

# IGLESIAS SERVIZI SRL

Sede in PIAZZA MUNICIPIO 1 - IGLESIAS

Codice Fiscale 03258720923, Partita Iva 03258720923

Iscrizione al Registro Imprese di CAGLIARI-ORISTANO N. 03258720923, N. REA 257749

Capitale Sociale Euro 172.000,00 interamente versato

## Bilancio abbreviato al 31/12/2021

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	70.696	104.828
Totale immobilizzazioni (B)	70.696	104.828
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	741.738	566.877
Totale crediti	741.738	566.877
IV - Disponibilità liquide	413.962	975.184
Totale attivo circolante (C)	1.155.700	1.542.061
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>52.067</b>	<b>1.920</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>1.278.463</b>	<b>1.648.809</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	172.000	172.000
IV - Riserva legale	51.773	51.773
VI - Altre riserve	511.262	486.893
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	9.435	24.370
Totale patrimonio netto	744.470	735.036
<b>B) Fondi per rischi ed oneri</b>	<b>60.000</b>	<b>60.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>3.150</b>	<b>137</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	464.149	853.329
Totale debiti	464.149	853.329
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>6.694</b>	<b>307</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.278.463</b>	<b>1.648.809</b>

**CONTO ECONOMICO****31/12/2021****31/12/2020****A) Valore della produzione**

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.835.581	2.237.256
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	527.767	581.958
altri	22.854	53.700
Totale altri ricavi e proventi	550.621	635.658
Totale valore della produzione	2.386.202	2.872.914

**B) Costi della produzione**

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	111.535	117.390
7) per servizi	535.441	500.238
8) per godimento di beni di terzi	7.238	6.240
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.269.607	1.557.227
b) oneri sociali	292.389	421.602
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	108.640	117.255
c) trattamento di fine rapporto	102.967	105.541
d) trattamento di quiescenza e simili	1.665	1.806
e) altri costi	4.008	9.908
Totale costi per il personale	1.670.636	2.096.084
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	34.132	36.816
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	34.132	36.816
Totale ammortamenti e svalutazioni	34.132	36.816
12) accantonamenti per rischi	0	60.000
14) oneri diversi di gestione	7.206	8.045
Totale costi della produzione	2.366.188	2.824.813

**Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 20.014 48.101****C) Proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +- 17-bis)**

16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3	3
Totale proventi diversi dai precedenti	3	3
Totale altri proventi finanziari	3	3
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	52	126
Totale interessi e altri oneri finanziari	52	126
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 +- 17-bis)	-49	-123

**Risultato prima delle imposte (A - B +- C +- D) 19.965 47.978****20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate**

imposte correnti	10.530	23.608
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	10.530	23.608

**21) Utile (perdita) dell'esercizio 9.435 24.370**

# **IGLESIAS SERVIZI SRL**

Sede in PIAZZA MUNICIPIO 1 - IGLESIAS

Codice Fiscale 03258720923 , Partita Iva 03258720923

Iscrizione al Registro Imprese di CAGLIARI-ORISTANO N. 03258720923 , N. REA 257749

Capitale Sociale Euro 172.000,00 interamente versato

## **Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2021**

### **Parte iniziale**

#### **Premessa**

Egregio Socio,

la presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Bilancio chiuso al 31/12/2021 e costituisce, insieme allo schema di Stato Patrimoniale e di Conto Economico, un unico documento inscindibile. In particolare essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti negli schemi di Bilancio, al fine di fornire al lettore dello stesso le notizie necessarie per avere una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società. Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2427, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c. .

Il presente bilancio d'esercizio è stato redatto rispettando lo schema previsto dalle norme vigenti per le società di capitali ai sensi dell'art. 2435-bis, 1 comma, C.c., in quanto ne ricorrono i presupposti.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nell'esercizio**

Nonostante la pandemia a livello mondiale scatenata dal virus Sars-19 nei primi mesi del 2020 e nel corso del 2021, durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale o la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

L'esercizio si è chiuso con un utile di euro 9.435.

#### **Attestazione di conformità**

Il presente Bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni vigenti del Codice civile, in particolare gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico rispecchiano rispettivamente quelli previsti dagli artt. 2424 e 2425 C.c., mentre la Nota Integrativa è conforme al contenuto minimale previsto dall'art. 2427 C.c. e da tutte le altre disposizioni che ne richiedono evidenza. Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e le informazioni di natura contabile riportate in Nota Integrativa, che costituiscono il presente Bilancio, sono conformi alle scritture contabili dalle quali sono direttamente ottenute.

#### **Valuta contabile ed arrotondamenti**

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

#### **Principi di redazione**

Il bilancio è stato predisposto applicando i seguenti criteri di valutazione e nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, aggiornati con le modifiche del Codice civile disposte dal D.Lgs 18/8/2015 n° 139 in attuazione della direttiva 2013/34/UE relativa ai bilanci d'esercizio e consolidati e successive modificazioni. I criteri di valutazione rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico conseguito. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della società (art. 2423-bis, comma 1, n. 1), privilegiando la sostanza dell'operazione rispetto alla forma giuridica (art. 2423-bis, comma 1, n. 1-bis). Si è seguito scrupolosamente il principio della prudenza e a Bilancio sono compresi solo utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Preliminarmente si dà atto che le valutazioni sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa. I ricavi sono stati considerati di competenza dell'esercizio quando realizzati mentre i costi sono stati considerati di competenza dell'esercizio se correlati a ricavi di competenza. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Il D.Lgs 18/8/2015 n° 139 ha introdotto il 4 comma dell'art. 2423 C.c. in tema di redazione del bilancio, in base al quale, ai fini della rappresentazione veritiera e corretta, occorre non fare menzione in Nota Integrativa dei criteri utilizzati nel valutare eventuali poste di bilancio quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti.

## **Continuità aziendale**

L'organo amministrativo ritiene non vi siano incertezze significative o fattori di rischio in merito alla capacità aziendale di produrre reddito in futuro, per questo motivo, allo stato attuale, la continuità non è messa a rischio. Si è consci, come organo amministrativo, delle eventuali criticità legate alla diffusione del COVID-19, i cui possibili effetti sono stati attentamente ponderati in termini di valutazione sul permanere della continuità aziendale.

