

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	18,145,757.12	33,476,486.00	33,377,030.70	84,999,273.82
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,007,000.00	0.00	0.00	3,007,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	5,895,749.47	5,895,749.47	5,895,749.47	17,687,248.41
stanziamenti di bilancio	1,439,561.91	976,516.26	875,607.74	3,291,685.91
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	28,488,068.50	40,348,751.73	40,148,387.91	108,985,208.14

Il referente del programma

Mulas Alessandro

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non visualizzato nel Programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
ES9J06000060002	lavori di "adeguamento e messa in sicurezza dello svincolo di viale Villa di Chiesa nell'innesto tra la S.S. 126 e la S.S. 130".	d	b	2020	2,150,000.00	1,198,573.07	500,000.00	485,540.37	28.59	d	No	b	No	a	No	No	0.00	Si
					2,150,000.00	1,198,573.07	500,000.00	485,540.37										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Mulas Alessandro

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Mulas Alessandro

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00376610929202400001		E57B16000770003	2024	Mulas Alessandro	SI	SI	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Bonifica della valle del no S. Giorgio e realizzazione sito di raccolta in località "casa Mascada"	1	10,076,644.93	11,000,000.00	11,000,000.00	43,013,422.76	75,090,067.69	0.00		0.00		
L00376610929202400002		E55,08000010002	2024	Mulas Alessandro	SI	SI	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	03.16 - Distribuzione di energia	Realizzazione rete gas comuni di Iglesias Gonnessa e Portosuso	2	7,387,074.77	7,685,339.83	8,580,135.01	0.00	23,652,549.61	0.00		17,687,248.41	2	
L00376610929202400003		E57J13000150006	2024	CARTA DAVIDE	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione urbana piazza Buozzi	2	144,000.00	0.00	0.00	0.00	144,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400006		J54B10000250001	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Intervento di contenimento dei fenomeni di crollo per subsidenza	1	217,903.96	0.00	0.00	0.00	217,903.96	0.00		0.00		
L00376610929202400007			2024	SABA ANTONIO	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	08.60 - Progetti di diffusione e cooperazione pubblico-privata	Decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 - realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficiamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile	1	130,000.00	0.00	0.00	0.00	130,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400010		E34E21044280005	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione straordinaria impianto sportivo Bindua	2	673,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	1,673,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400013		E35F21001190002	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.31 - Culto	Restauro Chiesa N.S. di Valverde - DGR 48/41 del 10/12/2021	1	200,000.00	155,000.00	0.00	0.00	355,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400014		E37H22001320002	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Programma di sviluppo rurale 2014/2020 misura 4 sottomisura 4.3 intervento 4.3.1 - lavori di manutenzione straordinaria viabilità rurale: strada rurale in località Punta Pudda - Corongiu De Mari e parte della strada rurale in località Monte Figu	1	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400015		E31B21014370007	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLESTIMENTO MOSTRA ARCHEOLOGICA NEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO	1	411,486.06	0.00	0.00	0.00	411,486.06	0.00		0.00		
L00376610929202400016		E34J22000070001	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PNRR, Missione 1 - Investimento 1.3. Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei: Obiettivi 2 e 3 - Teatro Electra sito in piazza Pichi.	1	1,160,000.00	0.00	0.00	0.00	1,160,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400018		E38E22000230001	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRIBUNE CAMPO BASEBALL COMUNALE	2	58,276.77	164,424.11	0.00	0.00	222,700.88	0.00		0.00		
L00376610929202400019			2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	PNRR MISSIONE 1 - Componente 3 - INVESTIMENTO 1.2. "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" finanziata dall'Unione europea -	2	25,376.00	336,516.26	235,607.74	0.00	597,500.00	0.00		0.00		
L00376610929202400020		E32E22000600004	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	AVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI I.P.P. DELLE MURAGLIONE E DEL VIALE ALBERATO. (lotto n.2 muro piano)	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400021		E32H22001080004	2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rifacimento della pavimentazione della pista per atletica e ciclismo presso l'impianto ex Casmez ubicato in Iglesias - località Monte Figu	3	230,387.52	0.00	0.00	0.00	230,387.52	0.00		0.00		
