



# COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 45 del 27.11.2020

Oggetto:

ORIGINALE

Adozione dello Studio Comunale di Assetto Idrogeologico – Pericolosità e rischio da frana, nell'ambito del procedimento di redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR ed al PAI.

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di novembre, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Iglesias, alle ore 18:35, in seduta straordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

USAI MAURO	P	CONCAS NICOLA	P
REGINALI DANIELE	P	CASTI FEDERICO	P
LODDO MARCO	P	PINNA SIMONE	P
MARONGIU MONICA	P	PISTIS VALENTINA	A
FARA FRANCA MARIA	P	CORDA LUISELLA	A
SCEMA CARLOTTA	P	CACCIARRU ALBERTO	P
ROSAS DIEGO	A	BIGGIO LUIGI	A
MEDDA GIANNI	P	SAIU SIMONE	P
PILURZU ALESSANDRO	P	GARAU FEDERICO	P
DEMARTIS MATTEO	P	TRONCI FRANCESCA	P
MARRAS FEDERICO	P	MOI BRUNA	P
MOCCI IGNAZIO	A	MURRU CARLO	P
DEIDDA ELEONORA	A		

Totale Presenti: 19

Totali Assenti: 6

Il Presidente REGINALI DANIELE, assume la presidenza

Partecipa il Segretario Generale TEGAS LUCIA

Risultano presenti gli assessori: MELIS, SCANU, CHERCHI

All'appello iniziale delle ore 18.35 sono presenti i consiglieri indicati nel frontespizio del presente atto: Usai, Reginali, Loddo, Marongiu, Fara, Scema, Medda, Pilurzu, Demartis, Marras, Concas, Casti, Pinna, Cacciarru, Saiu, Garau, Tronci, Moi e Murru. **Totale 19 presenti.**

Su proposta del Sindaco, che viene accolta, si stabilisce che siano trattate dapprima le proposte di deliberazione riferite al Bilancio e a seguire gli altri punti.

Alle ore 21.00, inizio trattazione del presente punto n. 5 all'ordine del giorno successivo ad una conferenza dei capigruppo tenutasi dalle ore 20.30 alle ore 20.59, i consiglieri in aula sono: Usai, Reginali, Loddo, Marongiu, Fara, Scema, Rosas, Medda, Demartis, Marras, Deidda, Concas, Casti, Pinna, Cacciarru, Saiu e Moi. Non sono in aula Murru, uscito alle ore 19.35, Tronci uscita alle ore 19.55 e anche Pilurzu e Garau. **Totale 17 presenti.**

## Il Consiglio comunale

atteso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n° 211 del 30 luglio 2015 sono state approvate le linee di indirizzo per il conferimento di un incarico professionale per la predisposizione del progetto del P.U.C. ed il coordinamento scientifico dello stesso, anche a supporto dell'Amministrazione nelle scelte strategiche di assetto e sviluppo del territorio comunale;
- con deliberazione di Consiglio comunale n° 59 del 27 ottobre 2016 sono state approvate le c.d. "*Linee guida del Piano Urbanistico Comunale*" consistenti nel "*Documento di indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico*", predisposto e trasmesso dal coordinatore scientifico con nota Prot. 35661 del 12 ottobre 2016;
- con deliberazione della Giunta comunale n° 283 del 6 dicembre 2016 è stato approvato il Protocollo di Intesa, sottoscritto in data 15 dicembre 2016 con il Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale e Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari, per lo svolgimento delle attività di studio e ricerca necessarie per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro Matrice, al quale si darà attuazione mediante singole convenzioni che disciplinino nel dettaglio l'espletamento delle specifiche attività;

accertato che, in attuazione del programma delle attività da avviare in attuazione delle linee guida del P.U.C., approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 102 del 22 maggio 2017, con determinazione n° 3360 del 29 dicembre 2017 è stato affidato l'incarico di "*Completamento degli studi PAI alla scala del territorio comunale*" alla società "*Criteria S.r.l.*";

considerato che l'incaricato ha trasmesso, con nota Prot. 22346 del 21 maggio 2018, gli elaborati relativi allo Studio di compatibilità geologica - geotecnica e allo Studio di compatibilità idraulica;

atteso che sono state modificate le norme tecniche di attuazione del PAI dapprima con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'ADIS n. 1 del 27 febbraio 2018, successivamente approvate con decreto del Presidente della Regione n. 35 del 27/04/2018, quindi con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'ADIS n. 1 del 3 ottobre 2019 e n. 1 del 28 ottobre 2019, e da ultimo con deliberazione del Comitato Istituzionale

dell'ADIS n. 1 del 16 giugno 2020, successivamente approvate con deliberazioni della Giunta Regionale n. 34/1 del 7 luglio 2020 e n. 43/2 del 27 agosto 2020;

verificato che, a seguito della modifica della normativa regionale in materia di redazione degli studi PAI alla scala comunale, con determinazione n. 3038 del 19 novembre 2019 si è provveduto ad affidare alla stessa Società Criteria S.p.A. un incarico professionale per la redazione degli *“Studi comunali di Assetto Idrogeologico concernente la Pericolosità ed il Rischio idraulico e di Assetto Idrogeologico concernente la Pericolosità ed il Rischio da frana nell’ambito del procedimento di adeguamento del PUC al PPR ed al PAI”*, costituiti dagli elaborati richiesti dalle NTA come modificate con decreto del Presidente della Regione n. 35/2018;

atteso che:

1. con nota, Prot. N° 37949 del 26 ottobre 2020, la Società Criteria Srl ha trasmesso gli elaborati relativi allo Studio Comunale di Assetto Idrogeologico – Pericolosità e rischio da frana, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

Elaborati grafico testuali:

- a. Relazione tecnica illustrativa;
- b. Allegato 1: schede degli interventi;

Tavole scala PAI 1: 10.000:

- c. Tav. 1.1; 1.2; 1.3; 1.4: Geolitologia pesata;
- d. Tav. 2.1; 2.2; 2.3; 2.4: Fenomeni franosi;
- e. Tav. 3.1; 3.2; 3.3; 3.4: Acclività pesata;
- f. Tav. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4: Uso del suolo pesato;
- g. Tav. 5.1; 5.2; 5.3; 5.4: Instabilità potenziale;
- h. Tav. 6.1; 6.2; 6.3; 6.4: Aree di pericolosità da frana secondo PAI;
- i. Tav. 7.1; 7.2; 7.3; 7.4: Aree di pericolosità da frana art. 8;
- j. Tav. 9.1; 9.2; 9.3; 9.4: Elementi a rischio;
- k. Tav. 10.1; 10.2; 10.3; 10.4: Aree a rischio da frana;

Tavole a scala di pianificazione 1:2000

- l. Tav. 8.1; 8.2; 8.3; 8.4: Aree di pericolosità da frana ambiti urbani;

Shape files relativi a:

- m. Hg pericolosità da frana;
- n. Ei elementi a rischio;
- o. Rg rischio da frana.

atteso che nel corso dell'istruttoria è emersa l'opportunità di eseguire un ulteriore approfondimento sugli studi propedeutici allo Studio Comunale di Assetto Idrogeologico –

Pericolosità e rischio idraulico, al fine di meglio definire l'individuazione di aree ad elevato rischio di allagamento;

richiamato:

- Il Decreto Assessore Enti Locali, Finanze ed Urbanistica (PRG) 14 aprile 1980, n° 490/U;

visti:

- il Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna approvato con D.P.G.R. n° 67/2006 e successive varianti, integrazioni e modificazioni;
- le Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), ed in particolare l'articolo 8, comma 2 bis, che prescrive che gli studi comunali di assetto idrogeologico siano redatti, in ogni caso, in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici generali;

dato atto che la presente deliberazione non comporta spesa;

ritenuto che sussistano tutte le condizioni per l'adozione dello Studio Comunale di Assetto Idrogeologico – Pericolosità e rischio da frana in argomento;

acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'articolo 49, comma 1° del decreto legislativo 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*", che si riporta in calce;

precisato che, con riferimento alla presente seduta,

- è effettuata la sua registrazione ai sensi del regolamento comunale delle videoriprese e trasmissione delle sedute del Consiglio, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 23.03.2015;
- la relativa registrazione è archiviata e conservata agli atti d'ufficio su idonei supporti.

il Presidente introduce il punto in trattazione dando lettura dell'oggetto della proposta di deliberazione consiliare n. 49 del 30.10.2020;

dato atto che rientrano in aula i consiglieri Pilurzu e Garau e che pertanto i presenti sono diciannove;

preso atto dell'illustrazione effettuata dall'assessora Giorgiana Cherchi, come da registrazione agli atti;

atteso che sull'argomento interviene, come da registrazione agli atti, il consigliere Rosas che consegna al Presidente un ordine del giorno perché sia sottoposto alla approvazione del Consiglio quale punto successivo alla presente deliberazione;

concluso l'intervento del consigliere Rosas, il Presidente, dopo aver constatato che non vi sono altri interventi, né a titolo di discussione, né per dichiarazione di voto pone in votazione il contenuto della proposta di deliberazione n. 49/2020;

con n. 19 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

1. di adottare lo Studio Comunale di Assetto Idrogeologico – Pericolosità e rischio da frana, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

Elaborati grafico testuali:

- a. Relazione tecnica illustrativa;
- b. Allegato 1: schede degli interventi;

Tavole scala PAI 1: 10.000:

- c. Tav. 1.1; 1.2; 1.3; 1.4: Geolitologia pesata;
- d. Tav. 2.1; 2.2; 2.3; 2.4: Fenomeni franosi;
- e. Tav. 3.1; 3.2; 3.3; 3.4: Acclività pesata;
- f. Tav. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4: Uso del suolo pesato;
- g. Tav. 5.1; 5.2; 5.3; 5.4: Instabilità potenziale;
- h. Tav. 6.1; 6.2; 6.3; 6.4: Aree di pericolosità da frana secondo PAI;
- i. Tav. 7.1; 7.2; 7.3; 7.4: Aree di pericolosità da frana art. 8;
- j. Tav. 9.1; 9.2; 9.3; 9.4: Elementi a rischio;
- k. Tav. 10.1; 10.2; 10.3; 10.4: Aree a rischio da frana;
- l. Tavole a scala di pianificazione 1:2000
- m. Tav. 8.1; 8.2; 8.3; 8.4: Aree di pericolosità da frana ambiti urbani;

Shape files relativi a:

- n. Hg pericolosità da frana;
- o. Ei elementi a rischio;
- p. Rg rischio da frana.

2. di trasmettere la presente deliberazione e l'allegato Studio Comunale di Assetto Idrogeologico – Pericolosità e rischio da frana per il completamento della relativa procedura Regione Autonoma della Sardegna, Agenzia regionale del Distretto Idrografico.

Successivamente, su proposta del Presidente,

il Consiglio comunale

con n. 19 voti favorevoli (unanimità dei presenti)

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267, recante il "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*".

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 05/11/2020

IL DIRIGENTE  
PIERLUIGI CASTIGLIONE

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DANIELE REGINALI

IL SEGRETARIO GENERALE  
LUCIA TEGAS

---

**ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/11/2020

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **02/12/2020** al **17/12/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 02/12/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 17/12/2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
LUCIA TEGAS