



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 260 del 14.12.2023

Oggetto:

COPIA

PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 Teatro Electra sito in piazza Pichi. Approvazione progetto esecutivo CUP: E34J22000070001

L'anno duemilaventitre il giorno quattordici del mese di dicembre, alle ore 12:05, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

USAI MAURO	SINDACO	A
MELIS FRANCESCO	VICE SINDACO	P
SANNA CLAUDIA	ASSESSORE	P
CACCIARRU ALBERTO	ASSESSORE	P
CHERCHI GIORGIANA	ASSESSORE	P
REGINALI DANIELE	ASSESSORE	A
SPIGA VITO	ASSESSORE	P
SCARPA ANGELA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Vice Segretario Generale Dott.Ssa FLORIS ANGELA MARIA presente nella sede comunale

Assume la presidenza MELIS FRANCESCO in qualità di Vice Sindaco presente nella sede comunale

La Giunta comunale

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da

parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Decreto del 7.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità;
- LEGGE 28 dicembre 2015, n. 221 Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali;
- Decreto Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi";
- DPCM 28 luglio 2022, Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.213 del 12 settembre 2022;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n 39 del 28.09.2023, adottata ai sensi dell'articolo 46 del TUEL, con la quale sono state approvate le linee programmatiche per il periodo 2023 – 2028;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 68 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P) 2023-2025 (Art. 170, comma 1, Dlgs 267/2000)", con riferimento alla Sezione operativa, parte prima e parte seconda;

viste

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 19.12.2022 avente ad oggetto: "Bilancio triennale 2023-2025 – Approvazione";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 3 del 12.01.2023 avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2023 - 2025. Parte finanziaria";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 82 del 24.03.2023 avente ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2023";
- la deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 25 maggio 2023 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 - 2025

(P.I.A.O.), – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 28.09.2023 avente ad oggetto: “Approvazione DUP 2023 - 2028 Sezione strategica (SeS), a seguito delle linee programmatiche di mandato presentate, ai sensi dell'articolo 29 dello Statuto, dal Sindaco rieleto Mauro Usai”;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 201 del 19 ottobre 2023 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione anno 2023. Conferma - Rimodulazione - e Nuovi obiettivi a seguito di monitoraggio”;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 231 del 30.11.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Adeguamento struttura organizzativa dell'Ente”;

visti i seguenti decreti del Sindaco:

- n. 15 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Patrimonio Provveditorato, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott. Riccardo Carta”;
- n. 16 del 09.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Amministrativo Contabile, ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, Dott.ssa Angela Maria Floris”;
- n. 17 del 25.08.2023 avente ad oggetto: “Nomina dirigente del Settore Tecnico Manutentivo, ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, Ing. Alessandro Mulas”;
- n. 24 del 01.12.2023 avente ad oggetto: “Conferimento incarichi dirigenziali”;

visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”, ed in particolare l'articolo 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

visti:

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU e l'avviso per la

presentazione di proposte pubblicato in attuazione del decreto del Ministro della Cultura 22 dicembre 2021, n. 1972;

- la determinazione dirigenziale n. 821 del 14.03.2022 con la quale veniva indetta la procedura di affidamento del servizio tecnico di architettura e di ingegneria per la predisposizione della documentazione finalizzata alla partecipazione al bando "PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3.";

- la determinazione dirigenziale n. 848 del 15.03.2022 con la quale veniva prorogato il termine per la presentazione dell'offerta relativa al il servizio tecnico di architettura e di ingegneria per la predisposizione della documentazione finalizzata alla partecipazione al bando "PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3.";

