



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2811 del 03/10/2022

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Approvazione proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa". CIG: 9387850AE3. CUP: E39J21002150001.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 11.04.2018 con la quale è stata approvata la “Proposta di Piano Integrato per il quartiere di Serra Perdosà;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 recante “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”;

atteso che il comune di Iglesias ha inoltrato la richiesta di contributo al Ministero dell'interno tramite l'apposita piattaforma di gestione delle linee di finanziamento GLF entro i termini stabiliti;

vista l'assegnazione delle risorse con il decreto 30 Dicembre 2021 ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", tra i quali è ricompreso il Comune di Iglesias;

visto il decreto del 04 Aprile 2022, recante “Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana [PNRR - M5.C2 - Investimento 2.1] - sulla base delle ulteriori risorse stanziare dall'articolo 28 del decreto-legge 1°marzo 2022”;

dato atto che con l'atto d'obbligo sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente in data 26.04.2022 e trasmesso con modalità telematica il comune di Iglesias ha accettato, in qualità di Soggetto attuatore – rigenerazione urbana –, il finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, fino ad un importo massimo di Euro 2.900.389,44, relativo agli interventi di “Riqualficazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosà” - importo complessivo dell'opera €3.000.000,00 cofinanziamento garantito dal Comune di Iglesias pari a €99.610,56;

vista la nota del Ministero dell'Interno acquisita al protocollo dell'ente in data 26.04.2022 col n.18812 dalla quale risulta che l'atto d'obbligo è stato correttamente acquisito;

accertata la volontà di questa pubblica Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell'intervento denominato “Riqualficazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosà”;

dato atto che il predetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con il seguente numero d'intervento CUI: 00376610929202200006;

dato atto che con la determinazione dirigenziale n.602 del 24.02.2022 è stata accertata quota parte del finanziamento per l'importo di €18.868,36 sul capitolo di entrata 833/1 (E.4.02.01.01.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, precisando che si tratta del capitolo destinato a “CONTRIBUTO STATALE PER LAVORI RIQUALIFICAZIONE SERRA PERDOSÀ PNRR/STATO”;

dato atto che con la determinazione dirigenziale n.2090 del 14.07.2022 è stata accertata la restante parte del finanziamento per l'importo di €2.881.521,08 sul capitolo di entrata 833/1 (E.4.02.01.01.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, precisando che

si tratta del capitolo destinato a "CONTRIBUTO STATALE PER LAVORI RIQUALIFICAZIONE SERRA PERDOSA PNRR/STATO";

vista:

- la determinazione dirigenziale n.2845 del 29.10.2021, successivamente rettificata con la determinazione dirigenziale n.2937 del 05.11.2021 e con la determinazione dirigenziale n.552 del 18.02.2022, con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76 del 16.07.2020 convertito con la legge n.120 dell'11.09.2020 (in deroga all'art. 36, c.2 lett. b) del codice dei contratti) dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato: "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";
- la determinazione dirigenziale n.3063 del 16.11.2021, successivamente rettificata con la determinazione dirigenziale n.552 del 18.02.2022 con la quale i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento denominato: "riqualificazione degli spazi dei compendi ex INA CASA ed ex GESCAL nel quartiere di Serra Perdosa" sono stati aggiudicati in favore dell'Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti, via Romagna n.25, P.I.:02506990924;
- la determinazione dirigenziale n. 514 del 15/02/2022, successivamente rettificata con la determinazione dirigenziale n.567 del 22.02.2022, con la quale si procedeva ad indire la procedura d'appalto per i servizi Tecnici Specialistici Topografici, relativa alla fase propedeutica della progettazione dell'intervento di cui trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto disposto dall'art. 1 co.2 letta. a) del D.L. 76/2020 da svolgersi tramite procedura telematica ai (art. 36 co. 6) attraverso la pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara" ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. 50/2016, sull'importo complessivo posto a base d'asta € 15.030,00;
- la determinazione dirigenziale n. 602 del 24/02/2022 con la quale i servizi Tecnici Specialistici di Topografia, propedeutici alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, della Riqualificazione Urbana delle aree Ex Gescal-InaCasa del quartiere di Serra Perdosa, sono stati aggiudicati in favore del Geom. Pibia Ignazio, con sede legale in via Rosselli n.26 09015 Domusnovas (SU), P.IVA 02347860922;
- la determinazione dirigenziale n.1852 del 23.06.2022, con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. n.76 del 16.07.2020 convertito con la legge n.120 dell'11.09.2020 (in deroga all'art. 36, c.2 lett. b) del codice dei contratti) dei servizi di ingegneria relativi alla verifica della progettazione definitiva- esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";

- la determinazione dirigenziale n.2090 del 14.07.2022 con la quale i servizi di ingegneria relativi alla verifica della progettazione definitiva- esecutiva dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa" sono stati aggiudicati in favore della società SERV.IN. INGEGNERIA S.R.L con sede legale in Cagliari via Pitzolo 26, P.I. 02440400923;

ritenuto necessario affidare un incarico professionale per la direzione lavori misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";

rilevata la necessità di dover affidare ad un professionista esterno l'incarico in questione in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non è in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio;

richiamata la determinazione dirigenziale n.2585 del 14.09.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell'11.09.2020 e ss.mm.ii. dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";

richiamato il verbale di gara, creato in data 27.09.2022 a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT dal quale risulta che l'Ing. Alessio Bellu con studio in Assemini, Via Sacro Cuore n.5, P.I.: 02506990924, invitato a presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, ha offerto un ribasso del 3,00% sull'importo di €52.044,77 posto a base di gara dell'affidamento;

ritenuto necessario procedere, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione del verbale di gara citato, che costituisce la proposta di aggiudicazione e di dover aggiudicare in favore dell'Ing. Alessio Bellu, i servizi tecnici relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa", per l'importo di €50.483,43 oltre il contributo di cassa e l'IVA;

accertato che, in ordine alla presente procedura di gara, sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CUP: E39J21002150001;
- CIG: 9387850AE3;

verificato che, con la determinazione dirigenziale n.2585 del 14.09.2022, si è provveduto ad assumere prenotazione di impegno di spesa per il servizio in oggetto per un importo complessivo di €66.034,40 sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;

considerato che si ritiene necessario impegnare in favore dell'Ing. Alessio Bellu l'importo complessivo di €64.053,38, di cui €50.483,43 per servizi tecnici, €2.019,34 contributo

INARCASSA (4%) ed €11.550,61 per l'IVA (22), sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;

dato atto che l'impegno di spesa in favore dell'ANAC per il pagamento del contributo di €30,00 previsto dalla delibera dell'Autorità n.1121 del 29 dicembre 2020 è stato precedentemente assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;

ritenuto necessario dover procedere al disimpegno della somma di €1.981,02 dall'impegno di prenotazione assunto bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, al capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;

dato atto che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa dell'Ing. Alessio Bellu protocollo n.42485 del 30.09.2022;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022.".

visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";

richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e nelle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- il Legge 07/08/1990, n.241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
- il Legge 17 dicembre 2010, n.217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n.187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione (verbale creato in data 27.09.2022) della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa";
- aggiudicare il servizio in favore dell'Ing. Alessio Bellu con studio in Assemini, Via Sacro Cuore n.5, P.I.: 02506990924, che ha proposto uno sconto del 3,00% sull'importo a base di gara, per l'importo di €50.483,43 a cui vanno sommati i contributi di cassa (4%) e l'IVA;
- impegnare in favore dell'Ing. Alessio Bellu l'importo complessivo di €64.053,38, di cui €50.483,43 per servizi tecnici, €2.019,34 contributo INARCASSA (4%) ed €11.550,61 per l'IVA (22), sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;
- dare atto che l'impegno di spesa in favore dell'ANAC per il pagamento del contributo di €30,00 previsto dalla delibera dell'Autorità n.1121 del 29 dicembre 2020 è stato precedentemente assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;
- disimpegnare la somma di €1.981,02 dall'impegno di prenotazione assunto bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, al capitolo 20527/1 (U.2.02.01.09.012) codice impegno di prenotazione D2585 sub1 anno 2022;

- adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;
- dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

Allegati:

- verbale di gara creato dal sistema SardegnaCat in data 27.09.2022 rfq_398517;
- certificato di regolarità contributiva;

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2022	20527	1	D2811	1	servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa".	3.668	64.053,38

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2022	20527	1	D2811	1	servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi dei compendi ex Ina Casa ed ex Gescal nel quartiere di Serra Perdosa".	3.668	64.053,38