



Città di Iglesias

**LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO
SINDACO MAURO USAI
2023 -2028**



“Per una città solidale, viva, inclusiva, attenta alle esigenze delle famiglie e delle imprese.”

Mauro Usai

Qui di seguito si espone il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune di Iglesias 2023-2028.

1. IGLESIAS PROTAGONISTA

Abbiamo amministrato per 5 anni. Sono stati anni importanti, con qualche momento difficile a causa dell'emergenza sanitaria, ma ricchi di soddisfazioni e di risultati significativi per la nostra comunità. Abbiamo voluto mettere al centro dell'azione amministrativa una visione della Città di cui si parlava da trent'anni, con Iglesias al centro della vita sociale, culturale ed economica del territorio. La stessa attenzione per le piccole e le grandi opere, grazie all'utilizzo delle risorse del bilancio comunale e alla capacità di intercettare importanti finanziamenti.

Così si sono resi possibili gli interventi di riqualificazione del centro storico, quelli di rigenerazione urbana nelle periferie e nelle frazioni, la manutenzione straordinaria di tante strade e soprattutto la riqualificazione dei nostri siti minerari.

In questo modo, inoltre, è stata possibile la promozione turistica di Porto Flavia, della Grotta Santa Barbara, della Galleria Villamarina, del polo museale cittadino e di tutto il patrimonio naturale, storico e culturale del nostro territorio.

Tutto questo senza dimenticare la centralità del mondo del lavoro e delle attività produttive, con l'acquisizione e il rilancio dell'ex Zona Industriale Regionale. Considerando in maniera particolare il sostegno alle fasce più deboli e le misure di fiscalità in favore delle famiglie e di quanti hanno pagato maggiormente il costo della pandemia.

Per i prossimi cinque anni lavoreremo sodo per una città sempre più solidale, viva, inclusiva, attenta alle esigenze delle famiglie e delle imprese, attraverso un sapiente utilizzo dei fondi del PNRR, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, che sono una importante opportunità per la rigenerazione della città.

2. UNA CITTÀ RIGENERATA

La rigenerazione urbana è un tema molto importante per migliorare la qualità della vita dei cittadini e rendere le città più sostenibili.

Grazie ai primi finanziamenti ottenuti procederemo speditamente alla conclusione degli interventi di rigenerazione urbana di:

• Serra Perdosa

Gli interventi che ammontano ad un investimento complessivo di 2.900.000 euro riguardano:

- la realizzazione di una pista ciclabile della lunghezza di circa 1.300 metri per collegare il Parco di San Salvatore e la Piazzetta Antonio Orrù;
- la realizzazione di orti urbani (Piazza XI Maggio);
- la realizzazione di progetti dedicati all'educazione, alla formazione ed all'approfondimento culturale;
- la riqualificazione
 1. degli spazi esterni nei compendi ex INA Casa e ex Gesca;
 2. della Piazza Dante (fronte Chiesa San Pio X);
 3. delle aree di parcheggio (Via Spano, Via Cocco Ortu e Piazza XI Maggio);
 4. del viale L. da Vinci, con realizzazione pista ciclabile, riqualificazione marciapiedi, realizzazione aree gioco;

5. delle aree verdi e degli spazi di gioco (Via L. da Vinci e Via Cocco Ortu);
6. del parco della Chiesa di San Salvatore.

• **Nebida**

Gli interventi, per un investimento complessivo di 1.700.000 euro riguardano:

- la riqualificazione del parco giochi e dell'annesso parcheggio, quale luogo di incontro per le famiglie e per i bambini;
- la riqualificazione del campo da calcetto di pertinenza della scuola quale luogo di incontro per i giovani;
- la riqualificazione della Piazza centrale;
- l'adeguamento alle norme igienico-sanitarie, antincendio, di efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nella "Casa delle associazioni" (ex Scuola Elementare);
- la realizzazione di progetti sociali per le famiglie, per i giovani e per le persone over 60.

Un progetto di rigenerazione urbana sarà dedicato all'ex seminario vescovile, per tutti l'ex ragioneria di Piazza Collegio. Un complesso architettonico di grande valore che sarà restituito alla città come luogo a servizio della cultura e del turismo.

Dopo gli importanti interventi realizzati negli ultimi cinque anni, proseguirà anche l'opera di rigenerazione delle Frazioni, ciascuna per le sue peculiarità.

Riqualificazione urbana della frazione di San Benedetto

La Frazione di San Benedetto è oggetto di un concorso di progettazione per la realizzazione di un progetto di rigenerazione urbana che, accanto a interventi di riqualificazione urbana, prevede la costituzione di un polo di accesso al territorio per il turismo ambientale.

Il progetto salvaguarderà le peculiarità della borgata con le sue architetture industriali e civili caratteristiche dei villaggi operai della prima metà del XX secolo, evidenziando il ruolo urbano e territoriale del piccolo centro di servizio.

Si procederà alla riqualificazione degli spazi pubblici significativi per la comunità, al recupero funzionale di alcuni immobili di proprietà comunale per attrezzare servizi ricettivi, informativi di sosta e ristoro per le attività escursionistiche, al recupero della presenza del corso d'acqua all'interno del centro abitato e ad interventi di sistemazione e allestimento dei sentieri.

Riqualificazione delle aree urbane e aree verdi di Bindua e Monte Agruxiau

Anche la frazione di Bindua e Monte Agruxiau è oggetto di un concorso di progettazione per la realizzazione di rigenerazione urbana. L'area di progetto si configura come uno spazio di valore non solo per le frazioni immediatamente limitrofe, ma rappresenta un complesso funzionale fondamentale per la città intera che, allo stato attuale, ne vede compromessa la piena fruibilità e ne riduce l'impiego per lo più all'uso degli impianti sportivi relegando ad un ruolo ancillare sia il verde che gli spazi di relazione.

La finalità dell'intervento è quella di produrre uno spazio ben articolato e fluido che possa integrare compiutamente l'ambito sociale, ambientale e urbanistico a scale diverse: la prima riguarda interventi puntuali di recupero e rifunzionalizzazione di spazi specifici quali, ad esempio, le attrezzature sportive, le aree di servizio della pineta, il sagrato della chiesa; la seconda riguarda la relazione tra le due frazioni, riallacciandole per farne, alla terza scala, un polo ben definito, riconoscibile e apprezzabile nella geografia funzionale e sociale della città.

Opere pubbliche

Iglesias è una città più accogliente e funzionale grazie agli interventi di rigenerazione, di riqualificazione urbana e sociale e di riconversioni realizzati in questi anni sia in centro storico, che nei quartieri periferici e nelle frazioni.

Gli investimenti hanno consentito il raggiungimento dell'importante obiettivo di una rigenerazione urbana diffusa attraverso interventi di riqualificazione finalizzata al restauro ed alla valorizzazione di numerose aree cittadine. I principali interventi, già conclusi, hanno interessato il cuore della città, il centro storico, con la riqualificazione della Piazza Municipio e il restauro del Palazzo Municipale oltre che la riqualificazione della via Amsicora, della via della Decima e di via Angioy, il nuovo parcheggio di Via Trexenta, quello di Corso Colombo. Accanto a questi annoveriamo numerosi interventi di riqualificazione di marciapiedi e strade e di abbattimento di barriere architettoniche.

Saranno conclusi quanto prima i lavori del nuovo parcheggio di Sant'Antonio, quelli per la realizzazione della pista ciclabile che unisce il Viale Villa di Chiesa al quartiere Col di Lana, i lavori del Centro Intermodale.

Per i prossimi cinque anni sarà messo in campo un piano di lavori pubblici che abbraccerà tutta la città dal centro alle periferie, passando per le frazioni, con la stessa attenzione per le piccole e grandi opere.

Tra le opere simbolo che intendiamo realizzare annoveriamo un Palazzetto dello Sport e un'arena per i grandi eventi.

Cimitero

In questi ultimi cinque anni nel Cimitero Civico sono stati realizzati 280 loculi e il nuovo muro perimetrale. Sono in fase di realizzazione 192 nuovi loculi. Nel Cimitero di Cimitero Nebida sono stati realizzati 30 nuovi Loculi e 46 nuovi ossari.

Abbiamo in progetto la realizzazione di un forno crematorio all'interno delle mura cimiteriali. Nel 2021 risultano autorizzati ed operanti in Italia 89 impianti di cremazione di salme. Nello stesso anno sono state effettuate circa 250.000 cremazioni. Il potenziamento del servizio attraverso l'installazione di un forno crematorio apporterebbe alle casse del comune il 50% dei proventi. Tale servizio potrebbe essere disponibile anche per i Comuni del territorio.

Rigenerazione delle aree minerarie dismesse

Continueremo nel percorso virtuoso di rigenerazione delle aree minerarie dismesse attraverso una pianificazione attenta. Infatti, la rigenerazione delle aree minerarie dismesse richiede un approccio integrato che tenga conto dei molteplici aspetti del processo, comprese le bonifiche, il ripristino ambientale, il riuso delle strutture esistenti, la creazione di nuove attività economiche, il coinvolgimento della comunità locale e la sostenibilità.

Sul fronte bonifiche, anche attraverso i fondi del *Just Transition Fund*, potrà finalmente diventare realtà la grande bonifica del Rio San Giorgio. Nell'ultima seduta del Consiglio Comunale è stata votata l'acquisizione al patrimonio comunale della Laveria Lamarmora, della Sala Compressori e delle gallerie di Monteponi, di Nebida e Masua.

Da Masua a Porto Flavia in treno sulla vecchia ferrovia mineraria

In considerazione dei risultati straordinari in termini di visitatori registrato dal sito di Porto Flavia, lavoreremo per realizzare un progetto che porta la firma di due illustri concittadini: Giampiero Pinna e Luciano Ottelli, ovvero ripristinare la vecchia ferrovia che collegava Masua con Porto Flavia e rimettere in sicurezza tutta l'area del sito minerario.

Si tratta di un'opera strategica, di mobilità sostenibile, che per metterebbe un'ulteriore valorizzazione di Porto Flavia.

Laveria Lamarmora

La Laveria Lamarmora, costruita a partire dal 1881 su progetto dell'ingegnere Giorgio Asproni secondo i più moderni criteri di architettura mineraria, è realizzata su una scogliera, sul punto più basso del costone di Punta Carroccia, in splendida posizione prospettante il Pan di Zucchero.

L'idea è quella di lanciare un concorso internazionale di idee per la realizzazione di un teatro sul mare a cui sarà possibile accedere con una discenderia meccanica.

L'idea è quella di creare uno spazio teatrale che si integri perfettamente con l'ambiente circostante, offrendo al pubblico un'esperienza unica, con una vista panoramica mozzafiato sulla costa. L'arte e la natura possano fondersi in un'unica esperienza emozionante e indimenticabile.

Monteponi

L'epopea mineraria è una pagina indelebile della nostra storia, Monteponi racconta l'evoluzione dell'attività estrattiva dal suo splendore al declino.

Monteponi è una delle più affascinanti testimonianze della storia mineraria della Sardegna. Continueremo a lavorare per portare a compimento un progetto di rigenerazione urbana di respiro internazionale che ci permetta di trasformare il villaggio minerario di Monteponi in un centro culturale e turistico, capace di diventare simbolo di rigenerazione urbana e di rinascita economica per il territorio.

Un progetto che metta insieme e valorizzi tutte le realtà attualmente visitabili a Monteponi: Galleria Villamarina, Museo Scuola di Miniera, Pozzo Sella, Foresteria, Palazzina Bellavista.

Sala Compressori

La trasformazione della Sala compressori di Monteponi in un luogo della cultura rappresenta uno dei nostri obiettivi da portare a compimento nei prossimi cinque anni. Vogliamo portare nuova vita a un'area dismessa e creare un nuovo spazio culturale per la comunità locale.

L'obiettivo è di conservare l'aspetto originale dell'edificio, mantenendo le sue caratteristiche industriali, ma allo stesso tempo creando un ambiente accogliente e funzionale per ospitare spettacoli ed eventi culturali. La conservazione e la ristrutturazione di antiche strutture industriali può diventare un valore aggiunto per la cultura e l'economia di una città.

3. URBANISTICA

Negli ultimi cinque anni abbiamo approvato il Piano particolareggiato del Centro Matrice, realizzato lo studio PAI (Piano assetto idrogeologico), adottato il PUL (Piano Urbano Litorali), tutti atti propedeutici all'approvazione del PUC.

Oltre a questo, abbiamo acquisito al patrimonio comunale l'area ex ZIR oggi ZIC (Zona Industriale Comunale). Abbiamo inoltre approvato la variante non sostanziale delle norme di attuazione della Zona Industriale, favorendo nuovi insediamenti produttivi.

Si è proceduto inoltre alla sistemazione urbanistica del Piani di Zona, Fragata Nord X e Y.

Nell'immediato futuro l'impegno sarà teso ad approvare un PUC, un vero proprio strumento capace di disegnare la città del futuro, sostenibile e inclusiva.

Particolare attenzione sarà data alle realtà fuori dal centro urbano, con l'ambizione di costituire borghi rurali per la sistemazione urbanistica delle case sparse e, guardando al mare, con lo scopo di individuare nuove aree funzionali allo sviluppo turistico commerciale.

4. COMUNITÀ ENERGETICHE

Le comunità energetiche sono gruppi di cittadini, aziende o organizzazioni che si uniscono per produrre, gestire e consumare energia rinnovabile in modo collaborativo e sostenibile. Queste comunità possono essere composte da diverse fonti di energia rinnovabile, come l'energia solare, eolica, idroelettrica e geotermica, e possono essere utilizzate per fornire energia pulita alle comunità locali.

Lavoreremo per designare nelle aree degradate nel centro urbano e nell'area extra-urbana delle zone preparatorie alle comunità energetiche. Le zone preparatorie sono un meccanismo di finanziamento e sostegno previsto dalla legislazione europea per le comunità energetiche. In queste zone le comunità potranno condurre studi di fattibilità, sviluppare progetti pilota, sperimentare nuove tecnologie e preparare progetti per la futura produzione e distribuzione di energia rinnovabile.

L'Amministrazione Comunale intende, inoltre, promuovere la prima comunità energetica rinnovabile iglesiente che sarà avviata con la realizzazione di vari impianti fotovoltaici su immobili e aree comunali (scuole, ZIR, parcheggi, ecc.). Grazie alla CER si otterranno notevoli risparmi energetici che si tradurranno in cali drastici dei consumi e quindi dei costi. La comunità energetica, che vedrà la partecipazione iniziale del Comune, potrà in seguito essere partecipata anche da membri privati come cittadini e attività commerciali, rinnovando le sinergie in termini di mitigazione dei cambiamenti climatici e riduzione dell'impronta di carbonio del territorio comunale, spingendo la cittadinanza verso l'obiettivo della sostenibilità ambientale.

5. UNA CITTÀ DOVE VIVERE BENE: DECORO URBANO E SICUREZZA

I numerosi interventi di riqualificazione urbana e decoro urbano portati a compimento negli ultimi 5 anni di amministrazione a guida Usai hanno contribuito a migliorare l'aspetto e la qualità della vita nella nostra città.

Nel prossimo mandato si continuerà a progettare e realizzare interventi di decoro urbano quali:

1. Murales: dipingere murales su muri e facciate di edifici contribuisce a rendere la città più colorata e interessante. I murales saranno creati da artisti locali o internazionali e possono rappresentare la storia e la cultura della città.
2. Giardini e parchi. L'impegno sarà quello di creare nuovi luoghi per il relax e l'incontro con gli altri nei quartieri e nelle frazioni. Spazi che saranno utilizzati anche per eventi e attività culturali.
3. Collocazione di arredi urbani come panchine, fioriere, ombrelloni e tavoli per migliorare la fruizione degli spazi pubblici e la vivibilità della città.
4. Riqualificazione di aree degradate: la riqualificazione di aree degradate per contribuire a migliorare l'aspetto della città e creare nuovi spazi pubblici.
5. Arte pubblica: oltre a "Ombreggiando", sarà progettata l'installazione di opere d'arte pubblica, per aumentare l'attrattività della nostra città e valorizzare gli spazi pubblici.

È in programma anche la realizzazione di festival di arte pubblica, eventi dedicati all'esposizione di opere d'arte create appositamente per essere collocate negli spazi pubblici delle città.

Gli artisti partecipanti ai festival di arte pubblica saranno selezionati attraverso concorsi o inviti, e possono provenire da diverse parti del mondo. Le opere d'arte saranno realizzate con diversi materiali e tecniche, e saranno collocate in luoghi simbolici o significativi per la città, come piazze, parchi o monumenti.

I festival di arte pubblica hanno molteplici obiettivi:

- Rendere la città più interessante e accogliente attraverso l'arte;
- Promuovere la creatività e l'innovazione artistica;

- Coinvolgere la comunità locale nell'organizzazione e nella realizzazione dell'evento;
- Attrarre turisti e visitatori nella città, contribuendo alla promozione del turismo culturale;

Nei luoghi identitari della nostra città sono saranno realizzate delle residenze d'artista che offriranno agli artisti la possibilità di vivere e lavorare in un ambiente nuovo e stimolante, lontano dalle loro abituali *routine* quotidiane.

Durante la residenza, gli artisti avranno accesso a uno spazio di lavoro dedicato, alle attrezzature e alle risorse necessarie per sviluppare il loro lavoro.

Gli artisti avranno la possibilità di immergersi in un nuovo ambiente culturale, di esplorare nuove idee e tecniche, di collaborare con altri artisti e di confrontarsi con le sfide e le opportunità offerte dal contesto locale.

Sicurezza urbana

La sicurezza in città è un tema cruciale per garantire il benessere dei cittadini e l'attrattività del territorio. Gli interventi per migliorare la sicurezza in città in programma possono essere così riassunti:

- Illuminazione pubblica: si proseguirà nell'installazione e nel potenziamento di luci di strada nelle zone più oscure e poco frequentate della città.
- Sistemi di sorveglianza: continuerà l'installare telecamere di sorveglianza nei diversi quartieri e nelle frazioni

Gli interventi per migliorare la sicurezza in città richiedono un approccio olistico, che combina una serie di strategie complementari. Per questo sarà messo in campo un impegno costante in collaborazione con tutte le autorità locali e con la comunità.

Politica tributaria

Il Comune di Iglesias, in questi ultimi cinque anni, ha orientato una politica di gestione dei tributi che garantisce un gettito adeguato al proprio fabbisogno ma senza ignorare i principi di equità contributiva e solidarietà sociale. Sono stati confermati per tutto il quinquennio del mandato le esenzioni totali per coloro aventi ISEE inferiore a Euro 2000 e riduzioni per gli ISEE superiori a 2000 euro.

C'è stata una diminuzione costante delle tariffe relative Tassa RIFIUTI, sono state introdotte agevolazioni IMU per gli immobili locati e ulteriori agevolazioni per gli immobili commerciali o artigianali locati od utilizzati per la propria attività.

Sul tema della prevenzione e del contrasto dell'evasione fiscale (con specifico riferimento all'accertamento ed alla riscossione) l'ufficio tributi ha provveduto preliminarmente ad effettuare una bonifica totale delle banche dati in possesso e successivamente a incrociare le stesse per un controllo capillare effettuato su ogni singolo contribuente, dando luogo ad emissioni di accertamenti per evasione totale o parziale che hanno portato i seguenti incassi: incassi accertamenti IMU per Euro 2.164.133,00 (annualità pregresse dal 2014 al 2019), incassi Accertamenti TARI 1.262.361,00 (Annualità pregresse 2014 - 2019). Si proseguirà su questa linea, coniugando rigore, giustizia sociale e tutela delle fasce deboli della popolazione.

6. TUTELA DEL PATRIMONIO AMBIENTALE

In questi anni abbiamo tutelato e valorizzato il patrimonio ambientale e naturalistico della città con importanti riqualificazioni di aree verdi, tra cui quella del Parco delle Rimembranze. Infatti, le politiche locali per il verde pubblico sono fondamentali per migliorare la qualità della vita delle comunità locali, aumentare il benessere dei cittadini e promuovere uno sviluppo sostenibile. Nei prossimi cinque anni promuoveremo la piantumazione di alberi nelle strade e nelle aree pubbliche. La presenza di alberi in città, infatti, contribuisce a mitigare il calore urbano, migliorare la qualità dell'aria, favorire la biodiversità urbana e migliorare l'aspetto estetico della città. Continueremo con le attività di educazione ambientale, attraverso programmi di formazione rivolti alla comunità locale e alle scuole che sensibilizzino la comunità locale sull'importanza del verde pubblico e favorire comportamenti sostenibili.

Continueremo a lavorare per mantenere e migliorare la nostra posizione tra i Comuni più virtuosi nella Regione Sardegna nella fascia dei comuni con più di 25.000 abitanti. Questa il trend di crescita: 2022-80%; 2021-78%; 2019-77%; 2018-73%.

7. UNA CITTÀ ATTENTA ALLE ESIGENZE DI TUTTI: POLITICHE SOCIALI E INCLUSIONE

Iglesias, sarà sempre più la città di tutti e a portata di tutti: bambino, giovane, anziano, con o senza disabilità. La persona è al centro del nostro programma con lo sviluppo dell'integrazione, dell'inclusione sociale e di un accesso ai servizi semplificato.

Sarà potenziata l'assistenza sociale e il servizio psicologico: gli interventi e le azioni spazieranno dall'individuo in situazione di disagio, alla famiglia e i suoi componenti, dal minore in relazione ai diversi ambiti di vita, all'anziano, dalle associazioni e Istituzioni che collaborano, alle famiglie quali risorse e opportunità. Un'attenzione particolare sarà rivolta alle persone con disabilità per favorirne il supporto materiale e relazionale unitamente all'integrazione nella comunità.

In riferimento alle politiche per l'infanzia sarà potenziato il Coordinamento Pedagogico Territoriale, che prevede l'istituzione del sistema integrato di educazione e istruzione nella fascia di età 0 / 6, volto a qualificare l'intero sistema in un'ottica di qualità diffusa. Un percorso educativo che vede coinvolti docenti delle scuole dell'infanzia, educatori dei nidi pubblici e privati, famiglie e il Comune nel suo compito di coordinamento.

Per quanto riguarda i servizi offerti saranno potenziate il doposcuola, il supporto familiare con la figura del mediatore e il servizio di assistenza psicologica. Particolare impegno sarà dato a portare avanti le nuove progettualità, a titolo esemplificativo il progetto *Will, No Neet* e il progetto istituzionalizzato *“Young Music – Musica in Comune*, per garantire strumenti di crescita personale e formativa ai nostri giovani.

Dal 2018 l'organizzazione dei centri estivi ha avuto un cambio di rotta, continueremo in questa prospettiva. Non più il finanziamento agli enti del terzo settore ma direttamente alle famiglie attraverso *voucher* ampliando l'offerta formativa e permettendo alle famiglie di scegliere tra diverse proposte educative. Attraverso uno studio attento dei modelli educativi abbiamo deciso di utilizzare la filosofia del pedagogista statunitense John Dewey (apprendimento per imitazione). Corsi di vela, brevetti sub, gite al mare, attività in piscina e nelle colonie hanno consentito un incremento delle adesioni che hanno coinvolto nell'ultimo anno 279 tra bambine/i e ragazze/i.

Potenzieremo ulteriormente l'Informagiovani *Eurodesk* servizio gratuito del Comune di Iglesias, che, in questi anni, ha proseguito proficuamente la sua attività di orientamento (scolastico/universitario, al lavoro e alla creazione di impresa), socio - educativa e di inclusione sociale/giovanile. Nell'ultimo anno sono state seguite più di 3500 persone. L'ufficio svolge regolarmente l'attività di orientamento presso gli Istituti scolastici secondari di primo e di secondo grado di Iglesias incontrando ogni anno più di 1500 studenti. Si svolgono ogni anno vari eventi scolastici (*Time to Move* con *European Young*

Multiplier con più di 2000 ragazzi) e svariate attività interattive, come per esempio la Tombolata linguistica o gli Incontri Creativi (*Escape Room Europe*, film tematici dedicati agli scambi tra giovani) o i *World Caffè* (incontri informali dedicati alle opportunità europee e alla quotidianità), coinvolgendo decine di giovani. Proseguiremo nell'attività di comunicazione sociale che, in questi anni, ha avuto un ruolo centrale nella pubblicità dei servizi sociali promuovendo diritti, giustizia e solidarietà.

In tale prospettiva, pensando ai giovani, sarà portato a compimento il progetto WEB Radio, "WEB Radio Alby" in collaborazione con l'Associazione Riccaboni Alberto coinvolgendo 10 giovani dai 16 ai 30 anni con l'intento di far maturare nuove competenze professionali.

Per la terza età abbiamo punteremo su un nuovo modello di assistenza, promuovendo il Co-Housing sociale e prevedendo, con la riapertura del Margherita di Savoia, la possibilità di dare continuità alla rete affettivo parentale per i nostri anziani. Si aggiungeranno le colonie estive e tutta una serie di iniziative a sostegno dell'invecchiamento attivo (terme, gite alla scoperta del territorio).

Si continuerà con l'attivazione di progetti innovativi, alcuni dei quali di interesse internazionale. (*Swim'n'Swing* è stato considerato dall'Università di *Harvard* un'eccellenza italiana).

Continueremo con una visione nuova dei servizi sociali che contraddistingue l'Assessorato non più rilegandolo al ruolo di assistenza *tour court* ma aprendo il servizio alla bellezza dandogli una veste nuova.

Saranno potenziati diversi Sportelli di ascolto: sportello anti violenza, sportello Regionale Gioco d'azzardo, Anffas, Sportello informativo Alzheimer.

Realizzazione centro diurno per persone con autismo

Le persone nello spettro autistico sono numerose nel territorio e hanno bisogni complessi. Bisogni per i quali è necessario rispondere creando una rete tra il sistema sanitario, la scuola e i servizi sociali. Il centro diurno pensato come polo di formazione e come percorso diagnostico deve includere, oltre agli strumenti standardizzati, degli spazi in cui le persone con autismo e i loro *care - taker* possano esprimere i loro bisogni, le loro aspirazioni, le loro preoccupazioni e definire le loro priorità. Un nuovo modello da estendere alle altre disabilità con valutazioni e strategie di intervento personalizzate. La priorità di effettuare una diagnosi veloce consentirebbe di identificare le aree a cui corrispondono i principali bisogni della persona e dei suoi *care - taker*.

Centro polifunzionale nell'ex Orfanotrofio Infanzia e Patria

Con lo stesso obiettivo di migliorare la qualità della vita, di predisporre strumenti di crescita utili al benessere sociale e salvaguardare il valore storico della struttura saranno completati i lavori di riqualificazione del complesso dell'ex Orfanotrofio Infanzia e Patria. Nella struttura sarà realizzato un centro polifunzionale dedicato alle famiglie, una struttura aperta, in cui realizzare attività di inclusione sociale, di incontro e di svago, con la possibilità di eventi culturali, favorendo l'interazione tra persone di diverse fasce di età, dai più giovani agli anziani. La struttura accoglierà uno spazio ludico-creativo per l'infanzia, con giochi, spazi per la lettura, per l'ascolto e per il disegno; una zona per attività laboratoriali ed extra scolastiche, per il sostegno alla didattica grazie all'interazione intergenerazionale tra gli adulti e i più piccoli; una zona riposo, per l'allattamento dei neonati e per il relax. Per le fasce di età dei ragazzi e degli adulti: una grande sala sarà destinata ad accogliere una biblioteca, con apparati multimediali e con un'area per la musica dotata di strumenti musicali; un'altra zona, pensata per gli adulti e per la terza età, ospiterà una sala lettura, un'emeroteca, giochi da tavolo, computer e strumenti multimediali.

Nel parco del complesso verranno allestite zone di verde pubblico, con specie della flora autoctona, percorsi tematici relativi alla botanica, aree di gioco e zone per il relax e per la socializzazione.

All'interno di questo progetto troverà ampio spazio la Consulta Anziani, che ormai da anni collabora con l'Amministrazione Comunale nella gestione dei servizi socioassistenziali a favore della

popolazione anziana, realizzando attività ricreative e culturali.

8. SANITÀ

In questi anni, insieme a tanti cittadini, abbiamo lottato insieme per “salvare” i servizi sanitari della nostra città. La guerra non è ancora vinta, siamo ancora in pericolo. Continueremo ad impegnarci, insieme ai cittadini, perché la nostra città abbia un Ospedale che funzioni, siano mantenuti in città gli attuali servizi, trovi piena applicazione quanto previsto dalla rete ospedaliera regionale. Chiediamo, inoltre, l’istituzione di una cabina di regia per la conclusione dei lavori all’Ospedale CTO.

9. POLITICHE CULTURALI

Come ampiamente sperimentato, l'organizzazione di grandi eventi culturali e di spettacolo ha un impatto significativo sull'economia della comunità. Sicuramente gli eventi culturali attirano visitatori, aumentando il flusso di turisti nella zona e generando maggiori introiti per le attività commerciali locali come ristoranti, *hotel* e negozi.

Inoltre, gli eventi culturali promuovono l’identità locale, sono una piattaforma straordinaria per la comunità per esprimere la propria identità e creare una maggiore coesione sociale. L’immagine positiva che generano può attirare potenziali investitori, migliorando l'economia locale nel lungo termine.

L'organizzazione di eventi culturali e di spettacolo genera nuove opportunità di lavoro, non solo nell'ambito delle attività commerciali locali, ma anche per i lavoratori temporanei impiegati per l'organizzazione dell'evento stesso.

Infine, i grandi eventi danno visibilità alla città su scala nazionale e internazionale, attirando l'attenzione dei media e promuovendo l'immagine della città come un luogo dinamico e interessante. Crediamo nella valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale come espressione identitaria del passato da trasmettere alle generazioni future.

L’Amministrazione continuerà a gestire numerose attività culturali e di spettacolo volte a valorizzare il territorio della Città di Iglesias, mettendo in rilievo i suoi angoli più caratteristici per storia, ambiente, bellezze paesaggistiche, monumenti, eventi e cultura.

Continuerà l’impegno nella realizzazione di grandi eventi di spettacolo capaci di attrarre la viva partecipazione di numerosi cittadini, visitatori e turisti in genere.

Settimana Santa, Estate Medioevale, Festa di Santa Maria di *Mezo Gosto* sono i grandi eventi identitari su cui continueremo a scommettere. Accanto a questi sarà data continuità a tutti gli eventi che caratterizzano il ricco calendario iglesiente.

Saranno potenziate le attività di gemellaggio con Oberhausen, Pisa, Posina, Desulo e la Val d’Ossola. Particolare attenzione sarà data alla gestione e alla valorizzazione del Sistema Museale cittadino che ha notevolmente ampliato l’offerta turistica di Iglesias: Museo Mineralogico e dell’Arte Mineraria, Esposizione Multimediale del Breve di Villa di Chiesa, Museo del Costume, Museo Remo Branca, Mostra permanente di storia e torture Medioevali, Museo Laboratorio - Andaus a Scuola de Miniera, Foresteria di Monteponi.

Si potrà a compimento la rigenerazione del Chiostro di San Francesco con la realizzazione di Mostra Archeologica permanente.

Si lavorerà, inoltre, per la progettazione di uno spazio museale dedicato all’arte nuragica che esponga i diversi reperti rinvenuti nel territorio. Tale struttura avrebbe una duplice valenza: culturale e turistica. Infatti, da un lato potenzierebbe l’offerta turistica del territorio e dall’ altro offrirebbe posti di lavoro ai diversi operatori del settore.

10. TURISMO SOSTENIBILE



Il turismo rimane il tema in cima alla nostra agenda politica e amministrativa. Nei prossimi cinque anni l'obiettivo principale è quello di definire e qualificare la "Destinazione Iglesias" per creare un'offerta sostenibile e di qualità, capace di competere con le destinazioni più note.

Con turismo sostenibile locale intendiamo un approccio al turismo che cerca di massimizzare i benefici per la comunità locale e minimizzare gli impatti negativi sull'ambiente e sulla cultura locale. Questo tipo di turismo, come abbiamo già sperimentato, crea opportunità di sviluppo economico per la comunità, e allo stesso tempo promuove la conservazione del patrimonio culturale e naturale del nostro territorio.

In questa logica, particolare attenzione, in collaborazione con la Fondazione Cammino Minerario di Santa Barbara, all'incentivazione del "turismo lento".

Per lo sviluppo di una destinazione turistica di successo è essenziale il coinvolgimento sia del settore pubblico che di quello privato. Il settore pubblico deve fornire l'infrastruttura e le risorse necessarie per attrarre i turisti, mentre il settore privato va incentivato affinché si sviluppino servizi turistici sempre più efficienti che soddisfino le esigenze dei visitatori.

Per questo motivo ci impegneremo perché il settore pubblico e quello privato collaborino nella pianificazione della destinazione turistica, lavorando insieme per definire gli obiettivi, le strategie e le attività da intraprendere.

Il settore pubblico e quello privato dovranno collaborare anche nella promozione della destinazione turistica, lavorando insieme per sviluppare strategie di *marketing* e campagne promozionali.

Punteremo sullo sviluppo di prodotti turistici innovativi: anche in questo campo il settore pubblico e quello privato possono collaborare nella creazione di nuovi prodotti che rispondono alle esigenze dei visitatori.

Infine, congiuntamente, pubblico e privato dovranno lavorare insieme nella valutazione dei risultati della destinazione turistica e monitorare l'impatto delle attività turistiche sulla comunità locale e sull'ambiente.

Segmento *Wedding*. Si lavorerà per incrementare i siti destinati alla celebrazione dei matrimoni. L'incremento dei siti destinati alla celebrazione dei matrimoni e relativi servizi renderà Iglesias una meta ambita per questo mercato in grado di migliorare l'economia locale e promuovere la nostra città dal punto di vista turistico.

11. UNA CITTÀ AL SERVIZIO DELLO SPORT

Continueremo a promuovere lo sport come elemento di coesione sociale di valori e di rinnovata vita associativa.

Siamo convinti che la valorizzazione dell'associazionismo locale sia un aspetto importante per lo sviluppo della comunità locale. Per questo continueremo a svolgere un ruolo chiave nel sostenere e promuovere l'associazionismo locale attraverso diverse forme di sostegno e collaborazione: realizzazione di progetti, finanziamenti e la concessione di spazi e risorse.

La valorizzazione dell'associazionismo locale porta diversi benefici per la comunità locale, come la creazione di reti sociali e la promozione dell'inclusione sociale, la partecipazione attiva dei cittadini alla vita della comunità locale e la promozione della cultura e del patrimonio locale.

Continueremo a fornire sostegno alle associazioni sportive locali, attraverso finanziamenti, la concessione di spazi e l'organizzazione di eventi sportivi. Lavoreremo per la creazione di nuove strutture sportive o nel miglioramento di quelle esistenti, in modo da fornire alle persone opportunità per la pratica sportiva. Continueremo a promuovere l'accesso allo sport per tutti, indipendentemente dall'età, dal sesso, dalle abilità fisiche o dallo *status* socioeconomico.

Incentiveremo lo sport come fattore di sviluppo locale attraverso l'organizzazione di eventi sportivi di rilevanza regionale o nazionale, in modo da attrarre turismo e promuovere l'economia locale.

12. PUBBLICA ISTRUZIONE

Negli ultimi cinque anni alle scuole cittadine sono stati dedicati interventi di manutenzione, efficientamento energetico e adeguamento di spazi post covid, grazie anche al concorso dei finanziamenti regionali *Iscol@* e altri fondi pubblici. Per il rinnovo di arredi, la manutenzione straordinaria, le opere di completamento e di efficientamento energetico, per gli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche, per i lavori di adeguamento alla normativa antincendio e la messa in sicurezza e per la realizzazione di un campo di calcio a cinque nell'area esterna della scuola primaria di Nebida sono stati utilizzati fondi per euro 5.199.959,34.

Nei prossimi anni lavoreremo per continuare questa opera di riqualificazione degli edifici scolastici. Continueremo inoltre a sostenere le istituzioni scolastiche cittadine nelle loro attività progettuali contro la dispersione scolastica e l'educazione delle nuove generazioni.

Attivazione del servizio di mensa scolastica per la scuola primaria di Via Calabria (I.C. "E. D'Arborea")

Realizzazione di due refettori nel plesso scolastico di Via Calabria, in grado di poter garantire il "tempopieno" agli studenti della scuola primaria. Il tempo scuola sarebbe così articolato in 40 ore settimanali, dal lunedì al venerdì, di cui 30 di lezione in aula e 10 suddivise tra mensa e attività extrascolastiche o gioco con i compagni.

Implementare la formazione professionale e limitare la dispersione scolastica

In stretta collaborazione con le scuole del territorio e garantendo una formazione culturale di base adeguata, si implementeranno le collaborazioni con gli Enti di Formazione Professionale per garantire l'acquisizione di competenze specifiche legate prevalentemente a limitare l'aumento esponenziale dei *NoNeet* ed avvicinare i giovani al mondo del lavoro tramite l'attivazione di percorsi finalizzati all'inserimento nel circuito dell'occupazione.

13. POLITICHE GIOVANILI

In questi anni abbiamo privilegiato la promozione del benessere nelle giovani generazioni garantendovi servizi di sostegno allo studio e spazi condivisi di aggregazione sociale.

Le politiche giovanili sono, infatti, fondamentali per favorire lo sviluppo e l'inclusione dei giovani nella vita della comunità locale.

Anche attraverso la Consulta Giovani, organismo capace di dare spazio a tutti i giovani che desiderino essere protagonisti delle scelte della loro città. La Consulta potrà continuare ad essere per i nostri giovani un vero laboratorio di formazione alla partecipazione alla vita democratica e alla gestione della vita pubblica e per l'Amministrazione Comunale uno stimolo maggiore per rendere realizzabili le iniziative che i giovani vorranno pensare per loro stessi e per l'intera città.

Nei prossimi anni continueremo a potenziare gli spazi giovanili: centri di aggregazione, sale ricreative e oratori, dove poter socializzare e partecipare ad attività culturali, sportive e di svago.

