



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 971 del 25/03/2022

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Lavori di "Riqualificazione di Piazza Municipio". C.U.P.:E55I18000430002.  
Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
  - l'articolo 107 che riporta “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
  - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
  - l'articolo 191 riportante “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
  - l'articolo 192 che disciplina le “Determinazioni a contrarre e relative procedure”;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 70 del 20.12.2021 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2022- 2024 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)".
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 20.12.2021 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2022-2024 – Approvazione"

Richiamate le seguenti deliberazioni di Giunta comunale relative al piano esecutivo di gestione (finanziario triennale e per obiettivi) con particolare riferimento alla annualità 2022:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria";
- deliberazione della Giunta comunale n.83 del 20 maggio 2021 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2021 e piano della performance 2021-2023";
- deliberazione della Giunta comunale n. 178 del 16 settembre 2021 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione anno 2021 e piano della performance 2021-2023. Integrazione deliberazione della Giunta comunale n. 83 del 20 maggio 2021";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il decreto del Sindaco n. 01 del 17.01.2022, avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";

Visto il decreto del Sindaco n. 03 del 18.03.2021 avente ad oggetto: "Segretario Generale titolare della Segreteria Convenzionata tra la Provincia del Sud Sardegna e i Comuni di Iglesias e Vallermosa, Dott.ssa Lucia Tegas, dal 18 marzo 2021. Adempimenti";

Premesso che:

- con la determinazione dirigenziale n.3622 del 23/12/2019 è stata indetta la procedura di gara “negoziata” per l’affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l’intervento denominato: “Lavori di Riqualficazione di Piazza Municipio”;
- con la determinazione dirigenziale n.1464 del 12/06/2020 il suddetto servizio è stato aggiudicato allo “Studio Professionisti Associati Srl” con sede in Cagliari Piazza Garibaldi, 4;
- con la determinazione dirigenziale n.2370 del 01/10/2020 è stata disposta la nomina del responsabile del procedimento;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n.165 del 14/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera pubblica denominata “Lavori di Riqualficazione di Piazza Municipio”, per un valore complessivo di €600.000,00, di cui €455.102,46 per lavori e €144.897,54 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con determinazione dirigenziale n.2672 del 03.11.2020 è stata indetta la gara d’appalto per l’affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu) del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione basato sul “minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari”, trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare “a misura”, procedendo altresì, all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sull’importo complessivo posto a base d’asta di €455.102,46 (oltre Iva di legge), di cui €434.943,18 per lavori soggetti a ribasso ed €20.159,28 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- con determinazione dirigenziale n.3006 del 02/12/2020 si è proceduto con l’approvazione della proposta di aggiudicazione e con la contestuale aggiudicazione definitiva;
- in data 04/03/2021 il dirigente del Settore Tecnico - Manutentivo dott. ing. Pierluigi Castiglione ed il Signor Marco Angius procuratore speciale della Società "Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l.", con sede in Porto Torres, hanno sottoscritto il contratto d’appalto per l’affidamento dei lavori in parola, Rep.8954/2021, per un corrispettivo di €307.221,78 di cui €287.062,50 per lavori al netto del ribasso del 34,00% offerto in sede di gara, ed €20.159,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l’Iva nella misura di legge;
- in data 15/04/2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l’ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 240 naturali e

consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 11/12/2021;

- con determinazione dirigenziale n.1360 del 24/05/2021 è stato autorizzato il subappalto - ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 - chiesto dalla ditta "Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l.", appaltatrice dei lavori, per lavorazioni inerenti la categoria prevalente OG2 meglio specificate nel contratto di subappalto prot. gen. n.22012 del 21/05/2021, per un importo presunto di lavori pari a €111.367,96 di cui €103.293,85 per lavori soggetti a ribasso ed €8.074,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nei confronti della ditta: "Costruzioni Cabras Mariano S.r.l.", con Sede in Via Bellini 9 – Settimo San Pietro P. IVA 02509630923;
- con determinazione dirigenziale n.1841 del 13/07/2021 è stato liquidato il SAL n.1;
- con determinazione dirigenziale n.1737 del 06/07/2021 sono stati assunti gli impegni di spesa di cui alle determinazioni dirigenziali n.1464 del 12/06/2020 e n.3006 del 02/12/2020;
- con determinazione dirigenziale n.2148 del 10/08/2021 sono stati liquidati gli onorari relativi alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva maturati al SAL n.1;
- con determinazione dirigenziale n.2573 del 05/10/2021 è stata approvata una modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., rimodulato il quadro economico ed assunto il relativo impegno di spesa;
- in data 15/11/2021 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo n.1 relativo alla modifica contrattuale n.1, Rep.8973/2021, per un corrispettivo di €22.097,53 per maggiori lavori;
- con determinazione dirigenziale n.3321 del 06/12/2021 è stato liquidato il SAL n.2;
- con determinazione dirigenziale n.3487 del 15/12/2021 è stata concessa una proroga di 30 giorni sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n.3500 del 16/12/2021 è stata approvata la modifica contrattuale n.2 ai sensi dell'art.106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., rimodulato il quadro economico ed assunti i previsti impegni di spesa;
- con determinazione dirigenziale n.220 del 24/01/2022 sono stati liquidati gli onorari relativi alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva maturati al SAL n.2;
- in data 31/01/2022 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo n.2 relativo alla modifica contrattuale n.2, Rep.8987/2022, per un corrispettivo di €11.352,09 per maggiori lavori;
- con determinazione dirigenziale n.3713 del 31/12/2021, si è proceduto alla costituzione del FPV;
- con determinazione dirigenziale n.605 del 24/02/2022 si è proceduto con l'approvazione del calcolo di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più

significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n.73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021;

– con determinazione dirigenziale n.959 del 24/03/2022 si è proceduto con la liquidazione della suddetta compensazione;

vista la contabilità finale dei lavori acquisita al prot. gen. dell'Ente col n.11537 del 11/03/2022, redatta dal Direttore dei Lavori;

vista la relazione sul conto finale trasmessa dal direttore dei lavori, acquisita al prot. gen. dell'Ente col n.11537 del 11/03/2022;

visto il certificato di ultimazione lavori in data 29/12/2021 dal quale si evince che le opere sono terminate in data 27/12/2021, dunque entro i tempi contrattuali;

visto il registro di contabilità, firmato senza riserve;

visto lo stato finale dei lavori in data 09/02/2022, redatto dal direttore dei lavori ai sensi dell'art.14 del D.M. n°49/2018, dell'importo di € 339.724,10 compresi gli oneri per la sicurezza firmato senza riserve;

visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in data 10/03/2022 dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, per cui si può liquidare anche il saldo di €19.266,90 oltre l'I.V.A. di legge al 10%;

verificato che la ditta "Geom. Giuseppe Angius Costruzioni S.r.l." di Porto Torres vanta ancora un credito di €19.266,90, comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre l'IVA di legge;

vista la fattura quietanzata del subappaltatore n.50/FE del 06/08/2021 dell'importo di €50.440,91, relativa alla quota lavori del SAL n.1, acquisita al protocollo generale dell'Ente col numero 51627 del 01/12/2021;

vista la fattura quietanzata del subappaltatore n.1/FE del 05/01/2022 dell'importo di €53.781,59, relativa alla quota lavori del SAL n.2, acquisita al protocollo generale dell'Ente col numero 13022 del 21/03/2022;

preso atto che con nota prot. gen. n.13022 del 21/03/2022 il subappaltatore ha comunicato di vantare un ulteriore credito dell'importo di € 7.145,46 (saldo subappalto) la cui fattura verrà trasmessa a seguito dell'approvazione del Conto finale e della liquidazione del saldo all'appaltatore;

viste le determinazioni dirigenziali n.3006 del 02/12/2020, n.1737 del 06/07/2021, n.2573 del 05/10/2021 e n.3500 del 16/12/2021 con le quali per i lavori in oggetto sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

Precisato che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E55I18000430002;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 84972432C0;

verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

tutto ciò premesso, ritenuto di dover provvedere in merito all'approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) approvare lo stato finale dell'intervento denominato Lavori di "Riqualficazione di Piazza Municipio", depositato agli atti, redatto dal direttore dei lavori ai sensi dell'art.14 del D.M. n°49/2018;
- 2) approvare ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 05/09/2010, n.207 il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in data 29/12/2021, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, per cui si può liquidare anche il saldo di €19.266,90 oltre l'I.V.A. di legge al 10%;
- 3) dare mandato all'ufficio contratti appalti e provveditorato a svincolare la polizza fidejussoria prestata a garanzia degli obblighi contrattuali;
- 4) dare atto che:
  - la liquidazione del saldo, che avverrà con successiva determinazione dirigenziale, dovrà essere fatta sul conto corrente "dedicato" riportato nella dichiarazione depositata agli atti;
  - sono state osservate le disposizioni in materia di verifica della regolarità contributiva (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ai sensi della normativa vigente;
  - il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E55I18000430002;
  - il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 84972432C0;
- 5) dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 6) adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- 7) rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore

Finanziario - Ufficio Bilancio, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti.

Documenti agli atti:

- Certificato ultimazione lavori;
- Stato finale;
- Certificato di regolare esecuzione



---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo