

## COMUNE DI IGLESIAS PROVINCIA SUD SARDEGNA

### AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice:

COMUNE DI IGLESIAS – Centro Direzionale Amministrativo – Via Isonzo 7 09016 IGLESIAS (SU) ITALIA; RUP: Ing. Pierluigi Castiglione – Dirigente del Settore Tecnico-manutentivo del Comune di Iglesias – Tel. 0781.274287 Posta elettronica: [pierluigi.castiglione@comune.iglesias.ca.it](mailto:pierluigi.castiglione@comune.iglesias.ca.it) – PEC: [protocollo.comune.iglesias@pec.it](mailto:protocollo.comune.iglesias@pec.it) Profilo committente: [www.comune.iglesias.ca.it](http://www.comune.iglesias.ca.it). – Ulteriori informazioni sono disponibili all'indirizzo precedente.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale.

I.5) Principale settore di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di "Recupero di fabbricati da adibire ad edilizia residenziale pubblica ubicati nell'area denominata "le Casermette" nel quartiere di "Col di Lana" - lotto n.1 - edificio 2".

II.1.3) Appalto di Lavori - Luogo di esecuzione: Iglesias.

II.1.4) Descrizione dell'appalto: l'appalto consiste nell'affidamento dei lavori per il recupero di fabbricati da adibire ad edilizia residenziale pubblica ubicati nell'area denominata "le Casermette" nel quartiere di "Col di Lana" - lotto n.1 - edificio 2".

II.1.5) - CUP: E59G12000130001 - CIG: 9623626368.

II.1.7) Importo complessivo dell'appalto a base di gara: € 1.692.000,00 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.000,00.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: L'appalto è stato aggiudicato con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 1, comma 3, Legge 11 settembre 2020 n. 120.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Indizione di una procedura negoziata mediante RdO sul portale SardegnaCAT ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. N. 76/2020, convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120.

#### SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.1) Provvedimento di aggiudicazione: Determinazione dirigenziale n. 738 del 2 marzo 2023.

V.2.2) Informazioni sulle offerte:

1. Numero di operatori economici invitati: 5 (cinque);
2. Numero di operatori economici ammessi alle fasi successive di valutazione: 3 (tre);

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:

S.C.I.R. Sarda Costruzioni Industrie Riunite S.r.l. con sede legale in Via Umberto Ticca n. 12/14 in Cagliari (CA);

Il contraente è una PMI.

V.2.4) Informazioni sul valore del contratto:

Ribasso offerto: 26,133% sull'importo posto a base di gara corrispondente ad un valore offerto di € 1.249.829,64 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 18.000,00 per un totale complessivo di € 1.267.829,64, oltre l'iva in misura di legge.

V.2.5) Informazioni sul subappalto:

L'operatore economico intende subappaltare le lavorazioni riferite alle categorie di seguito indicate: demolizioni e rimozioni, opere edili murarie e di rifiniture, opere in cls e cls armato (intonaci, impermeabilizzazioni, pitture e pavimentazioni), serramenti, impianti elettrici compreso fotovoltaico, clima ed idrici, in conformità alle disposizioni dell'art.105 del D.lgs.50/2016, come modificato dalla legge n.108 del 29/07/2021 (conversione in legge del decreto cosiddetto "Semplificazioni Bis").

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

VI.3) L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n° 50/2016, una volta effettuate le verifiche sul possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Amministrativo Regione Sardegna - Via Sassari n.17- 09100 CAGLIARI.

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: Entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa dell'atto da impugnare.

Il Dirigente: Dott. Ing. Pierluigi Castiglione