L'impegno amministrativo sarà dedicato a realizzare:

Eventi culturali e sportivi per favorire l'inclusione e la partecipazione dei giovani nella vita della comunità.

Progetti di volontariato per favorire il senso di cittadinanza attiva e la partecipazione dei giovani alle attività della comunità.

Programmi di orientamento al lavoro e di supporto alla ricerca di lavoro, anche attraverso la promozione di start-up e di incubatori di impresa.

Programmi di educazione alla cittadinanza attiva, con l'obiettivo di sensibilizzare i giovani sui temi della partecipazione, dell'impegno civico e della responsabilità sociale.

Tra le attività prioritarie sarà inaugurato *l'Enne2 Music Lab* una sala multimediale musicale presso il centro giovanile in via 2 giugno, un luogo di aggregazione per tutta la comunità, pensato per i giovani, dove poter realizzare laboratori musicali e registrazioni professionali.

14. UNA CITTÀ CHE PRODUCE

Al centro come in periferia e frazioni: dare sostegno ai settori commercio, agricoltura, artigianato e servizi.

Come sperimentato in questi anni, il turismo è un importante motore economico per una città che produce, creando posti di lavoro e generando introiti per le imprese locali. Si proseguirà con sempre maggiore determinazione nello sviluppare una strategia per promuovere il turismo, valorizzando le risorse storico-culturali e naturalistiche del territorio.

Questo dinamismo, unito alla conclusione dei lavori di riqualificazione della Zona Industriale acquisita nel 2020 dall'Amministrazione Comunale, sarà alla base di una strategia che sarà messa in campo per attrarre nuove imprese e investimenti nel territorio.

Accanto a ciò continuerà il sostegno alle imprese locali attraverso incentivi fiscali, finanziamenti agevolati e programmi di formazione.

Inoltre, con le modifiche al piano particolareggiato della Zona Industriale, effettuate dall'Ufficio Urbanistica, l'Amministrazione ha predisposto le condizioni per la nascita di piccole attività di rivendita al dettaglio, con una superficie non superiore ai 250 m², attività dedicate alla ristorazione, ed all'accoglienza rendendo la ZIR una zona adeguata alle produzioni artigiane e industriali, in grado di contribuire al rilancio economico ed occupazionale del territorio.

In accordo con gli operatori, sarà realizzato il progetto di riqualificazione del Mercato Civico.

Si continuerà a sostenere le rassegne artigianali e enogastronomiche attraverso le quali viene offerta a cittadini e turisti una vetrina per promuovere i produttori locali e per sviluppare un'economia di filiera diretta ed indotta.

15. UNA CITTÀ CONNESSA

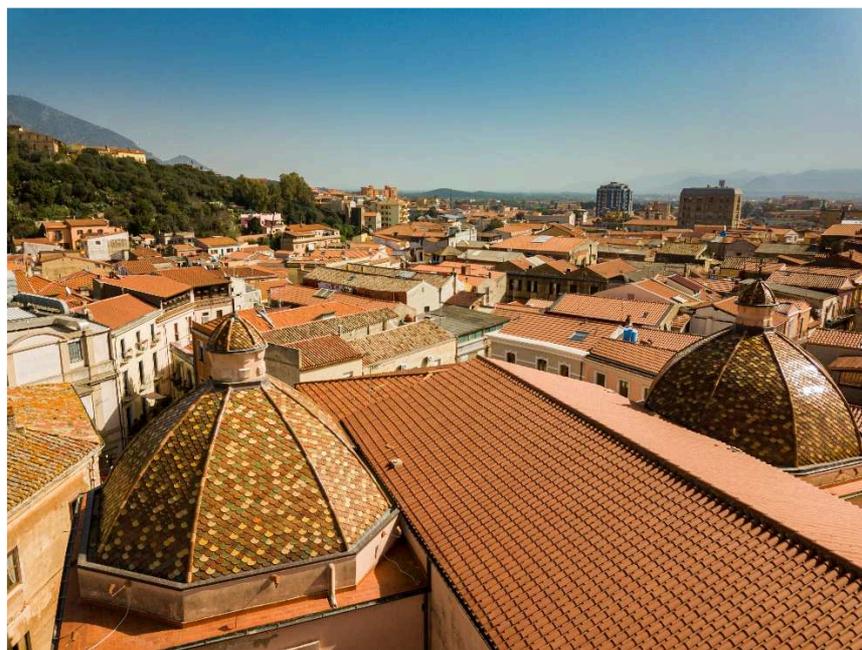
Semplificazione, accessibilità e fruibilità dei servizi con l'innovazione digitale. Queste parole guidano il nostro lavoro per rendere Iglesias una "città intelligente".

Le città intelligenti (o smart cities) sono città che utilizzano tecnologie innovative per migliorare la qualità della vita dei cittadini, ridurre l'impatto ambientale e aumentare l'efficienza delle infrastrutture e dei servizi pubblici.

La nostra città ha ottenuto importanti finanziamenti all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Con questi finanziamenti puntiamo:

- alla creazione di piattaforme digitali che permettano ai cittadini di interagire con l'amministrazione pubblica e di accedere ai servizi pubblici in modo più efficiente e trasparente;
- alla digitalizzazione dei servizi pubblici;
- al miglioramento della mobilità urbana attraverso l'implementazione di sistemi di *car sharing* e *bike sharing*, e la creazione di infrastrutture per la mobilità elettrica;
- all'implementazione di soluzioni tecnologiche per migliorare la sicurezza urbana, come la videosorveglianza intelligente e la gestione del traffico.



"... Iglesias al centro della vita sociale, culturale ed economica del territorio."

Mauro Usai