



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 182 del 10.11.2020

Oggetto:

COPIA

Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di novembre, alle ore 09:35, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

USAI MAURO	SINDACO	P
SANNA CLAUDIA	VICE SINDACO	P
MELIS FRANCESCO	ASSESSORE	P
DIDACI VITO	ASSESSORE	P
CHERCHI GIORGIANA	ASSESSORE	P
SCANU UBALDO	ASSESSORE	P
LOREFICE ALESSANDRO	ASSESSORE	P
SCARPA ANGELA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 8 Totale assenti n. 0

Partecipa alla seduta in collegamento da remoto l'Assessore Angela Scarpa

Assiste alla seduta il Segretario Generale TEGAS LUCIA, presente nella sede comunale

Assume la presidenza USAI MAURO in qualità di Sindaco, presente nella sede comunale

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 02.04.2020 avente ad oggetto: *“Disposizioni temporanee per gestire l'emergenza epidemiologica COVID -19. Articolo 73 D.L. 18/2020. Abilitazione allo svolgimento delle sedute di Giunta comunale in audioconferenza, videoconferenza e/o teleconferenza. Approvazione di linee guida”*.

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 13 ottobre 2020, come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 18 ottobre 2020 all'articolo 1, comma 6 lettera n-bis (... nell'ambito delle pubbliche amministrazioni le riunioni si svolgono in modalità a distanza, salvo la sussistenza di motivate ragioni);

Visto l'articolo 3, comma 4 del decreto del Ministro per la Pubblica Amministrazione 19 ottobre 2020.

All'appello iniziale delle ore 09:35 del 10 novembre 2020 sono presenti fisicamente nella casa comunale: il Segretario Generale, Dott.ssa LUCIA TEGAS, il Sindaco USAI, gli Assessori SANNA, MELIS, DIDACI, CHERCHI, SCANU, LOREFICE.

L'Assessore SCARPA è presente in collegamento da remoto.

Le modalità di collegamento per lo svolgimento della seduta, verificate dal Segretario Generale, rispettano i criteri stabiliti dalla sopracitata deliberazione di Giunta comunale n. 46/2020.

La Giunta comunale

Vista la normativa di riferimento:

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
 - l'articolo 107 che riporta “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
 - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
 - l'articolo 191 riportante “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;
 - l'articolo 192 che disciplina le “Determinazioni a contrarre e relative procedure”;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

visto il/la:

- decreto del Sindaco n.8 del 01 agosto 2019 col quale sono stati attribuiti ai Dirigenti gli incarichi di reggenza dei diversi Servizi dell'Ente;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 20/05/2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2020/2022 (art. 170, comma 1 D.Lgs 267/2000);
- deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 20/05/2020, è stato approvato il Bilancio triennale 2020/2022;
- deliberazione della Giunta comunale n.88 dell'11 giugno 2020 avente ad oggetto: “Approvazione PEG finanziario”;

- deliberazione della Giunta comunale n.115 del 5 agosto 2020 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2020 e piano della performance 2020-2022. Parte Staff e obiettivi trasversali”;
- deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 22 settembre 2020 avente ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione anno 2020 e piano della performance 2020-2022. Integrazione”;

premessi che:

- il Comune di Iglesias risulta beneficiario di un finanziamento di € 360.000,00 di cui €288.000,00 finanziato dal MIUR ed € 72.000,00 cofinanziato con risorse di bilancio comunale per il progetto dal titolo “Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico sanitario della scuola primaria denominata “Villaggio Operaio”, ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias” per l’esecuzione di interventi finalizzati all’eliminazione di rischi, all’ottenimento della certificazione di agibilità dell’edificio e all’adeguamento alla normativa antincendio;
- al predetto finanziamento va aggiunto un ulteriore finanziamento di € 45.000,00 per adeguamento alla normativa antincendio di cui al Decreto del Ministro dell’Istruzione n.43 del 30/06/2020 – Il Piano Antincendio;
- al fine di razionalizzare la spesa, questo Ente intende accorpere in un unico intervento i finanziamenti di €360.000,00 e di €45.000,00, per un totale di €405.000,00, le cui spese andranno rendicontate separatamente (per tale motivo la progettazione e i documenti contabili dovranno essere redatti in modo tale da poter gestire e rendicontare separatamente le spese facenti capo a differenti finanziamenti);
- l’unità di Progetto Iscol@ della R.A.S., con nota prot. n.1341 del 14/05/2020 acquisita al protocollo di quest’Ente col n.17106 del 15/05/2020 avente ad oggetto “Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Iscol@. Asse II. Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici. Interventi di edilizia scolastica rientranti nel piano 2019 della programmazione nazionale triennale 2018-2020, di cui all’articolo 10 del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n.128. DM n.175 del 10/03/2020” ha comunicato che sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.115 del 06/05/2020 è stato pubblicato il Decreto ministeriale n.175 del 10/03/2020 col quale il MIUR autorizza gli enti locali finanziati all’avvio delle procedure di gara e/o di stipula dei contratti di appalto, stabilendo, inoltre, il termine ultimo per l’assunzione della proposta di aggiudicazione dei lavori;
- per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all’art.35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il termine ultimo per l’assunzione della proposta di aggiudicazione dei lavori è fissata in dodici mesi decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURI e pertanto, entro il 06/05/2021;
- con nota prot. gen. n.22522 del 02/07/2020 questo Comune ha trasmesso la scheda intervento e il cronoprogramma finanziario dell’intervento;

accertata la volontà di questa pubblica amministrazione nel procedere all'intervento denominato "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias";

ricordato che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel "Programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022";

preso atto che:

- con la determinazione dirigenziale n.2202 del 14/09/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento, tramite RdO su SardegnaCAT, del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento denominato: "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias";
- con la determinazione dirigenziale n.2291 del 21.09.2020 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Sandro Catta con studio professionale in Cagliari (CA);
- ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, l'ing. Sandro Catta ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato: "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias", acquisito col prot. gen. n.39018 del 02.11.2020;

visti gli elaborati tecnici progettuali costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica di seguito riportati:

elaborati tecnico descrittivi:

- 1) A relazione tecnica illustrativa;
- 2) B relazione tecnica antincendio;
- 3) C disciplinare tecnico indagini;
- 4) D censimento interferenze;
- 5) E prime indicazioni sulla sicurezza;
- 6) F stima sommaria e quadro;
- 7) G computo metrico indagini

elaborati grafici:

- 8) tavola 01 inquadramento generale;
- 9) tavola 02 stato di fatto piano seminterrato;
- 10)tavola 03 stato di fatto piano terra;
- 11)tavola 04 stato di fatto piano primo;
- 12)tavola 05 stato di fatto prospetti e sezioni;

- 13) tavola 06 piano indagini strutturali piano seminterrato;
- 14) tavola 07 piano indagini strutturali piano terra;
- 15) tavola 08 piano indagini strutturali piano primo;
- 16) tavola 09 stato di progetto piano seminterrato;
- 17) tavola 10 stato di progetto piano primo;
- 18) tavola 11 stato di progetto piano primo;
- 19) tavola 12 stato di progetto prospetti e sezioni;

dato atto che ai sensi dell'art. 23, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, trova applicazione l'art. 17 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. in merito al contenuto del progetto preliminare, equivalente al progetto di fattibilità tecnica ed economica;

appurato il rispetto della compatibilità degli elaborati progettuali anche all'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

visto il quadro economico dell'intervento in parola dell'importo complessivo di €405.000,00 ripartito così come segue:

	QUADRO ECONOMICO	Importo	TOTALE
	Lavori		
A)	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 250.000,00	
B)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.000,00	
	Totale importo lavori in appalto (A+B)		€ 265.000,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C.1)	I.V.A. sui lavori: al 10% di (A+B)	€ 26.500,00	
C.2)	Contributo A.N.A.C. quota Stazione Appaltante	€ 225,00	
C.3)	Indagini per verifiche sismiche	€ 20.000,00	
C.4)	Spese per pareri e collaudi	€ 3.000,00	
C.5)	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	
C.6)	Imprevisti sui lavori	€ 26.500,00	
C.7)	Accantonamento per accordi bonari	€ 7.175,06	
C.8)	Incentivo rup (art. 113, co. 2, D.Lgs. 50/16): 2% lavori	€ 5.300,00	
C.9)	Spese tecniche	€ 39.643,71	
C.10)	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	€ 1.585,75	

C.11)	I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 9.070,48	
	Totale somme a disposizione (C.1+...+C.11)		€ 140.000,00
	Importo totale del progetto (A+B)		€ 405.000,00

precisato che è stata effettuata la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali, riscontrandone la conformità alla normativa vigente, nonché, secondo l'art. 26 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica da parte del rup dott. ing. Pierluigi Castiglione della compatibilità del contenuto degli elaborati progettuali del progetto di fattibilità tecnica ed economica con le caratteristiche dimensionali e tipologiche delle opere edilizie progettate ai sensi dell'art. 23, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016;

dato atto che per la realizzazione dell'opera non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici e non è necessario attivare procedimenti espropriativi;

ritenuto, per quanto sopra esposto ed ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., di dover approvare il primo livello di progettazione relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato: "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio Operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias", acquisito col prot. gen. n.39018 del 02.11.2020 in quanto conforme alle esigenze di quest'Amministrazione;

precisato che detto progetto è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E39E18001200006;

dato atto che la spesa complessiva di €405.000,00 per la realizzazione dei lavori in argomento, finanziata parte con fondi regionali e parte con fondi comunali, da impegnarsi con successive determinazioni dirigenziali, graverà sui seguenti capitoli del Bilancio Triennale 2020-2022:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.003	23351	30	2020	€ 288.000,00
U.2.02.01.09.003	23351	31	2021	€ 72.000,00
U.2.02.01.09.003	23610	0	2020	€ 45.000,00
				€ 405.000,00

ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, al fine di dare seguito alle successive fase progettuali;

acquisito, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, che si riporta in calce;

con voti unanimi legalmente espressi

delibera

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica ex art. 23 D.Lgs. n. 50/2016 redatto dall'ing. Sandro Catta e composto dagli elaborati tecnici e dal quadro economico preventivo della spesa riportati nella parte narrativa, relativo all'intervento denominato: "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 - Iscol@. Asse II. Interventi di adeguamento statico, normativa antincendio, e adeguamento igienico – sanitario della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in Via Calabria 64 ad Iglesias", dell'importo complessivo di €405.000,00 come in premessa suddiviso;
- 3) di prendere atto che è stata effettuata la verifica di cui all'art. 26, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 4) di dare atto che detto progetto è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E39E18001200006;
- 5) di dare atto che:
 - a) il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riferimenti diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria sul patrimonio del Comune;
 - b) la spesa complessiva di €405.000,00 per la realizzazione dell'intervento in parola, da impegnarsi con successive determinazioni dirigenziali, graverà sui seguenti capitoli del Bilancio Triennale 2020-2022:

Codifica	Capitolo	Articolo	Annualità	Importo
U.2.02.01.09.003	23351	30	2020	€ 288.000,00
U.2.02.01.09.003	23351	31	2021	€ 72.000,00
U.2.02.01.09.003	23610	0	2020	€ 45.000,00
				€ 405.000,00

- c) copia in formato digitale della documentazione di seguito riportata viene allegata al presente provvedimento (su piattaforma gestione atti):
 - A) Progetto di fattibilità tecnica ed economica composto da n.19 (diciannove) elaborati di seguito riportati:
 - ✓ A relazione tecnica illustrativa;
 - ✓ B relazione tecnica antincendio;
 - ✓ C disciplinare tecnico indagini;
 - ✓ D censimento interferenze;
 - ✓ E prime indicazioni sulla sicurezza;
 - ✓ F stima sommaria e quadro;
 - ✓ G computo metrico indagini

- ✓ tavola 01 inquadramento generale;
 - ✓ tavola 02 stato di fatto piano seminterrato;
 - ✓ tavola 03 stato di fatto piano terra;
 - ✓ tavola 04 stato di fatto piano primo;
 - ✓ tavola 05 stato di fatto prospetti e sezioni;
 - ✓ tavola 06 piano indagini strutturali piano seminterrato;
 - ✓ tavola 07 piano indagini strutturali piano terra;
 - ✓ tavola 08 piano indagini strutturali piano primo;
 - ✓ tavola 09 stato di progetto piano seminterrato;
 - ✓ tavola 10 stato di progetto piano primo;
 - ✓ tavola 11 stato di progetto piano primo;
 - ✓ tavola 12 stato di progetto prospetti e sezioni;
- 6) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Settore Tecnico Manutentivo, Settore Amministrativo Contabile, Settore Staff;
- 7) di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 05/11/2020

IL DIRIGENTE
F.TO PIERLUIGI CASTIGLIONE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MAURO USAI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO LUCIA TEGAS

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/11/2020

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio on line di questo Comune dal **17/11/2020** al **02/12/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 17/11/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 02/12/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO LUCIA TEGAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Iglesias, 17.11.2020

IL SEGRETARIO GENERALE
LUCIA TEGAS