## **Elementi eterogenei**

Non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice civile**

Non sono presenti casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 5 ed art. 2423-bis, comma 2, C.c. .

## **Cambiamenti di principi contabili**

In base all'art. 2423-bis, comma 1, numero 6, C.c., la continuità dei criteri di valutazione da un esercizio all'altro costituisce un elemento essenziale sia per una corretta determinazione del reddito d'esercizio che per la comparabilità nel tempo dei bilanci; per il principio di comparabilità i criteri utilizzati vanno mantenuti inalterati, da un esercizio all'altro, ciò al fine di consentire il confronto tra bilanci riferiti ad esercizi diversi. La possibilità di derogare al principio della continuità è ammessa solo in casi eccezionali che si sostanziano in una modifica rilevante delle condizioni dell'ambiente in cui l'impresa opera. In tali circostanze, infatti, è opportuno adattare i criteri di valutazione alla mutata situazione al fine di garantire una rappresentazione veritiera e corretta.

## **Correzione di errori rilevanti**

La società non ha né rilevato né contabilizzato, nell'esercizio, errori commessi in esercizi precedenti e considerati rilevanti; per errori rilevanti si intendono errori tali da influenzare le decisioni economiche che gli utilizzatori assumono in base al bilancio.

## **Problematiche di comparabilità e adattamento**

Non si segnalano problematiche di comparabilità ed adattamento nel bilancio chiuso al 31/12/2021.

## **Criteri di valutazione applicati**

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste dell'Attivo, del Passivo di Stato Patrimoniale e del Conto Economico presenti a bilancio.

## **Immobilizzazioni immateriali**

Non sono presenti a bilancio immobilizzazioni immateriali.

## **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 16, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento imputate a Conto Economico sono state calcolate in modo sistematico e costante, sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica dei cespiti (ex art. 2426, comma 1, numero 2, C.c.). Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi di diretta imputazione al cespite. Le spese incrementative sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti ovvero di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura del bilancio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo quanto esposto, sono iscritte a tale minor valore. Le spese di manutenzione di natura straordinaria vengono capitalizzate ed ammortizzate sistematicamente mentre quelle di natura ordinaria sono rilevate tra gli oneri di periodo.

Per le operazioni di locazione finanziaria derivanti da un'operazione di lease back, le plusvalenze originate sono rilevate in conto economico secondo il criterio della competenza, a mezzo di iscrizione di risconti passivi e di imputazione graduale tra i proventi del conto economico, sulla base della durata del contratto di locazione finanziaria.

In ossequio al principio della rilevanza disciplinato dall'art. 2423, comma 4 del Codice civile si fa presente che la valutazione delle immobilizzazioni materiali può essere rappresentata dall'iscrizione a bilancio ad un valore costante delle attrezzature industriali e commerciali, qualora siano costantemente rinnovate e complessivamente di scarsa rilevanza rispetto all'attivo di bilancio.

## **Immobilizzazioni finanziarie**

Non sono presenti a bilancio immobilizzazioni finanziarie.

## **Rimanenze**

Non sono presenti a bilancio rimanenze.

## **Valutazione al costo ammortizzato**

A partire dai bilanci 2016, il D.Lgs. n. 139/2015, in recepimento della Direttiva 2013/34/UE, ha introdotto il criterio del "costo ammortizzato" nella valutazione dei crediti e debiti. La previsione è stata introdotta nel comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. mentre la definizione di costo ammortizzato viene desunta dallo IAS 39, il quale specifica tale criterio come il valore a cui è stata misurata al momento della rilevazione iniziale l'attività o passività finanziaria al netto dei rimborsi di capitale, aumentato o diminuito dell'ammortamento complessivo utilizzando il criterio dell'interesse effettivo su qualsiasi differenza tra valore iniziale e quello a scadenza. Da tale criterio di valutazione sono esonerati i crediti e debiti ancora in essere alla data del 1/1/2016 ed i crediti e debiti quando gli effetti dell'applicazione di tale

criterio siano irrilevanti in bilancio. Il Principio Contabile OIC 15 definisce gli effetti irrilevanti ogniqualvolta si è in presenza di crediti (o debiti) a breve scadenza e di costi di transazione o commissione di scarso rilievo.

Per i bilanci redatti in forma abbreviata è prevista la facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e quindi valutare le poste con i criteri tradizionali; la società ha scelto, nella redazione del bilancio chiuso al 31/12/2021, di avvalersi di tale facoltà.

## **Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo. L'eventuale adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota eventualmente accantonata nell'esercizio, sulla base della situazione economica generale, su quella di settore e sul rischio paese.

## **Strumenti finanziari derivati**

Non sono presenti a bilancio strumenti finanziari derivati utilizzati a fini di copertura o non copertura dei rischi.

## **Ratei e risconti attivi**

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse D "Ratei e risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

## **Fondi per rischi ed oneri**

Gli accantonamenti ai fondi per rischi ed oneri sono stati fatti per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza mentre non sono stati costituiti fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in Bilancio ed iscritte nei fondi, in quanto ritenute probabili poichè risulta stimabile con ragionevole certezza l'ammontare del relativo onere. In conformità con l'OIC 31, prg. 19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi ed oneri sono iscritti tra le voci dell'attivo gestionale a cui si riferisce l'operazione (area caratteristica, accessoria o finanziaria).

## **Altri fondi per rischi ed oneri**

Gli altri fondi per rischi e oneri sono costituiti da accantonamenti destinati a coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza. Essi vengono accantonati in modo analitico in relazione all'esistenza di specifiche posizioni di rischio e la relativa quantificazione è effettuata sulla base di stime ragionevoli degli oneri che dalle stesse potrebbero derivare.

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato determinato secondo i criteri stabiliti dall'art. 2120 C.c., in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore, accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio, al netto delle anticipazioni già erogate e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. .

## **Debiti**

I debiti sono passività di natura determinata ed esistenza certa, che rappresentano obbligazioni a pagare ammontari

fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente, di solito ad una data stabilita. Tali obbligazioni sorgono nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti. I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Inoltre si rende evidenza che in presenza di costi iniziali di transazione sostenuti per ottenere un finanziamento, come ad esempio spese di istruttoria, imposta sostitutiva sui finanziamenti a medio lungo, oneri e commissioni per intermediazione, la rilevazione è stata effettuata tra i risconti attivi (e non più come onere pluriennale capitalizzato) e detti costi saranno addebitati a Conto Economico lungo la durata del prestito a quote costanti ad integrazione degli interessi passivi nominali. In base al Principio Contabile OIC 24 (prg. 104), detti costi capitalizzati in periodi precedenti continuano l'ammortamento ordinario come oneri pluriennali.

## **Ratei e risconti passivi**

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse E "Ratei e risconti passivi", sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi futuri e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

## **Ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti vengono imputati al Conto Economico al momento del trasferimento della proprietà, normalmente identificato con la consegna o la spedizione dei beni. I proventi per prestazioni di servizio sono stati iscritti al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con apposita comunicazione inviata al cliente. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in riferimento alla competenza temporale. Il valore dei ricavi è esposto al netto di resi, sconti, abbuoni e premi e imposte connesse.

## **Accantonamenti ai fondi rischi ed oneri e TFR**

Per l'imputazione a conto economico degli accantonamenti prevale il criterio della classificazione per "natura" dei costi ossia in base alle caratteristiche fisiche ed economiche dei fattori, sia se riferiti ad operazioni relative alla gestione caratteristica accessoria che finanziaria.

## **Imposte sul reddito e fiscalità differita**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio (determinate secondo le aliquote e le norme vigenti), l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

## **Altre informazioni**

### **Poste in valuta**

Non sono presenti poste in valuta.

## **Stato Patrimoniale Attivo**

Di seguito i dettagli delle voci dell'Attivo di Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

## **Immobilizzazioni**

Si illustrano di seguito le informazioni inerenti alle attività immobilizzate della società.

Per quanto riguarda le informazioni sulle movimentazioni delle immobilizzazioni si espongono i dettagli nella versione sintetica tipica dello Stato Patrimoniale in forma abbreviata.

## Movimenti delle immobilizzazioni

Le immobilizzazioni al 31/12/2021 sono pari a € 70.696 .

	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	478.634	478.634
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	373.804	373.804
Valore di bilancio	104.828	104.828
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Ammortamento dell'esercizio	34.132	34.132
Totale variazioni	-34.132	-34.132
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	478.634	478.634
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	407.936	407.936
Valore di bilancio	70.696	70.696

## Rivalutazioni delle immobilizzazioni

Gli elementi presenti tra le immobilizzazioni iscritte a bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica in passato.

## Rivalutazioni delle immobilizzazioni DL 104/2020

La società non si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 110 del D.L. n. 104/2020 e D.L. n. 41/2021, che consente la rivalutazione dei beni dell'impresa risultanti nel bilancio 2020 e 2021.

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al 31/12/2021 sono pari a € 70.696.

## Aliquote ammortamento immobilizzazioni materiali

Le aliquote di ammortamento dei cespiti materiali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

	Aliquote applicate (%)
<b>Immobilizzazioni materiali:</b>	
Terreni e fabbricati	20,00
Impianti e macchinario	9,00 - 12,50 - 15,00 - 20,00
Attrezzature industriali e commerciali	10,00 - 15,00 - 20,00 - 100,00
Altre immobilizzazioni materiali	10,00 - 20,00 - 100,00

La tabella riporta le aliquote applicate ai beni materiali; nel caso di sospensione in tutto o in parte degli ammortamenti, come stabilito dal D.L. n. 104/2020 e successive modifiche ed integrazioni, si rimanda ad altre parti della presente Nota per l'informativa necessaria (utilizzo della deroga e quantificazione degli effetti economici, patrimoniali e finanziari).

## Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi del numero 8, comma 1 dell'art. 2427 del Codice civile, tra i costi dell'esercizio non risultano interessi passivi derivanti da finanziamenti accesi ad alcuna voce dell'Attivo dello Stato Patrimoniale.

## Stato Patrimoniale Passivo e Patrimonio netto

Si illustra di seguito l'informativa relativa alle poste del Passivo dello Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

### Debiti

Si espone di seguito l'informativa concernente i debiti.

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Per quanto concerne le informazioni inerenti la moratoria concessa alle PMI dalla Legge n. 102/2009 e successivi accordi ed integrazioni (da ultimo, la moratoria "straordinaria" prevista dal Decreto Cura Italia n. 18/2020 e Decreto Agosto n. 104/2020), la società dichiara di non aver aderito alla moratoria.

#### Debiti verso fornitori

Nella voce Debiti verso fornitori sono stati iscritti i debiti in essere nei confronti di soggetti non appartenenti al proprio gruppo (controllate, collegate e controllanti) derivanti dall'acquisizione di beni e servizi, al netto di eventuali note di credito ricevute o da ricevere e sconti commerciali. Gli eventuali sconti di cassa sono rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale è stato rettificato in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

#### Debiti tributari

La voce Debiti tributari contiene i debiti tributari certi quali debiti verso Erario per ritenute operate, debiti verso Erario per IVA, i debiti per contenziosi conclusi, i debiti per imposte di fabbricazione e per imposte sostitutive ed ogni altro debito certo esistente nei confronti dell'Erario. La voce contiene inoltre i debiti per le imposte maturate sul reddito dell'esercizio mentre detta voce non accoglie le imposte differite ed i debiti tributari probabili per contenziosi in corso eventualmente iscritti nella voce B dello Stato Patrimoniale Passivo.

#### Ristrutturazione del debito

La società non ha posto in essere operazioni attinenti la ristrutturazione dei debiti per cui non viene fornita alcuna informazione integrativa.

## Conto economico

Nella presente Nota Integrativa vengono fornite quelle informazioni idonee ad evidenziare la composizione delle singole voci ovvero a soddisfare quanto richiesto dall'art. 2427 del Codice civile, con particolare riferimento alla Nota Integrativa al Bilancio al 31/12/2021

gestione finanziaria.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di costo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

## Altre informazioni

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni del bilancio d'esercizio non inerenti alle voci di Stato patrimoniale e di Conto economico.

## Dati sull'occupazione

Si evidenzia di seguito l'informativa che riepiloga il numero medio dei dipendenti ripartito per categoria:

	Numero medio
Impiegati	13
Operai	58
<b>Totale dipendenti</b>	<b>71</b>

## Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci ed impegni assunti per loro conto

Ai sensi del numero 16, comma 1 dell'art. 2427 C.c., di seguito vengono elencate le erogazioni spettanti all'organo amministrativo e di controllo:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	35.800	9.938

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, così come disciplinato dal numero 9, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi del numero 22-bis, comma 1 dell'art. 2427 C.c., la società non ha realizzato operazioni con parti correlate, così come definite dal Principio Contabile Internazionale n. 24 e ad ogni modo sono state concluse a normali condizioni di mercato, sia a livello di prezzo che di scelta della controparte.

## Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-ter, del Codice Civile, non risultano stipulati accordi o altri atti, anche correlati tra loro, i cui effetti non risultino dallo Stato Patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2364, comma 2, C.c., si precisa che la convocazione dell'assemblea per l'approvazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 è avvenuta entro il termine di 180 giorni, anziché 120 giorni ordinari, successivi alla data di chiusura dell'esercizio sociale, in quanto si è in presenza di particolari esigenze sia gestionali, derivanti dall'attività assai intensa a fine esercizio, sia contabili, causate da difficoltà di avere e di controllare in tempi brevi i dati relativi alle scritture finali, sia soprattutto fiscali, per la perdurante incertezza sulle norme applicabili a determinati tipi di costo. Detto questo, la situazione aziendale ha comportato l'esigenza di approfondimenti ed analisi che hanno richiesto il rinvio ai maggiori termini per l'approvazione al fine di permettere una corretta redazione dello stesso.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4, C.c., l'azienda è soggetta alla direzione e al coordinamento da parte della società COMUNE DI IGLESIAS, che detiene l'intero capitale sociale e pertanto imprime un'attività di indirizzo, influenzando sulle decisioni prese dalla medesima. Ai fini di una maggiore trasparenza in merito all'entità del patrimonio posto a tutela dei creditori e degli altri soci della società, nell'eventualità che dall'attività di direzione e coordinamento del COMUNE DI IGLESIAS derivi un pregiudizio all'integrità del patrimonio della società, ovvero alla redditività e al valore della partecipazione sociale, si riporta di seguito un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato dal COMUNE DI IGLESIAS e riferito all'esercizio chiuso al 31/12/2020.

Si è dovuto adattare il bilancio del Comune di Iglesias nel conto economico alla voce D) Rettifiche di valore di attività finanziarie riportando:

- per l'anno 2019 rettifiche per -70.113 euro e Proventi e oneri straordinari per 6.564.613.274 euro;
- per l'anno 2020 Proventi e oneri straordinari per 1.274.085 euro.

Riguardo ai rapporti intrattenuti con il socio "Comune di Iglesias", che esercita l'attività di direzione e controllo, si segnala che durante l'esercizio sono stati effettuati servizi prevalentemente nei suoi confronti e precisamente il servizio di portierato, guardiania, assistenza domiciliare, pulizie, compiti vari presso i siti turistico minerari (ex servizio di assistenza agli anziani) con ricavi pari a €. 368.852, il servizio di manutenzione dei beni di proprietà comunale con ricavi pari a €. 583.302, il servizio di gestione dei parcheggi con ricavi pari a €. 209.016, il servizio scuolabus con ricavi pari a €. 232.436, il servizio di gestione della biblioteca comunale per €. 160.647, la gestione dei servizi turistici e guide per €. 252.947, servizio help desk per €. 27.000. Per tali servizi si vantano crediti, al 31.12.2021, nei confronti del "Comune di Iglesias" pari a €. 667.217.

## Prospetto riepilogativo dello Stato Patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
<b>Data dell'ultimo bilancio approvato</b>	31/12/2020	31/12/2019
<b>B) Immobilizzazioni</b>	99.213.792	95.453.826
<b>C) Attivo circolante</b>	31.355.373	27.331.722
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	677	676
<b>Totale attivo</b>	<b>130.569.842</b>	<b>122.786.224</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		

Capitale sociale	13.777.125	18.348.404
Riserve	68.992.982	66.008.983
Utile (perdita) dell'esercizio	959.246	-1.813.823
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>83.729.353</b>	<b>82.543.564</b>
B) Fondi per rischi e oneri	1.839.167	1.359.361
D) Debiti	14.150.824	15.193.706
E) Ratei e risconti passivi	30.850.497	23.689.593
<b>Totale passivo</b>	<b>130.569.841</b>	<b>122.786.224</b>

### Prospetto riepilogativo del Conto Economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		
A) Valore della produzione	36.320.896	35.621.733
B) Costi della produzione	36.085.055	43.336.103
C) Proventi e oneri finanziari	-222.224	-250.138
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	1.274.084	6.494.500
Imposte sul reddito dell'esercizio	328.455	343.815
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>959.246</b>	<b>-1.813.823</b>

### Azioni proprie e di società controllanti

A completamento dell'informazione si precisa che ai sensi dell'art. 2428, comma 3, numeri 3) e 4) del C.c., non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona e che azioni o quote di società controllanti non sono state acquistate e /o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni relative al disposto della Legge 4 agosto 2017 n. 124, la quale al comma 125 dell'art. 1 dispone che, a decorrere dall'anno 2018, le imprese che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni siano tenute a pubblicare tali importi in Nota Integrativa, purchè tali importi ricevuti dal soggetto beneficiario siano superiori a € 10.000 nel periodo considerato (comma 127). Nella tabella seguente vengono esposti i dettagli delle provvidenze pubbliche ricevute:

	Soggetto erogante	Contributo ricevuto	Causale
	COMUNE DI IGLESIAS	523.845	Contributo stabilizzazione LSU
<b>Totale</b>		<b>523.845</b>	

### Ulteriori dati sulle Altre informazioni

#### Informativa tempi di pagamento tra imprese ex art. 22 del D.L. 34/2019 ("Decreto crescita")

L'informativa prevista dall'art. 7-ter del D.Lgs. n. 231/2002 (recante "Attuazione della direttiva 2000/35/CE e relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali), aggiunta dall'art. 22 del D.L. 34/2019 ("Decreto

crescita") non viene fornita in quanto, secondo un'interpretazione di Assonime (Circolare n. 32/2019), si ritiene che l'informativa sia obbligatoria solamente per le imprese che operano nel Terzo Settore e redigono il bilancio sociale.

## **Parte finale**

Egregio Socio, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

euro 9.435 alla riserva straordinaria.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore unico  
ANDREA TESTA

**IGLESIAS SERVIZI S.R.L.**

**Società soggetta a direzione e coordinamento del COMUNE DI IGLESIAS**

**Sede in Piazza Municipio, 1 – 09016 IGLESIAS (SU)**

**Codice fiscale e partita IVA n. 03258720923**

**Capitale sociale euro 172.000,00 interamente versati**

**Relazione sulla gestione al bilancio al 31.12.2021**

**PREMESSA**

Egregio Socio,

il bilancio chiuso al 31.12.2021 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, chiude con un utile d'esercizio di Euro euro 9.435. realizzato attraverso lo svolgimento dei servizi rivolti al comune di Iglesias in quanto società strumentale dello stesso.

**Situazione della società e andamento della gestione**

Nell'anno 2021 la Società, ha svolto tutte le attività riconducibili ai contratti stipulati con l'Amministrazione Comunale di Iglesias, più precisamente riguardano: la manutenzione del verde pubblico e del patrimonio di proprietà del Comune di Iglesias, la gestione e la manutenzione dei cimiteri comunali di Iglesias e Nebida (Iglesias), il servizio di viabilità e assistenza agli spettacoli, il servizio di guardiania notturna della struttura Casa Serena, il servizio di gestione dei parcheggi a pagamento negli stalli comunali, il servizio di trasporto scolastico, il servizio di sportello informazioni ed accoglienza turistiche (IAT), la gestione delle biglietterie dei siti minerari, il servizio guide turistiche nei siti turistico-minerari, il servizio di gestione della biblioteca, dell'archivio storico comunale e la custodia della sale comunali, ed il servizio help desk on site.

Come ben noto la gestione è stata caratterizzata da criticità organizzative legate al contenimento del contagio epidemiologico da Covid 19.

La società si è avvalsa di ammortizzatori sociali per fare fronte all'interruzione forzata di alcuni servizi non essenziali attraverso l'utilizzo del Fondo d'Integrazione Salariale.

I servizi interessati dalla sospensione sono stati: gestione dei parcheggi a pagamento e gestione dei siti turistico-minerari.

Per quanto riguarda la parte relativa al settore tecnico-manutentivo previsto in convenzione, è stata eseguita la manutenzione periodica del verde pubblico ricadente nel territorio del comune di Iglesias, comprese tutte le frazioni. Inoltre sono stati eseguiti importanti interventi di manutenzione di diverse strade comunali, sono stati ripristinati gli impianti di illuminazione pubblica dei giardini pubblici e via Desogus e dell'HUB vaccinale di Via Toti. Sempre per quanto attiene la manutenzione degli stabili comunali è stato riqualificato lo stabile sito nel campo polifunzionale "CERAMICA", la palestra di Via Pacinotti, il lastricato granitico del tratto Via Azuni – Piazza Lamarmora. Nella viabilità cittadina sono state eseguite le manutenzioni delle strade con relative riparazioni di buche, messa in sicurezza di zone particolarmente pericolose in ottemperanza alle disposizioni ricevute dall'Ufficio Tecnico Comunale e dalla Polizia Municipale, realizzando la segnaletica stradale verticale ed orizzontale e la manutenzione degli impianti semaforici.

Sono state eseguite le manutenzioni ordinarie e straordinarie nelle Scuole, con la sostituzioni di vetri, tapparelle, con interventi edili ed idraulici al fine risolvere diverse problematiche venutesi a creare all'interno dei locali scolastici. Sono state eseguite tutte le manutenzioni straordinarie delle palestre comunali e dei vari centri sportivi.

Nel civico cimitero sono state eseguite tutte le attività previste nella convenzione ed anche quelle extra contrattuali richieste dal Responsabile del Cimitero.

Il servizio di assistenza socio assistenziale prosegue solamente a favore di privati cittadini, ma rappresenta ad oggi una componente di ricavo marginale. Il personale afferente all'Ex servizio di assistenza geriatrica è ad oggi impiegato a supporto di alcuni servizi della società tra i quali l'accompagnamento dei turisti nei siti turistico-minerari, nelle guardiane degli stabili comunali, nei servizi generali presso la sede operativa di Corso Colombo, la biblioteca e l'archivio storico comunale.

I servizi di gestione dei parcheggi a pagamento e del trasporto scolastico degli alunni delle scuole dell'obbligo sono stati eseguiti con puntualità e regolarità.

Il servizio di gestione della biblioteca e dell'archivio storico comunale e la custodia della sale comunali è ripreso con la fruizione al pubblico da Settembre 2021.

Il servizio di helpdesk on site è stato prestato a tutti i dipendenti del Comune di Iglesias e della Società in House da un tecnico esperto con regolarità e tempestività.

Per quanto concerne il servizio di guide turistiche, ritenuto dall'amministrazione comunale strategico per dare gambe al rilancio turistico della Città di Iglesias, è ripreso con regolarità ad Aprile. La società attraverso le guide turistiche, gli addetti alla biglietteria e all'accompagnamento dei turisti gestisce in completa autonomia i siti turistico-minerari di Porto Flavia, Grotta Santa Barbara e Galleria Villamarina, quest'ultima entrata a far parte del patrimonio comunale ad Aprile 2021.

Il servizio di gestione dello sportello informazioni ed accoglienza turistiche (IAT), quello delle biglietterie dei siti minerari, sono stati svolti offrendo un servizio di elevata qualità, soprattutto rispettando le indicazioni atte a contrastare la diffusione del virus Covid 19.

Al fine di comprendere meglio l'andamento della gestione, si fornisce una riclassificazione del Conto economico secondo il criterio della "pertinenza gestionale" per l'esercizio in chiusura e per quello precedente. Nel conto economico riclassificato, il criterio di "pertinenza gestionale", individua le seguenti aree della gestione, desumibili all'interno degli schemi di bilancio previsti dal Codice civile.

<b>Aggregati</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Valore della produzione operativa	1.835.581,00	2.237.256,00
Costi esterni operativi	654.214,00	623.868,00
<b>Valore aggiunto</b>	<b>1.181.367,00</b>	<b>1.613.388,00</b>
Costo del personale	1.670.636,00	2.096.084,00
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>-489.269,00</b>	<b>-482.696,00</b>
Ammortamenti	34.132,00	36.816,00
Accantonamenti ai fondi rischi		60.000,00
<b>Risultato operativo</b>	<b>-523.401,00</b>	<b>-579.512,00</b>
Risultato dell'area accessoria	543.415,00	627.613,00
Risultato dell'area finanziaria	-49,00	-123,00
<b>Risultato lordo</b>	<b>19.965,00</b>	<b>47.978,00</b>
Imposte sul reddito	10.530,00	23.608,00
<b>Risultato netto</b>	<b>9.435,00</b>	<b>24.370,00</b>

Dai dati sopra riportati si desume che l'andamento della gestione è caratterizzato da un reddito operativo negativo, il quale, è inteso come risultato economico della gestione tipica della società. Per ottenere il risultato lordo positivo è determinante il risultato della gestione accessoria (543.415), derivante dalla differenza tra gli “altri ricavi e proventi” (contributi per l'occupazione di LSU 523.845 euro, altro 26.776 euro) e gli “oneri diversi di gestione” (7.206 euro).

### **Ambiente e personale**

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 c.c., di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

La società svolge la propria attività nel pieno rispetto della normativa in materia di ambiente e igiene sul posto di lavoro;

per quanto concerne il personale, si segnala che anche nel 2021 sono stati rispettati i CCNL applicati nei diversi settori di attività della società.

#### **1)– ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO**

Ai sensi dell'articolo 2428 comma II numero 1 si dà atto che non vi sono da segnalare attività di ricerca e sviluppo che rivestano carattere significativo per l'attività della società.

#### **2)– RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E IMPRESE SOTTOPOSTE AL CONTROLLO DI QUESTE ULTIME**

La società è sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Iglesias; la società vanta nei confronti del comune di Iglesias crediti commerciali per euro 667.217. Tutti i ricavi delle prestazioni e i contributi iscritti nel conto economico sono riconducibili ai contratti stipulati col Comune di Iglesias. Alla data di chiusura dell'esercizio la società non deteneva né in proprio, né per interposta persona, partecipazioni in società controllanti e non sono state poste in essere operazioni aventi per oggetto la compravendita delle stesse.

#### **3)– AZIONI PROPRIE, AZIONI O QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI POSSEDUTE DALLA SOCIETA'**

La società non possiede, né direttamente né tramite società fiduciaria o interposta persona, azioni o quote di società controllanti;

**4)– AZIONI PROPRIE, AZIONI O QUOTE DI SOCIETA' CONTROLLANTI ACQUISTATE O ALIENATE DALLA SOCIETA'**

Nel corso dell'esercizio in esame non vi sono stati né acquisti né vendite di azioni o quote di società controllanti, sia diretti che tramite società fiduciarie od interposta persona.

**5) – FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

Alla data odierna non si registrano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

**6) – EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

L'attività della società continuerà a svolgersi mediante la realizzazione dei contratti in essere stipulati con il comune di Iglesias ed il ricevimento dei contributi (L.R. 25/2012) dello stesso ente per coprire parte delle spese del personale dipendente ex LSU.

**ELENCO SEDI SECONDARIE**

La società ha la sua sede operativa in Corso Colombo n. 80 ad Iglesias (CI).

Egregio Socio,

in relazione a quanto esposto ai punti precedenti, ed alla luce delle risultanze contabili, l'organo amministrativo Vi invita a voler approvare il bilancio chiuso al 31.12.2021 ed ora sottoposto al Vostro esame, composto dai prospetti dello Stato patrimoniale e del Conto economico oltre che dalla Nota integrativa, proponendo inoltre che l'utile conseguito, pari a euro 9.435, venga così ripartito:

Riserva straordinaria	euro 9.435
-----------------------	------------

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to ANDREA TESTA

## RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO UNICO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

*Al Socio Unico della società Iglesias Servizi S.r.l.*

### **Premessa**

Il sindaco unico, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

### **A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39**

#### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

#### **Giudizio**

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società *Iglesias Servizi S.r.l.*, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2021, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2021, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### ***Elementi alla base del giudizio***

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio

#### ***Responsabilità dell'Amministratore unico e del sindaco unico per il bilancio d'esercizio***

L'amministratore è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore è responsabile per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'amministratore utilizza il presupposto della

continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il *sindaco unico* ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

### ***Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

## **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

### **Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10**

L'amministratore unico della Iglesias Servizi S.r.l. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione al 31 dicembre 2021, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Iglesias Servizi S.r.l. al 31 dicembre 2021 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2021 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

#### **B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho partecipato alle assemblee del socio unico ed alle riunioni con l'amministratore unico. Mi sono incontrato con l'amministratore unico e, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dall'amministratore unico anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho incontrato l'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Ho acquisito conoscenza e abbiamo ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'amministratore unico per fronteggiare la situazione emergenziale derivante dalla pandemia di Covid-19 nonché i riflessi derivanti dalla guerra in Ucraina, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici e telematici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce da parte del socio unico ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal sindaco unico pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

L'esercizio si è chiuso con un utile di euro 9.435.

La società ha svolto la sua attività nell'ambito dei servizi erogati a favore del Comune di Iglesias e solo per una quota ampiamente marginale verso altri soggetti.

Per il conseguimento del risultato economico positivo è determinante, così come negli esercizi precedenti, il contributo per la stabilizzazione dell'occupazione dei lavoratori socialmente utili, inserito in bilancio alla voce A) Valore della produzione, per un importo di 523.845 euro.

Per quanto a mia conoscenza, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

In considerazione dell'espressa previsione statutaria, l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Di seguito alcuni tra i principali valori del bilancio 2021, confrontati con i corrispondenti valori del bilancio 2020:

	Anno 2021	Anno 2020
B) immobilizzazioni	70.696	104.828
C) attivo circolante	1.155.700	1.542.061
D ratei e risconti	52.067	1.920
<b>Totale attivo</b>	<b>1.278.463</b>	<b>1.648.809</b>
A) Patrimonio netto	744.470	735.036
B) Fondi per rischi e oneri	60.000	60.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	3.150	137
D) Debiti	464.149	853.329
E) Ratei e risconti	6.694	307
<b>Totale passivo</b>	<b>1.278.463</b>	<b>1.648.809</b>

A) Valore della produzione	2.386.202	2.872.914
B) Costi della produzione	2.366.188	2.824.813
<b>Differenza fra valore e costi della produzione</b>	<b>20.014</b>	<b>48.101</b>
Totale proventi e oneri finanziari	-49	-123
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>19.965</b>	<b>47.978</b>
Imposte dell'esercizio	10.530	23.608
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>9.435</b>	<b>24.370</b>

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

### **B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta, invito il socio unico ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dall'amministratore.

