



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2642 del 25/10/2018

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Oggetto

COPIA

"Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017. Asse II - Annualità 2016. Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia Serra Perdosa, con sede in Via Pacinotti in Iglesias". Approvazione variazione contenuta entro il quinto d'obbligo e autorizzazione all'utilizzo delle somme accantonate per imprevisti.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005).

Il dirigente

Visto il/la:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Codice dei Contratti Pubblici”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Determinazione dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3 del 05/03/2008;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
 - l'articolo 107 che riporta “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
 - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
 - l'articolo 191 riportante “Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;
 - l'articolo 192 che disciplina le “Determinazioni a contrarre e relative procedure”;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;

- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto il/la:

- Decreto del Sindaco n.9 del 31 agosto 2018 col quale sono stati attribuiti ai Dirigenti gli incarichi di reggenza dei diversi Servizi dell'Ente;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 22/01/2018 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018-2020 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000)";
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 22/01/2018 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2018-2020. Approvazione";
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 07.05.2018 avente ad oggetto "Approvazione nuovo regolamento di contabilità armonizzato";
- Deliberazione della Giunta Comunale n.145 del 31/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2018 e Piano della performance - triennio 2018/2020";
- Deliberazione della Giunta Comunale n.177 del 14.06.2018 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2018 e Piano della performance - triennio 2018/2020. Integrazione delibera n. 145 del 31.05.2018";

Accertata la volontà di questa Pubblica Amministrazione nel procedere all'intervento denominato lavori di "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017. Asse II - Annualità 2016. Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia Serra Perdosa, con sede in Via Pacinotti in Iglesias ";

Preso atto che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020, elenco annuale 2018, per l'importo di € 120.000,00 come da DUP 2018-2020 di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 22/01/2018;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.1148 del 23/05/2017 è stata indetta la procedura di gara "negoziata" per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica e economica e esecutiva, progettazione antincendi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento denominato: "piano straordinario di edilizia

scolastica Iscol@ - interventi a valere sul decreto mutui bei 2016 – lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia di Serra Perdosa;

- con Determinazione Dirigenziale n.1452 del 21/06/2017 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'ing. Gianluca Figus, con studio in San Gavino Monreale;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.272 del 09.10.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017. Asse II - Annualità 2016. Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia Serra Perdosa, con sede in Via Pacinotti in Iglesias";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 355 del 21.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017. Asse II - Annualità 2016. Lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola dell'infanzia Serra Perdosa, con sede in Via Pacinotti in Iglesias", redatto dall'ing. Gianluca Figus, con studio in San Gavino Monreale;
- con Determinazione Dirigenziale n. 500 del 27/02/2018 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola mediante <<procedura negoziata>> (art. 3, comma 1, lett. uuu), del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016, da avviare mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, provvedendo contestualmente all'approvazione dei documenti di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n.781 del 27/03/2018 i lavori in argomento sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta "Peddio Costruzioni S.r.l." (P.S. Costruzioni S.r.l.), Codice Fiscale/Partita Iva 03234350928, per un importo complessivo di € 69.764,73 (IVA esclusa), di cui €66.119,53 per lavori al netto del ribasso del 26,527 % offerto in sede di gara, ed €3.645,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 06/06/2018 il dirigente del Settore Tecnico - Manutentivo dott. ing. Pierluigi Castiglione ed il Signor Francesco Rais, Legale Rappresentante dell'impresa "Peddio Sebastiano", hanno sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, registrato ad Iglesias il 12/06/2018 al N. 999 - Serie 1T - Rep.8871/2018, per un corrispettivo di €69.674,73, di cui € 66.119,53 per lavori e €3.645,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'iva nella misura di legge (22%);
- in data 28.06.2018 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ove si specifica che il termine per l'ultimazione dei lavori viene individuato in giorni 71 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale stesso e, conseguentemente, l'ultimazione degli stessi dovrà avvenire entro il 10.09.2018;

vista la determinazione dirigenziale n.2375 del 27/09/2018 con la quale è stato liquidato il sal n. 1;

considerato che nel corso dei lavori si sono verificati alcuni piccoli imprevisti che sinteticamente si possono riassumere come segue:

- distacco e caduta di parti di cornicioni tali da determinare situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- perdita idrica in un bagno;
- nuovi fenomeni di umidità diffusa sulla facciata;
- spostamento impianti che per la loro posizione hanno creato intralcio alla posa del controsoffitto;

constatato che le suddette lavorazioni si rendevano necessarie per l'ultimazione dei lavori entro i tempi concordati per la riconsegna e il riutilizzo dell'edificio scolastico in concomitanza con l'inizio dell'anno scolastico;

considerato che l'esecuzione delle suddette lavorazioni ha comportato dei modesti scostamenti di quantità relative ad alcune voci di elenco già previste nel contratto e che pertanto non si è manifestata la necessità di concordare nuovi prezzi;

visti i seguenti documenti redatti dal direttore dei lavori, acquisiti al prot. gen. dell'Ente col n. 40474 del 19/09/2018 sostituiti con la documentazione acquisita al prot. gen. dell'Ente col n. 45743 del 22/10/2018:

- Relazione;
- computo metrico di progetto coi prezzi unitari;
- computo di variante coi prezzi unitari;
- quadro comparativo;
- tavola 5.B.

verificato che l'entità della maggior spesa derivante dai predetti scostamenti, rideterminata in €4.390,97 oltre l'I.V.A. di legge (pari alla differenza tra l'importo dei lavori di perizia quantificati in €70.510,50 e l'importo dei lavori contrattuali di €66.119,53), è contenuta all'interno delle somme accantonate per imprevisti;

vista la richiesta di autorizzazione per l'utilizzo delle somme accantonate per imprevisti formulata dal direttore dei lavori con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente col n.40474 del 19/09/2018;

vista la determinazione dirigenziale n.781 del 27/03/2018 con la quale per i lavori in oggetto è stato assunto il relativo impegno di spesa;

dato atto che la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento trova copertura nel bilancio triennale 2018-2020 sui capitoli 22321, articolo 15 esercizio 2018 e che pertanto non occorre assumere nuovi impegni di spesa;

Accertato ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma

dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con le previsioni di competenza e di cassa degli aggregati rilevanti ai fini del patto di stabilità inserite nel prospetto di verifica del Patto di Stabilità interno;

Precisato che:

- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il seguente: 73894574D2;
- il codice C.U.P. è il seguente: E54H15001430003;
- per quanto attiene la sottoscrizione della apposita clausola contrattuale e la dichiarazione di conto dedicato, trattasi di adempimenti che sono stati assolti in sede di sottoscrizione del contratto d'appalto e che, pertanto, il contenuto di quest'ultimo reca appositi riferimenti in materia;

Verificata la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento, come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione;

ritenuto di necessario provvedere in merito all'approvazione della perizia e dell'autorizzazione per l'utilizzo delle somme accantonate per imprevisti;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

1) approvare la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, acquisita al prot. gen. dell'Ente col n.4574 formata dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione;
- ✓ computo metrico di progetto coi prezzi unitari;
- ✓ computo di variante coi prezzi unitari;
- ✓ quadro comparativo;
- ✓ tavola 5.B;

2) approvare il seguente Q.T.E. rettificato d'ufficio:

	Quadro Economico Variante	Importo	Totale
	Somme per lavori		
A)	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 70.510,50	
B)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.645,20	

	Totale importo lavori in appalto (A+B)		€ 74.155,70
	Somma a disposizione dell'Amministrazione		
C.1)	I.V.A. sui lavori: al 22% di (A+B)	€ 16.314,25	
C.2.a)	Spese tecniche generali per progett. e coor. sicurezza prog.	€ 4.332,71	
C.2.b)	Spese tecniche generali per d.l. mis. e cont., c.s.e., c.r.e.	€ 3.567,38	
C.3)	Incentivo rup (art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/16): 2%	€ 1.872,74	
C.4)	Contributo A.N.A.C. quota Stazione Appaltante	€ 30,00	
C.5)	Imprevisti	€ 406,12	
C.6.a)	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche di progettaz. e coor. sic. prog.	€ 173,31	
C.6.b)	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche di d.l., mis. cont., c.s.e., c.r.e.	€ 142,70	
C.7.a)	Iva su spese tecniche di progettaz. e coor. sicurezza prog.	€ 991,32	
C.7.b)	Iva su spese tecniche di d.l. mis. cont., coor. sic. esec., c.r.e.	€ 816,22	
C.8)	Spese istruttoria VV.F. e varie	€ 618,00	
C.9)	Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 29.123,93	
	Totale somme a disposizione (C.1+...+C.9)		€ 58.388,68
	Importo totale del progetto (A+B+C)		€ 132.544,38

- 3) dare atto che non vi sono nuovi prezzi, la variazione dei lavori è contenuta entro il quinto dell'importo dell'appalto, e pertanto l'appaltatore è tenuto ad eseguire i variati lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;
- 4) dare atto che col presente atto non occorre assumere nuovi impegni di spesa in quanto alla maggior spesa occorrente, rideterminata in € 5.356,98, si farà fronte con la somma già impegnata con determinazione dirigenziale n.781 del 27/03/2018 sul capitolo 2321 art.15 sub 4 del bilancio triennale 2018-2020, esercizio 2018, nella voce "imprevisti";
- 5) autorizzare la richiesta per l'utilizzo delle somme accantonate per imprevisti formulata dal direttore dei lavori con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente col n.40474 del 19/09/2018;
- 6) dare atto che:
 - il codice CUP è il seguente: E54H15001430003;
 - il codice CIG è il seguente: 73894574D2;

- 7) attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;
- 8) dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;
- 9) adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dagli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 ("Decreto trasparenza");
- 10) rendere disponibile la presente determinazione dirigenziale, attraverso il supporto informatico gestionale degli atti amministrativi dell'Ente, al Responsabile del Settore Finanziario - Ufficio Bilancio, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per i conseguenti adempimenti.

Documenti agli atti:

- ✓ Relazione;
- ✓ computo metrico di progetto coi prezzi unitari;
- ✓ computo di variante coi prezzi unitari;
- ✓ quadro comparativo;
- ✓ tavola 5.B.

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo