



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Carbonia - Iglesias

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2847 del 28/12/2016

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Oggetto

COPIA

L.R. 37/98. Sistema museale comunale. Interventi di riqualificazione dei locali di via XXVII marzo per poter ospitare il museo etnografico. Affidamento interventi ad Iglesias Servizi s.r.l.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005).

Il Dirigente

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29 settembre 2008 è stato approvato lo Statuto della società denominata "Iglesias servizi S.r.l.". Le finalità della società sono relative all'esecuzione dei servizi di pulizia e custodia degli immobili comunali, servizio scuolabus, manutenzione segnaletica e della viabilità, manutenzione degli stabili comunali, custodia del cimitero e manutenzione del verde pubblico;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21 luglio 2009 viene approvato il Piano d'Impresa dei servizi da trasferire;

Con atto del Notaio Lamberto Corda, rep. 22710 racc. 10827 in data 30 luglio 2009, registrato ad Iglesias il 5 agosto 2009 al n. 2912, viene costituita formalmente la società, con unico socio il Comune di Iglesias, con durata fino al 31 dicembre 2020 e capitale sociale, interamente versato, di € 172.000,00;

Con deliberazione della Giunta Municipale n. 320 del 1 dicembre 2009 vengono approvati i disciplinari tecnici del servizio di manutenzione del verde pubblico e degli immobili comunali, scuole ed uffici, segnaletica e viabilità. Il valore annuo delle prestazioni da eseguire è pari ad € 597.000,00;

In data 1 febbraio 2009, giusto apposito verbale di consegna sotto riserva di legge, hanno inizio i servizi di manutenzione del verde pubblico e degli immobili comunali;

Con deliberazione della Giunta Municipale n. 49 del 25 febbraio 2009 viene approvato lo schema di contratto unitamente con l'elenco prezzi delle prestazioni da eseguire secondo quanto previsto dai due disciplinari tecnici. Contestualmente viene individuata la copertura finanziaria per l'anno 2009 (11 mesi) pari ad € 545.303,66;

Con determinazione n. 169 del 12 marzo 2009 vengono impegnate le somme ed affidati i servizi in parola alla società I.S. S.r.l.;

In data 29 marzo 2009 viene sottoscritto il contratto tra le parti. L'affidamento del servizio è per anni 5, ovvero fino al 31 gennaio 2015.

con determinazione n. 3263 del 30.12.2014 il valore del contratto è stato attualizzato secondo il 75% dell'indice FOI;

con deliberazione della Giunta Municipale n. 26 del 29.1.2015 è stata approvata la relazione prevista dall'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179 circa l'affidamento dei servizi fino al 31.1.2016, e con sono stati affidati i servizi di "manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare, viabilità e assistenza alle attività di pubblico spettacolo, custodia e manutenzione del cimitero comunale" e di "manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino" alla società in house "Iglesias servizi srl";

con deliberazione della Giunta Municipale n. 29 del 8.3.2016 è stata approvata la relazione prevista dall'art. 34, comma 20, del D.L. 18/10/2012 n. 179 circa l'affidamento dei servizi fino al 31.12.2016, e con sono stati affidati i servizi di "manutenzione ordinaria e

straordinaria del patrimonio immobiliare, viabilità e assistenza alle attività di pubblico spettacolo, custodia e manutenzione del cimitero comunale” e di “manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico cittadino” alla società in house “Iglesias servizi srl”;

con deliberazione della giunta Municipale n. 265 del 28.11.2016 si è provveduto a rivedere il canone riconosciuto per l'erogazione del suddetto servizio, effettuando una riduzione su base annua di € 106.764,42;

premesso che a seguito della programmazione attuata a seguito della Legge Regionale 24 dicembre 1998 n.37, articolo 19, comma 1 ed approvata con delibera del Consiglio Comunale n.29 del 30/11/2005, è stato individuato un intervento denominato “Centro servizi multimediale del distretto culturale e turistico” che ha lo scopo di accrescere l'occupazione nel settore turistico;

considerato che l'Amministrazione Comunale in questi ultimi tre anni ha scommesso su un nuovo paradigma di sviluppo della città, intraprendendo un percorso di tutela e valorizzazione del proprio patrimonio industriale, culturale, materiale e immateriale, storico e economico che conduce ad innovativo concetto di Iglesias destinazione turistica;

vista la deliberazione del consiglio comunale n°68 del 22/11/2016 con cui, a seguito delle determinazioni del servizio Enti locali nelle quali sono previste le erogazioni del saldo dei contributi alla nostra amministrazione comunale in riferimento all'art. 19 della L.R. 37/98 per le annualità 2002, 2003, 2004 e 2005, si è proceduto ad apportare le conseguenti variazioni di bilancio;

ritenuto di dover concretizzare tali obiettivi attraverso la valorizzazione e la riqualificazione del patrimonio comunale, tra cui lo stabile sito in Via Mazzini angolo Via XXVII Marzo in cui è necessario sistemare la copertura per eliminare le cause di infiltrazioni d'acqua piovana, effettuare interventi sugli intonaci esterni ammalorati, anch'essi causa di infiltrazioni d'umidità ed infine eseguire i lavori necessari per riattivare l'ascensore;

dato atto che il valore dell'intervento in oggetto è di € 12.700,00 iva di legge inclusa;

dato atto che nei confronti della Società Iglesias Servizi srl opera il requisito del controllo analogo, come si evince dagli atti amministrativi adottati dall'Ente per l'utilizzo dello strumento In House Providing, e che la medesima società è stata costituita per prestare servizi strumentali all'attività del Comune di Iglesias, in quanto dette attività strumentali constano in tutti quei beni e servizi resi a supporto di funzioni amministrative di natura pubblicistica di cui resta titolare il Comune e con i quali la stessa amministrazione provvede al perseguimento dei suoi fini istituzionali;

ritenuto economicamente conveniente procedere ad affidare detto servizio alla società in house Iglesias Servizi S.r.l.;

Visto/a il/la:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) e ss.mm.ii.;

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163) e ss.mm.ii;
- Legge Regionale 7 agosto 2007, n.5 (Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto);
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il Decreto del ministero dei lavori pubblici 19/04/2000, n. 145 (regolamento recante capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici);
- il Regolamento per l'esecuzione di forniture di beni e servizi in economia" approvato con deliberazione Commissariale n°84 in data 24/11/2010;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:
 - l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;
 - l'articolo 147-bis, che stabilisce le regole sul parere preventivo di regolarità amministrativa;
 - gli artt. 183, comma 9 e 151, comma 4, regolanti le procedure di assunzione degli atti di impegno;
 - l'articolo 184 che regola le "Procedure di liquidazione della spesa";
 - l'articolo 191 riportante "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
 - l'art. 192 che disciplina le procedure relative alle determinazioni a contrattare;
- visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81 (Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- la Legge 13/08/2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010, convertito con modificazioni in Legge 17/12/2010, n. 217 (tracciabilità flussi finanziari);
- la Legge 6 novembre 2012, n.190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità' nella pubblica amministrazione);
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n°31 del 09 luglio 2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2016/2018 e il relativo Documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione della Giunta comunale n° 232 del 20/10/2016 con la quale è stato approvato il Peg per l'anno 2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n°236 del 27/10/2016 con la quale e' stato integrato il Peg 2016, approvato con delibera di giunta n°232 del 20/10/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n°252 del 11/11/2016 con la quale e' stato modificato il Peg 2016, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n°232 del 20/10/2016 e integrato con deliberazione di Giunta Comunale n.236 del 27/10/2016;
- il decreto del Sindaco n°9 del 21 aprile 2016 col quale sono stati attribuiti ai dirigenti gli incarichi di reggenza dei diversi servizi dell'Ente.

determina

per i motivi espressi in premessa che qui si richiamano integralmente

di affidare alla società in house Iglesias Servizi S.r.l. la messa in sicurezza e la riqualificazione dello stabile di Via Mazzini/angolo via XXVII Marzo per l'importo di € 12.700,00 ;

di dare atto che l'importo di € 12.700,00 è stato accertato contabilmente al cap. 790/50 del bilancio triennale 2016/2018 esercizio 2016;

di impegnare la somma di € 12.700,00 al capitolo 20502/0 del bilancio triennale 2016/2018 - esercizio 2016

di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174, e che vengono rispettati i principi contabili di cui al Decreto Legislativo n. 118 del 2011, previsti per la sperimentazione della nuova contabilità pubblica.

di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dal D.Lgs. n.33/2013 ("Decreto trasparenza").

Il Dirigente del IV Settore

Dott. Ing. Pierluigi Castiglione

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2016	20502	0	D2847	1	L.R. 37/98. Sistema museale comunale. Interventi di riqualificazione dei locali di via XXVII marzo per poter ospitare il museo etnografico. Affidamento interventi ad Iglesias Servizi s.r.l.	IGLESIAS SERVIZI S.R.L.	12.700,00