- la determinazione dirigenziale n. 877 del 17.03.2022 con la quale veniva aggiudicato il servizio tecnico di architettura e di ingegneria per la predisposizione della documentazione finalizzata alla partecipazione al bando "PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3." in favore in favore della società Alens Srl, con sede a Pavia, Corso Cavour n. 44, P.I.: 02474810187, che ha proposto uno sconto del 1,857% sull'importo a base di gara, per l'importo complessivo di € 8.296,02, di cui € 6.800,02 per servizi tecnici, e € 1.496,00 per l'IVA di legge (22%);

dato atto che è intendimento di questa Amministrazione comunale partecipare al bando per la richiesta del finanziamento finalizzato a migliorare l'efficienza energetica del "Teatro Electra" sito in piazza Pichi, in data 18.03.2022 si è provveduto a caricare la documentazione necessaria per la partecipazione al sopracitato bando sul portale FUSONLINE;

visti:

- la nota del Ministero della Cultura registrata al protocollo generale di questo Ente col n. 13181 del 21.03.2022, nella quale si confermava l'acquisizione del documento "DOM-2021-110898-PNRR-00001.pdf.p7m" in riferimento al PNRR MISSIONE 1-Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3;

- il Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 07.03.2022 inerente l' "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" e " l'allegato B1: Graduatoria delle proposte di intervento ammesse a finanziamento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private (Obiettivo 2)" dai quali il Comune di Iglesias risultava beneficiario di un contributo pari a 250.000,00 € .

dato atto che tramite comunicazione del Ministero della Cultura il Comune veniva invitato a sottoscrivere l'atto d'obbligo entro il 31.08.2022, si è provveduto a caricare il medesimo, firmato digitalmente, sul portale FUSONLINE entro la data sopra indicata;

rilevato che:

- il DPCM 28 luglio 2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale serie generale n. 213 del 12.09.2022, inerente le modalità di accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili, *"disciplina la procedura indicata all'art. 26, comma 7, del decreto-legge n. 50 del 2022 per l'accesso al Fondo da parte delle amministrazioni statali istanti, allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi indicati al medesimo comma 7 per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 26 del decreto-legge n. 50 del 2022 e al netto di quanto destinato agli scopi ai sensi del comma 6 del medesimo art. 26."*;

- l'art. 7 del richiamato DPCM stabilisce che *"Gli enti locali attuatori di uno o piu' interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR inclusi nell'Allegato 1, parte integrante del presente decreto, che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche nel*

periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022, fermo restando quanto previsto dal comma 6 dell'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento emanato o in corso di emanazione, l'ammontare di risorse derivante dall'applicazione della percentuale indicata nella colonna «% Incremento contributo assegnato/da assegnare» all'importo già assegnato dal predetto decreto. La preassegnazione delle risorse di cui al periodo precedente costituisce titolo per l'accertamento delle risorse a bilancio.»

- alla MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, con il suddetto DPCM 28 luglio 2022 viene assegnato un incremento percentuale del contributo assegnato dell'intervento pari al 20%.

visti:

- il contributo riconosciuto pari a 250.000,00 €, a fronte dell'originario importo richiesto pari a 1.160.000,00 €, si è provveduto, come previsto nell' avviso pubblico del 22.12.2021 all' art. 14 e dell'atto d'obbligo all'art. 2, alla richiesta di rimodulazione del progetto e del relativo quadro economico trasmettendo la documentazione richiesta con protocollo n 43290 in data 05.10.2022;

- la nota, contenente la rimodulazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del relativo quadro economico, inviata al Ministero della Cultura-Direzione Generale spettacolo – Servizi I, con protocollo n. 43290 del 05.10.2022;

- la deliberazione della Giunta comunale n.251 del 20.10.2022 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica nell'ambito del PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in Piazza Pichi.

- vista la nota, del Ministero della Cultura-Direzione Generale spettacolo – Servizi I, registrata con protocollo n. 46593 del 25.10.2022 con la quale veniva rigettata la richiesta di variazione di progetto;

- la circolare MEF-RGS del 9 novembre 2022 n. 37 relativa al Fondo per l'avvio di opere

indifferibili – pre-assegnazione contributo per gli enti locali attuatori di investimenti PNRR, che forniva indicazioni operative relativamente alla rimodulazione delle risorse (azzeramento, incremento o riduzione), all’assegnazione definitiva delle stesse nonché in materia di annullamento della preassegnazione;

- che la sopracitata circolare invitava gli enti aventi diritto alla preassegnazione di cui all’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022, che ritenevano di non poter avviare le gare dei lavori entro il 31.12.2022 a richiedere l’azzeramento della medesima preassegnazione;

ritenuto, relativamente all’intervento in oggetto, di non poter avviare le gare dei lavori entro il termine suddetto si è proceduto, in data 14.11.2022, alla trasmissione tramite il Portale ReGiS della domanda di rimodulazione relativa al Fondo di avvio delle opere indifferibili (art. 7, comma 1, ultimo periodo, del DPCM 28 luglio 2022 e art. 29, comma 3, DL n. 144/2022), richiedendo l’azzeramento dell’importo preassegnato;

vista:

- la deliberazione della Giunta comunale n.321 del 12.12.2022 con la quale veniva rettificata la Deliberazione della G.C n. 251 del 20.10.2022, e riapprovato il progetto di fattibilità tecnico economica nell’ambito del PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in piazza Pichi;

- la determinazione dirigenziale n.3801 del 14.12.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’ex art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 e ss.mm.ii. del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell’11.09.2020 dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell’ambito del PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in piazza Pichi.”;

- la determinazione dirigenziale n.3801 del 14.12.2022 con la quale è stato disposto di indire una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’ex art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76 e ss.mm.ii. del 16.07.2020 convertito con la Legge n. 120 dell’11.09.2020 dei servizi

tecnici di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell'ambito del "PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in Piazza Pichi.";

- la determinazione dirigenziale n.3904 del 22.12.2022 con la quale sono stati aggiudicati i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento in oggetto in favore dello studio tecnico S.P.A.I. Associati, P.I. 01980580920, che ha proposto uno sconto del 22,22% sull'importo a base di gara, per l'importo di € 104.716,01 a cui vanno sommati i contributi di cassa (4%) e l'IVA (22%);

- il contratto d'appalto del servizio per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nell'ambito del PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in piazza Pichi.", stipulato in data 23.03.2023 rep.9043 registrato ai fini fiscali in data 30.03.2023 con il numero 6718 serie 1T;

- la nota registrata al protocollo generale dell'ente n. 25993 del 12.06.2023 con la quale veniva trasmesso, dallo studio tecnico S.P.A.I. Associati, il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

- la nota registrata al protocollo generale dell'ente n. 26646 del 15.06.2023 con la quale veniva trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto alla Soprintendenza ABAP Città Metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna per il rilascio del nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004;

- la nota registrata al protocollo generale dell'ente n. 30331 del 06.07.2023 con la quale veniva trasmesso il nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 per il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto dalla Soprintendenza ABAP Città Metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna;

- la nota registrata al protocollo generale dell'ente n. 30778 del 10.07.2023 con la quale veniva trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto anche alla Soprintendenza Speciale PNRR per il rilascio del nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 come richiesto con la nota sopracitata dalla Soprintendenza ABAP Città Metropolitana di Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna;

- la nota registrata al protocollo generale dell'ente n. 31999 del 18.07.2023 con la quale veniva trasmesso il nulla osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 per il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto anche dalla Soprintendenza Speciale PNRR;

atteso che si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, in funzione dell'entrata in vigore del nuovo Prezzario dei lavori pubblici della Regione Sardegna 2023 e del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - "Codice dei contratti pubblici", ai fini dell'approvazione del progetto stesso;

visto il progetto esecutivo dell'intervento nell'ambito del PNRR MISSIONE 1-Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3, Teatro Electra sito in Piazza Pichi., trasmesso con prot. n.54638 del 29.11.2023 e costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONI E QUADRO ECONOMICO

DES-Allegato A - Relazione generale e quadro economico

DES-Allegato A1 – Quadro economico

DES-Allegato A2 – Relazione storica

DES-Allegato A3 - Relazione di Fattibilità Ambientale

DES-Allegato A4 - Analisi Termografica

DES-Allegato A5 - Relazione sul rispetto del principio del DNSH

DES-Allegato A6 - Relazione sul sistema di sicurezza DES-Allegato A7 - Relazione sulla gestione delle materie

DES-Allegato A8 - Relazione sui CAM

DES-Allegato A9 - Relazione sul contenimento energetico

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO

DES-Allegato B - Capitolato Speciale d'Appalto

ALLEGATI CONTABILI

DES-Allegato C- Elenco dei Prezzi Unitari

DES-Allegato D- Analisi dei Prezzi

DES-Allegato E- Computo Metrico Estimativo

DES-Allegato E1- Computo Incidenza percentuale della manodopera

SICUREZZA

DES-Allegato F – Piano di Sicurezza e Coordinamento DES-Allegato F1- Computo degli oneri di Sicurezza

DES-Allegato F2 – Cronoprogramma

DES-Allegato F3 - Analisi e valutazione dei rischi

DES-Allegato F4- Piano di Manutenzione

DES-Allegato F5 - Fascicolo dell'Opera

ELABORATI GRAFICI

Sez.1: Inquadramento territoriale:

DES- Sez. 1 - Tav. 1 - Inquadramento territoriale

Sez. 2: Situazione Attuale:

DES-Sez. 2 - Tav. 1 – Planimetria quota 1 m

DES-Sez. 2 - Tav. 2 – Planimetria quota 2.30 m

DES-Sez. 2 - Tav. 3 – Planimetria quota 4.00 m

DES-Sez. 2 - Tav. 4 – Planimetria quota 7.00 m

DES-Sez. 2 - Tav. 5 – Planimetria quota 11.00 m

DES-Sez. 2 - Tav. 6 – Prospetti

DES-Sez. 2 - Tav. 7 – Sezioni e pianta di copertura

Sez. 3: Analisi del Degrado e Interventi :

DES-Sez. 3 - Tav. 1 – Analisi del degrado con interventi via Cavour

DES-Sez. 3 - Tav. 2 – Analisi del degrado con interventi vico del Monte

DES-Sez. 3 - Tav. 3 – Analisi del degrado con interventi piazza Pichi

Sez. 4: Simulazione interventi e particolari costruttivi:

DES- Sez. 4 - Tav. 1- Simulazione Interventi

DES- Sez. 4 - Tav. 2- Particolari Costruttivi

DES- Sez. 4 – Tav.3- Quantificazione interventi

visto il quadro economico dell'intervento pari a € 1.160.000,00 €, ripartito come segue:

QUADRO ECONOMICO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO ELECTRA				
		Prezzario regionale 2019	Prezzario regionale 2022	Prezzario regionale 2023
Lavori		€ 676.562,12	€ 699.573,31	€ 533.698,41
Manodopera non soggetta a ribasso				€ 176.026,41
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.062,48	€ 27.982,93	€ 21.050,07
Importo totale dei lavori		€ 703.624,60	€ 727.556,24	€ 730.774,89
SOMME A DISPOSIZIONE:				
IVA sui lavori	22%	€ 154.797,41	€ 160.062,37	€ 160.770,48
Progettazione esecutiva + CSP + Direzione lavori + CSE		€ 139.043,54	€ 134.631,02	€ 134.631,02
Consulenza per analisi energetica		€ 8.791,12	€ 8.296,02	€ 8.296,02
Inarcassa 4%		€ 5.561,74	€ 5.385,24	€ 5.385,24
IVA progettazione 22%		€ 31.813,16	€ 30.803,58	€ 30.803,58
Contributo ANAC Progettazione			€ 30,00	€ 35,00
Contributo ANAC Lavori		€ 375,00	€ 375,00	€ 410,00
Incentivo funzioni tecniche 1,6%	1,6%	€ 14.072,49	€ 14.551,12	€ 14.194,67
Imprevisti		€ 78.812,20	€ 99.413,28	€ 51.515,06
Oneri per accordi bonari		€ 21.108,74	€ 26.896,13	€ 21.184,06
Spese per pubblicità		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totale somme a disposizione		€ 456.375,40	€ 482.443,76	€ 429.225,11
TOTALE INTERVENTO		€ 1.160.000,00	€ 1.210.000,00	€ 1.160.000,00

considerato che è stato esaminato il contenuto degli elaborati progettuali e si è verificato che gli stessi definiscono le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle

esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

considerato che con il rapporto redatto dai tecnici verificatori dell'ufficio tecnico comunale in contraddittorio con il progettista è stato concluso il procedimento di verifica del progetto esecutivo, in conformità dell'art. 42 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36;

verificato che in data 14.12.2023 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Danila Crobu, ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto in esame, che riporta gli esiti della verifica effettuata dal professionista incaricato in contraddittorio con il progettista;

ritenuto in relazione alle verifiche ed accertamenti effettuati in fase istruttoria che si possa procedere all'approvazione del progetto in argomento;

considerato che, come disposto dall'avviso, è stato richiesto, nel rispetto delle indicazioni del manuale ad esso allegato, il codice CUP relativo alla richiesta di finanziamento di cui al presente atto che è di seguito riportato E34J22000070001;

vista la circolare MEF-RGS del 9 novembre 2022 n. 37 relativa al Fondo per l'avvio di opere indifferibili – pre-assegnazione contributo per gli enti locali attuatori di investimenti PNRR, che forniva indicazioni operative relativamente alla rimodulazione delle risorse (azzeramento, incremento o riduzione), all'assegnazione definitiva delle stesse nonché in materia di annullamento della preassegnazione;

dato atto che se il progetto sarà cofinanziato si provvederà a reperire le idonee risorse in bilancio;

acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali", che si riporta in calce;

con votazione unanime

delibera

per le motivazioni espresse in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportate di:

- approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento denominato "PNRR MISSIONE 1- Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3. Teatro Electra sito in piazza Pichi ad Iglesias", che è costituito dai seguenti elaborati:

- **RELAZIONI E QUADRO ECONOMICO**
 - DES-Allegato A - Relazione generale e quadro economico
 - DES-Allegato A1 – Quadro economico
 - DES-Allegato A2 – Relazione storica
 - DES-Allegato A3 - Relazione di Fattibilità Ambientale
 - DES-Allegato A4 - Analisi Termografica
 - DES-Allegato A5 - Relazione sul rispetto del principio del DNSH
 - DES-Allegato A6 - Relazione sul sistema di sicurezza DES-Allegato A7 - Relazione sulla gestione delle materie
 - DES-Allegato A8 - Relazione sui CAM
 - DES-Allegato A9 - Relazione sul contenimento energetico
 - **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO**
 - DES-Allegato B - Capitolato Speciale d'Appalto
 - **ALLEGATI CONTABILI**
 - DES-Allegato C- Elenco dei Prezzi Unitari
 - DES-Allegato D- Analisi dei Prezzi
 - DES-Allegato E- Computo Metrico Estimativo
 - DES-Allegato E1- Computo Incidenza percentuale della manodopera
 - **SICUREZZA**
 - DES-Allegato F – Piano di Sicurezza e Coordinamento DES-Allegato F1- Computo degli oneri di Sicurezza
 - DES-Allegato F2 – Cronoprogramma
 - DES-Allegato F3 - Analisi e valutazione dei rischi
 - DES-Allegato F4- Piano di Manutenzione
 - DES-Allegato F5 - Fascicolo dell'Opera
 -
 - **ELABORATI GRAFICI**
 - **Sez.1: Inquadramento territoriale:**
 - DES- Sez. 1 - Tav. 1 - Inquadramento territoriale
 - **Sez. 2: Situazione Attuale:**
 - DES-Sez. 2 - Tav. 1 – Planimetria quota 1 m
 - DES-Sez. 2 - Tav. 2 – Planimetria quota 2.30 m
 - DES-Sez. 2 - Tav. 3 – Planimetria quota 4.00 m
 - DES-Sez. 2 - Tav. 4 – Planimetria quota 7.00 m
 - DES-Sez. 2 - Tav. 5 – Planimetria quota 11.00 m
 - DES-Sez. 2 - Tav. 6 – Prospetti
 - DES-Sez. 2 - Tav. 7 – Sezioni e pianta di copertura
 - **Sez. 3: Analisi del Degrado e Interventi :**
 - DES-Sez. 3 - Tav. 1 – Analisi del degrado con interventi via Cavour
 - DES-Sez. 3 - Tav. 2 – Analisi del degrado con interventi vico del Monte
 - DES-Sez. 3 - Tav. 3 – Analisi del degrado con interventi piazza Pichi
 - **Sez. 4: Simulazione interventi e particolari costruttivi:**
 - DES- Sez. 4 - Tav. 1- Simulazione Interventi
 - DES- Sez. 4 - Tav. 2- Particolari Costruttivi
 - DES- Sez. 4 – Tav.3- Quantificazione interventi
- approvare il seguente quadro economico del progetto:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO				
DEL TEATRO ELECTRA				
		Prezzario regionale 2019	Prezzario regionale 2022	Prezzario regionale 2023
Lavori		€ 676.562,12	€ 699.573,31	€ 533.698,41

Manodopera non soggetta a ribasso				€ 176.026,41
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 27.062,48	€ 27.982,93	€ 21.050,07
Importo totale dei lavori		€ 703.624,60	€ 727.556,24	€ 730.774,89
SOMME A DISPOSIZIONE:				
IVA sui lavori	22%	€ 154.797,41	€ 160.062,37	€ 160.770,48
Progettazione esecutiva + CSP + Direzione lavori + CSE		€ 139.043,54	€ 134.631,02	€ 134.631,02
Consulenza per analisi energetica		€ 8.791,12	€ 8.296,02	€ 8.296,02
Inarcassa 4%		€ 5.561,74	€ 5.385,24	€ 5.385,24
IVA progettazione 22%		€ 31.813,16	€ 30.803,58	€ 30.803,58
Contributo ANAC Progettazione			€ 30,00	€ 35,00
Contributo ANAC Lavori		€ 375,00	€ 375,00	€ 410,00
Incentivo funzioni tecniche 1,6%	1,6%	€ 14.072,49	€ 14.551,12	€ 14.194,67
Imprevisti		€ 78.812,20	€ 99.413,28	€ 51.515,06
Oneri per accordi bonari		€ 21.108,74	€ 26.896,13	€ 21.184,06
Spese per pubblicità		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totale somme a disposizione		€ 456.375,40	€ 482.443,76	€ 429.225,11
TOTALE INTERVENTO		€ 1.160.000,00	€ 1.210.000,00	€ 1.160.000,00

- dare atto che al progetto è assegnato il seguente codice CUP: E34J22000070001;
- dare atto che se il progetto sarà cofinanziato si provvederà a reperire le idonee risorse in bilancio;
- dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Documenti agli atti:

- progetto esecutivo;
- rapporto conclusivo di verifica;
- verbale di validazione;
- pareri.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 14/12/2023

IL DIRIGENTE
F.TO ALESSANDRO MULAS

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
F.TO FRANCESCO MELIS

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14/12/2023

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune dal **21/12/2023** al **05/01/2024** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 21/12/2023, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 05/01/2024

IL VICE SEGRETARIO REGGENTE
F.TO DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 21.12.2023

IL VICE SEGRETARIO REGGENTE
DOTT.SSA ANGELA MARIA FLORIS