L00376610929202400023			2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione ex istituto "Infanzia e Pavia" - Lotto n. 2 - completamento impianti e area esterna.	1	1,500,000.00	0.00	0.00	0.00	1,500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400024			2024	Mulas Alessandro	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.10 - Abitative	Piano nazionale di edilizia abitativa, linee d'intervento lett. B) ed E). Lavori di recupero di fabbricati da adibire ad edilizia residenziale pubblica ubicati nell'area denominata "a Casermette" nel quartiere di "Coi di Lani" - lotto 2 - edificio 1.	1	1,000,000.00	1,500,000.00	0.00	0.00	2,500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400025		E36J20001270005	2024	Crobu Daniela	SI	NO	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza del complesso sportivo Montepini	1	897,000.00	0.00	0.00	0.00	897,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ann.n. (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00376610929202400026		E37H20000840006	2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035		03 - Recupero	05.39 - Opere, impianti ed attrezzature per attività industriali e artigianato	D.G.R.N. 23/5/2020 SOVVENZIONI A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PER REALIZZAZIONE PIP (ZIR). Complemento	1	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400027		E37H22002370002	2024	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Deliberazione di Giunta Regionale n.1895 del 10.06.2022. Rilascio della sovrastruttura stradale di varie strade del centro abitato Iglesias.	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400028		E37H23001520006	2024	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Deliberazione di Giunta Regionale n.2195 del 22.06.2023. Interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della viabilità e delle sue pertinenze nella Città di Iglesias.	1	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400030			2024	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	Accordo quadro per i lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, gestione e/o pertinenza del patrimonio di edilizia residenziale pubblica comunale.	1	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00	360,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400033			2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di "Restauro del Palazzo Municipale".	3	500,000.00	500,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	3,000,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400037			2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	RESTAURO PATRIMONIO MONUMENTALE CIMITERO DI IGLESIAS	2	250,000.00	350,000.00	450,000.00	450,000.00	1,500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400042			2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE NEL QUARTIERE PERIFERICO DI SIERRA PERDOSA E RIGENERAZIONE IMPIANTI PALESTRA COPERTA.	2	850,000.00	0.00	0.00	0.00	850,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400045			2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio sede del Centro Direzionale del Comune di Iglesias, via Isorze 7.	2	386,918.49	0.00	0.00	0.00	386,918.49	0.00		0.00		
L00376610929202400046			2024	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RON "METRO Plus e città medie Sud" 2021-2027. Protocollo di intesa tra il Comune di Iglesias e l'agenzia di coesione territoriale.	2	190,000.00	1,000,000.00	0.00	0.00	1,190,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400047			2024	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	02.12 - Riaspetto e recupero di siti urbani e produttivi	Realizzazione marciapiede e muro di sostegno nella via Tavolara.	1	160,000.00	0.00	0.00	0.00	160,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400048			2024	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	02.12 - Riaspetto e recupero di siti urbani e produttivi	Manutenzione marciapiedi della città	1	200,000.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	800,000.00	0.00		0.00		
L0037661092920240004			2025	CARTA DAVIDE	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Completamento riqualificazione centro storico: via delle Cascei, Via Monastero, via Alghero, via de' Piani, via Prescondoli, via Sula, via Meccioni, via della Zecca.	2	0.00	1,440,000.00	600,000.00	600,000.00	2,640,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400005			2025	CARTA DAVIDE	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Completamento riqualificazione centro storico: via Tempio, via degli Orti, via Stretto, via del Giglio, via delle Palme, via Gondolfo, via Orti.	2	0.00	1,200,000.00	1,200,000.00	0.00	2,400,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400008		E35F22000070001	2025	Mulas Alessandro	Si	Si	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di riqualificazione e risanamento statico del Mercato Civico	2	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	3,000,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400009		E39J20001770004	2025	CROBU DANILA	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione del parco della chiesa di San Salvatore nel quartiere di Serra Perdoxa	2	0.00	500,000.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400011		E39J22000940001	2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di efficientamento energetico e miglioramento statico dell'edificio comunale in loc. "S Arnustas"	2	0.00	600,000.00	600,000.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400012		E35F22000090001	2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di messa in sicurezza con opere strutturali ed efficientamento energetico del complesso scolastico situal "Cavalles, Lanamora D'arboresa"	2	0.00	500,000.00	500,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400017		E33D22000290002	2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione degli spazi pubblici del quartiere "case operaie" realizzazione zona giochi e parcheggi.	2	0.00	369,350.00	0.00	0.00	369,350.00	0.00		0.00		
L00376610929202400022			2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Opere di urbanizzazione via Piero Calamandrei	2	0.00	500,000.00	1,500,000.00	1,500,000.00	3,500,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400029			2025	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI IL.P.P.	2	0.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400031			2025	SABA ANTONIO	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.31 - Culto	Realizzazione loculi e completamento cimitero.	2	0.00	200,000.00	200,000.00	200,000.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00376610929202400032			2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Lavori di "Realizzazione dell'impianto di illuminazione pubblica nel comparto X del P.L. Fragaia Nord.	2	0.00	486,754.17	0.00	0.00	486,754.17	0.00		0.00		
L00376610929202400034		E31C22002030006	2025	Mulas Alessandro	Si	No	020	111	035	ITG2H	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione aree urbane e aree verdi di Bisdud e Monti Agruvu	2	0.00	330,000.00	1,000,700.00	1,000,000.00	2,330,700.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L00376610929202400035		E31E2200018006	2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione urbana e costruzione di un polo di accesso al territorio per il turismo ambientale presso la frazione di San Benedetto.	2	0.00	600.000,00	2.000.000,00	1.500.000,00	4.100.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400036		E36B2200002000	2025	SABA ANTONIO	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA DI SOSTA TEMPORANEA AI FINI TURISTICI RISERVATA ESCLUSIVAMENTE ALLA SOSTA OCCASIONALE DI AUTOCARAVAN E CARAVAN (Nebbia)	2	0,00	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400038			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Interventi di restauro conservativo e manutenzione delle chiese di Santa Barbara e Montepore	2	0,00	345.520,84	0,00	0,00	345.520,84	0,00		0,00		
L00376610929202400039			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Riqualificazione urbana e recupero del quartiere Col di Lana	2	0,00	505.125,89	2.000.000,00	2.000.000,00	4.505.125,89	0,00		0,00		
L00376610929202400040		E38C2300010005	2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Riqualificazione del "Fabbricato Viaggiatori", Ex stazione Ferroviaria in Iglesias	2	0,00	221.285,64	1.000.000,00	0,00	1.221.285,64	0,00		0,00		
L00376610929202400041		E31B23000010005	2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	01.03 - Ferrovie	Riqualificazione del tratto ferroviario in disuso Gonnesa - Stazione ferroviaria di Iglesias in percorso ciclo pedonale del tratto Iglesias - Bindas.	2	0,00	500.000,00	841.945,16	500.000,00	1.841.945,16	0,00		0,00		
L00376610929202400043			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RIGENERAZIONE IMPIANTI SPORTIVI VIA GALLEO FERROVIE E VIA ALDO MORO.	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400044			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SITO ARCHEOLOGICO E RIFUGI IN VIA ELEONORA D'ARBORSA.	2	0,00	826.391,57	0,00	0,00	826.391,57	0,00		0,00		
L00376610929202400049			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	INTERVENTI DI RESTAURO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE POZZO SELLA	3	0,00	471.443,62	500.000,00	500.000,00	1.471.443,62	0,00		0,00		
L00376610929202400050			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	VALORIZZAZIONE DELLE MINIERE DISMESSE: RECUPERO TRATTO FERROVIARIO TRA LA GALLERIA ORNELLA E LA GALLERIA LAMARMORA ED IL RIPRESTINO DEL PIANO INCLINATO PER LA FRUIZIONE AI FINI TURISTICI DELLA VECCHIA LAVERIA LAMARMORA	3	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.119.207,64	6.119.207,64	0,00		0,00		
L00376610929202400051			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE STRADA VIALE ORSA MINIORE.	3	0,00	920.000,00	1.000.000,00	0,00	1.920.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400052			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE ARENA EVENTI	3	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.500.000,00	3.500.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400053			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Lavori di restauro ex collegio.	3	0,00	500.000,00	1.500.000,00	1.000.000,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L00376610929202400054			2025	Mulas Alessandro	SI	No	020	111	035	ITGZH	03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Opere di Urbanizzazione via Gare	3	0,00	321.600,00	0,00	0,00	321.600,00	0,00		0,00		
														28.488.068,50	40.348.751,73	40.148.387,91	58.322.830,40	167.307.838,54	0,00		17.887.248,41			

Note:
(1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del RUP
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) dell'allegato L1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato L1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Mulas Alessandro

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00376610929202400001	E57B16000770003	Bonifica della valle del no S. Giorgio e realizzazione sito di raccolta in località "casa Massidda"	Mulas Alessandro	10,076.644.93	75,090,067.69	AMB	1	Si	Si	3			
L00376610929202400002	E55J08000010002	Realizzazione rete gas comuni di Iglesias Gonnese e Portoscuso	Mulas Alessandro	7,387,074.77	23,652,549.61	MIS	2	Si	Si	3			
L00376610929202400003	E57J13000150006	Riqualificazione urbana piazza Buozi	CARTA DAVIDE	144,000.00	144,000.00	URB	2	Si	Si	3			
L00376610929202400006	J54B10000250001	Intervento di contenimento dei fenomeni di crollo per subsidenza	Mulas Alessandro	217,903.96	217,903.96	AMB	1	Si	Si	3			
L00376610929202400007		decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 - realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficiamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile	SABA ANTONIO	130,000.00	130,000.00	CPA	1	Si	Si	3			
L00376610929202400010	E34E21049280005	Manutenzione straordinaria impianto sportivo Bindua	Mulas Alessandro	673,000.00	1,673,000.00	MIS	2	Si	Si	4			
L00376610929202400013	E35F21001190002	Restauro Chiesa N.S. di Valverde, DGR 48/41 del 10/12/2021	Mulas Alessandro	200,000.00	355,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400014	E37H22001320002	Programma di sviluppo rurale 2014/2020 misura 4 sottomisura 4.3 intervento 4.3.1 - lavori di manutenzione straordinaria viabilità rurale: strada rurale in località Punta Pudda - Corongiu De Mari e parte della strada rurale in località Monte Figu	Mulas Alessandro	200,000.00	200,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400015	E31B21014370007	LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E ALLESTIMENTO MOSTRA ARCHEOLOGICA NEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO	Mulas Alessandro	411,486.06	411,486.06	VAB	1	Si	Si	3			
L00376610929202400016	E34J22000070001	PNRR, Missione 1 - Investimento 1.3. Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei- Obiettivi 2 e 3. Teatro Electra sito in piazza Pichi.	Mulas Alessandro	1,160,000.00	1,160,000.00	VAB	1	Si	Si	4			
L00376610929202400018	E38E22000230001	REALIZZAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRIBUNE CAMPO BASEBALL COMUNALE	Mulas Alessandro	58,276.77	222,700.88	MIS	2	Si	Si	4			
L00376610929202400019		PNRR MISSIONE 1 – Componente 3 INVESTIMENTO 1.2. "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura" finanziato dall'Unione europea –	Mulas Alessandro	25,376.00	597,500.00	MIS	2	Si	Si	4			
L00376610929202400020	E32E22000600004	AVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI IL.PP. DELLE MURA PISANE E DEL VIALE ALBERATO. (lotto n.2 mura pisane)	Mulas Alessandro	150,000.00	150,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400021	E32H22001080004	Rifacimento della pavimentazione della pista per atletica e ciclismo presso l'impianto ex Casmeze ubicato in Iglesias - località Monte Figu-	Mulas Alessandro	230,387.52	230,387.52	MIS	3	Si	Si	2			
