



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 1671 del 22/05/2023**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 - Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida. C.U.P.:E39J21002160001. Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 quater della legge n. 241 del 1990 come modificata dall'art 1 comma 1 del D.Lgs. 127/2016 per l'acquisizione dei pareri sul progetto definitivo.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Segretario Generale LUCIA TEGAS ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il Dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”) pubblicato sulla G.U. n.92 del 18/04/2019;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel

testo vigente;

- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge 16 luglio 2020, n.76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.178 del 16 luglio 2020;
- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Decreto del 7.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità;
- LEGGE 28 dicembre 2015, n. 221 Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali;
- Decreto Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi."
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)";

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto:“Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2023 avente ad oggetto:“Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2023 - 2025. Parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 24.03.2023 avente ad oggetto:“Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2023”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visto il decreto del Sindaco n.01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”, integrato con decreto n. 1 del 04.01.2023;

riscontrato che in assenza o impedimento dell’Ing. Pierluigi Castiglione, gli atti dirigenziali inerenti il Settore IV sono adottati dal Segretario Generale, Dott.ssa Lucia Tegas;

preso atto dell’attuale assenza giustificata dell’Ing. Pierluigi Castiglione;

premesso che

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 318 del 26.11.2015 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica relativo alla riqualificazione sociale e culturale dell’area degradata relativa alla frazione di Nebida;
- il comune di Iglesias con l’atto d’obbligo sottoscritto in data 26.04.2022 ha accettato, in qualità di Soggetto attuatore, il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, fino ad un importo massimo di Euro 1.730.253,14, relativo all’intervento di rigenerazione urbana della frazione di Nebida - importo complessivo dell’opera €1.795.000,00 cofinanziamento garantito dal Comune di Iglesias pari a € 64.746,86;
- l’intervento di che trattasi è stato previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 per l’importo di € 1.795.000,00;
- con la determinazione dirigenziale n.1664 del 07.06.2022 si è proceduto con l’approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento in argomento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra l’Arch. Ing. Daniele Secci (capogruppo), l’Ing. Andrea Tonelli (mandante) e l’Arch. Alberto Cardia (mandante);
- l’Ing. Daniele Secci ha trasmesso il progetto definitivo dell’intervento denominato “PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 - Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida” con PEC prot. n.3458 – 3459 – 3460 – 3461 del 25.01.2023;

dato atto che:

- con nota di convocazione prot. n.3596 del 25.01.2023 il Dirigente del Settore IV – Tecnico Manutentivo del Comune di Iglesias ha indetto la Conferenza di Servizi da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell’art.14 bis della L.241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti a diverso titolo coinvolti per esprimersi sul progetto definitivo dell’opera in oggetto;
- il termine perentorio, entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza è stato fissato in 90 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione di indizione, pertanto entro il 26/04/2023;
- alla predetta Conferenza di Servizi sono stati invitati:
  - 1) Regione Autonoma della Sardegna Assessorato della difesa dell'ambiente - Direzione generale della difesa dell'ambiente;
  - 2) Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale;
  - 3) Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG Servizio monumenti, paesaggio e Serv. Archeologico;
  - 4) Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna;
  - 5) Provincia del Sud Sardegna;
- con nota PEC acquisita al protocollo col n.5070 del 06.02.2023 il Servizio Tutela dell'atmosfera e del territorio - Direzione generale della difesa dell'ambiente della Regione Autonoma della Sardegna ha specificato che *“Il progetto in argomento, ricadente all'interno di un sito oggetto di bonifica del Sito di Interesse Nazionale Sulcis, Iglesiente e Guspinese” e finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), è assoggettato alla disciplina di cui all’art. 242- del decreto legislativo 3 aprile 2006, ter n. 152 che prevede una preventiva valutazione da parte del Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza energetica in qualità di Autorità competente ai fini della verifica del rispetto delle condizioni di cui all’art. 242-ter, comma 1, del decreto legislativo n. 152 del 2006, o di cui all’art. 25, comma 1, lett. b), del decreto del Presidente della Repubblica n. 120 del 2017, a seconda della tipologia di intervento e opera. Tale valutazione deve essere svolta nell’ambito dei procedimenti di approvazione e autorizzazione degli interventi e, ove prevista, nell’ambito della procedura di valutazione di impatto ambientale”* ha quindi richiesto a codesto ente di avviare l’istanza per la valutazione di cui all’articolo 242-ter del decreto legislativo n. 152 del 2006 da presentare al Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica.
- con nota PEC acquisita al protocollo dell’ente col n 5183 del 06.02.2023 il Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali - Direzione generale della difesa dell'ambiente della Regione Autonoma ha richiesto, a integrazione di quanto già

trasmesso, la trasmissione del format di supporto Screening di V.Inc.A.;

- con nota prot. n.5548 del 07.02.2023 il Dirigente del Settore IV – Tecnico Manutentivo del Comune di Iglesias ha trasmesso al Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali - Direzione generale della difesa dell'ambiente della Regione Autonoma della Sardegna il format di supporto Screening di V.Inc.A.;
- con nota prot. n. 7954 del 21.02.2023 successivamente integrata con PEC prot. n.17815 del 20.04.2023 il Comune di Iglesias trasmesso al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica l'istanza e gli allegati relativi al procedimento di valutazione di cui all'art. 242-ter, comma 2, del D.Lgs 152/2006 per l'intervento denominato "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - MISSIONE 5 - Inclusione e coesione - Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Misure 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale - Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida", e che è attualmente in corso di conclusione il procedimento di valutazione;

rilevato che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

1. Parere Provincia del Sud Sardegna assunto al protocollo dell'Ente al n.4076 del 30.01.2023 nel quale si precisa che *"si esprime parere favorevole per il progetto definitivo e parere favorevole condizionato per quanto concerne il rilascio del Nulla Osta ai sensi del Nuovo Codice della Strada e del relativo Regolamento di Attuazione"*;
2. Parere della Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale, assunto al protocollo dell'Ente al n.4849 del 02.02.2023 nel quale *"si propone di esprimere parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in quanto:*
  - *si recuperano alcune aree pubbliche attualmente in stato di degrado, mediante un intervento di rigenerazione urbana che rende decoro e valore paesaggistico all'ambito tutelato;*
  - *si migliora la percezione paesaggistica mediante i lavori di riassetto e collegamento urbanistico di più ambiti attualmente slegati e scarsamente utilizzabili;*
  - *coerente con gli articoli 12, 15 e 52 delle NTA del PPR"*;
3. Parere del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG Servizio monumenti, paesaggio e Serv. Archeologico assunto al protocollo dell'Ente al n.11026 del 10.03.2023 nel quale si esprime *"parere favorevole al rilascio della relativa autorizzazione paesaggistica, alle condizioni indicate nella citata relazione istruttoria, con particolare riferimento alla necessità di verificare, da parte dell'Amministrazione Comunale, la conformità dell'intervento ai vigenti strumenti urbanistici comunali"*;
4. Parere della Regione Autonoma della Sardegna Assessorato della difesa

dell'ambiente - Direzione generale della difesa dell'ambiente- Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali assunto al protocollo dell'Ente al n.13280 del 24.03.2023 nel quale si precisa che *“le opere si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario, e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata, con particolare riferimento alle specie da utilizzare per le nuove piantumazioni, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale. Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti”*;

5. Parere del Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna determinazione n.092 del 13.04.2023 avente ad oggetto “Rilascio nulla osta per la realizzazione di varie opere nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna” nella quale si esprime parere favorevole *“al progetto definitivo dell'intervento denominato “Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida” (finanziamento PNRR\_Missione 5\_Componente2\_Investimento 2.1)”*;

dato atto che:

- ✓ i termini sono stati interrotti per 18 giorni e quindi con nuova scadenza al 15.05.2023;
- ✓ non sono pervenuti pareri negativi né segnalazioni dell'esito negativo delle verifiche effettuate;

precisato che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E39J21002160001;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- approvare la conclusione positiva della conferenza di servizi effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14 bis della L.241/1990 e ss.mm.ii., relativa all'ottenimento dei previsti pareri sul progetto definitivo dell'intervento

denominato “PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 - Interventi di rigenerazione urbana della frazione di Nebida”;

- dare atto che la presente determinazione ha valenza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dal D. Lgs. n.33/2013 (“Decreto trasparenza”);
- trasmettere copia del presente provvedimento agli Enti invitati ad esprimere il proprio parere;
- dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei modi e nei termini di legge,
- dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell’art. 6 bis della L.241/1990 e dell’art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

Documenti agli atti:

1. Parere Provincia del Sud Sardegna assunto al protocollo dell’Ente al n.4076 del 30.01.2023;
2. Parere della Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale, assunto al protocollo dell’Ente al n.4849 del 02.02.2023;
3. Parere del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG Servizio monumenti, paesaggio e Serv. Archeologico assunto al protocollo dell’Ente al n.11026 del 10.03.2023;
4. Parere della Regione Autonoma della Sardegna Assessorato della difesa dell’ambiente - Direzione generale della difesa dell’ambiente- Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali assunto al protocollo dell’Ente al n.13280 del 24.03.2023;
5. Parere del Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna determinazione n.092 del 13.04.2023 avente ad oggetto “Rilascio nulla osta per la realizzazione di varie opere nelle aree del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna”;

Segretario Generale

Lucia Tegas

(firmato digitalmente)



---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo