



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia del Sud Sardegna

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente

Ufficio Manutenzioni, Cimitero, Viabilità

VERBALE DI ACCERTAMENTO SITUAZIONE DI PERICOLO

art. 140 del D.Lgs. n.36/2023

LAVORI : Interventi a carattere di somma urgenza per la rimozione di situazioni di pericolo nella frazione di Bindua” in regime di Protezione Civile.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Visto l'articolo. 140 del D.Lgs. n.36/2023,

COMUNICA.

In data 17/01/2026 alle ore 14.41, è stato inoltrato sul gruppo della Protezione Civile del Comune di Iglesias l'avviso Meteo 20260117 relativo ai fenomeni di interesse riguardanti “Piogge e Temporal” emanato dalla R.A.S: - ARPAS – del Centro Funzionale Decentrato – Settore Meteo - con l'indicazione “Avviso di Condizioni Meteorologiche Avverse” con inizio validità dalle ore 18.00 del 18/01/2026 alle ore 18.00 del 21/01/2026.

Il susseguirsi di messaggi in merito all'evoluzione della situazione meteo ha evidenziato la pubblicazione alle ore 13.31 del 18/01/2026 l'avviso di criticità per rischio idraulico e idrogeologico evidenziando per l'Iglesiente codice arancione dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e codice rosso dalle ore 12.00 alle ore 23.59 de medesimo giorno.

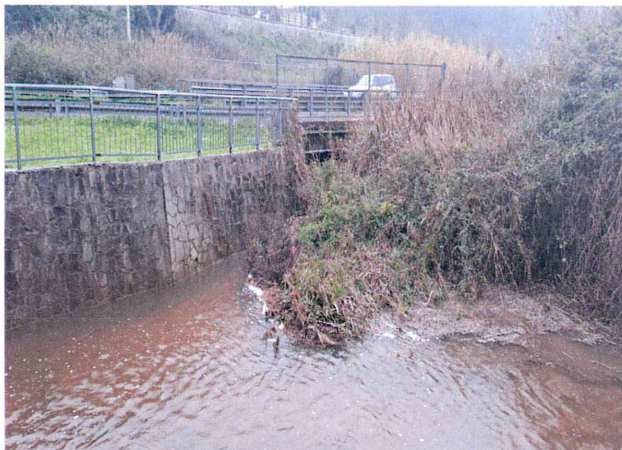
Alle ore 16.33, l'Ass.re Melis convocava il COC e il Sindaco disponeva una serie di misure precauzionali a tutela della sicurezza e della pubblica incolumità con chiusura di tutte le scuole di ogni ordine e gradi presenti nel territorio comunale nelle giornate di lunedì e martedì 19 e 20 gennaio 2026 e la chiusura dei cimiteri di Iglesias e Nebida, dei mercatini rionali, dei giardini pubblici e dei parchi e la chiusura degli uffici pubblici al pubblico invitando la cittadinanza alla massima prudenza limitando gli spostamenti allo stretto necessario.

Il personale di Soccorso Iglesias procedeva alla ricognizione dei punti critici della viabilità cittadina in merito ad eventuali allagamenti.

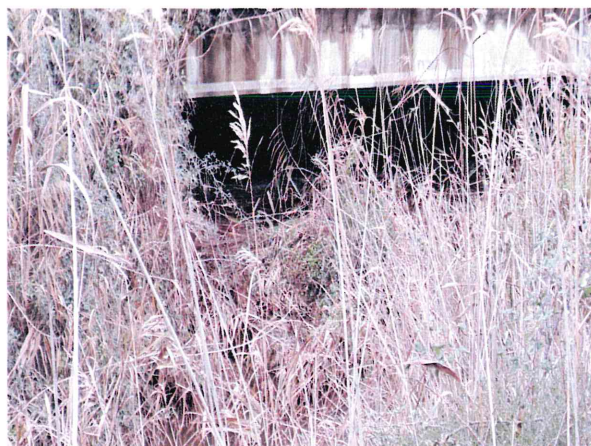
Alle 11.04 del 20/01/2026, Soccorso Iglesias segnalava l'ingrossamento del Rio S. Giorgio all'altezza della frazione di Bindua suggerendo un'attività di controllo.