Il sindaco unico concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dall'amministratore in nota integrativa.

Iglesias, 17/05/2022

Il sindaco unico – revisore legale

F.to Fabrizio Giannoni



*Fabrizio Giannoni*



Con Unico Socio - Partita IVA: 03258720923 - Cod. R.E.A CA-257749  
Sede Operativa: c/o "Casa Serena" - Corso Colombo 80  
CAP 09016 - IGLESIAS (CI) - Direzione e Coordinamento Comune di Iglesias  
Tel. - Fax 0781-251818  
e-mail: [amministrazione@iglesiasservizisrl.it](mailto:amministrazione@iglesiasservizisrl.it)  
Pec: [iglesias.servizisrl@pec.it](mailto:iglesias.servizisrl@pec.it)

Prot. n. 172 / 2022

Al Socio Unico nella persona del  
Sig. Sindaco del Comune di Iglesias  
Sig. Mauro Usai

Alla Segretaria Generale  
del Comune di Iglesias  
Dott.ssa Lucia Tegas

Al Comitato del Controllo Analogo  
Dott.ssa Lucia Tegas  
Ing. Pierluigi castigliane  
Dott. Paolo Carta

All' Ufficio delle Società Partecipate  
Sig. Werther Ferrara

All' Ufficio del Controllo Interno della Iglesias Servizi srl  
Dott. Riccardo Carta

**LORO SEDI**

Trasmessa via Pec a : [protocollo.comune.iglesias@pec.it](mailto:protocollo.comune.iglesias@pec.it)

Al Sindaco Unico Revisore Legale della  
Società Iglesias Servizi srl  
Dott. Fabrizio Giannoni  
Trasmessa Via Pec a : [fabrizio.giannoni@pec.it](mailto:fabrizio.giannoni@pec.it)

Oggetto: Relazione sul Governo Societario della Iglesias Servizi srl (Art.6, D.Lgs. n. 175 del 19/08/2016)

Il D.Lgs. n. 175, del 19.08.2016, contiene un riordino della disciplina delle partecipazioni in società delle amministrazioni pubbliche.

L'articolo 6 "principi fondamentali sull'organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico" ha introdotto nuovi adempimenti in materia di governante delle società a controllo pubblico.



Con Unico Socio - Partita IVA: 03258720923 - Cod. R.E.A CA-257749  
Sede Operativa: c/o "Casa Serena" - Corso Colombo 80  
CAP 09016 - IGLESIAS (CI) - Direzione e Coordinamento Comune di Iglesias  
Tel. - Fax 0781-251818  
e-mail: [amministrazione@iglesiasservizisrl.it](mailto:amministrazione@iglesiasservizisrl.it)  
Pec: [iglesias.servizisrl@pec.it](mailto:iglesias.servizisrl@pec.it)

La società Iglesias Servizi srl, è una società a responsabilità limitata a capitale interamente pubblico appartenente al comune di Iglesias. La società ha il compito di svolgere servizi strumentali del comune. Il personale è stato assunto con assegnazione dei contributi legge regionale n. 3/2008 per la stabilizzazione occupazionale di lavoratori socialmente utili mediante l'esternalizzazione dei servizi a società appositamente costituite e partecipate dai medesimi enti.

La società ha i requisiti dell'in house providing. Il socio esercita un controllo analogo a quello esercitato sulle proprie strutture e servizi. Come da statuto il socio approva il bilancio, i piani strategici, e le politiche generali dell'ente.

Con il controllo analogo il comune di Iglesias vigila sulla corretta gestione, nonché sulla attuazione da parte dell'organo amministrativo degli indirizzi strategici come deliberati dal socio unico.

La società è amministrata da un organo monocratico denominato Amministratore unico.

La società svolge la sua attività esclusivamente nei confronti del Comune di Iglesias.

La governance della società è composta dal socio unico, dall'amministratore unico, dal sindaco unico revisore legale, dall'organismo per il controllo analogo, dal responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza.

Il personale della società al 31/12/2021 è pari a 76 dipendenti di cui:

n.21 sono impiegati nel nuovo contratto "Servizi generali" svolgendo compiti quali portierato, guardiana, assistenza domiciliare, pulizie e saltuariamente compiti vari presso i siti turistico/minerari gestiti dalla Società;

n.23 sono impiegati per il servizio cura del verde pubblico, manutenzione del patrimonio comunale, viabilità, trasporto scolastico e cimitero;

n.12 sono impiegati come ausiliari del traffico, addetti alla gestione delle biglietterie dei siti turistico-minerari e all'accompagnamento dei turisti;

n.8 sono impiegati come addetti della biblioteca e dell'archivio storico, dell'ufficio turistico e cura delle sale comunali;

n. 1 impiegato addetto all'ufficio turistico;

n. 7 guide turistiche;

n.4 impiegate;

Il personale della società alla data della presente è pari a 74 dipendenti di cui:

n. 20 sono impiegati nel nuovo contratto "Servizi generali" svolgendo compiti quali portierato, guardiana, assistenza domiciliare, pulizie e saltuariamente compiti vari presso i siti turistico/minerari gestiti dalla Società;



Con Unico Socio - Partita IVA: 03258720923 - Cod. R.E.A CA-257749  
Sede Operativa: c/o "Casa Serena" - Corso Colombo 80  
CAP 09016 - IGLESIAS (CI) - Direzione e Coordinamento Comune di Iglesias  
Tel. - Fax 0781-251818  
e-mail: [amministrazione@iglesiasservizisrl.it](mailto:amministrazione@iglesiasservizisrl.it)  
Pec: [iglesias.servizisrl@pec.it](mailto:iglesias.servizisrl@pec.it)

n.23 sono impiegati per il servizio cura del verde pubblico, manutenzione del patrimonio comunale, viabilità, trasporto scolastico e gestione del cimitero;  
n.12 sono impiegati come ausiliari del traffico e addetti alla gestione delle biglietterie e dell'accompagnamento nei siti turistico-minerari;  
n. 8 sono impiegati come addetti della biblioteca, dell'archivio storico e cura delle sale comunali;  
n. 1 impiegato addetto all'ufficio turistico;  
n. 6 guide turistiche;  
n.4 impiegate

Tutti i dipendenti sono coordinati dall'Amministratore Unico e dai suoi collaboratori dal quale gerarchicamente dipendono.

Come da Statuto, il socio unico determina gli indirizzi strategici della società.

L'Amministratore Unico si occupa della gestione operativa, nel perseguimento dell'oggetto sociale, nel rispetto delle linee guida impartite dal socio.

Il sindaco unico revisore legale esercita le funzioni a lui attribuite dalla legge.

Al controllo analogo sono attribuiti compiti di vigilanza e il controllo sulla corretta attuazione da parte dell'organo amministrativo delle delibere del socio.

La società ha provveduto alla nomina del responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (R.P.C.T.) nella persona della Sig.ra Cirronis Daniela.

L'art.6, comma 2, del DLgs 19.08.2016, n.175, prevede che "le società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4", cioè la presente relazione.

In data 30/12/2021 La Società si è dotata del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo MOG 231/2001, provvedendo alla nomina di un Organismo di Vigilanza monocratico esterno.

Al fine di prevenire eventuali crisi aziendali, l'attività della Iglesias Servizi srl è costantemente valutata dall'Amministratore Unico, supportato da esperti consulenti esterni.

I controlli periodici interessano l'aspetto patrimoniale, economico e finanziario della Società.

Sono costantemente monitorati i flussi di cassa legati ai pagamenti del Comune di Iglesias.

A seguito della decisione dell'Amministrazione Comunale relativa alla chiusura dell'Istituto Casa Serena (residenza per anziani) avvenuta in data 23/12/2020 il servizio di assistenza geriatrica è stato sospeso e con esso il personale della Società che afferiva a questo contratto . A seguito di quanto sopra la Società ha



Con Unico Socio - Partita IVA: 03258720923 - Cod. R.E.A CA-257749  
Sede Operativa: c/o "Casa Serena" - Corso Colombo 80  
CAP 09016 - IGLESIAS (CI) - Direzione e Coordinamento Comune di Iglesias  
Tel. - Fax 0781-251818  
e-mail: [amministratore@iglesiasservizisrl.it](mailto:amministratore@iglesiasservizisrl.it)  
Pec: [iglesias.servizisrl@pec.it](mailto:iglesias.servizisrl@pec.it)

attivato un sistema di ammortizzatori sociali garantito dall'Inps (Fondo Integrativo Salariale). Attualmente la Società impiega parzialmente e con meccanismi rotativi il personale ex OSS, che lavorava presso la struttura per gli anziani ospiti Casa Serena, all'interno di un nuovo contratto affidato dall'Amministrazione chiamato servizi generali (portierato, guardiania, assistenza domiciliare, pulizie e compiti vari presso i siti turistico/minerari gestiti dalla Società).

Sulla gestione dell'anno 2022 non si può fare a meno di porre l'attenzione alla erogazione del contributo straordinario agli EE.LL. (L.R. 25/2012 e deliberazione G.R. n.33/20 del 08.08.2013), risorsa necessaria per l'equilibrio del bilancio e per la salvaguardia dei livelli occupazionali. Si precisa che la Regione Autonoma della Sardegna ha già richiesto la trasmissione dell'elenco degli ex lavoratori socialmente utili in carico alla società nel 2022, per l'erogazione del contributo straordinario "annualità 2022".

Iglesias, 18/05/2022

F.to

L'Amministratore Unico

Dott. Andrea Testa



# **SOCIETA' "IGLESIAS SERVIZI" SRL**

## **IGLESIAS**

### **VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

N° 9/2022 del 2 Maggio 2022

L'anno duemilaventidue, addì due del mese di Maggio, alle ore 10.00, presso la sede amministrativa della Società Iglesias Servizi srl sita nel Corso Colombo n.80 in Iglesias, si è riunito l'Amministratore Unico della Società Dott. Andrea Testa, il Sindaco Unico Revisore Legale Dott. Fabrizio Giannoni, alla presenza della Sig.ra Daniela Cirronis impiegata presso l'ufficio amministrativo della Società la quale funge da segretaria verbalizzante, per determinare sul seguente ordine del giorno:

- 1- Approvazione progetto di bilancio al 31 dicembre 2021;
- 2- Convocazione Assemblea Ordinaria;

**Premesso che :**

- il termine ultimo per l'approvazione del progetto di Bilancio della Società Iglesias Servizi srl chiuso al 31 dicembre 2021 è stabilito entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale;
- a tal proposito è stato redatto il progetto di Bilancio della Società Iglesias Servizi srl chiuso al 31 dicembre 2021, all'interno del quale è stata redatta la relazione sulla gestione dell'esercizio 2021;
- il progetto di bilancio deve essere approvato in via definitiva dall'Assemblea dei Soci entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale;
- occorre trasmettere gli atti :
  - a) al Sindaco Unico Revisore Legale che ne verifica la correttezza ed attesta la regolarità;
  - b) al Socio Unico;
- occorre convocare l'Assemblea Ordinaria dei Soci per l'approvazione del Bilancio chiuso al 31 dicembre 2021;

**Visto** il progetto di Bilancio della Società Iglesias Servizi srl chiuso al 31 Dicembre 2021,

### **DETERMINA**

**Di approvare** il progetto di Bilancio della Società Iglesias Servizi srl chiuso al 31 dicembre 2021.

**Di trasmettere** gli atti al revisore legale per verificarne la correttezza e attestarne la regolarità.

**Di convocare** l'Assemblea Ordinaria dei Soci per l'approvazione del Bilancio chiuso al 31 dicembre 2021 per il giorno 06/06/2022 ore 17:00.

**Di pubblicare** copia della presente determinazione sul sito istituzionale della Società ai fini della massima trasparenza ed accessibilità totale ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 19 Agosto 2016 n. 175.

Letto, confermato, sottoscritto.

La Segretaria Verbalizzante  
(Daniela Cirronis)

Il Sindaco Unico Revisore  
(Dott. Fabrizio Giannoni)

L'Amministratore Unico  
(Dott. Andrea Testa)