



# COMUNE DI IGLESIAS

*Provincia Sud Sardegna*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2927 del 08/11/2019

- Settore -

**Tecnico - Manutentivo**

Ufficio Ambiente

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Lavori di messa in sicurezza permanente della discarica ubicata nell'area Is Candiazzus localizzata nel territorio comunale di Iglesias in loc. Cungiaus. CUP E51H13000020002 - CIG 7668079AF6. Accordo bonario con il proprietario delle aree per utilizzo materiali da riporto.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

---

## Il Dirigente

accertata la volontà dell'Ente di conseguire la realizzazione dell'intervento relativo ai lavori di messa in sicurezza permanente della discarica ubicata nell'area Is Candiazzus localizzata nel territorio comunale di Iglesias in loc. Cungiaus;

considerato:

- che l'intervento sarà realizzato con i fondi concessi dalla RAS con determinazione del Direttore del Servizio Tutela dell'Atmosfera e del Territorio dell'Ass.to regionale della Difesa dell'Ambiente n. 30.403/1.383 del 31.12.2012, con cui è stata delegata l'attuazione dell'intervento in oggetto, per l'importo di € 2.662.160,00;
- che a tal fine il Comune di Iglesias ha approvato i relativi livelli progettuali:
  - o Progetto preliminare di bonifica: Delibera del Commissario straordinario n. 76 del 14/04/2011 e ordinanza n. 14 del 20.12.2012;
  - o Progetto definitivo: Delibera G.C. n. 6 del 29.01.2016;
  - o Progetto esecutivo: Delibera G.C. n. 267 del 28.09.2017;
- che a seguito dell'approvazione dell'ultimo livello progettuale, con determinazione dirigenziale a contrattare n. 2579 del 06.11.2017, sono stati approvati lo schema di bando e il disciplinare relativo alla procedura di gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, per un importo a base di gara di € 2.025.019,98 di cui € 63.486,61 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

dato atto che l'iter di gara è stato regolarmente attivato e concluso come indicato nella determinazione dirigenziale n. 1.608 del 19/06/2019 con cui, previa approvazione dei verbali di gara, è stata dichiarata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

dato atto che per il pagamento delle somme relative all'intervento in oggetto sono iscritte, nel Bilancio di previsione, al capitolo 20.950 art. 0 - Bilancio corrente 2019 – codice piano dei conti U.2.02.01.09.014 – con descrizione "*Cont. Reg. Intervento di messa in sicurezza permanente della discarica ubicata nell'are Is Candiazzus*";

visto il codice identificativo: CUP E51D10000010006;

dato atto che l'affidamento dei lavori in oggetto è identificato dal codice C.I.G. 7668079AF6;

visto il contratto d'appalto rep. 8917 stipulato in data 07/08/2019;

visto il verbale di consegna dei lavori redatto dal Direttore dei lavori;

richiamata la nota prot. 45.080 del 27.09.2019 con cui si comunicava al proprietario delle aree, l'avvio dei lavori di bonifica;

vista la nota prot. 47.472 del 10.10.2019 con cui il proprietario delle aree, preso atto del progetto dei lavori in oggetto, ha chiesto il riconoscimento di "*un indennizzo economico, una tantum, conseguente alla trasformazione delle aree per effetto delle opere di bonifica*", commisurato alla quantità di materiale in situ, da asportare per essere riutilizzato nell'intervento di bonifica per la copertura del modulo 4;

richiamata la cronistoria delle attività di smaltimento RSU condotta dal Comune di Iglesias, nelle aree in questione da bonificare, a partire dal 1988 (ordinanza n. 24 del 18/05/1988) e fino all'anno 1995, come indicato nel piano di caratterizzazione prot. 28.081 del 24.09.2008;

richiamato, in particolare, il verbale di accertamento del Settore Urbanistica in data 11/02/1999 in cui si dà atto della proprietà degli immobili in loc. Candiazzus, utilizzati come discarica per rifiuti solidi urbani prodotti dal Comune di Iglesias;

dato atto che il proprietario indicato nel verbale di cui sopra coincide con il destinatario del presente provvedimento, come da visure catastali agli atti del procedimento e atto di proprietà per compravendita in data 05 dicembre 1977 a rogito notaio Dott. Paolo Macciotta contro Samaveda Spa;

visto il progetto di bonifica delle aree che prevede il trasferimento di volumi di terra dal modulo 3b da utilizzare per la copertura della discarica dei rifiuti solidi urbani depositati dal Comune nel modulo 4;

dato atto che il volume di terra in questione è di circa 14.000 mc;

ritenuto, al fine di evitare inutili contenziosi, di risolvere quanto preteso dal proprietario della aree in argomento mediante accordo bonario, a tacitazione di ogni ulteriore pretesa nei confronti del Comune di Iglesias, secondo il seguente calcolo, ritenuto congruo sulla base degli obiettivi da conseguirsi, tendenti ad evitare trasferimenti di materiali da altri siti esterni all'area oggetto di bonifica:  $mc\ 14.000 \times \text{€}/mc\ 4,00 = \text{€}\ 56.000,00$ ;

ritenuto di adottare, per definire i termini dell'accordo bonario, l'allegato schema di convenzione e stabilire che il pagamento dell'indennizzo sarà commisurato ai quantitativi effettivamente asportati, secondo i rilievi della Direzione dei lavori, in unica soluzione al termine delle operazioni o per acconti in misura proporzionale al volume di terra utilizzato nelle opere di bonifica;

dato atto che il presente provvedimento non comporta verifiche in ordine a regolarità contributive, per cui non è necessario acquisire il Durc;

dato atto che a seguito della necessità di assolvere all'obbligo in oggetto, occorre impegnare come segue, a favore del beneficiario, la spesa relativa, tra le somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico dell'intervento destinato per accordi bonari:

<b>Anno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Art.</b>	<b>Codice piano conti</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>Importo</b>
2019	20.950	0	U.2.02.01.09.014	Come da nota prot. 47.472/2019 agli atti Fornitore n. 3498	€ 56.000,00

Vista la normativa di settore costituita da:

- D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e ss. mm. ii;
- L.R. 07/08/2007, n. 5;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione del d. Lgs. 163/2006);
- D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei Contratti Pubblici";
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- D. Min. LL. PP. 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento capitolato generale d'appalto);

- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (tutela salute e sicurezza nei luoghi di lavoro);
- Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (documentazione amministrativa);
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEELL);
  - Art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - Artt. 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 "Assunzione degli atti di impegno";
  - Art. 191 "Assunzione di impegni ed effettuazione spese";
  - Art. 192 "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Norme sul procedimento amministrativo);
- D. lgs 30 marzo 2001, n. 165 (Ordinamento del lavoro nelle PA);
- Art. 3 L. 136/2010, tracciabilità flussi finanziari;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Prevenzione e repressione corruzione e illegalità);
- D. lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Disciplina diritto di accesso civico);

richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 22 marzo 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 22 marzo 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario di previsione per il triennio 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 01 luglio 2019 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2019 e Piano della Performance - triennio 2019/2021";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 01/04/2019 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2018 e variazione di bilancio 2019/2021";
- visto il Decreto del Sindaco n. 8 del 01/08/2019 col quale sono stati attribuiti ai Dirigenti gli incarichi di reggenza dei diversi Servizi dell'Ente;

Determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate, di:

1. prendere atto della richiesta prot. 47.472 del 10.10.2019 con la quale il proprietario delle aree in oggetto chiede il riconoscimento di *"un indennizzo economico, una tantum, conseguente alla trasformazione delle aree per effetto delle opere di bonifica"*, commisurato alla quantità di materiale in situ, da asportare per essere riutilizzato nell'intervento di bonifica per la copertura del modulo 4;
2. riconoscere al suddetto proprietario un indennizzo massimo pari a 56.000,00 €, determinato come segue:  $mc\ 14.000 \times \text{€}/mc\ 4,00 = \text{€}\ 56.000,00$ ;

3. approvare l'allegato schema di convenzione per definire i termini dell'accordo bonario e stabilire che il pagamento dell'indennizzo sarà commisurato ai quantitativi effettivamente asportati, secondo i rilievi della Direzione dei lavori, in unica soluzione al termine delle operazioni o per acconti in misura proporzionale al volume di terra utilizzato nelle opere di bonifica;
4. di impegnare in favore del beneficiario indicato nella nota prot. 47.472 del 10.10.2019, la somma di Euro 56.000,00 al capitolo:

<b>Anno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Art.</b>	<b>Codice piano conti</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>Importo</b>
2019	20.950	0	U.2.02.01.09.014	Come da nota prot. 47.472/2019 agli atti Fornitore n. 3498	€ 56.000,00

quale subimpegno dell'imp. D3202/1/2018;

5. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione sovvenzioni, contributi sussidi, vantaggi economici, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013;
6. attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio del comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
7. di trasmettere la presente determinazione alla Direzione Lavori;
8. la presente determinazione sarà resa disponibile, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente.

Il Dirigente del IV Settore  
Dott. Ing. Pierluigi Castiglione

---

**REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo
2019	20950	0	D2927	1	Lavori di messa in sicurezza permanente della discarica ubicata nell'area Is Candiazzus localizzata nel territorio comunale di Iglesias in loc. Cungiaus. CUP E51H13000020002 - CIG 7668079AF6. Accordo bonario con il proprietario delle aree p	CASULA MARIO	56.000,00