



# COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 557 del 16/02/2023

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

---

PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1. Lavori di "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa". Aggiornamento delle spese relative al servizio di progettazione definitiva - esecutiva in funzione delle prestazioni effettivamente rese e riassunzione impegno di spesa. C.U.P.: E39J21002150001. C.I.G.:8961188E43.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il Dirigente

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 11.04.2018 con la quale è stata approvata la "Proposta di Piano Integrato per il quartiere di Serra Perdosa;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";

atteso che il Comune di Iglesias ha inoltrato la richiesta di contributo al Ministero dell'Interno tramite l'apposita piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF entro i termini stabiliti;

richiamate:

la determinazione dirigenziale n.2845 del 29.10.2021, successivamente rettificata con la determinazione dirigenziale n.2937 del 05.11.2021 e con la determinazione dirigenziale n.552 del 18.02.2022, con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76 del 16.07.2020 convertito con la legge n.120 dell'11.09.2020 (in deroga all'art. 36, c.2 lett. b) del codice dei contratti) dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato: "Riqualficazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";

la determinazione dirigenziale n.3063 del 16.11.2021, successivamente rettificata con la determinazione dirigenziale n.552 del 18.02.2022 con la quale i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato: "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa" sono stati aggiudicati in favore dell'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, che ha proposto uno sconto del 3,00% sull'importo a base di gara, per l'importo di €59.655,11, cui vanno sommati il contributo in favore di Inarcassa (4%) e l'IVA (22%);

vista l'assegnazione delle risorse con il decreto 30 Dicembre 2021 ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", tra i quali è ricompreso il Comune di Iglesias;

vista la nota PEC protocollo n.10888 del 09.03.2022 con la quale è stata richiesta al Ministero dell'Interno la modifica del target mq rigenerati;

visto il contratto d'appalto del servizio in oggetto stipulato in data 22.03.2022 rep. 8992 registrato ai fini fiscali in data 01.04.2022 con il numero 6904 serie 1T;

visto l'Allegato 3 del decreto del 04 Aprile 2022, recante "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1] - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1 marzo 2022" dal quale risulta accettata la modifica del target mq rigenerati;

dato atto che con l'atto d'obbligo sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente in data 26.04.2022 e trasmesso con modalità telematica il Comune di Iglesias ha accettato, in qualità di Soggetto attuatore – rigenerazione urbana –, il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, fino ad un importo massimo di Euro 2.900.389,44, relativo agli interventi di “Riqualficazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa” - importo complessivo dell'opera €3.000.000,00 di cui € 99.610,56 di cofinanziamento garantito dal Comune di Iglesias;

vista la nota del Ministero dell'Interno acquisita al protocollo dell'Ente in data 26.04.2022 col n.18812 dalla quale risulta che l'atto d'obbligo è stato correttamente acquisito;

rilevato che:

- il DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale serie generale n. 213 del 12.09.2022, inerente le modalità di accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili, *“disciplina la procedura indicata all'art. 26, comma 7, del decreto-legge n. 50 del 2022 per l'accesso al Fondo da parte delle amministrazioni statali istanti, allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi indicati al medesimo comma 7 per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 26 del decreto-legge n. 50 del 2022 e al netto di quanto destinato agli scopi ai sensi del comma 6 del medesimo art. 26.”*;

- l'art. 7 del richiamato DPCM stabilisce che *“Gli enti locali attuatori di uno o piu' interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR inclusi nell'Allegato 1, parte integrante del presente decreto, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l'ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna «% Incremento contributo assegnato/da assegnare» all'importo già assegnato dal predetto decreto. La preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio.”*

- alla Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1. con il suddetto DPCM 28 luglio 2022 viene assegnato un incremento percentuale del contributo assegnato dell'intervento pari al 10%;

dato atto che il suddetto incremento è stato utilizzato per soddisfare il fabbisogno finanziario relativo ai lavori e all'IVA sui lavori variato a seguito dell'entrata in vigore del nuovo prezzo regionale;

richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.291 del 24.11.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di "Riqualficazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";

considerato che risulta necessario procedere all'aggiornamento delle spese relative al servizio di progettazione definitiva- esecutiva dell'intervento denominato "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa" in quanto a seguito della modifica del target mq rigenerati, relativamente alle prestazioni previste in fase di aggiudicazione, sono stati modificati gli importi delle categorie dei lavori; visto lo schema di calcolo degli onorari, aggiornato in funzione delle prestazioni effettivamente rese, dell'importo di € 73.497,90 oltre Inarcassa e I.V.A. di legge, al quale va applicato lo sconto percentuale del 3,00% offerto in sede di gara;

dato atto che l'importo aggiornato dell'affidamento ammonta ad € 71.292,96 al netto dello sconto del 3,00%, oltre Inarcassa e I.V.A. di legge;

visto:

- l'Articolo 106, comma 1, lettera b) del D-Lgs 50/2016 ai sensi del quale *“per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi”*;
- l'Articolo 106, comma 7, del D-Lgs 50/2016 che dispone *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”*;

dato atto che:

- la modifica al contratto d'appalto del servizio in oggetto rientra nei casi previsti dall'art. 106, comma 1, lettera b), del D.lgs. 50/2016 in quanto, trattandosi di un appalto finanziato dal PNRR pertanto soggetto al rispetto rigoroso di tempistiche e cronoprogrammi, una nuova procedura di scelta del contraente avrebbe potuto comportare notevoli disguidi e la possibile perdita del finanziamento;
- l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come previsto dall'articolo 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016, in quanto l'importo aggiuntivo è pari ad € 11.637,85;

richiamata la determinazione dirigenziale n.3357 del 16.11.2022 avente ad oggetto “Verifica cronoprogramma opere pubbliche. Aggiornamento, modifica esigibilità FPV, costituzione nuovo FPV”;

ritenuto necessario procedere col re-impegno delle spese tecniche ricalcolate in favore del dell'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924,

dell'importo complessivo di € 90.456,51, di cui € 71.292,96 per onorario relativo al servizio di progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa", €2.851,72 per contributi previdenziali di categoria (4%) ed € 16.311,83 per IVA (22%), sul capitolo 21166/2 (U.2.02.01.09.012) del bilancio triennale 2023/2025 esercizio 2023 quale sub impegno dell'impegno di spesa D3357 sub 21 anno 2022, precisando che si tratta del capitolo destinato a "COFINANZIAMENTO COMUNALE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SERRA PERDOSIA PNRR/STATO";

dato atto che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva dell'Ing Alessio Bellu;

richiamati i seguenti codici:

- Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E39J21002150001;
- Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 8961188E43;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente atto, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2023 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2023 - 2025. Parte finanziaria.
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024", con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022", con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 309 del 06.12.2022 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione anno 2022 e Piano della performance – triennio

2022/2024. Monitoraggio e rimodulazione obiettivi PEG 2022”, con particolare riferimento alla annualità 2023;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”, ed in particolare l’articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”, integrato con decreto n. 1 del 04.01.2023;

richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e nelle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali);
- il Legge 07/08/1990, n.241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
- il Legge 17 dicembre 2010, n.217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n.187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- LEGGE 28 dicembre 2015 n. 221, Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell’uso eccessivo di risorse naturali (CAM)
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120;
- Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con Legge 29 luglio 2021, n.108;
- Dpcm 7 dicembre 2021 (recante Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.
- Decreto Legge n.50 del 17/05/2022, recante “Misure per la ripresa economica, la produttività delle imprese e l’attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina” ovvero quanto previsto all’art. 26 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.114 del 17/05/2022;
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- Approvare lo schema di calcolo degli onorari, aggiornato in funzione delle prestazioni effettivamente rese, relativo al servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento denominato "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa" dell'importo di € 73.497,90 oltre Inarcassa e I.V.A. di legge, al quale va applicato lo sconto percentuale del 3,00% offerto in sede di gara;
- dare atto che l'importo aggiornato dell'affidamento ammonta a € 71.292,96 al netto dello sconto del 3,00%, oltre Inarcassa e I.V.A. di legge;
- dare atto che:
  - la modifica al contratto d'appalto del servizio in oggetto rientra nei casi previsti dall'art. 106, comma 1, lettera b del D.lgs. 50/2016 in quanto, trattandosi di un appalto finanziato dal PNRR pertanto soggetto al rispetto rigoroso di tempistiche e cronoprogrammi, una nuova procedura di scelta del contraente avrebbe potuto comportare notevoli disguidi e la possibile perdita del finanziamento;
  - l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, come previsto dall'articolo 106, comma 7 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'importo aggiuntivo è pari ad € 11.637,85;
- impegnare in favore del dell'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924, dell'importo complessivo di € 90.456,51, di cui € 71.292,96 per onorario relativo al servizio di progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato "riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa", €2.851,72 per contributi previdenziali di categoria (4%) ed € 16.311,83 per IVA (22%), sul capitolo 21166/2 (U.2.02.01.09.012) del bilancio triennale 2023/2025 esercizio 2023 quale sub impegno dell'impegno di spesa D3357 sub 21 anno 2022, precisando che si tratta del capitolo destinato a "COFINANZIAMENTO COMUNALE PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SERRA PERDOSA PNRR/STATO";
- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
- dare mandato all'ufficio appalti, contratti e provveditorato, di provvedere alla predisposizione degli atti di competenza per la stipula dell'atto aggiuntivo;
- adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6

bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

Allegati:

- schema di calcolo degli onorari aggiornato (al lordo del ribasso);
- certificato di regolarità contributiva;



---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2023	21166	2	D0557	1	Aggiornamento delle spese relative al servizio di progettazione definitiva - esecutiva in funzione delle prestazioni effettivamente rese e riassunzione impegno di spesa.	3.668	90.456,51

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2023	21166	2	D0557	1	Aggiornamento delle spese relative al servizio di progettazione definitiva - esecutiva in funzione delle prestazioni effettivamente rese e riassunzione impegno di spesa.	3.668	90.456,51