



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 538 del 15/02/2024**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio". C.U.P.: E39J22001140006. C.I.G.: 9568828EA7. Concessione proroga sul termine contrattuale.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

vista la normativa di riferimento:

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108;
- Dpcm 7 dicembre 2021 (recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC");

- Legge 28 dicembre 2015, n. 221, recante “Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell’uso eccessivo di risorse naturali (CAM)”;
- Decreto Legge n.50 del 17/05/2022, recante “Misure per la ripresa economica, la produttività delle imprese e l’attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina” ovvero quanto previsto all’art. 26 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n 39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell’articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 60 del 21.12.2023, avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2024 - 2026 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 21.12.2023 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2024-2026. Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 3 dell’11.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2024 – 2026”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 25.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (P.I.A.O.), comprensivo dei Piani assorbiti ai sensi dell’articolo 1 del D.P.R. 24.06.2022, n. 81 e del Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.T.) 2024 – 2026”;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell’Ente”;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n.15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell’art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n.16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell’art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;

- n.17 del 25.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, Ing. Alessandro Mulas”;
- n.23 del 30.11.2023 avente ad oggetto: “Conferimento di incarico di vice segretario comunale reggente”;
- n.24 del 01.12.2023 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visti/e:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021 avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programmazione degli interventi di cui all’art. 5 del Decreto del Ministro dell’Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, “Piano di riqualificazione e messe in sicurezza delle scuole”. Approvazione schema di avviso pubblico, proroga Unità di Progetto Iscol@, incarico coordinatore e assegnazione risorse umane”;
- l’avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell’ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, in attuazione dell’art. 5 del Decreto del Ministro dell’Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n.343, approvato con Determinazione n.1 prot. n.66 del 13/01/2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n.19 del 09/02/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento denominato “Riqualificazione energetica della scuola primaria e dell’infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias” finalizzato all’adesione al bando Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU;
- la nota della RAS – Unità di Progetto Iscol@, acquisita al Prot. Gen. n.9264 del 28/02/2022, con la quale è stato comunicato che il Comune di Iglesias risulta inserito nell’elenco degli interventi ammessi di cui all’Allegato A, per un finanziamento di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale per il progetto dal titolo “Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell’infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias”;

- il decreto n.318 del 06/12/2022 che approva una prima parte dei piani regionali nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, individua gli Enti locali attuatori dei finanziamenti e fissa il termine per l’aggiudicazione dei lavori al 15/09/2023;

preso atto che:

- il Comune di Iglesias risulta inserito nell’elenco degli Enti finanziati per l’intervento di efficientamento energetico della scuola “Villaggio Operaio” dell’importo complessivo di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale;

considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n.1943 del 05/07/2022 è stata indetta la procedura per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l’intervento in oggetto;
- con la determinazione dirigenziale n.2036 del 12/07/2022 il suddetto servizio è stato aggiudicato all’Ing. Sandro Catta con studio professionale in Cagliari;
- con la deliberazione della Giunta comunale n.186 del 29/08/2022 integrata con la deliberazione della Giunta Comunale n.320 del 12/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell’intervento denominato “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca - componente 1. Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole. Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell’infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n.64 a Iglesias”;

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n.4003 del 29/12/2022 è stata indetta la gara d’appalto per l’affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> ai sensi dell’articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell’art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT;
- col suddetto provvedimento si è proceduto ad accertare l’importo di €431.200,00 (pari ad €392.000,00 relativo al contributo PNRR Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 + 10% di incremento spettante col DPCM 28 luglio 2022), sul capitolo di entrata 18000/2 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, precisando che si tratta del capitolo destinato a “contributo statale per lavori di

efficientamento energetico della scuola "Villaggio Operaio" di via Calabria PNRR – M4.C1 - Investimento 3.3 CUP - E39J22001140006”;

- con determinazione dirigenziale n.932 del 17/03/2023 si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta "Farel Impianti Srl", con sede in Favara, Via Caravaggio n.7, per un importo complessivo di €391.226,30 (IVA esclusa), di cui €378.734,24 per lavori al netto del ribasso del 2,34% offerto in sede di gara, ed €12.492,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 27/07/2023 il dott. Riccardo Carta per conto del Comune di Iglesias ed il sig. Salvatore Fallea Amministratore unico e Legale Rappresentante dell'Impresa "Farel Impianti Srl", con sede in Favara, hanno sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, Rep. 9056/2023;
- in data 05/09/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l'ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 03/03/2024;
- con determinazione dirigenziale n.3670 del 24/11/2023 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale;
- con determinazione dirigenziale n.39 del 11/01/2024 è stato liquidato il SAL n.1;
- con determinazione dirigenziale n.300 del 31/01/2024 è stato approvato il calcolo sulla revisione prezzi del SAL n.1 e contestualmente assunto il necessario impegno di spesa;
- con determinazione dirigenziale n.381 del 05/02/2024 è stato liquidata la revisione prezzi sul SAL n.1;
- con determinazione dirigenziale n.466 del 09/02/2024 è stato liquidato il SAL n.2;

considerato che:

- ✓ l'impresa appaltatrice "Farel Impianti Srl" di Favara, con nota assunta al protocollo generale dell'Ente in data 12/02/2024 con numero 6893, ha richiesto la concessione di una proroga di 90 giorni sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
- ✓ la ditta Farel Impianti Srl" di Favara, con successiva nota integrativa acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 14/02/2024 con numero 7346 ha dichiarato che "l'eventuale accettazione della proroga non comporterà costi per l'amministrazione relativamente al protrarsi dei tempi contrattuali”;

visto/a:

- l'art. 107 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- la richiesta di parere inoltrata al direttore dei lavori con nota prot. gen. n.7385 del 14/02/2024;
- il parere favorevole del direttore dei lavori rilasciato ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., acquisito al protocollo generale col n.7567 del 15/02/2024;

Precisato che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39J22001140006;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9568828EA7;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) accogliere la richiesta dell'impresa appaltatrice "Farel Impianti Srl" di Favara, prot. gen. n.6893 del 12/02/2024, relativa alla concessione di una proroga di giorni 90 sul termine per l'ultimazione dei lavori di in oggetto;
- 2) dare atto che, così come dichiarato dall'impresa "Farel Impianti Srl" di Favara con nota prot. gen. n.7346 del 14/02/2024, il protrarsi del termine contrattuale derivante dalla concessione della proroga non comporterà ulteriori oneri a carico della stazione appaltante;
- 3) dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 4) Attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.
- 5) Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza").

Documenti agli atti:

Richiesta proroga e successiva nota integrativa;

Parere del direttore dei lavori ex art.107 c.5 D.Lgs. n. 50/2016

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo