C O M U N E D I I G L E S I A S

Provincia Sud Sardegna

D E T E R M I N A Z I O N E D I R I G E N Z I A L E

Numero 2646 del 19/09/2022

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto **ORIGINALE**

Approv.ne proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di prog.ne esecutiva, DL, misura, contabilità e coord. della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi di "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica-Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31".CUP: E36D20000170001 CIG: 9289866FED

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il Dirigente

Visto il D.L. n.59 del 06.05.2021 coordinato con la Legge di Conversione n.101 del 01.07.2021 recante: «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti» con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (Fondo Complementare), finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del P.N.R.R.;

Considerato che al punto 13, lett. c), comma 1, dell'art.1 del citato D.L. n.59/2021 è stata destinata al Programma di interventi "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" la somma complessiva pari a 2 miliardi di euro;

Visto il Decreto Ministero delle Economie e Finanze del 15.07.2021 che in attuazione dell'art. 1, comma 7, del D.L. n.59/2021 individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Programma, nonché le relative modalità di monitoraggio;

Considerato che con D.P.C.M. del 15.09.2021 le risorse finanziarie di cui al D.L. n.59/2021 sono state ripartite fra le Regioni e Province Autonome secondo gli indicatori di riparto da esso definiti, e che la Regione Sardegna è risultata beneficiaria di una somma pari a euro 45.188.323,57;

Considerato inoltre che il D.P.C.M. del 15.09.2021 stabilisce le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi a valere sulle risorse assegnate, e disciplina le modalità di erogazione dei finanziamenti, nell'ambito della dotazione finanziaria destinata al Programma;

Vista la D.G.R. n.43/62 del 29.10.2021 con la quale è stato dato mandato al Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre una procedura amministrativa per l'individuazione delle proposte d'intervento di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, aperta ai Comuni, all'Azienda Regionale per l'edilizia Abitativa, nonché gli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) aventi le stesse finalità degli ex IACP, proprietari di patrimonio edilizio residenziale pubblico;

Considerato che con la D.G.R. n.43/62 del 29.10.2021 sono stati inoltre approvati i criteri di ammissibilità, priorità ed equità sulla base dei quali procedere alla ripartizione delle risorse finanziarie assegnate alla Regione Sardegna con il D.P.C.M. del 15.09.2021 e stabilita una durata di un termine minimo pari a n.30 giorni per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Soggetti attuatori;

Vista la Determinazione del direttore del Servizio edilizia Residenziale (SER) n. 1787 (Prot. RAS 38049 del 23/11/2021) di approvazione del bando pubblico "*PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). FONDO COMPLEMENTARE ART.1, COMMA 2, LETT. C), PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021, N.59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1 LUGLIO 2021, N.101. PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO. (D.G.R. N. 43/62 DEL 29/10/2021)*" e allegati;

dato atto che il comune di Iglesias, in data 21/12/2021, ha inoltrato la richiesta di contributo alla Regione Autonoma della Sardegna tramite pec di gestione del Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, entro i termini stabiliti;

dato atto che il progetto definitivo di “Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31” è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 263 del 20/12/2021;

dato atto che l'importo di € 1.450.000,00 è stato accertato al capitolo in entrata 831 art. 0 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022,

Richiamate le note intercorse tra la RAS Ser e il comune di Iglesias, prot 12876 del 18.03.2022, prot. 20442 del 06.05.2022, prot 27589 del 17.06.2022, prot 27827 del 20.06.2022, prot 31008 del 11.07.2022, prot 33383 del 25.07.2022;

Dato atto che a seguito delle interlocuzioni di cui al punto precedente, la scrivente stazione appaltante ha richiesto la rimodulazione in diminuzione (da € 1.450.000,00 a € 967.000,00) del finanziamento con nota prot. 34042 del 27/07/2022;

Dato atto che la RAS Ser, con nota registrata al nostro protocollo n. 34416 del 30.07.2022, il servizio edilizia residenziale della Regione ha autorizzato l’impiego di minori somme (€ 967.000,00);

Dato atto che con nota prot. 35144 del 04/08/2022, il Comune di Iglesias inviava la convenzione con il nuovo importo del finanziamento e l’elenco degli alloggi nonché il cronoprogramma al fine del proseguo dell’iter di finanziamento;

dato atto che con la convenzione sottoscritta in data 04.08.2022 il comune di Iglesias ha accettato, in qualità di Soggetto attuatore, il finanziamento concesso a valere sul Fondo Complementare al P.N.R.R. Art.1, comma 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”. Programma di interventi di cui alla D.D.SER n.7319/67 del 24.02.2022 - importo complessivo dell'opera € 967.000,00;

atteso che con reversale n°9373/2022 l'Ente ha incassato la somma di € 90.000,00 quale quota parte del finanziamento;

accertata la volontà di questa pubblica Amministrazione nel procedere alla realizzazione dell’intervento denominato “Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31”;

dato atto che il predetto intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con il seguente numero d’intervento CUI: 00376610929202000006;

Dato atto che il progetto definitivo, a seguito della rimodulazione in diminuzione, verrà realizzato parzialmente, senza necessità di particolari autorizzazioni in quanto intervento rientrante tra quelli definiti di manutenzione straordinaria;

dato atto che sarà necessario effettuare la variazione di bilancio sia in entrata che in uscita in funzione della rimodulazione della somma assegnata iscrivendo l'importo dell'accertamento corretto di € 967.000,00 (quale importo rimodulato) sul capitolo di entrata 831 art. 0 (E.4.02.01.02.001) del bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, destinato a "CONTRIBUTO REGIONALE - LAVORI CASE EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE A CANONE SOCIALE FINANZIAMENTO PNRR/RAS", come comunicato dalla RAS Ser nella nota prot. 40255 del 15/09/2022 con allegata Determinazione n.1539 prot. in uscita RAS n. 33225 del 29.08.2022;

Dato atto che è necessario procedere immediatamente all'avvio delle attività di progettazione esecutiva necessarie per la realizzazione dell'intervento al fine di rispettare i tempi richiamati nelle note della RAS e indicati nel bando pubblico nonché alle condizioni della convenzione;

preso atto che il carico di lavoro attuale non consente di eseguire con risorse umane interne la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase progettuale nonché le successive prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dell'intervento specificato in oggetto;

rilevata quindi, la necessità di dover affidare ad un professionista esterno l'incarico in questione in quanto il personale interno, a causa degli ingenti carichi di lavoro, non è in grado di assicurare lo svolgimento delle prestazioni necessarie in tempi rapidi e compatibili con le esigenze programmatiche e di bilancio;

richiamata la determinazione dirigenziale n.2595 del 14.09.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell'11.09.2020 e ss.mm.ii. dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31";

richiamato il verbale di gara, creato in data 16.09.2022 a seguito della procedura telematica svolta sul portale SardegnaCAT dal quale risulta che l'Ing. Michele Pisano con sede in Cagliari, Via Pola n. 26, C.F. PSNMHL74M09B354H e P.I. 03149920922, invitato a presentare la propria offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto, ha offerto un ribasso del 10,00% sull'importo di € 67.531,26 posto a base di gara dell'affidamento;

ritenuto necessario procedere, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione del verbale di gara citato, che costituisce la proposta di aggiudicazione e di dover aggiudicare in favore dell'Ing. Michele Pisano, i servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31", per l'importo di € 60.778,13 (ribasso del 10,00%) oltre il contributo INARCASSA, ove dovuto, e l'IVA;

Accertato che, in ordine alla presente procedura di gara, sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CIG: 9289866FED
- CUP: E36D20000170001

verificato che, con la determinazione dirigenziale n. 2595 del 14.09.2022, si è provveduto ad assumere prenotazione di impegno di spesa per il servizio in oggetto per un importo complessivo di € 85.683,66 sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

considerato che si ritiene necessario impegnare in favore dell'Ing. Michele Pisano l'importo complessivo di € **77.115,29** di cui € **60.778,13** per servizi tecnici, € **2.431,13** per contributi di cassa (4%) e € **13.906,04** per l'IVA di legge (22%), sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

ritenuto necessario dover procedere al disimpegno della somma di € 8.568,37 dall'impegno di prenotazione assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

dato atto che l'impegno di spesa in favore dell'ANAC per il pagamento del contributo di € 30,00 previsto dalla delibera dell'Autorità n.1121 del 29 dicembre 2020 è stato precedentemente assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di spesa D2595 sub2 anno 2022;

dato atto che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa dell'Ing. Michele Pisano protocollo n. 40456 del 16.09.2022 (Certif. Inarcassa.2022.1399984);

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione";

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: “Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022.”.

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”.
- n. 03 del 18.03.2021 avente ad oggetto: “Segretario Generale titolare della Segreteria Convenzionata tra la Provincia del Sud Sardegna e i Comuni di Iglesias e Vallermosa, Dott.ssa Lucia Tegas, dal 18 marzo 2021. Adempimenti”.

Dato atto di attestare, altresì, che, rispetto a quanto disposto nell’atto, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e dell’art. 6 comma 2 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

richiamati i seguenti riferimenti normativi:

– il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 (attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e nelle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
– il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
– il Legge 07/08/1990, n.241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) nel testo vigente;
– il Legge 17 dicembre 2010, n.217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n.187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
– il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
– Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito con Legge 11 settembre 2020, n.120;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione (verbale creato in data in data 16.09.2022) della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza e risanamento energetico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica - Via XX Settembre 13 e 15, Via Firenze 1,3 e Via Torino 31";

aggiudicare il servizio in favore dell'Ing. Michele Pisano con sede in Cagliari, Via Pola n. 26, C.F. PSNMHL74M09B354H e P.I. 03149920922, che ha proposto uno sconto del 10,00% sull'importo a base di gara, per l'importo di € 67.531,26 a cui vanno sommati i contributi di cassa (4%) e l'IVA (22%);

impegnare in favore dell'Ing. Michele Pisano l'importo complessivo di € **77.115,29** di cui € **60.778,13** per servizi tecnici, € **2.431,13** per contributi di cassa (4%) e € **13.906,04** per l'IVA di legge (22%), sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

disimpegnare la somma di € 8.568,37 dall'impegno di prenotazione assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di prenotazione D2595 sub1 anno 2022;

dare atto che l'impegno di spesa in favore dell'ANAC per il pagamento del contributo di € 30,00 previsto dalla delibera dell'Autorità n.1121 del 29 dicembre 2020 è stato precedentemente assunto sul bilancio triennale 2022/2024, esercizio 2022, sul capitolo 20525/0 (U.2.02.01.09.001) codice impegno di spesa D2595 sub2 anno 2022;

adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");

rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, Ufficio Contabilità, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti;

dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias.

Allegati:

- verbale di gara creato dal sistema SardegnaCat in data 16/09/2022 - RfqReport.rfq_398317;
- certificato di regolarità contributiva Ing. PISANO cod. Inarcassa 2022.1399984;

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2022	20525	0	D2646	1	Approv.ne proposta di aggiudicazione e aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici di prog.ne esecutiva, DL, misura, contabilità e coord. della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi di "Messa in sicurezza e r	8.598	77.115,29