



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 494 del 13/02/2023**

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Lavori Pubblici

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Lavori di "Potenziamento e completamento della dotazione di infrastrutture di servizio per il centro storico - completamento del sistema dei parcheggi satellite del centro storico - parcheggio Porta Sant'Antonio". C.U.P.: E31B19000780002 CIG: 9145361EA1. Concessione proroga sul termine contrattuale.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- Decreto legge 25 maggio 2021, n.73, convertito con modificazioni dalla Legge 23/07/2021, n.106 recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del n.123 del 25/05/2021;

- Circolare del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili avente ad oggetto “Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’articolo 1-septies del D.L. n.73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021”;
- Decreto della Direzione generale della regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere del 4 aprile 2022 recante “Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del n.110 del 12/05/2022;
- Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 5 aprile 2022 recante “Modalità di utilizzo del Fondo per l’adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.100 del 30/04/2022;
- Legge 15 luglio 2022, n.91 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina;

#### Viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)”.
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto: “Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 10 gennaio 2022 avente ad oggetto: “Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2022 - 2024. Parte finanziaria”, con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 107 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024”, con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 29.08.2022 avente ad oggetto: “Piano esecutivo di gestione anno 2022 e piano della performance 2022-2024. Integrazione deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 26 maggio 2022”, con particolare riferimento alla annualità 2023;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 309 del 06.12.2022 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione anno 2022 e Piano della performance – triennio 2022/2024. Monitoraggio e rimodulazione obiettivi PEG 2022”, con particolare riferimento alla annualità 2023;

Visto il decreto del Sindaco n.01 del 17/01/2022, avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”, integrato con decreto n. 1 del 04.01.2023;

accertata la volontà di questa Pubblica Amministrazione nel procedere all'intervento denominato "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio Via Trexenta";

dato atto che l'intervento di che trattasi è stato previsto nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.210 del 02/11/2021, per l'importo di €446.000,00;

Premesso che:

- il Comune di Iglesias intende portare a compimento la realizzazione di nuove infrastrutture da destinare a parcheggi al servizio del Centro Storico;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n.23/4 del 29/04/2020 avente ad oggetto "Piano regionale delle infrastrutture. Verifica stato di attuazione interventi complessi e rimodulazione del programma", preso atto dell'esigenza dell'Amministrazione comunale di Iglesias di avviare l'opera di completamento e implementazione della dotazione infrastrutturale di servizio per il Centro Storico, è stato previsto un finanziamento di €446.000,00 in favore di quest'Ente, per la realizzazione dell'intervento denominato "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio Via Trexenta";
- con nota della Direzione Generale del Servizio Infrastrutture di Trasporto e Sicurezza Stradale della RAS prot. n.14157 del 21/05/2020, acquisita al protocollo generale di quest'Ente col n.17775 del 21/05/2020, è stato comunicato che questo Comune è stato inserito tra gli Enti beneficiari del finanziamento approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n.23/4 del 29/04/2020, finanziato con mutuo regionale autorizzato con L.R. 9 marzo 2015, n.5, art.4;
- il suddetto contributo, che ammonta ad €446.000,00, è specificatamente destinato alla realizzazione dell'intervento denominato "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio Via Trexenta";
- con deliberazione della Giunta Comunale n.77 del 28/05/2020 è stata approvata la convenzione di finanziamento-Disciplinare relativa all'intervento denominato "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del Centro Storico. Parcheggio Via Trexenta";
- la suddetta deliberazione, unitamente alla convenzione di finanziamento-Disciplinare firmata in data 26/05/2020 dal Sindaco e il Dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, è stata trasmessa all'Assessorato dei Lavori Pubblici Regionale con nota prot. gen. n.18464 del 28/05/2020;
- con la determinazione dirigenziale n.1837 del 24/07/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per

l'intervento denominato: "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio Via Trexenta";

- con la determinazione dirigenziale n.1926 del 04/08/2020 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Franco Piga con studio professionale in Cagliari (CA);
- con determinazione dirigenziale n.3650 del 30/12/2021 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120;
- con determinazione dirigenziale n.151 del 18/01/2022 si è proceduto con l'approvazione contestuale del Decreto di Occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per pubblica utilità ai sensi dell'art. 22bis del D.P.R. 327/2001 e dell'indennità complessiva e provvisoria di esproprio;
- in data 26/01/2022 è avvenuta l'immissione in possesso del lotto interessato dai lavori distinto al C.T al Foglio 214, mappale 113 parte;
- con determinazione dirigenziale n.334 del 02/02/2022 si è proceduto con la riassunzione impegno di spesa dei servizi tecnici relativi alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva precedentemente assunto con determinazione dirigenziale n.1926 del 04/08/2020;
- con determinazione dirigenziale n.571 del 22/02/2022 si è proceduto con l'approvazione della proposta di aggiudicazione e con la contestuale aggiudicazione definitiva in favore della ditta "F.Ili Aledda di G. e M. Aledda S.n.c.", con sede in Sinnai, Via Mara 55, per un importo complessivo di €273.610,65 (IVA esclusa), di cui €263.939,23 per lavori al netto del ribasso del 15,001% offerto in sede di gara, ed €9.671,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n.843 del 15/03/2022 si è proceduto a rettificare la determinazione dirigenziale n.571 del 22/02/2022 per quanto attiene l'imputazione dell'impegno di spesa della quota di lavori gravanti sul FPV;
- in data 31/03/2022 è stato firmato il contratto d'appalto rep. 8995;
- in data 21/06/2021 il dirigente del Settore Tecnico - Manutentivo dott. ing. Pierluigi Castiglione ed il sig. Marcello Aledda Amministratore e Legale Rappresentante dell'Impresa "F.Ili Aledda di G. e M. Aledda S.n.c.", con sede in Sinnai, Via Mara 55, hanno sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, Rep. 8995/2022;
- in data 11/05/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l'ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 07/09/2022;

- con determinazione dirigenziale n.1680 del 07/06/2022, rettificata con determinazione dirigenziale n.1711 del 09/06/2022, si è proceduto alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale ai sensi art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 08/08/2022, con apposito verbale redatto dal direttore dei lavori, sono stati sospesi i lavori;
- con determinazione dirigenziale n.2661 del 20/09/2022 si è proceduto alla liquidazione del SAL n.1;
- con determinazione dirigenziale n.3074 del 21/10/2022 è stata approvata una modifica contrattuale ai sensi dell'art.106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., rimodulazione del quadro economico ed impegno di spesa;
- in data 10/11/2022, con apposito verbale redatto dal direttore dei lavori, sono stati ripresi i lavori;

Considerato che l'impresa appaltatrice "F.lli Aledda di G. e M. Aledda S.n.c.", di Sinnai, con nota assunta al protocollo generale dell'Ente in data 02/02/2023 con numero 4836, ha richiesto la concessione di una proroga di 30 giorni sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

Visto/a:

- l'art. 107 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il parere favorevole del direttore dei lavori rilasciato ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pervenuto col prot. gen. n.6464 del 13/02/2023;

Precisato che:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E31B20000200002;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 9037192EBF;

Dato atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) Accogliere la richiesta dell'impresa appaltatrice "F.lli Aledda di G. e M. Aledda S.n.c.", di Sinnai, relativa alla concessione di una proroga di giorni 30 sul termine per l'ultimazione dei lavori di "Potenziamento e completamento della dotazione di

infrastrutture di servizio per il centro storico - completamento del sistema dei parcheggi satellite del centro storico - parcheggio Porta Sant'Antonio";

- 2) dare atto che, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias;
- 3) Attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.
- 4) Adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza").

Documenti agli atti:

Richiesta proroga;

Parere del direttore dei lavori ex art.107 c. 5 D.Lgs. n. 50/2016

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo