



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 2125 del 09/08/2021

- Settore -

Tecnico - Manutentivo

Ufficio Lavori Pubblici

Oggetto

ORIGINALE

Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio via Trexenta. Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 14 quater della legge n. 241 del 1990 e dell'art. 20 della L.R. n. 45 del 1989, relativa alla variante urbanistica sostanziale al P.R.G. del Comune di Iglesias. CUP E31B20000200002

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Dirigente PIERLUIGI CASTIGLIONE ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005)

Il dirigente

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente ed in particolare gli articoli 14 e seguenti per quanto compatibili;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da

parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio comunale n.18 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 (Art. 170, comma 1, D.lgs 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio comunale n.19 del 15 marzo 2021 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2021-2023. Approvazione";

Richiamate le seguenti deliberazioni di Giunta comunale relative al piano esecutivo di gestione (finanziario triennale e per obiettivi) con particolare riferimento alla annualità 2021:

- deliberazione della Giunta Comunale n.44 del 16 marzo 2021 avente ad oggetto: "Approvazione PEG finanziario";
- deliberazione della Giunta comunale n.83 del 20 maggio 2021 avente ad oggetto: Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2021 e piano della performance 2021-2023;

Visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n.08 del 01 agosto 2019 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi dirigenziali";
- n.03 del 18.03.2021 avente ad oggetto: "Segretario Generale titolare della Segreteria Convenzionata tra la Provincia del Sud Sardegna e i Comuni di Iglesias e Vallermosa, Dott.ssa Lucia Tegas, dal 18 marzo 2021. Adempimenti";

Premesso che:

- il Comune di Iglesias è stato inserito fra gli Enti beneficiari del finanziamento approvato con Deliberazione della Giunta regionale n.23/4 del 29/04/2020, finanziato con mutuo regionale autorizzato con L.R. 9 marzo 2015 del, n.5, art.4, avente ad oggetto il "Piano regionale delle infrastrutture. Verifica stato di attuazione interventi complessi e rimodulazione del programma". Il suddetto contributo ammonta ad €446.000,00 ed è specificamente destinato alla realizzazione dell'intervento denominato "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio via Trexenta";
- con la determinazione dirigenziale n.1926 del 04/08/2020 si è proceduto con l'approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento all'Ing. Franco Piga;

- l'ing. Franco Piga ha trasmesso il progetto definitivo del "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio via Trexenta", acquisito con protocollo dell'ente col n.31072 del 08.09.2020 e successive integrazioni prot. n.38722 del 29.10.2020;
- come previsto dalle disposizioni contenute dall'art.16 commi 4, 7 ed 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, l'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo in Consiglio Comunale e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'immobile distinto nel Catasto Terreni del Comune di Iglesias al foglio 214, particella 113 parte, come da estratto del Piano Particellare di esproprio allegato al progetto definitivo, è stato pubblicato per 30 giorni all'Albo Pretorio del Comune di Iglesias, col n.4391 di affissione, a partire dal 26/11/2020 fino al 26/12/2020, oltre che in un quotidiano a diffusione nazionale e in uno a diffusione regionale;
- a seguito della predette pubblicazioni non risultano pervenute osservazioni o opposizioni entro i termini di legge, come si evince dalle certificazioni dell'ufficio messi e dell'ufficio protocollo acquisite al protocollo generale dell'Ente col n.47469 del 28/12/2020;
- in data 08/01/2021 il Comune di Iglesias ha provveduto a trasmettere alla Provincia del Sud Sardegna, quale autorità competente in materia ambientale, con nota via PEC al prot. n.665 del 08/01/2021, la richiesta di verifica di assoggettabilità alla VAS (valutazione ambientale strategica) della variante al PRG in oggetto, ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs. 152/2006 e in accordo con l'art. 20 comma 1 della L.R. 45/1989;
- in data 23/02/2021 la Provincia del Sud Sardegna ha comunicato, con nota PEC al protocollo di questo Ente al num. 8537 del 23/02/2021, l'avvio del procedimento di verifica di Assoggettabilità a VAS della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Iglesias;

Preso atto che, in riferimento alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, sono pervenuti i seguenti pareri ambientali:

- I. Determinazione n.303 del 19.01.2021 del direttore del Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Iglesias – Direzione generale Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Regione Autonoma della Sardegna, con la quale si autorizza la trasformazione, ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. n. 3267/1923 e dell'art. 19 della L.R. 8/2016, dell'area vincolata idrogeologicamente;
- II. Parere positivo con osservazioni per la realizzazione dell'intervento formulato dall'ARPAS – Dipartimento Sulcis – linea attività verifica assoggettabilità a VAS, prot. n.10329 del 19/03/2021, acquisito al protocollo generale di questo Comune col n.13125 del 20/03/2021;
- III. Parere positivo con osservazioni formulato dall'ATS Sardegna, Dipartimento di Prevenzione salute e ambiente, Zona Sud, prot. n.111395 del 29/03/2021;

Vista la Determinazione n.144 del 27/4/2021 del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici – Servizio Pianificazione Territoriale ed Urbanistica – Provincia del Sud Sardegna, di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'articolo 12, del D. Lgs 3 Aprile 2006, n. 152 e ss.mm. e ii., la Variante al Piano Regolatore Generale Comunale, finalizzata all'intervento denominato "Potenziamento e completamento della dotazione di servizi del centro storico - parcheggio via Trexenta", acquisita al protocollo generale di questo Comune col n. 18544 del 27/04/2021;

Rilevato che a seguito della suddetta determinazione, oltre il termine perentorio di conclusione del procedimento di verifica di Assoggettabilità e Valutazione Ambientale Strategica (VAS), la Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG ha trasmesso alla Provincia del Sud Sardegna, e per conoscenza al Comune di Iglesias, il proprio parere di competenza assunto al protocollo generale di quest'Ente col n.21274 del 17/05/2021;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 08.02.2021 è stato approvato il progetto definitivo di Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio via Trexenta. Approvazione progetto definitivo in riferimento ai contenuti urbanistici, adozione variante urbanistica al vigente P.R.G., apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, con contestuali: apposizione del vincolo preordinato all'esproprio; dichiarazione di pubblica utilità; adozione della variante urbanistica al vigente P.R.G.;
- la suddetta Variante al PRG è consultabile dal pubblico presso gli uffici del IV Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Iglesias in Via Isonzo n. 7 – Piano II – e presso l'ufficio del Servizio Pianificazione della Provincia del Sud Sardegna a Iglesias in via Argentaria 14. Il rapporto ambientale e gli elaborati tecnici possono essere scaricati dal sito web istituzionale della Provincia del Sud Sardegna all'indirizzo: <https://www.provincia.sudsardegna.it/it/page/iglesias-variante-al-prg-parcheggio-via-trexenta> e dal sito web istituzionale del Comune di Iglesias all'indirizzo: <http://app.comune.iglesias.ca.it/download/DEFPTREX.zip>
- in accordo con l'art. 20, comma 7 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, dell'avvenuta adozione e del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di un avviso sul BURAS n.16 del 11/03/2021 e sul sito web istituzionale del Comune di Iglesias;
- come da certificazione del Protocollo in data 05/05/2021, non risultano opposizioni all'avvenuta adozione;
- con riferimento alla Variante al vigente P.R.G. relativa all'intervento in oggetto, considerato che ai sensi dell'art. 20, comma 9 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, occorre acquisire, mediante Conferenza di Copianificazione come

definita ai sensi dell'art. 2 BIS della L.R. 45/1989, osservazioni, intese, concerti, pareri, ivi compresi quelli sulla coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, nulla osta o atti di assenso comunque denominati previsti dalle vigenti disposizioni da parte degli Enti competenti in materia di pianificazione territoriale;

- con nota di convocazione n.19872 del 06/05/2021 il Dirigente del Settore IV – Tecnico Manutentivo del Comune di Iglesias ha indetto, ai sensi degli artt. 2 bis e 20 della L.R. n. 45/1989, come modificata dalla L.R. n.1/2019, la Conferenza di Copianificazione, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14 bis della L.241/1990 e ss.mm.ii. per quanto compatibile, invitando a parteciparvi le Amministrazioni e gli Enti a diverso titolo coinvolti per esprimersi sulla Variante al P.R.G. del Comune di Iglesias relativa al progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- alla predetta Conferenza di Copianificazione sono stati invitati:
 - 1) Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Difesa dell'Ambiente - Servizio Sostenibilità Ambientale e Valutazione Impatti (SVA);
 - 2) Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica;
 - 3) Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale;
 - 4) Regione Autonoma della Sardegna Direzione generale Agenzia Regionale del distretto idrografico della Sardegna - Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni;
 - 5) Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG;
 - 6) A.T.S. Sardegna;
 - 7) Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Difesa dell'Ambiente C.F.V.A. - Servizio Ispettorato Ripartimentale;
 - 8) Provincia del Sud Sardegna - Settore pianificazione del territorio;
 - 9) A.R.P.A. – Sardegna - Servizio Controlli, monitoraggio e valutazioni ambientali;
 - 10) Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna;

Rilevato che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- I. Parere favorevole condizionato della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione generale della Pianificazione

Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, pervenuto con nota assunta al protocollo dell'Ente al n.29258 del 07/07/2021 nel quale si precisa che:

“Ai sensi dell’art.20, comma 13, della L.R. n.45/1989, la Direzione generale esprime in sede di Conferenza di copianificazione il proprio parere motivato sulla proposta di variante al Piano. Affinché la proposta di copianificazione ottenga, una volta approvata definitivamente, la coerenza, si ritiene necessario recepire le seguenti prescrizioni:

1. Gli elaborati dovranno essere corretti indicando l’area oggetto di variante anche come “area S4”, senza modifica dell’attuale classificazione della zona urbanistica, in attesa dell’adeguamento dello strumento urbanistico generale al Decreto Floris;

2. In conformità con quanto già prescritto nella relazione istruttoria allegata alla nota prot.27558/DG del 01.06.2021, in occasione dell’espressione del parere di competenza sulla variante di cui alla Deliberazione C.C. n.30/2020, dovrà essere allegata una tabella sinottica riportante la situazione vigente e in variante degli standard di cui all’art. 6 del D.A. n. 2266/U/1983.

Si ritiene inoltre di dover segnalare e raccomandare quanto segue:

In considerazione della contiguità dell’area di progetto con il Centro di Antica e Prima Formazione, deve essere rispettato quanto contenuto nell’allegato nella Determinazione n. 238/DG del 18/02/2009 di verifica di conformità ai sensi dell’art. 52 delle N.T.A. del P.P.R. del Piano Particolareggiato del Centro Storico di Iglesias, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 102 del 28/04/1989 e, nello specifico, le disposizioni del punto 3, che così recita: “3. Nelle aree esterne al perimetro del centro storico, sia interne al perimetro del centro di antica e prima formazione (di cui al comma 5 dell’art. 52 delle NTA del PPR) che ad esso contigue, la disciplina urbanistica deve tener conto delle indicazioni e prescrizioni di cui ai punti precedenti”;

II. Parere favorevole condizionato dell’Agenzia Regionale per la protezione dell’ambiente della Sardegna – ARPAS – Dipartimento Sulcis, che con nota prot. 27659 del 02/08/2021, assunta al prot. del Comune di Iglesias col n.33250 del 03/08/2021, ribadisce quanto già espresso con propria nota prot. n.10329 del 19/03/2021 in sede di valutazione di assoggettabilità a VAS, assunta al prot. del Comune di Iglesias col n.13125 del 20/03/2021, proponendo quanto segue:

- *limitare l’inquinamento acustico (allegato E) attraverso la riduzione dell’orario di utilizzo delle macchine e degli impianti più rumorosi e attraverso l’installazione di barriere contro la diffusione del rumore. Qualora le attività svolte comportino elevata rumorosità dovranno essere autorizzate dal Sindaco;*
- *adottare sistemi di abbattimento e di contenimento il più possibile vicino alla fonte nelle lavorazioni che comportano la formazione di polveri, inumidire il materiale polverulento, segregare l’area di lavorazione per contenere l’abbattimento delle polveri nei lavori di sabbatura (allegato E); per il caricamento di silos, raccogliere e convogliare l’aria di spostamento ad un impianto di depolverizzazione;*

- limitare l'impatto dovuto all'impermeabilizzazione e la perdita del suolo per le aree destinate al transito carrabile, tramite l'utilizzo di una pavimentazione di tipo "Guttangarden" costituita da un grigliato erboso ecocompatibile che possiede un'alta capacità drenante.
- mantenere inalterato il "bilancio arboreo" e mitigare l'impatto dell'intervento edificatorio, attraverso la realizzazione di un'area verde lungo il perimetro della struttura, corredata dalle opere di sostegno e contenimento delle scarpate che saranno piantumate con essenze autoctone di tipo strisciante.
- l'utilizzo di lampadine a LED ad alto risparmio energetico per limitare i consumi energetici;

Per gli impatti di carattere temporaneo legati principalmente alle attività di cantiere si propongono di ove possibile, le seguenti azioni di mitigazione non previste:

- per limitare l'inquinamento acustico:
 - ✓ la collocazione degli impianti fissi più rumorosi alla massima distanza dai recettori esterni;
 - ✓ la programmazione delle lavorazioni nel periodo diurno;
 - ✓ il rispetto, la manutenzione e il corretto funzionamento di ogni attrezzatura;
- per le lavorazioni che comportano la formazione di polveri:
 - ✓ la copertura dei cumuli di materiale pulverulento;
 - ✓ evitare le lavorazioni che comportino la formazione e la movimentazione di materiali pulverulenti durante le giornate ventose;
 - ✓ mantenere la viabilità di cantiere pavimentata pulita;
- conferire i rifiuti provenienti dagli scavi e materiali da demolizione prioritariamente presso impianti di recupero autorizzati, rappresentando lo smaltimento in discarica l'ultima delle opzioni possibili;
- trattare tutti i rifiuti prodotti come disposto dalla parte IV del D. Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.

Gli impatti di carattere permanente sono principalmente dovuti:

- all'eliminazione di specie arboree anche se prive di pregio. Pertanto si suggerisce ove possibile, la piantumazione nelle aree verdi di specie arboree autoctone, le quali svolgono un importante ruolo nell'ambiente urbano sia sotto il profilo climatico tramite l'azione termoregolatrice conseguita dall'ombreggiamento, la traspirazione e il controllo del vento, sia di mitigazione dell'inquinamento aereo attraverso l'apparato fogliare che libera nell'atmosfera ossigeno, abbatte le polveri e attutisce i rumori.

Si suggerisce inoltre, ove possibile, in relazione alla scelta dei materiali da impiegare l'orientamento verso quelli riciclati.

CONCLUSIONI

Nel documento esaminato non si sono rilevati impatti significativi sulle componenti ambientali, i quali peraltro potranno essere mitigati rispettando le osservazioni proposte"

Dato atto che:

- ✓ non sono pervenuti pareri negativi né segnalazioni dell'esito negativo delle verifiche effettuate;
- ✓ entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/1990:
 - Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Difesa dell'Ambiente - Servizio Sostenibilità Ambientale e Valutazione Impatti (SVA);
 - Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio tutela paesaggio e vigilanza Sardegna Meridionale;
 - Regione Autonoma della Sardegna Direzione generale Agenzia Regionale del distretto idrografico della Sardegna - Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni;
 - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di OR, VS, CI, OG;
 - A.T.S. Sardegna;
 - Regione Autonoma della Sardegna Assessorato Difesa dell'Ambiente C.F.V.A. - Servizio Ispettorato Ripartimentale;
 - Provincia del Sud Sardegna - Settore pianificazione del territorio;
 - Consorzio del Parco Geominerario storico ed ambientale della Sardegna;

Dato atto che:

- ✓ il parere dell'ARPAS nulla rileva dal punto di vista della pianificazione territoriale e urbanistica, ma solo dal punto di vista tecnico-costruttivo per l'opera pubblica in sé stessa e che tali aspetti potranno essere rivalutati in fase di approvazione tecnica del progetto definitivo, senza alcun effetto ostativo sugli aspetti di pianificazione territoriale e di approvazione della variante urbanistica sostanziale al vigente PRG del Comune di Iglesias, oggetto della presente conferenza di copianificazione;

Ritenuto necessario recepire le osservazioni di cui alla nota dell'Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica della RAS assunta al prot. dell'Ente al n.29258 del 07/07/2021 dando atto che:

- in allegato alla nota prot. gen. n.32454 del 27/07/2021 sono stati trasmessi i richiести elaborati integrativi a timbro e firma dell'ing. Franco Piga denominati:

- ✓ Tavola 13 - Inquadramento Urbanistico – Situazione attuale e di variante (revisione dell'omonimo elaborato allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 08.02.2021);
- ✓ Allegato G - Tabella Sinottica di dotazione degli standard;

Precisato che il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è il seguente: E59J18000380004;

Accertato che non sussistono, in relazione al presente provvedimento, situazioni di conflitto, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Iglesias, con interessi personali del sottoscritto Responsabile unico del procedimento ing. Pierluigi Castiglione e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto, nonché degli altri soggetti indicati nel Codice di Comportamento dell'Ente;

Verificate la legittimità, regolarità e correttezza del presente provvedimento, in quanto adottato nel rispetto della normativa di riferimento come innanzi richiamata, delle inerenti regole procedurali, dei principi di carattere generale dell'ordinamento nonché dei principi di buona amministrazione

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- 1) approvare la conclusione positiva della conferenza di copianificazione ai sensi dell'art.2 bis della L.R. 45/1989, come modificata dalla L.R. 1/2019, relativa alla variante urbanistica al P.R.G. del Comune di Iglesias per il "Completamento e potenziamento della dotazione di servizi del centro storico. Parcheggio via Trexenta";
- 2) recepire le osservazioni di cui alla nota dell'Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica della RAS assunta al prot. dell'Ente al n.29258 del 07/07/2021, evidenziando che:
 - in allegato alla nota prot. gen. n.32454 del 27/07/2021 sono stati trasmessi i seguenti elaborati integrativi a timbro e firma dell'ing. Franco Piga denominati:
 - ✓ Tavola 13 - Inquadramento Urbanistico – Situazione attuale e di variante (revisione dell'omonimo elaborato allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 08.02.2021);
 - ✓ Allegato G - Tabella Sinottica di dotazione degli standard;
- 3) adempiere agli obblighi di pubblicità di cui all'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 ed a quanto prescritto dal D. Lgs. n.33/2013 ("Decreto trasparenza").

Documenti agli atti:

1. Nota n.29258 del 07/07/2021 della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

2. Nota prot. 33250 del 03/08/2021 dell'Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna – ARPAS – Dipartimento Sulcis;
3. Nota prot. 13125 del 20/03/2021 dell'Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna – ARPAS – Dipartimento Sulcis;
4. Tavola 13 - Inquadramento Urbanistico – Situazione attuale e di variante (revisione dell'omonimo elaborato allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 08.02.2021);
5. Allegato G - Tabella Sinottica di dotazione degli standard

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	importo