992 del Ministero delle Finanze Dip. delle Entrate – Agenzia delle entrate di Cagliari”.

Il sottoscritto Dott. Gianluigi Frau, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cagliari al n. 495/A, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente documento informatico è conforme all'originale depositato presso la società.