L00376610929202400023		Ristrutturazione ex istituto "Infanzia e Patria". Lotto n. 2 - completamento impianti e area esterna	Mulas Alessandro	1,500,000.00	1,500,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00376610929202400024		Piano nazionale di edilizia abitativa, linee d'intervento lett. B) ed E). Lavori di recupero di fabbricati da adibire ad edilizia residenziale pubblica ubicati nell'area denominata "le Casermette"	Mulas Alessandro	1,000,000.00	2,500,000.00	MIS	1	Si	Si	2			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
		nel quartiere di "Coi di Lana" - lotto 2 - edificio 1.											
L00376610929202400025	E36J20001270005	Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza del complesso sportivo Monteponi	Crobu Danila	897.000,00	897.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400026	E37H20000840006	D.G.R.N. 23/5/2020 SOVVENZIONI A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PER REALIZZAZIONE PIP (ZIR). Completamento	Mulas Alessandro	400.000,00	400.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L00376610929202400027	E37H20002370002	Deliberazione di Giunta Regionale n.18/85 del 10.06.2022. Rifacimento della sovrastruttura stradale di varie strade del centro abitato Iglesias	SABA ANTONIO	500.000,00	500.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400028	E37H23001520006	Deliberazione di Giunta Regionale n.21/95 del 22.06.2023. Interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della viabilità e delle sue pertinenze nella Città di Iglesias.	SABA ANTONIO	500.000,00	500.000,00	CPA	1	Si	Si	4			
L00376610929202400030		Accordo quadro per i lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza del patrimonio di edilizia residenziale pubblica comunale.	SABA ANTONIO	90.000,00	360.000,00	CPA	1	Si	Si	1			
L00376610929202400033		Lavori di "Restauro del Palazzo Municipale".	Mulas Alessandro	500.000,00	3.000.000,00	ADN	3	Si	Si	1			
L00376610929202400037		RESTAURO PATRIMONIO MONUMENTALE CIMITERO DI IGLESIAS	Mulas Alessandro	250.000,00	1.500.000,00	URB	2	Si	Si	1			
L00376610929202400042		LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE NEL QUARTIERE PERIFERICO DI SERRA PERDOSA E RIGENERAZIONE IMPIANTI PALESTRA COPERTA.	Mulas Alessandro	850.000,00	850.000,00	MIS	2	Si	Si	1			
L00376610929202400045		Lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell'edificio sede del Centro Direzionale del Comune di Iglesias, via Isonzo 7.	Mulas Alessandro	386.918,49	386.918,49	ADN	2	Si	Si	1			
L00376610929202400046		PON "METRO Plus e città medie Sud" 2021-2027- Protocollo di intesa tra il Comune di Iglesias e l'agenzia di coesione territoriale	Mulas Alessandro	190.000,00	1.190.000,00	VAB	2	Si	Si	1			
L00376610929202400047		Realizzazione marciapiede e muro di sostegno nella via Tavolara.	SABA ANTONIO	160.000,00	160.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L00376610929202400048		Manutenzione marciapiedi della città	SABA ANTONIO	200.000,00	800.000,00	MIS	1	Si	Si	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

Il referente del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Mulas Alessandro

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Iglesias - SETTORE IV - TECNICO MANUTENTIVO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Mulas Alessandro

Note

(1) breve descrizione dei motivi