Dalle verifiche sul posto, si è riscontrato un addensamento di detriti all'altezza del 2° ponte sulla SS. 126 che impediva un regolare deflusso delle acque.



Situazione a monte del ponte



Situazione a monte del ponte

Alle 11.48 sentito il Dirigente Ing. Alessandro Mulas e il Sindaco, si è deciso di intervenire per rimuovere l'ostruzione con immediatezza anche perché dalle 12.00 in poi era previsto un aumento delle precipitazioni.

Stante la posizione da cui intervenire per la rimozione dei detriti si è riscontrata la necessità di avvalersi di ditta specializzata nel movimento terra che avesse nell'immediato i mezzi idonei all'intervento.

Sentito il Dirigente del IV Settore, ai sensi dell'articolo 140 del D Lgs. n.36/2024 si è optato quindi per richiedere l'intervento di ditta esterna specializzata nel settore.

E' stata pertanto contattata la Ditta Virgilio Pranteddu con sede operativa in Iglesias, Loc. "Sa Stoia" che si è resa disponibile ad effettuare con immediatezza l'intervento di rimozione dei detriti.

Altresì, presso il Civico Cimitero di Iglesias si riscontrava l'impraticabilità di un tratto di strada interna per l'accesso alla parte dove sono ubicate le sezioni dei nuovi loculi causata dall'accumulo di acqua in alcune depressioni della stessa

Da un preventivo sommario predisposto da questo Ufficio Manutenzioni sulla base di esperienze precedenti, sulla conoscenza della zona e delle modalità d'intervento, questo dovrebbe ammontare complessivamente ad un importo presunto di €.19.000,00 oltre l'IVA di legge, salvo contabilizzazione finale.

Si è disposto pertanto l'approvazione dell'immediata esecuzione degli interventi sopra descritti.



Trasporto della macchina operatrice



Motrice + Cassone



Posizionamento macchina operatrice



Inizio attività

Alle ore 14.56 l'allerta rosso veniva prorogato dalle ore 23.59 del 19/01/2026 alle ore 23.59 del 20/01/2026.



Attività dalla SS. 126



Attività dalla SS. 126



Proseguo attività a monte del ponte



Proseguo attività a monte del ponte



Attività a valle del ponte



Attività a valle del ponte

L'intervento relativo al Rio S. Giorgio è stato eseguito in parte nel pomeriggio e serata del 20/01/2026 e nella giornata del 21/01/2026 durante le quali è stato rimossa la parte più importante dei detriti presenti a monte del ponte sulla SS. 126 e successivamente nella giornata del 27/01/2026 durante la quale si è intervenuti per rimuovere la restante parte dei detriti presenti a valle del medesimo ponte.

Nelle giornate del 20 e del 27/01/2026 per eseguire gli interventi in sicurezza si reso necessario l'ausilio delle squadre del personale dell'ANAS e del Comando della P.L. per la regolamentazione del traffico veicolare sulla SS. 126.

Nelle giornate del 22 e 23 01/2026 sono stati realizzati gli interventi di sistemazione del tratto di strada interna al Cimitero.





Sistemazione strada interna Cimitero Iglesias

Gli interventi eseguiti in base alle disposizioni impartite dal Responsabile del Procedimento si sono conclusi con esito positivo e con l'impiego del seguente personale e mezzi:

Pulizia canale Bindua:

- trasporto di macchina operatrice semovente con benna a pinza e sbraccio da mt.12 modello Caterpillar MH 3024;
- nolo a caldo di macchina operatrice semovente con benna a pinza e sbraccio da mt.12 modello Caterpillar MH 3024;
- n.4 Operai qualificati per controllo delle operazioni a terra, movimentazione detriti di piccola taglia e rimozione e riposizionamento del guard rail in metallo etc.;
- fornitura a nolo di lamiera da 40mm. per consentire l'avvicinamento in sicurezza dei mezzi all'argine del canale compreso il trasporto sul sito;
- trasporto presso discarica autorizzata del materiale rimosso;
- conferimento presso discarica autorizzata del materiale rimosso;

Sistemazione strada interna Civico Cimitero di Iglesias:

- nolo a caldo di terna per la sistemazione e ripristino della strada sterrata con colmatatura dei fossi presenti la realizzazione della pendenza laterale per agevolare il deflusso delle acque piovane;
- fornitura di mc. 50 di stabilizzato sterile di cava;

Appresso si identificano i costi di contabilizzazione finale dei interventi.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA CONSUNTIVA

A seguito di sopralluogo con la Ditta Virgilio Pranteddu con sede operativa in Iglesias, Loc. "Sa Stoia" in data 28/01/2026 nei siti dove si sono svolti gli interventi, verificato che gli stessi sono stati effettuati regolarmente rimuovendo tutte le condizioni che in precedenza avevano originato le condizioni di pericolo e che di fatto erano state ristabilite le condizioni di sicurezza, in funzione dell'entità, della straordinarietà dell'intervento, dell'impiego della tipologia dei mezzi, il sottoscritto Responsabile del Procedimento valutava, concordemente alla Ditta, l'ammontare dello stesso in €.18.382,00 per imponibile, €.4.044,04 per IVA al 22% per un totale di €.22.426,04 così distinti:

Pulizia canale Bindua:

- trasporto di macchina operatrice semovente con benna a pinza e sbraccio da mt.12 modello Caterpillar MH 3024; n.2 trasporti per il costo di €.1.000/trasp. per complessivi €.2.000,00;
- nolo a caldo di macchina operatrice semovente con benna a pinza e sbraccio da mt.12 modello Caterpillar MH 3024; n.2 trasporti per il costo di €.150/h. per complessivi €.3.000,00;
- n.4 Operai qualificati per controllo delle operazioni a terra, movimentazione detriti di piccola taglia e rimozione e riposizionamento del guard rail in metallo etc.; 20h per il costo di €.25,00/h per complessivi €.2.000,00;
- fornitura a nolo di lamiere da 40mm. per consentire l'avvicinamento in sicurezza dei mezzi all'argine del canale compreso il trasporto sul sito; a corpo €.400,00;
- nolo di autocarro per lo spostamento materiale durante le operazioni di pulizia: 20 ore per il prezzo di €.130/h per complessivi €.2.600,00;
- trasporto presso discarica autorizzata del materiale rimosso 25T: n.6 trasporti per il costo di €.400,00/viaggio. per complessivi €.2.400,00;
- conferimento presso discarica autorizzata del materiale rimosso; €/t 150 per 25T per complessivi €.3.750,00;

Costo complessivo dell'intervento: €.16.150,00 oltre l'IVA di Legge pari a €.3.553,00 per complessivi €.19.703,00

Sistemazione strada interna Civico Cimitero di Iglesias:

- fornitura di mc. 30 di ghiaione: 30,00 €/mc per complessivi €.900,00;
- nolo a caldo di Terna: per complessive 16 h. per il costo di €.60,75/h per complessivi €.972,00;
- trasporto ghiaione con 6 viaggi da mc.5 cadauno: per complessivi 6 viaggi per il costo di €.60,00/cad per complessivi €.360,00;

Costo complessivo dell'intervento: €.2.232,00 oltre l'IVA di Legge pari a €.491,04 per complessivo €.2.723,04

Tanto si trasmette per l'autorizzazione dei lavori e la copertura finanziaria della spesa.

Iglesias li 29/01/2026



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

◦ **Geom. Antonio Saba**

- Visto per l'autorizzazione dei lavori e la copertura finanziaria della spesa.



- **Visto: IL Dirigente**
- **Ing. Alessandro Mulas**