



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 3670 del 24/11/2023**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio". C.U.P.: E39J22001140006. C.I.G.: 9568828EA7. Liquidazione anticipazione contrattuale.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal ALESSANDRO MULAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

vista la normativa di riferimento:

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108;
- Dpcm 7 dicembre 2021 (recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC");

- Legge 28 dicembre 2015, n. 221, recante “Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell’uso eccessivo di risorse naturali (CAM)”;
- Decreto Legge n.50 del 17/05/2022, recante “Misure per la ripresa economica, la produttività delle imprese e l’attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina” ovvero quanto previsto all’art. 26 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”, con riferimento alla Sezione operativa, parte prima e parte seconda;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2023 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2023 - 2025. Parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 24.03.2023 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2023”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 25 maggio 2023 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025 (P.I.A.O.), – ai sensi dell’art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 28.09.2023 avente ad oggetto: “Approvazione DUP 2023 - 2028 Sezione strategica (SeS), a seguito delle linee programmatiche di mandato presentate, ai sensi dell’articolo 29 dello Statuto, dal Sindaco rieleto Mauro Usai”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 201 del 19 ottobre 2023 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione anno 2023. Conferma - Rimodulazione - e Nuovi obiettivi a seguito di monitoraggio”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 135 del 17.07.2023 avente ad oggetto: “Riorganizzazione struttura organizzativa dell’ente”;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- per la parte di competenza del dott. Paolo Carta e della Dott.ssa Lucia Tegas, il decreto del Sindaco n. 13 del 03.07.2023, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;
- n. 17 del 25.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, Ing. Alessandro Mulas”;
- n. 18 del 05.09.2023, in materia di conferimento incarico dirigenziale all'Ing. Pierluigi Castiglione per il Settore 3: Programmazione, pianificazione e gestione del territorio - e a parziale integrazione, per la parte della disciplina delle assenze, del precedente decreto n. 17 del 25.08.2023;

visti:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021 avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programmazione degli interventi di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, “Piano di riqualificazione e messe in sicurezza delle scuole”. Approvazione schema di avviso pubblico, proroga Unità di Progetto Iscol@, incarico coordinatore e assegnazione risorse umane”;
- l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione dell'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n.343, approvato con Determinazione n. 1 prot. n.66 del 13/01/2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n.19 del 09/02/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato “Riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias” finalizzato all'adesione al bando Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

- la nota della RAS – Unità di Progetto Iscol@, acquisita al Prot. Gen. n.9264 del 28/02/2022, con la quale è stato comunicato che il Comune di Iglesias risulta inserito nell'elenco degli interventi ammessi di cui all'Allegato A, per un finanziamento di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale per il progetto dal titolo "Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias";
- il decreto n.318 del 06/12/2022 che approva una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, individua gli Enti locali attuatori dei finanziamenti e fissa il termine per l'aggiudicazione dei lavori al 15/09/2023;

preso atto che:

- il Comune di Iglesias risulta inserito nell'elenco degli Enti finanziati per l'intervento di efficientamento energetico della scuola "Villaggio Operaio" dell'importo complessivo di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale;
- considerato che:
- con la determinazione dirigenziale n.1943 del 05/07/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in oggetto;
- con la determinazione dirigenziale n.2036 del 12/07/2022 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Sandro Catta con studio professionale in Cagliari;
- con la deliberazione della Giunta comunale n.186 del 29/08/2022 integrata con la deliberazione della Giunta Comunale n.320 del 12/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca - componente 1. Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole. Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n.64 a Iglesias";

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n.4003 del 29/12/2022 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite

procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT;

- con determinazione dirigenziale n.932 del 17/03/2023 si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta "Farel Impianti Srl", con sede in Favara, Via Caravaggio n.7, per un importo complessivo di €391.226,30 (IVA esclusa), di cui €378.734,24 per lavori al netto del ribasso del 2,34% offerto in sede di gara, ed €12.492,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 27/07/2023 il dott. Riccardo Carta per conto del Comune di Iglesias ed il sig. Salvatore Fallea Amministratore unico e Legale Rappresentante dell'Impresa "Farel Impianti Srl", con sede in Favara, hanno sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, Rep. 9056/2023;
- in data 05/09/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l'ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 03/03/2024;

considerato che l'impresa appaltatrice "Farel Impianti Srl" di Favara ha richiesto con nota assunta al protocollo generale dell'Ente in data 06/11/2023 con numero 50426 l'erogazione dell'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

visto/a:

- l'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. ...omissis...";
- l'articolo 4 del Contratto d'Appalto;

preso atto che:

- per le procedure indette entro il 31 dicembre 2022 la misura dell'anticipazione può essere incrementata fino al 30% (compatibilmente con le disponibilità finanziarie) ai sensi dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge 228/2021 convertito dalla legge n.15 del 2022;
- a garanzia dell'importo anticipato la ditta appaltatrice ha depositato la polizza fideiussoria per l'anticipazione mediante polizza n°0895497275, emessa in data 08/11/2023 dalla compagnia "HDI Assicurazioni Spa", Agenzia 0895/171 Favara, di

importo garantito pari a €123.500,00 acquisita al prot. gen. dell'Ente col n.52031 del 14/11/2023 e pervenuta in originale col prot. n.53732 del 23/11/2023;

vista la fattura n.72/23 del 13/11/2023 presentata dalla ditta "Farel Impianti Srl" di Favara afferente l'erogazione dell'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo di €143.188,83 di cui €117.367,89 per imponibile e €25.820,94 per Iva di legge (22%), acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 52199 con numero 15/11/2023;

accertato l'effettivo inizio dei lavori;

ritenuto, pertanto, di dover procedere alla liquidazione alla ditta "Farel Impianti Srl" di Favara della somma di €117.367,89, oltre l'Iva di legge (22%) pari a €25.820,94, per un totale di €143.188,83, a titolo di anticipazione nella misura del 30% dell'importo contrattuale dei lavori;

accertata, ai sensi e per quanto disposto dall'art. 105, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, la regolarità contributiva dell'impresa affidataria "Farel Impianti Srl" di Favara in adempimento alla normativa inerente il d.u.r.c. (documento unico di regolarità contributiva) attraverso Durc On Line con esito regolare, prot. n.INAIL\_39775175 in data 26/07/2023, con scadenza validità il 23/11/2023;

atteso che l'Amministrazione Comunale, attraverso i suoi atti di programmazione economica, ha disposto lo stanziamento della somma complessiva di €143.188,83, che trova capienza ai seguenti capitoli di spesa del Bilancio Triennale 2023-2025:

Codifica	Capitolo	Articolo	Esercizio	Importo	Impegno di prenotazione
U.2.02.01.09.003	22321	16	2023	€31.743,94	D0932 sub 1
U.2.02.01.09.999	21166	1	2023	€111.444,89	D0932 sub 2

accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;

precisato che:

- ✓ il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39J22001140006;
- ✓ il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9568828EA7;
- ✓ per quanto attiene la sottoscrizione della apposita clausola contrattuale e la dichiarazione di conto dedicato, trattasi di adempimenti che sono stati assolti in sede di sottoscrizione del contratto d'appalto e che, pertanto, il contenuto di quest'ultimo reca appositi riferimenti in materia;

dato atto che il RUP ing. Alessandro Mulas, rispetto a quanto disposto nell'atto, non incorre in situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- dare atto che per i contratti d'appalto relativi a lavori disciplinati dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, così come previsto all'art. 35, comma 18, del citato decreto legislativo;
- concedere l'anticipazione richiesta dall'impresa appaltatrice "Farel Impianti Srl" di Favara nella misura del 30% dell'importo contrattuale concernente l'intervento denominato "PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio";
- liquidare la fattura n.72/23 del 13/11/2023 presentata dalla ditta "Farel Impianti Srl" di Favara afferente l'erogazione dell'anticipazione del prezzo prevista dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo di €143.188,83 di cui €117.367,89 per imponibile e €25.820,94 per Iva di legge (22%), acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 52199 con numero 15/11/2023;
- imputare la somma di €143.188,83 derivante dall'adozione del presente atto, sui capitoli del bilancio triennale 2023-2025 di seguito specificati:

Codifica	Capitolo	Articolo	Esercizio	Impegno	Importo
U.2.02.01.09.003	22321	16	2023	€31.743,94	D0932 sub 1
U.2.02.01.09.999	21166	1	2023	€111.444,89	D0932 sub 2

sul quale con determinazione Dirigenziale n.932 del 17/03/2023 è stato assunto regolare impegno di spesa;

- dare atto che:
  - ✓ la liquidazione dovrà essere fatta sul conto corrente "dedicato" riportato nella dichiarazione in data 10/05/2023, depositata agli atti;

- ✓ a garanzia dell'importo anticipato la ditta appaltatrice ha depositato la polizza fideiussoria per l'anticipazione mediante polizza n°0895497275, emessa in data 08/11/2023 dalla compagnia "HDI Assicurazioni Spa", Agenzia 0895/171 Favara, di importo garantito pari a €123.500,00 acquisita al prot. gen. dell'Ente col n.52031 del 14/11/2023;
  - ✓ ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 l'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante;
  - ✓ sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della normativa vigente.
- attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.
  - dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica.
  - adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza").
  - rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti.

#### Documenti agli atti:

- Richiesta dell'anticipazione
- Durc On Line dell'appaltatore
- Dichiarazione di conto corrente dedicato
- Fattura n.72/23 del 13/11/2023
- Polizza fidejussoria

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo